

**GRANLAR**  
CONDOMÍNIOS

**ASSOCIAÇÃO PRÓ-MORADIA  
DOS FUNC. DO BANCO DO BRASIL  
AMOB  
ABRIL/2023**

**WWW.GRANLAR.COM.BR**

**(61) 3344-2762**



## TERMO DE ABERTURA

*ASSOC. PRÓ-MORADIA DOS FUNCIONÁRIOS DO BANCO DO BRASIL*  
CNPJ nº - 01.226.053/0001-98

Contém esta Pasta 53 (**Cinquenta e Três**) documentos organizados e numerados sequencialmente, que servirá como Demonstrativo para as Receitas e Despesas do período de **01.04.2023 a 30.04.2023**, tendo como sistemática a contabilidade por caixa, utilizando o extrato bancário do Condomínio como parâmetro básico.

  
GRANLAR - CONDOMÍNIOS

**Brasília - DF, 27 de novembro de 2023.**



## PARECER DO CONSELHO





## PARECER DO CONSELHO

*ASSOC. PRÓ-MORADIA DOS FUNCIONÁRIOS DO BANCO DO  
BRASIL*

**CNPJ: 01.226.053/0001-98**

Os abaixo assinados Membros do Conselho declaram que examinaram o Balancete relativo ao período de 01.04.2023 a 30.04.2023, bem como a documentação de RECEITAS E DESPESAS, razão pela qual emitem os pareceres abaixo, cujas ressalvas, se for o caso, estarão especificadas no quadro seguinte.

**JOSÉ GALVÃO SILVA OLIVEIRA**

( ) Aprovado ( )Aprovado c/ ressalvas ( ) Não aprovado \_\_\_\_\_

**JOSÉ ANTÔNIO NUNES VASCONCELOS**

( ) Aprovado ( )Aprovado c/ ressalvas ( ) Não aprovado \_\_\_\_\_

**VALTER COELHO DE SÁ**

( ) Aprovado ( )Aprovado c/ ressalvas ( ) Não aprovado \_\_\_\_\_

**OBSERVAÇÕES:**

- 1) Os esclarecimentos de eventuais dúvidas devem ser solicitados ao Escritório com antecedência;
- 2) Nos casos de aprovação com ressalvas ou não aprovação, deverá haver o preenchimento do quadro específico.

**Brasília - DF, 09 agosto de 2023.**









## DEMONSTRATIVO FINANCEIRO





**GRANLAR CONDOMINIOS**

08/08/2023

**DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS**

Pág: 1/2

**Associação Pró-Moradia dos Func.do Banco do Brasil**

**Abril / 2023 - Período: 01/04/2023 a 30/04/2023**

RECEITAS/HISTÓRICO	VALORES EM R\$
<b>RECEITAS MENSALIDADE DA ASSOCIAÇÃO</b>	
01.01 Mensalidade Associação	465,00
01.03 Rendimento Financeiro	823,08
	<hr/>
	1.288,08
<b>OUTRAS RECEITAS</b>	
05.10 Multa/Juros/Correção	530,37
05.12 Honorários	(12,38)
05.20 Custas processuais	117,37
05.39 Contrato de Aluguel	8.236,64
	<hr/>
	8.872,00
<b>Total:</b>	<b>10.160,08</b>



DESPESAS/HISTÓRICO	VALORES EM R\$
<b>DESPESAS COM TERCEIRIZAÇÃO</b>	
08.01 Contabilidade	1.265,00
08.05 Consultoria Administrativa	900,00
	<hr/>
	2.165,00
<b>DESPESAS ORDINÁRIAS - ADMINISTRATIVAS</b>	
09.02 Cartórios	262,55
09.07 Gestão Operacional e Financeira	1.953,00
09.13 Honorários Advocatícios	1.160,00
09.25 Lanche (reunião) Assembléia	88,56
09.27 Festividades	1.200,00
09.40 Associação dos Condomínios	300,00
09.43 Serviços Gráficos	150,00
09.45 Atividades Esportivas	1.400,00
	<hr/>
	6.514,11
<b>Total:</b>	<b>8.679,11</b>

RESUMO	
Saldo Anterior:	109.440,10
Total de Receitas:	10.160,08
Total de Despesas:	(8.679,11)
Saldo do Mês:	1.480,97
<b>SALDO A SER TRANSFERIDO:</b>	<b>110.921,07</b>

CONTAS CORRENTES	VALORES EM R\$
<b>C. COMP. ASSOC. X CONDOMINIO</b>	
01 - Saldo Anterior	0,00
02 - Créditos	0,00
03 - Débitos	0,00
	<hr/>
	0,00
<b>Conta Caixa</b>	
01 - Saldo Anterior	173,98
02 - Créditos	0,00
03 - Débitos	0,00
	<hr/>
	173,98
<b>Conta Corrente - SICOOB</b>	
01 - Saldo Anterior	12.692,29
02 - Créditos	9.337,00
03 - Débitos	(8.679,11)
	<hr/>
	13.350,18
<b>CONTA SICOOB CAPITAL</b>	
01 - Saldo Anterior	150,00
02 - Créditos	0,00
03 - Débitos	0,00
	<hr/>
	150,00
<b>RDC - LONGO PÓS CDI</b>	

GRANLAR CONDOMINIOS

08/08/2023

DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS

Pág: 2/2

Associação Pró-Moradia dos Func.do Banco do Brasil

Abril / 2023 - Período: 01/04/2023 a 30/04/2023

01 - Saldo Anterior	96.423,83
02 - Créditos	823,08
03 - Débitos	0,00
	<b>97.246,91</b>

BRUNO FERNANDES ZENOBIO DE LIMA  
Diretor Presidente

LICIA MARIA MIGUEL MOURA  
Diretora de Finanças e Contabilidade

  
Gilberto Pitabuga Silva  
Granlar Asses Contabil  
CRC-DF 01100016-8

## EXTRATOS





Associação Pró-Moradia dos Func.do Banco do Brasil

Extrato da Conta Corrente Conta Caixa, nº

Data de Pagamento entre: 01/04/2023 a 30/04/2023

Saldo Inicial: R\$ 173,98

Descrição	Data	Tipo Pgto.	Crédito	Débito

Saldo Final: R\$ 173,98



CONCILIAÇÃO BANCÁRIA - Competência Período 01 até 30/04/2023

CONTA CORRENTE ASSOCIAÇÃO - 13537-2 (SICOOB)

HISTÓRICO

12.692,29

Data	Tipo do Doc.	Fornecedor	Finalidade	n° Docum.	Justificativa	D/C Sintético	C/C Sintético
06/04/2023	PIX	JL CONDICIONAMENTO	ATIVIDADES ESPORTIVAS	NF 55	SUBSIDIO PARA AULAS DE YOGA, DANÇA DE SALÃO, PILATES E FUNCIONAL ADULTOS E KIDS REALIZADOS EM MARÇO DE 2023 (AULAS GRATUITAS PARA OS ASSOCIADOS)	- 1.400,00	
06/04/2023	PAGAMENTO DE TITULO	FABIO AUGUSTO	HONORARIOS ADVOCATICIOS	NF 46	HONORÁRIOS ADVOCATICIOS REFERENTE À 03/2023	- 1.160,00	
06/04/2023	PAGAMENTO DE TITULO	GRANLAR ASSESSORIA	SERVIÇOS PRESTADOS		HONORÁRIOS CONTÁBEIS REFERENTE A 03/2023	- 1.265,00	
10/04/2023	PIX	FLABYN FERREIRA ASSESSORIA	ASSESSORIA ADMINISTRATIVA	NF 03	ASSESSORIA ADMINISTRATIVA REFERENTE A MARÇO DE 2023 - CONFORME CONTRATO FIRMADO	- 900,00	
17/04/2023	PAGAMENTO DE TITULO	MOVIMENTO COMUNITARIO JARDIM BOTANICO	MOVIMENTO COMUNITARIO JARDIM BOTANICO		MOVIMENTO COMUNITARIO - REFERENTE AO MÊS DE 04/2023	- 300,00	
17/04/2023	PIX	FABIO AUGUSTO	REPASSE DE HONORARIOS		REPASSE DE HONORARIOS CAZUL/03	- 12,38	
17/04/2023	PIX	PEDRO HENRIQUE ALVES RAMOS COSTA	SERVIÇOS GRÁFICOS	RPA	SERVIÇOS DE DESIGNER GRÁFICO - 5 ARTES REFERENTE A EVENTOS NO AMOBB	- 150,00	
17/04/2023	PIX	THIAGO AZEVEDO ARAUJO	HAPPY HOUR	NF 09	ALUGUEL DE SOM E BANDA PARA O HAPPY HOUR REALIZADO DIA 14/04/2023	- 1.200,00	
25/04/2023	PAGAMENTO DE TITULO	CARTÓRIO 2º OFICIO DE REGISTRO	REGISTRO DE ATA		REGISTRO DE ATA DE ELEIÇÃO BIENIO 2023-2025 AGO 17/04/2023	- 262,55	
26/04/2023	CREDITO ONLINE	AMOBB CONDOMINIO	TRANSFERÊNCIA DE ARRECADAÇÃO		MENSALIDADE ASSOCIAÇÃO SALDO DE RUBRICA "MENSALIDADE ASSOCIAÇÃO" DE 03/2023		3.236,64
28/04/2023	CREDITO ONLINE	AMOBB CONDOMINIO	CONTRATO DE ALUGUEL		PAGAMENTO DE ALUGUEL DO CONDOMINIO REFERENTE AO MÊS DE MARÇO 2023 CONFORME CONTRATO FIRMADO ENTRE AS DUAS PARTES.		5.000,00
28/04/2023	PIX	BRUNO FERNANDES ZENOBIO DE LIMA	REEMBOLSO	NF 57792	REEMBOLSO REFERENTE A COMPRA DE REFRIGERANTES, SUCOS, PÃO DE QUEIJO E BOLOS PARA AGO REALIZADA DIA 17/04/2023	- 88,56	
28/04/2023	PIX	BRUNO FERNANDES ZENOBIO DE LIMA	AJUDA DE CUSTO		AJUDA DE CUSTO DO PRESIDENTE DA ASSOCIAÇÃO REFERENTE A 04/2023	- 1.953,00	
28/04/2023	CREDITO ONLINE	TJDFT	CRÉDITO		CRÉDITO CAMOR/22 - REFERENTE AO PROCESSO 0701428-35.2022.8.07.0001		1.112,74
					<b>TOTAL:</b>	- 3.691,49	9.349,38
							13.350,18



SICOOB - Sistema de Cooperativas de Crédito do Brasil  
Plataforma de Serviços Financeiros do Sicoob - SISBR

03/05/2023

## EXTRATO CONTA CORRENTE

09:48:17

COOP.: 4041-0 - SICOOB CREDIJUSTRÁ

CONTA: 13.537-2 - ASSOCIACAO PRO MORADIA DOS FUNCIONARIOS DO BANCO D

DATA	DOCUMENTO	HISTÓRICO	VALOR
30/03/2023		SALDO ANTERIOR	12.692,29C
30/03/2023		SALDO BLOQUEADO ANTERIOR	0,00*
06/04/2023	Pix	PIX EMITIDO OUTRA IF Pagamento Pix 20.233.455 0001-64 subsídio para aulas	1.400,00D
06/04/2023	Pix	PIX EMITIDO OUTRA IF Pagamento Pix 24.902.289 0001-00 honorarios advocaticios	1.160,00D
06/04/2023	Pix	PIX EMITIDO OUTRA IF Pagamento Pix 37.089.109 0001-57 assessoria contabil	1.265,00D
		SALDO DO DIA =====>	8.867,29C
10/04/2023	Pix	PIX EMITIDO OUTRA IF assessoria administrativa ref marco 2023	900,00D
		SALDO DO DIA =====>	7.967,29C
17/04/2023	2773760	DÉB. TIT.COMPE EFETIVADO associado mantenedor parcela 12 de 12	300,00D
17/04/2023	Pix	PIX EMITIDO OUTRA IF Pagamento Pix 24.902.289 0001-00 Repasso honorarios unidade CAZUL03	12,38D
17/04/2023	Pix	PIX EMITIDO OUTRA IF Pagamento Pix ***.655.731-** servicos de designer grafico	150,00D
17/04/2023	Pix	PIX EMITIDO OUTRA IF Pagamento Pix 14.379.926 0001-44 aluguel de som e banda happy hour dia 14 de abril 2023	1.200,00D
		SALDO DO DIA =====>	6.304,91C
25/04/2023	Pix	PIX EMITIDO OUTRA IF	262,55D





		Pagamento Pix	
		00.618.611 0001-06	
		Registro ata eleicao 17 04 2023	
		SALDO DO DIA =====>	6.042,36C
26/04/2023	4221	CRED.TRANSF.CONTAS INTERCREDIS	3.236,64C
		REM.: AMOBB CONDOMINIO - CONDOMINIO RESI	
		mensalidade associação mes 03	
		SALDO DO DIA =====>	9.279,00C
28/04/2023	4221	CRED.TRANSF.CONTAS INTERCREDIS	5.000,00C
		REM.: AMOBB CONDOMINIO - CONDOMINIO RESI	
		aluguel conforme contrato firmado entre	
28/04/2023	Pix	PIX EMITIDO OUTRA IF	88,56D
		REEMBOLSO REFERENTE A COMPRA REFRI SUCOS	
28/04/2023	Pix	PIX EMITIDO OUTRA IF	1.953,00D
		ajuda de custo Presidente	
28/04/2023	Pix	PIX RECEBIDO - OUTRA IF	1.112,74C
		Recebimento Pix	
		Tribunal de Justica do Distrito Federal	
		00.531.954 0001-20	
		Alvara Bankjus 8c3f3842-a8ea-4466-8326-4 1c292e01c6c do processo 0701428352022807	
		SALDO DO DIA =====>	13.350,18C

## RESUMO

SALDO EM CONTA CORRENTE(+):	13.350,18C
SALDO EM CONTA INVESTIMENTO(+):	0,00C
LIMITE CHEQUE ESPECIAL EMPRESARIAL(+):	0,00C
SALDO DISPONÍVEL(=):	13.350,18C
SALDO BLOQUEADO EM CONTA CORRENTE:	0,00
SALDO BLOQUEADO EM CONTA INVESTIMENTO:	0,00
TAXA CHEQUE ESPECIAL EMPRESARIAL(a.m.):	5,99%
PREVISÃO CPMF:	0,00D
PREVISÃO IOF:	0,00D
PREVISÃO ENCARGOS:	0,00D
PREVISÃO TARIFAS:	0,00D

## Limites de Crédito Disponíveis

Acesse o menu Crédito para consulta dos limites de crédito disponíveis.

## EXTRATO No.:000

OUVIDORIA SICOOB: 08007250996

SICOOB - Sistema de Cooperativas de Crédito do Brasil  
Plataforma de Serviços Financeiros do Sicoob - SISBR

08/08/2023

## EXTRATO CONTA CAPITAL

12:02:40

COOP.: 4041 - SICOOB CREDIJUSTRA

MATRÍCULA: 29736 - ASSOCIACAO PRO MORADIA DOS FUNCIONARIOS DO BANCO D

## SUBSCRIÇÃO

DATA	HISTÓRICO	VALOR
31/03/2023	SALDO ANTERIOR	150,00
	SALDO =====>	150,00

## INTEGRALIZAÇÃO

DATA	HISTÓRICO	VALOR
31/03/2023	SALDO ANTERIOR	150,00
	SALDO =====>	150,00

## RESUMO

SALDO SUBSCRITO:	150,00
SALDO INTEGRALIZADO:	150,00
SALDO DEVOLVER:	0,00
SALDO VALORES DIVERSOS:	0,00
SALDO VALOR BLOQUEADO:	0,00
SALDO TOTAL:	150,00



OUVIDORIA SICOOB: 08007250996

- SICOOB -  
Sistema de Cooperativas de Crédito do Brasil  
Plataforma de Serviços Financeiros do Sicoob - SISBR

08/08/2023

## Extrato de Apropriação Diária

12:03:53

MODALIDADE: RDC - LONGO PÓS CDI

Nº APLICAÇÃO:

6

CONTA: 13.537-2

DATA FIM DA  
CARÊNCIA/VENC.:

01/09/2022

NOME: ASSOCIACAO PRO MORADIA DOS FUNCIONARIOS DO BANCO  
D

DATA DA APLICAÇÃO:

31/08/2022

Data	Histórico	Valor
31/03/2023	SALDO ANTERIOR	R\$ 96.423,83C
03/04/2023	APROPRIAÇÃO DE CM	R\$ 45,54C
04/04/2023	APROPRIAÇÃO DE CM	R\$ 45,57C
05/04/2023	APROPRIAÇÃO DE CM	R\$ 45,58C
06/04/2023	APROPRIAÇÃO DE CM	R\$ 45,61C
10/04/2023	APROPRIAÇÃO DE CM	R\$ 45,63C
11/04/2023	APROPRIAÇÃO DE CM	R\$ 45,65C
12/04/2023	APROPRIAÇÃO DE CM	R\$ 45,67C
13/04/2023	APROPRIAÇÃO DE CM	R\$ 45,70C
14/04/2023	APROPRIAÇÃO DE CM	R\$ 45,72C
17/04/2023	APROPRIAÇÃO DE CM	R\$ 45,73C
18/04/2023	APROPRIAÇÃO DE CM	R\$ 45,76C
19/04/2023	APROPRIAÇÃO DE CM	R\$ 45,78C
20/04/2023	APROPRIAÇÃO DE CM	R\$ 45,81C
24/04/2023	APROPRIAÇÃO DE CM	R\$ 45,82C
25/04/2023	APROPRIAÇÃO DE CM	R\$ 45,85C
26/04/2023	APROPRIAÇÃO DE CM	R\$ 45,86C
27/04/2023	APROPRIAÇÃO DE CM	R\$ 45,89C
28/04/2023	APROPRIAÇÃO DE CM	R\$ 45,91C



## RESUMO

SALDO BRUTO EM 28/04/2023 :R\$ 97.246,91

SALDO DISPONÍVEL EM 28/04/2023 :R\$ 95.797,53



# TRANSFERÊNCIA



SICOOB - Sistema de Cooperativas de Crédito do Brasil  
Plataforma de Serviços Financeiros do Sicoob - SISBR

08/05/2023

COMPROVANTE DE TRANSFERÊNCIA ENTRE CONTAS CORRENTES

08:12:37

**Remetente:****Cooperativa:**

4221-8 / SICOOB CREFAZ

**Conta:**

13.273-0 / AMOBB CONDOMINIO - CONDOMINIO RESIDENCIAL DOS ASSO

**Favorecido:****Cooperativa:**

4041-0 / SICOOB CREDIJUSTRA

**Conta:**

13.537-2 / ASSOCIACAO PRO MORADIA DOS FUNCIONARIOS DO BANCO D

**Data da Transferência:** 26/04/2023**Finalidade:**

TRANSF.INTERCREDIS - DIF. TITULARIDADE

**Valor:**

R\$ 3.236,64

**Documento:**

1998776

**Autenticação:**

59BFF15A-14B6-4463-B4A5-DEF1428D70C0

OUVIDORIA SICOOB: 08007250996



## RECEITAS



GRANLAR CONDOMINIOS

08/08/2023

CONTAS RECEBIDAS

Pág: 1/1

Associação Pró-Moradia dos Func.do Banco do Brasil

Mês: todos Data: 01/04/2023 a 30/04/2023 Cobrança: todas Unidade: todas Grupo/Classe: todas

Unidade	Vencimento	Pagamento	Lançamento	Correção	Multa	Juros	Desconto	Liquidado	Conta Corrente	Descrição
05.12 Honorários	17/04/2023	17/04/2023	(12,38)	0,00	0,00	0,00	0,00	(12,38)	Conta Corrente - SICOOB	Repasso Referente a Unidade CAZUL/03 Ref. mensalidade da Associação 03.2023 04/2023
05.39 Contrato de Aluguel	26/04/2023	26/04/2023	3.236,64	0,00	0,00	0,00	0,00	3.236,64	Conta Corrente - SICOOB	
05.39 Contrato de Aluguel	28/04/2023	28/04/2023	5.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.000,00	Conta Corrente - SICOOB	
01.03 Rendimento Financeiro	30/04/2023	30/04/2023	823,08	0,00	0,00	0,00	0,00	823,08	RDC - LONGO POS CDI	
CAMOR/22			9.047,34	0,00	0,00	0,00	0,00	9.047,34		
05.20 Custas processuais (1/1)	28/04/2023	28/04/2023	117,37	0,00	0,00	0,00	0,00	117,37	Conta Corrente - SICOOB	
01.01 Mensalidade Associação (1/1)	28/04/2023	28/04/2023	465,00	0,00	0,00	0,00	0,00	465,00	Conta Corrente - SICOOB	
05.10 Multa/Juros/Correção (1/1)	28/04/2023	28/04/2023	530,37	0,00	0,00	0,00	0,00	530,37	Conta Corrente - SICOOB	
			1.112,74	0,00	0,00	0,00	0,00	1.112,74		
<b>Total:</b>			<b>10.160,08</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>10.160,08</b>		

Classe de Conta	Total Lançado	Total Liquidado
01.01 Mensalidade Associação (1/1)	465,00	465,00
01.03 Rendimento Financeiro	823,08	823,08
05.10 Multa/Juros/Correção (1/1)	530,37	530,37
05.12 Honorários	(12,38)	(12,38)
05.20 Custas processuais (1/1)	117,37	117,37
05.39 Contrato de Aluguel	8.236,64	8.236,64
<b>Total:</b>	<b>10.160,08</b>	<b>10.160,08</b>







# RECEITAS E DESPESAS POR CLASSES

Lista dos registros das movimentações financeiras por classes. Estas movimentações são aquelas que já foram realizadas na conta bancária.

## Parâmetros da Consulta

Filtro 01: "Descrição da Classe" Possui "Mensalidade Associação"

Filtro 02: "Data da Movimentação" Possui "/03/2023"



## Listagem

SEQUÊNCIA	CLASSE	DATA	ENVOLVIDO	TIPO	DOC.	VALOR
M2303000001	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	01/03/2023	Proprietário da unidade CAMOR-03	Duplicata		14,98
M2303000003	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	01/03/2023	Proprietário da unidade CVIDA-04	Duplicata		15,00
M2303000004	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	01/03/2023	Inquilino da unidade CESPE-35	Duplicata		15,00
M2303000005	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	01/03/2023	Proprietário da unidade CRDOR-08	Duplicata		15,00
M2303000006	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	01/03/2023	Proprietário da unidade DNIEL-08	Duplicata		15,00
M2303000007	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	01/03/2023	Proprietário da unidade PELOI-15	Duplicata		15,00
M2303000008	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	02/03/2023	Proprietário da unidade CAMOR-40	Duplicata		15,00
M2303000009	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	02/03/2023	Proprietário da unidade CESPE-03	Duplicata		15,00
M2303000010	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	02/03/2023	Proprietário da unidade CESPE-30	Duplicata		15,00
M2303000011	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	02/03/2023	Proprietário da unidade ADNAI-12	Duplicata		15,00
M2303000014	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	03/03/2023	Proprietário da unidade CAZUL-02	Duplicata		15,00
M2303000015	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	03/03/2023	Proprietário da unidade MDEUS-10	Duplicata		15,00
M2303000017	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	03/03/2023	Proprietário da unidade CAZUL-06	Duplicata		15,00
M2303000018	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	03/03/2023	Inquilino da unidade CESPE-09	Duplicata		15,00
M2303000020	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	03/03/2023	Proprietário da unidade CESPE-28	Duplicata		15,00
M2303000023	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	03/03/2023	Proprietário da unidade MDEUS-12	Duplicata		15,00
M2303000024	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	03/03/2023	Proprietário da unidade MDEUS-27	Duplicata		15,00
M2303000026	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	03/03/2023	Proprietário da unidade PELOI-07	Duplicata		15,00
M2303000027	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	03/03/2023	Proprietário da unidade PELOI-12	Duplicata		15,00
M2303000028	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	03/03/2023	Proprietário da unidade TJUDA-07	Duplicata		15,00
M2303000030	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	06/03/2023	Proprietário da unidade EDAVI-04	Duplicata		15,00
M2303000031	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	06/03/2023	Proprietário da unidade ELIAN-10	Duplicata		14,98
M2303000032	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	06/03/2023	Proprietário da unidade MDEUS-08	Duplicata		14,99
M2303000033	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	06/03/2023	Proprietário da unidade MDEUS-10	Duplicata		14,98
M2303000034	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	06/03/2023	Proprietário da unidade PAMOB-07	Duplicata		15,00
M2303000035	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	06/03/2023	Proprietário da unidade CESPE-47	Duplicata		15,00
M2303000037	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	06/03/2023	Proprietário da unidade ADNAI-12	Duplicata		15,00
M2303000038	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	06/03/2023	Proprietário da unidade CAMOR-05	Duplicata		15,00
M2303000039	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	06/03/2023	Proprietário da unidade CESPE-31	Duplicata		15,00
M2303000041	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	06/03/2023	Proprietário da unidade DNIEL-06	Duplicata		15,00
M2303000043	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	06/03/2023	Proprietário da unidade PAMOB-01	Duplicata		15,00
M2303000044	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	06/03/2023	Proprietário da unidade PELOI-16	Duplicata		15,00
M2303000046	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	06/03/2023	Proprietário da unidade TJUDA-22	Duplicata		15,00
M2303000047	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	06/03/2023	Proprietário da unidade TJUDA-23	Duplicata		15,00
M2303000048	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	06/03/2023	Proprietário da unidade TJUDA-25	Duplicata		15,00
M2303000049	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	06/03/2023	Proprietário da unidade CAMOR-07	Duplicata		15,00



# RECEITAS E DESPESAS POR CLASSES

Lista dos registros das movimentações financeiras por classes. Estas movimentações são aquelas que já foram realizadas na conta bancária.



## Listagem

SEQUÊNCIA	CLASSE	DATA	ENVOLVIDO	TIPO	DOC.	VALOR
M2303000050	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	06/03/2023	Proprietário da unidade CESPE-48	Duplicata		15,00
M2303000051	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	06/03/2023	Proprietário da unidade ELIAN-10	Duplicata		15,00
M2303000053	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	07/03/2023	Proprietário da unidade CAZUL-03	Duplicata		15,00
M2303000054	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	07/03/2023	Proprietário da unidade CESPE-22	Duplicata		15,00
M2303000055	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	07/03/2023	Proprietário da unidade CESPE-36	Duplicata		15,00
M2303000056	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	07/03/2023	Proprietário da unidade MDEUS-20	Duplicata		15,00
M2303000057	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	07/03/2023	Proprietário da unidade MDEUS-47	Duplicata		15,00
M2303000058	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	07/03/2023	Proprietário da unidade PELOI-01	Duplicata		15,00
M2303000059	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	07/03/2023	Proprietário da unidade PELOI-14	Duplicata		15,00
M2303000061	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	07/03/2023	Proprietário da unidade TJUDA-14	Duplicata		15,00
M2303000065	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	07/03/2023	Proprietário da unidade MDEUS-13	Duplicata		15,00
M2303000067	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	08/03/2023	Proprietário da unidade MDEUS-14	Duplicata		15,00
M2303000068	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	08/03/2023	Proprietário da unidade PAMOB-08	Duplicata		15,00
M2303000069	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	08/03/2023	Proprietário da unidade RMESS-02	Duplicata		15,00
M2303000070	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	08/03/2023	Proprietário da unidade TJUDA-01	Duplicata		15,00
M2303000071	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	09/03/2023	Proprietário da unidade CESPE-20	Duplicata		15,00
M2303000074	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	10/03/2023	Inquilino da unidade MDEUS-37	Duplicata		14,98
M2303000075	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	10/03/2023	Proprietário da unidade PELOI-49	Duplicata		14,99
M2303000077	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	10/03/2023	Proprietário da unidade PELOI-27	Duplicata		15,00
M2303000079	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	10/03/2023	Proprietário da unidade CAZUL-05	Duplicata		15,00
M2303000082	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	10/03/2023	Proprietário da unidade CESPE-49	Duplicata		15,00
M2303000084	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	10/03/2023	Proprietário da unidade DNIEL-09	Duplicata		15,00
M2303000085	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	10/03/2023	Proprietário da unidade EDAVI-06	Duplicata		15,00
M2303000086	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	10/03/2023	Inquilino da unidade MDEUS-32	Duplicata		15,00
M2303000087	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	10/03/2023	Proprietário da unidade PAMOB-10	Duplicata		15,00
M2303000088	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	10/03/2023	Proprietário da unidade PELOI-05	Duplicata		15,00
M2303000089	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	10/03/2023	Proprietário da unidade PELOI-09	Duplicata		15,00
M2303000090	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	10/03/2023	Proprietário da unidade RMESS-12	Duplicata		15,00
M2303000091	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	10/03/2023	Proprietário da unidade RMESS-24	Duplicata		15,00
M2303000092	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	10/03/2023	Proprietário da unidade TJUDA-05	Duplicata		15,00
M2303000094	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	13/03/2023	Proprietário da unidade TJUDA-10	Duplicata		14,97
M2303000095	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	13/03/2023	Proprietário da unidade MDEUS-24	Duplicata		15,00
M2303000096	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	13/03/2023	Proprietário da unidade TJUDA-10	Duplicata		15,00
M2303000097	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	13/03/2023	Proprietário da unidade TJUDA-16	Duplicata		15,00
M2303000098	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	14/03/2023	Proprietário da unidade CRDOR-08	Duplicata		15,00
M2303000099	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	14/03/2023	Proprietário da unidade ELIAN-01	Duplicata		15,00
M2303000100	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	14/03/2023	Proprietário da unidade MDEUS-33	Duplicata		15,00
M2303000101	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	14/03/2023	Proprietário da unidade RMESS-10	Duplicata		15,00
M2303000106	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	15/03/2023	Proprietário da unidade PAMOB-05	Duplicata		15,00
M2303000107	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	15/03/2023	Proprietário da unidade TJUDA-28	Duplicata		15,00
M2303000112	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	17/03/2023	Proprietário da unidade PELOI-21	Duplicata		14,98





# RECEITAS E DESPESAS POR CLASSES

Lista dos registros das movimentações financeiras por classes. Estas movimentações são aquelas que já foram realizadas na conta bancária.



## Listagem

SEQUÊNCIA	CLASSE	DATA	ENVOLVIDO	TIPO	DOC.	VALOR
M2303000114	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	17/03/2023	Proprietário da unidade DNIEL-03	Duplicata		15,00
M2303000115	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	17/03/2023	Proprietário da unidade MDEUS-30	Duplicata		15,00
M2303000116	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	17/03/2023	Proprietário da unidade PELOI-20	Duplicata		15,00
M2303000117	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	17/03/2023	Proprietário da unidade TJUDA-30	Duplicata		15,00
M2303000118	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	17/03/2023	Inquilino da unidade EDAVI-03	Duplicata		15,00
M2303000119	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	17/03/2023	Proprietário da unidade PAMOB-09	Duplicata		15,00
M2303000120	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade PELOI-27	Duplicata		11,84
M2303000121	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade MDEUS-09	Duplicata		14,98
M2303000122	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade ADNAI-02	Duplicata		15,00
M2303000123	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade ADNAI-03	Duplicata		15,00
M2303000124	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade ADNAI-05	Duplicata		15,00
M2303000125	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade ADNAI-07	Duplicata		15,00
M2303000126	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade ADNAI-08	Duplicata		15,00
M2303000127	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade ADNAI-09	Duplicata		15,00
M2303000128	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade ADNAI-10	Duplicata		15,00
M2303000130	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade CAMOR-09	Duplicata		15,00
M2303000131	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade CAMOR-13	Duplicata		15,00
M2303000132	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade CAMOR-14	Duplicata		15,00
M2303000133	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade CAMOR-17	Duplicata		15,00
M2303000134	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade CAMOR-18	Duplicata		15,00
M2303000135	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade CAMOR-20	Duplicata		15,00
M2303000136	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade CAMOR-24	Duplicata		15,00
M2303000138	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade CAMOR-34	Duplicata		15,00
M2303000139	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade CAMOR-38	Duplicata		15,00
M2303000141	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade CAZUL-03	Duplicata		15,00
M2303000142	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade CESPE-02	Duplicata		15,00
M2303000143	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade CESPE-04	Duplicata		15,00
M2303000144	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade CESPE-08	Duplicata		15,00
M2303000145	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade CESPE-10	Duplicata		15,00
M2303000146	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade CESPE-11	Duplicata		15,00
M2303000147	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade CESPE-12	Duplicata		15,00
M2303000149	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade CESPE-19	Duplicata		15,00
M2303000150	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade CESPE-21	Duplicata		15,00
M2303000151	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade CESPE-24	Duplicata		15,00
M2303000152	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade CESPE-25	Duplicata		15,00
M2303000153	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade CESPE-26	Duplicata		15,00
M2303000154	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade CESPE-27	Duplicata		15,00
M2303000155	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade CESPE-29	Duplicata		15,00
M2303000157	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade CESPE-34	Duplicata		15,00
M2303000158	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Inquilino da unidade CESPE-35	Duplicata		15,00
M2303000159	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade CESPE-38	Duplicata		15,00



# RECEITAS E DESPESAS POR CLASSES

Lista dos registros das movimentações financeiras por classes. Estas movimentações são aquelas que já foram realizadas na conta bancária.



## Listagem

SEQUÊNCIA	CLASSE	DATA	ENVOLVIDO	TIPO	DOC.	VALOR
M2303000160	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade CESPE-40	Duplicata		15,00
M2303000161	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade CESPE-43	Duplicata		15,00
M2303000162	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade CESPE-44	Duplicata		15,00
M2303000164	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade CESPE-48	Duplicata		15,00
M2303000165	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade CESPE-50	Duplicata		15,00
M2303000169	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade CRDOR-04	Duplicata		15,00
M2303000171	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade CVIDA-04	Duplicata		15,00
M2303000172	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Inquilino da unidade DNIEL-07	Duplicata		15,00
M2303000173	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade DNIEL-08	Duplicata		15,00
M2303000174	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade DNIEL-10	Duplicata		15,00
M2303000175	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade DNIEL-12	Duplicata		15,00
M2303000176	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade EDAVI-01	Duplicata		15,00
M2303000178	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade ELIAN-02	Duplicata		15,00
M2303000179	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade ELIAN-05	Duplicata		15,00
M2303000180	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Representante da unidade ELIAN-06	Duplicata		15,00
M2303000181	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade ELIAN-08	Duplicata		15,00
M2303000182	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade ELIAN-10	Duplicata		15,00
M2303000183	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade MDEUS-01	Duplicata		15,00
M2303000184	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade MDEUS-03	Duplicata		15,00
M2303000185	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade MDEUS-04	Duplicata		15,00
M2303000186	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade MDEUS-05	Duplicata		15,00
M2303000187	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade MDEUS-06	Duplicata		15,00
M2303000188	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade MDEUS-07	Duplicata		15,00
M2303000189	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade MDEUS-09	Duplicata		15,00
M2303000190	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade MDEUS-10	Duplicata		15,00
M2303000191	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade MDEUS-11	Duplicata		15,00
M2303000193	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade MDEUS-22	Duplicata		15,00
M2303000194	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade MDEUS-28	Duplicata		15,00
M2303000195	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade MDEUS-34	Duplicata		15,00
M2303000196	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade MDEUS-35	Duplicata		15,00
M2303000197	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade MDEUS-36	Duplicata		15,00
M2303000200	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade PAMOB-02	Duplicata		15,00
M2303000201	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade PAMOB-03	Duplicata		15,00
M2303000202	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade PAMOB-06	Duplicata		15,00
M2303000203	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade PAMOB-11	Duplicata		15,00
M2303000204	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade PAMOB-12	Duplicata		15,00
M2303000205	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade PELOI-02	Duplicata		15,00
M2303000206	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade PELOI-03	Duplicata		15,00
M2303000207	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade PELOI-06	Duplicata		15,00
M2303000208	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade PELOI-10	Duplicata		15,00
M2303000209	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade PELOI-13	Duplicata		15,00





# RECEITAS E DESPESAS POR CLASSES

Lista dos registros das movimentações financeiras por classes. Estas movimentações são aquelas que já foram realizadas na conta bancária.



## Listagem

SEQUÊNCIA	CLASSE	DATA	ENVOLVIDO	TIPO	DOC.	VALOR
M2303000210	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade PELOI-17	Duplicata		15,00
M2303000211	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade PELOI-21	Duplicata		15,00
M2303000212	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade PELOI-27	Duplicata		15,00
M2303000213	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade PELOI-35	Duplicata		15,00
M2303000214	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade PELOI-37	Duplicata		15,00
M2303000215	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade PELOI-39	Duplicata		15,00
M2303000216	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade PELOI-41	Duplicata		15,00
M2303000218	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade PELOI-45	Duplicata		15,00
M2303000219	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade RMESS-05	Duplicata		15,00
M2303000221	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade RMESS-08	Duplicata		15,00
M2303000222	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade RMESS-16	Duplicata		15,00
M2303000223	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade RMESS-18	Duplicata		15,00
M2303000225	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade RMESS-22	Duplicata		15,00
M2303000226	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade RMESS-30	Duplicata		15,00
M2303000228	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade SOLAR-02	Duplicata		15,00
M2303000230	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade SOLAR-06	Duplicata		15,00
M2303000231	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade TJUDA-04	Duplicata		15,00
M2303000232	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade TJUDA-11	Duplicata		15,00
M2303000233	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade TJUDA-12	Duplicata		15,00
M2303000235	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade TJUDA-15	Duplicata		15,00
M2303000236	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade TJUDA-17	Duplicata		15,00
M2303000237	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade TJUDA-18	Duplicata		15,00
M2303000238	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade TJUDA-19	Duplicata		15,00
M2303000239	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade TJUDA-20	Duplicata		15,00
M2303000240	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade TJUDA-26	Duplicata		15,00
M2303000242	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade CAZUL-04	Duplicata		15,00
M2303000244	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade PELOI-08	Duplicata		15,00
M2303000246	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade PELOI-19	Duplicata		15,00
M2303000252	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade MDEUS-26	Duplicata		15,00
M2303000253	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/03/2023	Proprietário da unidade ELIAN-03	Duplicata		15,00
M2303000254	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	21/03/2023	Proprietário da unidade CAMOR-16	Duplicata		15,00
M2303000256	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	21/03/2023	Proprietário da unidade CAMOR-36	Duplicata		15,00
M2303000259	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/03/2023	Proprietário da unidade MDEUS-51	Duplicata		15,00
M2303000260	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/03/2023	Proprietário da unidade PELOI-51	Duplicata		15,00
M2303000264	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	24/03/2023	Proprietário da unidade PELOI-33	Duplicata		15,00
M2303000265	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	27/03/2023	Proprietário da unidade EDAVI-07	Duplicata		15,00
M2303000266	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	27/03/2023	Proprietário da unidade MDEUS-15	Duplicata		15,00
M2303000268	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	27/03/2023	Proprietário da unidade TJUDA-10	Duplicata		15,00
M2303000270	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	28/03/2023	Proprietário da unidade CAZUL-02	Duplicata		15,00
M2303000273	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	28/03/2023	Proprietário da unidade MDEUS-13	Duplicata		15,00
M2303000274	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	29/03/2023	Proprietário da unidade PELOI-15	Duplicata		15,00



# RECEITAS E DESPESAS POR CLASSES

Lista dos registros das movimentações financeiras por classes. Estas movimentações são aquelas que já foram realizadas na conta bancária.



## Listagem

SEQUÊNCIA	CLASSE	DATA	ENVOLVIDO	TIPO	DOC.	VALOR
M2303000275	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	29/03/2023	Proprietário da unidade PELOI-25	Duplicata		15,00
M2303000276	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	29/03/2023	Proprietário da unidade TJUDA-24	Duplicata		15,00
M2303000277	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	30/03/2023	Proprietário da unidade CAZUL-04	Duplicata		15,00
M2303000279	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	30/03/2023	Proprietário da unidade CESPE-45	Duplicata		15,00
M2303000281	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	30/03/2023	Inquilino da unidade EDAVI-03	Duplicata		15,00
M2303000282	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	30/03/2023	Proprietário da unidade MDEUS-08	Duplicata		15,00
M2303000283	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	30/03/2023	Proprietário da unidade MDEUS-23	Duplicata		15,00
M2303000284	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	30/03/2023	Proprietário da unidade MDEUS-26	Duplicata		15,00
M2303000285	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	30/03/2023	Proprietário da unidade MDEUS-29	Duplicata		15,00
M2303000288	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	30/03/2023	Proprietário da unidade PAMOB-07	Duplicata		15,00
M2303000289	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	30/03/2023	Proprietário da unidade PELOI-08	Duplicata		15,00
M2303000291	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	30/03/2023	Proprietário da unidade PELOI-18	Duplicata		15,00
M2303000292	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	30/03/2023	Proprietário da unidade PELOI-29	Duplicata		15,00
M2303000293	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	30/03/2023	Proprietário da unidade PELOI-49	Duplicata		15,00
M2303000302	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	31/03/2023	Proprietário da unidade DNIEL-13	Duplicata		15,00
M2303000303	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	31/03/2023	Proprietário da unidade CAMOR-03	Duplicata		14,97
<b>SALDO FINAL</b>						<b>3.236,64</b>
<b>RECEITAS</b>						<b>3.236,64</b>
<b>DESPESAS</b>						<b>0,00</b>
<b>SALDO DO PERÍODO</b>						<b>3.236,64</b>

# ENCAMINHAMENTO DE CONTAS PARA PAGAMENTO ASSOCIAÇÃO AMOBB



1-FORNECEDOR:

FABIO AUGUSTO SOCIEDADE INDIVIDUAL DE ADVOCACIA EIRELLI - ME

2- PRODUTOS/SERVIÇOS:

<i>Finalidade</i>	<i>Docum. / N° Docum.</i>	<i>Descrição do produto/serviço</i>	<i>Qtde.</i>	<i>Valor</i>	<i>Vencimento</i>
REPASSE DE HONORARIOS		REPASSE REFERENTE A UNIDADE CAZUL/03	1/1	R\$ 12,38	17/04/2023

3 – DATA DE PAGAMENTO: 17/04/2023

4 – FORMA DE PAGAMENTO:

( X ) TRANSFERENCIA BANCARIA ( )BOLETO ( )DINHEIRO

Banco do Brasil

AG: 1887-2

CC: 47777-X

FABIO AUGUSTO ADVOCACIA

PIX: 24.902.289/0001-00

5 – FONTE DE RECURSO

CONTA MOVIMENTO SICOOB (13537-2)

Brasília (DF), 14 de abril de 2023

BRUNO F. ZENOBIO DE LIMA  
Presidente

LICIA MARIA MIGUEL MOURA  
Diretora de Finanças e Contabilidade



FÁBIO AUGUSTO  
advocacia

RECIBO

Recebemos, o valor de R\$ 12,38 (doze reais e trinta e oito centavos) da ASSOCIACAO PRO MORADIA DOS FUNCIONARIOS DO BANCO DO BRASIL, inscrita no CNPJ sob o n. ° 01.226.053/0001-98, referente ao repasse de honorários da unidade CAZUL/03.

Brasília, 6 de abril de 2023.



FÁBIO AUGUSTO DE OLIVEIRA  
OAB/DF 32.425



## Relatório de Contas a receber

01/03/2023 a 31/03/2023

Cliente / Processo Status	Vencimento	Pagamento	C. de Receita/Receita	Forma de Pgmt.
Vencido	15/03/2023		HonoráriosHonorários contra...	Repasse pelo clie...
Descrição: HONORÁRIOS BOLETO - CAZUL-03, Assoc. Amobb - R\$ 136,14, vencimento 15/03/2023;				Valor: R\$ 12,38
				Total R\$ 12,38



**SICOOB**  
**SISTEMA DE COOPERATIVAS DE CRÉDITO DO BRASIL**  
**PLATAFORMA DE SERVIÇOS FINANCEIROS DO SICOOB - SISBR**  
**COMPROVANTE PAGAMENTO PIX**

**Pagador**

Nome: ASSOCIACAO PRO MORADIA DOS FUNCIONARIOS DO BANCO D  
CPF/CNPJ: 01.226.053/0001-98  
Instituição: COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO LTDA. – SICOOB  
CREDIJUSTRA  
ISPB: 37079720  
**Pagamento** Pix via chave  
Tipo chave: CPF/CNPJ  
Chave: \*\*\*902.289/\*\*01-\*\*

**Destinatário**

Nome: FABIO AUGUSTO SOCIEDADE INDIVIDUAL DE ADVOCACIA  
CPF/CNPJ: 24.902.289/0001-00  
Instituição: BANCO DO BRASIL S.A.  
ISPB: 00000000

**Dados Pagamento**

Data do Pagamento: 17/04/2023 - 11:47:43  
Valor do Pagamento: 12,38

**Descrição:** Repasse honorarios unidade CAZUL03  
**ID Transação:** E37079720202304171447YfqYiaoZvR3

OUVIDORIA SICOOB: 08007250996



## ACORDO



**GRANLAR CONDOMINIOS**

09/08/2023

**ACORDOS**

Pág: 1/1

**AMOB**

Acordos baixados entre 01/04/2023 e 30/04/2023 - Parcelas baixadas

UNIDADE: CAMOR/22

ACORDO:	40630	PARCELAS:	1	DATA:	03/05/2023	VALOR ACORDADO	582,37
ACRÉSCIMO:	530,37	DESCONTO:	0,00	TX. ADICIONAIS:	0,00	HONORÁRIOS:	0,00
VALOR FINAL:	1.112,74			VALOR LIQUIDADO:	1.112,74		
SOLICITANTE:							

**RELAÇÃO DAS CONTAS ORIGINAIS**

Boleto	Classe Da Conta	Mês Ref	Vencimento	Cobrança	Valor Lançamento
0	01.01 Mensalidade Associação --	01/2017	20/01/2017	1	15,00
0	01.01 Mensalidade Associação --	02/2017	20/02/2017	1	15,00
0	01.01 Mensalidade Associação --	03/2017	20/03/2017	1	15,00
0	01.01 Mensalidade Associação --	04/2017	20/04/2017	1	15,00
0	01.01 Mensalidade Associação --	05/2017	20/05/2017	1	15,00
0	01.01 Mensalidade Associação --	06/2017	20/06/2017	1	15,00
0	01.01 Mensalidade Associação --	08/2017	20/08/2017	1	15,00
0	01.01 Mensalidade Associação --	09/2017	20/09/2017	1	15,00
0	01.01 Mensalidade Associação --	10/2017	20/10/2017	1	15,00
0	01.01 Mensalidade Associação --	11/2017	20/11/2017	1	15,00
0	01.01 Mensalidade Associação --	12/2017	20/12/2017	1	15,00
0	01.01 Mensalidade Associação --	01/2018	20/01/2018	1	15,00
0	01.01 Mensalidade Associação --	02/2018	20/02/2018	1	15,00
0	01.01 Mensalidade Associação --	03/2018	20/03/2018	1	15,00
0	01.01 Mensalidade Associação --	04/2018	20/04/2018	1	15,00
0	01.01 Mensalidade Associação --	05/2018	20/05/2018	1	15,00
0	01.01 Mensalidade Associação --	06/2018	20/06/2018	1	15,00
0	01.01 Mensalidade Associação --	07/2018	20/07/2018	1	15,00
0	01.01 Mensalidade Associação --	08/2018	20/08/2018	1	15,00
0	01.01 Mensalidade Associação --	09/2018	20/09/2018	1	15,00
0	01.01 Mensalidade Associação --	10/2018	20/10/2018	1	15,00
0	01.01 Mensalidade Associação --	11/2018	20/11/2018	1	15,00
0	01.01 Mensalidade Associação --	12/2018	20/12/2018	1	15,00
0	01.01 Mensalidade Associação --	01/2019	20/01/2019	1	15,00
0	01.01 Mensalidade Associação --	02/2019	20/02/2019	1	15,00
0	01.01 Mensalidade Associação --	03/2019	20/03/2019	1	15,00
0	01.01 Mensalidade Associação --	04/2019	20/04/2019	1	15,00
0	01.01 Mensalidade Associação --	05/2019	20/05/2019	1	15,00
0	01.01 Mensalidade Associação --	06/2019	20/06/2019	1	15,00
0	01.01 Mensalidade Associação --	07/2019	20/07/2019	1	15,00
0	01.01 Mensalidade Associação --	08/2019	20/08/2019	1	15,00
0	05.20 Custas processuais	02/2022	03/02/2022	1	97,36
0	05.20 Custas processuais	09/2022	21/09/2022	1	20,01
					582,37
					582,37



**CONTAS GERADAS PELO ACORDO**

Boleto	Parcela	Classe Da Conta	Mês Ref	Vencimento	Pagamento	Cob.	Valor Lançamento	Valor Liquidado
0	1	05.20 Custas processuais	04/2023	28/04/2023	28/04/2023	2	117,37	117,37
0	1	01.01 Mensalidade Associação	04/2023	28/04/2023	28/04/2023	2	465,00	465,00
0	1	05.10 Multa/Juros/Correção	04/2023	28/04/2023	28/04/2023	2	530,37	530,37
							1.112,74	1.112,74



# INADIMPLÊNCIA



GRANLAR CONDOMINIOS

08/08/2023

UNIDADES INADIMPLENTES

Pág: 1/13

Associação Pró-Moradia dos Func.do Banco do Brasil

Inadimplência até 30/04/2023 para contas emitidas, sub judice<sup>2</sup> e baixadas<sup>3</sup>

Mês: todos Unidade: todas Grupo/Classe: todas Cobrança: todas Status: todos Esc. jur.: todos Ação Jud.: todas

Correção: INPC Multa: 2,00% do montante Juros: 1,00% ao mês Data Base: 30/04/2023

Obs: Podem existir contas baixadas ou acordadas que se encontravam em aberto em 30/04/2023.



Unidade	Mês Ref	Vencimento	Valor	Juros	Multa	Correção	Proj. Rec.
01.01 Mensalidade Associação	06/2018	20/06/2018	15,00	11,83	0,40	5,05	32,28
01.01 Mensalidade Associação	07/2018	20/07/2018	15,00	11,58	0,40	4,97	31,95
01.01 Mensalidade Associação	08/2018	20/08/2018	15,00	11,22	0,39	4,69	31,30
06.01 Taxa de Acordo Extra Judicial	08/2018	22/08/2018	265,65	198,74	6,97	83,01	554,37
01.01 Mensalidade Associação	09/2018	20/09/2018	15,00	11,00	0,39	4,64	31,03
06.01 Taxa de Acordo Extra Judicial	09/2018	22/09/2018	265,65	194,76	6,96	82,14	549,51
01.01 Mensalidade Associação	10/2018	20/10/2018	15,00	10,80	0,39	4,64	30,83
06.01 Taxa de Acordo Extra Judicial	10/2018	22/10/2018	265,65	191,28	6,96	82,14	546,03
01.01 Mensalidade Associação	11/2018	20/11/2018	15,00	10,57	0,39	4,58	30,54
06.01 Taxa de Acordo Extra Judicial	11/2018	22/11/2018	265,65	187,25	6,94	81,10	540,94
01.01 Mensalidade Associação	12/2018	20/12/2018	15,00	10,34	0,39	4,50	30,23
06.01 Taxa de Acordo Extra Judicial	12/2018	22/12/2018	265,65	183,05	6,91	79,72	535,33
01.01 Mensalidade Associação	01/2019	20/01/2019	15,00	10,17	0,39	4,55	30,11
06.01 Taxa de Acordo Extra Judicial	01/2019	22/01/2019	265,65	180,04	6,92	80,58	533,19
01.01 Mensalidade Associação	02/2019	20/02/2019	15,00	9,96	0,39	4,52	29,87
06.01 Taxa de Acordo Extra Judicial	02/2019	22/02/2019	265,65	176,33	6,92	80,10	529,00
01.01 Mensalidade Associação	03/2019	20/03/2019	15,00	9,73	0,39	4,45	29,57
06.01 Taxa de Acordo Extra Judicial	03/2019	22/03/2019	265,65	172,26	6,89	78,86	523,66
01.01 Mensalidade Associação	04/2019	20/04/2019	15,00	9,48	0,39	4,35	29,22
06.01 Taxa de Acordo Extra Judicial	04/2019	22/04/2019	265,65	167,90	6,85	77,01	517,41
01.01 Mensalidade Associação	05/2019	20/05/2019	15,00	9,22	0,38	4,20	28,80
06.01 Taxa de Acordo Extra Judicial	05/2019	22/05/2019	265,64	163,21	6,80	74,39	510,04
01.01 Mensalidade Associação	06/2019	20/06/2019	15,00	8,97	0,38	4,09	28,44
01.01 Mensalidade Associação	07/2019	20/07/2019	15,00	8,77	0,38	4,06	28,21
01.01 Mensalidade Associação	08/2019	20/08/2019	15,00	8,58	0,38	4,06	28,02
01.01 Mensalidade Associação	09/2019	20/09/2019	15,00	8,38	0,38	4,04	27,80
01.01 Mensalidade Associação	10/2019	20/10/2019	15,00	8,17	0,38	4,01	27,56
01.01 Mensalidade Associação	11/2019	20/11/2019	15,00	7,99	0,38	4,02	27,39
01.01 Mensalidade Associação	12/2019	20/12/2019	15,00	7,80	0,38	4,02	27,20
05.20 Custas processuais	12/2020	14/12/2020	129,76	45,53	3,14	27,25	205,68
05.20 Custas processuais	11/2021	16/11/2021	79,18	15,71	1,74	8,07	104,70
05.47 Alvara a ser levantado	10/2022	21/10/2022	(4.911,74)	0,00	0,00	0,00	(4.911,74)
Total			(1.761,31)	2.060,62	81,35	917,81	1.298,47
01.01 Mensalidade Associação	02/2017	20/02/2017	15,00	15,46	0,41	5,61	36,48
01.01 Mensalidade Associação	03/2017	20/03/2017	15,00	15,18	0,41	5,52	36,11
01.01 Mensalidade Associação	04/2017	20/04/2017	15,00	14,95	0,41	5,48	35,84
01.01 Mensalidade Associação	05/2017	20/05/2017	15,00	14,70	0,41	5,41	35,52
01.01 Mensalidade Associação	06/2017	20/06/2017	15,00	14,48	0,41	5,39	35,28
01.01 Mensalidade Associação	07/2017	20/07/2017	15,00	14,22	0,41	5,32	34,95
01.01 Mensalidade Associação	08/2017	20/08/2017	15,00	14,06	0,41	5,38	34,85
01.01 Mensalidade Associação	09/2017	20/09/2017	15,00	13,84	0,41	5,35	34,60
01.01 Mensalidade Associação	10/2017	20/10/2017	15,00	13,63	0,41	5,35	34,39
01.01 Mensalidade Associação	11/2017	20/11/2017	15,00	13,44	0,41	5,36	34,21
01.01 Mensalidade Associação	12/2017	20/12/2017	15,00	13,18	0,41	5,28	33,87
01.01 Mensalidade Associação	01/2018	20/01/2018	15,00	12,96	0,40	5,25	33,61
01.01 Mensalidade Associação	02/2018	20/02/2018	15,00	12,72	0,40	5,19	33,31
01.01 Mensalidade Associação	03/2018	20/03/2018	15,00	12,49	0,40	5,15	33,04
01.01 Mensalidade Associação	04/2018	20/04/2018	15,00	12,27	0,40	5,11	32,78
01.01 Mensalidade Associação	05/2018	20/05/2018	15,00	12,06	0,40	5,10	32,56
01.01 Mensalidade Associação	06/2018	20/06/2018	15,00	11,83	0,40	5,05	32,28
01.01 Mensalidade Associação	07/2018	20/07/2018	15,00	11,58	0,40	4,97	31,95
01.01 Mensalidade Associação	08/2018	20/08/2018	15,00	11,22	0,39	4,69	31,30
01.01 Mensalidade Associação	09/2018	20/09/2018	15,00	11,00	0,39	4,64	31,03
01.01 Mensalidade Associação	10/2018	20/10/2018	15,00	10,80	0,39	4,64	30,83
01.01 Mensalidade Associação	11/2018	20/11/2018	15,00	10,57	0,39	4,58	30,54
01.01 Mensalidade Associação	12/2018	20/12/2018	15,00	10,34	0,39	4,50	30,23
01.01 Mensalidade Associação	01/2019	20/01/2019	15,00	10,17	0,39	4,55	30,11
01.01 Mensalidade Associação	02/2019	20/02/2019	15,00	9,96	0,39	4,52	29,87
01.01 Mensalidade Associação	03/2019	20/03/2019	15,00	9,73	0,39	4,45	29,57
01.01 Mensalidade Associação	04/2019	20/04/2019	15,00	9,48	0,39	4,35	29,22
01.01 Mensalidade Associação	05/2019	20/05/2019	15,00	9,22	0,38	4,20	28,80
01.01 Mensalidade Associação	06/2019	20/06/2019	15,00	8,97	0,38	4,09	28,44
01.01 Mensalidade Associação	07/2019	20/07/2019	15,00	8,77	0,38	4,06	28,21
01.01 Mensalidade Associação	08/2019	20/08/2019	15,00	8,58	0,38	4,06	28,02
01.01 Mensalidade Associação	09/2019	20/09/2019	15,00	8,38	0,38	4,04	27,80
01.01 Mensalidade Associação	10/2019	20/10/2019	15,00	8,17	0,38	4,01	27,56
01.01 Mensalidade Associação	11/2019	20/11/2019	15,00	7,99	0,38	4,02	27,39
01.01 Mensalidade Associação	12/2019	20/12/2019	15,00	7,80	0,38	4,02	27,20
05.32 Certidão de ônus	07/2021	22/07/2021	27,60	6,94	0,63	3,95	39,12

GRANLAR CONDOMINIOS

08/08/2023

UNIDADES INADIMPLENTES

Pág: 2/13

Associação Pró-Moradia dos Func.do Banco do Brasil

Inadimplência até 30/04/2023 para contas emitidas, sub judice<sup>2</sup> e baixadas<sup>3</sup>

Mês: todos Unidade: todas Grupo/Classe: todas Cobrança: todas Status: todos Esc. jur.: todos Ação jud.: todas

Correção: INPC Multa: 2,00% do montante Juros: 1,00% ao mês Data Base: 30/04/2023

Obs: Podem existir contas baixadas ou acordadas que se encontravam em aberto em 30/04/2023.

Unidade	Mês Ref	Vencimento	Valor	Juros	Multa	Correção	Proj. Rec.
05.20 Custas processuais	08/2021	27/08/2021	87,92	20,98	2,00	12,00	122,90
	Total		640,52	432,12	16,49	184,64	1.273,77
<b>CAMOR/23</b>							
05.20 Custas processuais	03/2023	06/03/2023	92,85	1,87	1,87	0,71	97,30
	Total		92,85	1,87	1,87	0,71	97,30
01.01 Mensalidade Associação	09/2016	20/09/2016	15,00	16,62	0,42	5,77	37,81
02.01 Taxa Ordinária	09/2016	20/09/2016	40,00	44,31	1,11	15,39	100,81
01.01 Mensalidade Associação	10/2016	20/10/2016	15,00	16,36	0,41	5,71	37,48
02.01 Taxa Ordinária	10/2016	20/10/2016	40,00	43,62	1,10	15,22	99,94
05.14 Ressarcimentos Diversos	11/2016	20/11/2016	6,75	7,26	0,19	2,56	16,76
01.01 Mensalidade Associação	11/2016	20/11/2016	15,00	16,14	0,41	5,69	37,24
02.01 Taxa Ordinária	11/2016	20/11/2016	42,25	45,45	1,17	16,02	104,89
01.01 Mensalidade Associação	12/2016	20/12/2016	15,00	15,90	0,41	5,65	36,96
02.01 Taxa Ordinária	12/2016	20/12/2016	42,25	44,80	1,16	15,93	104,14
01.01 Mensalidade Associação	01/2017	20/01/2017	15,00	15,69	0,41	5,64	36,74
01.01 Mensalidade Associação	02/2017	20/02/2017	15,00	15,46	0,41	5,61	36,48
01.01 Mensalidade Associação	03/2017	20/03/2017	15,00	15,18	0,41	5,52	36,11
01.01 Mensalidade Associação	04/2017	20/04/2017	15,00	14,95	0,41	5,48	35,84
01.01 Mensalidade Associação	05/2017	20/05/2017	15,00	14,70	0,41	5,41	35,52
01.01 Mensalidade Associação	06/2017	20/06/2017	15,00	14,48	0,41	5,39	35,28
01.01 Mensalidade Associação	07/2017	20/07/2017	15,00	14,22	0,41	5,32	34,95
01.01 Mensalidade Associação	08/2017	20/08/2017	15,00	14,06	0,41	5,38	34,85
01.01 Mensalidade Associação	09/2017	20/09/2017	15,00	13,84	0,41	5,35	34,60
01.01 Mensalidade Associação	10/2017	20/10/2017	15,00	13,63	0,41	5,35	34,39
01.01 Mensalidade Associação	11/2017	20/11/2017	15,00	13,44	0,41	5,36	34,21
01.01 Mensalidade Associação	12/2017	20/12/2017	15,00	13,18	0,41	5,28	33,87
01.01 Mensalidade Associação	01/2018	20/01/2018	15,00	12,96	0,40	5,25	33,61
01.01 Mensalidade Associação	02/2018	20/02/2018	15,00	12,72	0,40	5,19	33,31
01.01 Mensalidade Associação	03/2018	20/03/2018	15,00	12,49	0,40	5,15	33,04
01.01 Mensalidade Associação	04/2018	20/04/2018	15,00	12,27	0,40	5,11	32,78
01.01 Mensalidade Associação	05/2018	20/05/2018	15,00	12,06	0,40	5,10	32,56
01.01 Mensalidade Associação	06/2018	20/06/2018	15,00	11,83	0,40	5,05	32,28
01.01 Mensalidade Associação	07/2018	20/07/2018	15,00	11,58	0,40	4,97	31,95
01.01 Mensalidade Associação	08/2018	20/08/2018	15,00	11,22	0,39	4,69	31,30
01.01 Mensalidade Associação	09/2018	20/09/2018	15,00	11,00	0,39	4,64	31,03
01.01 Mensalidade Associação	10/2018	20/10/2018	15,00	10,80	0,39	4,64	30,83
01.01 Mensalidade Associação	11/2018	20/11/2018	15,00	10,57	0,39	4,58	30,54
01.01 Mensalidade Associação	12/2018	20/12/2018	15,00	10,34	0,39	4,50	30,23
01.01 Mensalidade Associação	01/2019	20/01/2019	15,00	10,17	0,39	4,55	30,11
01.01 Mensalidade Associação	02/2019	20/02/2019	15,00	9,96	0,39	4,52	29,87
01.01 Mensalidade Associação	03/2019	20/03/2019	15,00	9,73	0,39	4,45	29,57
01.01 Mensalidade Associação	04/2019	20/04/2019	15,00	9,48	0,39	4,35	29,22
01.01 Mensalidade Associação	05/2019	20/05/2019	15,00	9,22	0,38	4,20	28,80
01.01 Mensalidade Associação	06/2019	20/06/2019	15,00	8,97	0,38	4,09	28,44
01.01 Mensalidade Associação	07/2019	20/07/2019	15,00	8,77	0,38	4,06	28,21
01.01 Mensalidade Associação	08/2019	20/08/2019	15,00	8,58	0,38	4,06	28,02
01.01 Mensalidade Associação	09/2019	20/09/2019	15,00	8,38	0,38	4,04	27,80
01.01 Mensalidade Associação	10/2019	20/10/2019	15,00	8,17	0,38	4,01	27,56
01.01 Mensalidade Associação	11/2019	20/11/2019	15,00	7,99	0,38	4,02	27,39
01.01 Mensalidade Associação	12/2019	20/12/2019	15,00	7,80	0,38	4,02	27,20
05.32 Certidão de ônus	08/2021	18/08/2021	27,60	6,59	0,63	3,77	38,59
05.20 Custas processuais	09/2021	10/09/2021	87,92	19,78	1,98	10,99	120,67
	Total		886,77	696,72	23,26	277,03	1.883,78
<b>FABIO MARQUES GUILMARAES</b>							
05.20 Custas processuais	03/2023	30/03/2023	4.319,26	0,00	86,39	0,00	4.405,65
	Total		4.319,26	0,00	86,39	0,00	4.405,65
05.32 Certidão de ônus (04/16)	09/2022	20/09/2022	0,46	0,04	0,01	0,01	0,52
02.01 Taxa Ordinária (04/16)	09/2022	20/09/2022	13,95	1,14	0,28	0,30	15,67
05.22 TLP (04/16)	09/2022	20/09/2022	15,50	1,27	0,32	0,33	17,42
01.01 Mensalidade Associação (04/16)	09/2022	20/09/2022	17,40	1,42	0,36	0,37	19,55
01.02 Tx. Assoc. + Tx. Invest. (04/16)	09/2022	20/09/2022	17,73	1,45	0,36	0,38	19,92
06.02 Taxa de Acordo (04/16)	09/2022	20/09/2022	65,18	5,33	1,33	1,40	73,24
05.21 IPTU (04/16)	09/2022	20/09/2022	229,57	18,76	4,69	4,94	257,96
05.10 Multa/Juros/Correção (04/16)	09/2022	20/09/2022	247,11	20,19	5,05	5,32	277,67
05.14 Ressarcimentos Diversos (05/16)	10/2022	20/10/2022	0,46	0,03	0,01	0,01	0,51
05.32 Certidão de ônus (05/16)	10/2022	20/10/2022	1,88	0,14	0,04	0,05	2,11
02.01 Taxa Ordinária (05/16)	10/2022	20/10/2022	13,95	1,00	0,29	0,34	15,58



GRANLAR CONDOMINIOS

08/08/2023

UNIDADES INADIMPLENTES

Pág: 3/13

Associação Pró-Moradia dos Func.do Banco do Brasil

Inadimplência até 30/04/2023 para contas emitidas, sub judice<sup>2</sup> e baixadas<sup>3</sup>

Mês: todos Unidade: todas Grupo/Classe: todas Cobrança: todas Status: todos Esc. jur.: todos Ação jud.: todas

Correção: INPC Multa: 2,00% do montante Juros: 1,00% ao mês Data Base: 30/04/2023

Obs: Podem existir contas baixadas ou acordadas que se encontravam em aberto em 30/04/2023.

Unidade	Mês Ref	Vencimento	Valor	Juros	Multa	Correção	Proj. Rec.
05.22 TLP (05/16)	10/2022	20/10/2022	15,50	1,11	0,32	0,38	17,31
01.01 Mensalidade Associação (05/16)	10/2022	20/10/2022	17,40	1,25	0,36	0,43	19,44
01.02 Tx. Assoc. + Tx. Invest. (05/16)	10/2022	20/10/2022	17,73	1,27	0,36	0,44	19,80
06.02 Taxa de Acordo (05/16)	10/2022	20/10/2022	65,18	4,68	1,34	1,61	72,81
05.21 IPTU (05/16)	10/2022	20/10/2022	229,57	16,47	4,70	5,67	256,41
05.10 Multa/Juros/Correção (05/16)	10/2022	20/10/2022	247,11	17,73	5,06	6,11	276,01
05.14 Ressarcimentos Diversos (06/16)	11/2022	20/11/2022	0,46	0,03	0,01	0,01	0,51
05.32 Certidão de ônus (06/16)	11/2022	20/11/2022	1,88	0,12	0,04	0,05	2,09
02.01 Taxa Ordinária (06/16)	11/2022	20/11/2022	13,95	0,86	0,29	0,39	15,49
05.22 TLP (06/16)	11/2022	20/11/2022	15,50	0,96	0,32	0,43	17,21
01.01 Mensalidade Associação (06/16)	11/2022	20/11/2022	17,40	1,07	0,36	0,49	19,32
01.02 Tx. Assoc. + Tx. Invest. (06/16)	11/2022	20/11/2022	17,73	1,09	0,36	0,50	19,68
06.02 Taxa de Acordo (06/16)	11/2022	20/11/2022	65,18	4,02	1,34	1,83	72,37
05.21 IPTU (06/16)	11/2022	20/11/2022	229,57	14,16	4,72	6,43	254,88
05.10 Multa/Juros/Correção (06/16)	11/2022	20/11/2022	247,11	15,24	5,08	6,92	274,35
05.14 Ressarcimentos Diversos (07/16)	12/2022	20/12/2022	0,46	0,02	0,01	0,01	0,50
05.32 Certidão de ônus (07/16)	12/2022	20/12/2022	1,88	0,10	0,04	0,04	2,06
02.01 Taxa Ordinária (07/16)	12/2022	20/12/2022	13,95	0,71	0,29	0,32	15,27
05.22 TLP (07/16)	12/2022	20/12/2022	15,50	0,79	0,32	0,36	16,97
01.01 Mensalidade Associação (07/16)	12/2022	20/12/2022	17,40	0,89	0,36	0,40	19,05
01.02 Tx. Assoc. + Tx. Invest. (07/16)	12/2022	20/12/2022	17,73	0,91	0,36	0,41	19,41
06.02 Taxa de Acordo (07/16)	12/2022	20/12/2022	65,18	3,33	1,33	1,51	71,35
05.21 IPTU (07/16)	12/2022	20/12/2022	229,57	11,74	4,70	5,32	251,33
05.10 Multa/Juros/Correção (07/16)	12/2022	20/12/2022	247,11	12,64	5,06	5,73	270,54
05.14 Ressarcimentos Diversos (08/16)	01/2023	20/01/2023	0,46	0,02	0,01	0,01	0,50
05.32 Certidão de ônus (08/16)	01/2023	20/01/2023	1,88	0,08	0,04	0,04	2,04
02.01 Taxa Ordinária (08/16)	01/2023	20/01/2023	13,95	0,57	0,28	0,27	15,07
05.22 TLP (08/16)	01/2023	20/01/2023	15,50	0,63	0,32	0,30	16,75
01.01 Mensalidade Associação (08/16)	01/2023	20/01/2023	17,40	0,71	0,35	0,34	18,80
01.02 Tx. Assoc. + Tx. Invest. (08/16)	01/2023	20/01/2023	17,73	0,72	0,36	0,34	19,15
06.02 Taxa de Acordo (08/16)	01/2023	20/01/2023	65,18	2,66	1,33	1,26	70,43
05.21 IPTU (08/16)	01/2023	20/01/2023	229,57	9,36	4,68	4,44	248,05
05.10 Multa/Juros/Correção (08/16)	01/2023	20/01/2023	247,11	10,08	5,04	4,77	267,00
05.14 Ressarcimentos Diversos (09/16)	02/2023	20/02/2023	0,46	0,01	0,01	0,01	0,49
05.32 Certidão de ônus (09/16)	02/2023	20/02/2023	1,88	0,06	0,04	0,02	2,00
02.01 Taxa Ordinária (09/16)	02/2023	20/02/2023	13,95	0,42	0,28	0,17	14,82
05.22 TLP (09/16)	02/2023	20/02/2023	15,50	0,47	0,31	0,19	16,47
01.01 Mensalidade Associação (09/16)	02/2023	20/02/2023	17,40	0,53	0,35	0,21	18,49
01.02 Tx. Assoc. + Tx. Invest. (09/16)	02/2023	20/02/2023	17,73	0,54	0,36	0,22	18,85
06.02 Taxa de Acordo (09/16)	02/2023	20/02/2023	65,18	1,98	1,32	0,80	69,28
05.21 IPTU (09/16)	02/2023	20/02/2023	229,57	6,97	4,65	2,83	244,02
05.10 Multa/Juros/Correção (09/16)	02/2023	20/02/2023	247,11	7,50	5,00	3,05	262,66
05.14 Ressarcimentos Diversos (10/16)	03/2023	20/03/2023	0,46	0,01	0,01	0,00	0,48
05.32 Certidão de ônus (10/16)	03/2023	20/03/2023	1,88	0,04	0,04	0,01	1,97
02.01 Taxa Ordinária (10/16)	03/2023	20/03/2023	13,95	0,28	0,28	0,11	14,62
05.22 TLP (10/16)	03/2023	20/03/2023	15,50	0,31	0,31	0,12	16,24
01.01 Mensalidade Associação (10/16)	03/2023	20/03/2023	17,40	0,35	0,35	0,13	18,23
01.02 Tx. Assoc. + Tx. Invest. (10/16)	03/2023	20/03/2023	17,73	0,36	0,36	0,14	18,59
06.02 Taxa de Acordo (10/16)	03/2023	20/03/2023	65,18	1,31	1,31	0,50	68,30
05.21 IPTU (10/16)	03/2023	20/03/2023	229,57	4,63	4,63	1,77	240,60
05.10 Multa/Juros/Correção (10/16)	03/2023	20/03/2023	247,11	4,98	4,98	1,90	258,97
05.14 Ressarcimentos Diversos (11/16)	04/2023	20/04/2023	0,46	0,00	0,01	0,00	0,47
05.32 Certidão de ônus (11/16)	04/2023	20/04/2023	1,88	0,00	0,04	0,00	1,92
02.01 Taxa Ordinária (11/16)	04/2023	20/04/2023	13,95	0,00	0,28	0,00	14,23
05.22 TLP (11/16)	04/2023	20/04/2023	15,50	0,00	0,31	0,00	15,81
01.01 Mensalidade Associação (11/16)	04/2023	20/04/2023	17,40	0,00	0,35	0,00	17,75
01.02 Tx. Assoc. + Tx. Invest. (11/16)	04/2023	20/04/2023	17,73	0,00	0,35	0,00	18,08
06.02 Taxa de Acordo (11/16)	04/2023	20/04/2023	65,18	0,00	1,30	0,00	66,48
05.21 IPTU (11/16)	04/2023	20/04/2023	229,57	0,00	4,59	0,00	234,16
05.10 Multa/Juros/Correção (11/16)	04/2023	20/04/2023	247,11	0,00	4,94	0,00	252,05
<b>Tota</b>			<b>4.870,24</b>	<b>217,69</b>	<b>99,08</b>	<b>83,23</b>	<b>5.270,24</b>
			<b>9.189,50</b>	<b>217,69</b>	<b>185,47</b>	<b>83,23</b>	<b>9.675,89</b>
01.01 Mensalidade Associação	08/2017	20/08/2017	15,00	14,06	0,41	5,38	34,85
01.01 Mensalidade Associação	09/2017	20/09/2017	15,00	13,84	0,41	5,35	34,60
01.01 Mensalidade Associação	10/2017	20/10/2017	15,00	13,63	0,41	5,35	34,39
01.01 Mensalidade Associação	11/2017	20/11/2017	15,00	13,44	0,41	5,36	34,21
06.02 Taxa de Acordo	11/2017	30/11/2017	35,58	31,39	0,97	12,71	80,65
01.01 Mensalidade Associação	12/2017	20/12/2017	15,00	13,18	0,41	5,28	33,87
06.02 Taxa de Acordo	12/2017	30/12/2017	35,58	30,73	0,96	12,44	79,71
01.01 Mensalidade Associação	01/2018	20/01/2018	15,00	12,96	0,40	5,25	33,61
06.02 Taxa de Acordo	01/2018	30/01/2018	35,58	30,25	0,96	12,44	79,23

GRANLAR CONDOMINIOS

08/08/2023

UNIDADES INADIMPLENTES

Pág: 4/13

Associação Pró-Moradia dos Func.do Banco do Brasil

Inadimplência até 30/04/2023 para contas emitidas, sub judice<sup>2</sup> e baixadas<sup>3</sup>

Mês: todos Unidade: todas Grupo/Classe: todas Cobrança: todas Status: todos Esc. jur.: todos Ação jud.: todas

Correção: INPC Multa: 2,00% do montante Juros: 1,00% ao mês Data Base: 30/04/2023

Obs: Podem existir contas baixadas ou acordadas que se encontravam em aberto em 30/04/2023.

Unidade	Mês Ref	Vencimento	Valor	Juros	Multa	Correção	Proj. Rec.
01.01 Mensalidade Associação	02/2018	20/02/2018	15,00	12,72	0,40	5,19	33,31
06.02 Taxa de Acordo	02/2018	28/02/2018	35,58	29,70	0,96	12,32	78,56
01.01 Mensalidade Associação	03/2018	20/03/2018	15,00	12,49	0,40	5,15	33,04
06.02 Taxa de Acordo	03/2018	30/03/2018	35,58	29,15	0,96	12,21	77,90
01.01 Mensalidade Associação	04/2018	20/04/2018	15,00	12,27	0,40	5,11	32,78
06.02 Taxa de Acordo	04/2018	30/04/2018	35,58	28,62	0,95	12,12	77,27
01.01 Mensalidade Associação	05/2018	20/05/2018	15,00	12,06	0,40	5,10	32,56
06.02 Taxa de Acordo	05/2018	30/05/2018	35,58	28,13	0,95	12,09	76,75
01.01 Mensalidade Associação	06/2018	20/06/2018	15,00	11,83	0,40	5,05	32,28
06.02 Taxa de Acordo	06/2018	30/06/2018	35,58	27,47	0,95	11,79	75,79
01.01 Mensalidade Associação	07/2018	20/07/2018	15,00	11,58	0,40	4,97	31,95
06.02 Taxa de Acordo	07/2018	30/07/2018	35,58	27,00	0,95	11,79	75,32
01.01 Mensalidade Associação	08/2018	20/08/2018	15,00	11,22	0,39	4,69	31,30
01.01 Mensalidade Associação	09/2018	20/09/2018	15,00	11,00	0,39	4,64	31,03
01.01 Mensalidade Associação	10/2018	20/10/2018	15,00	10,80	0,39	4,64	30,83
01.01 Mensalidade Associação	11/2018	20/11/2018	15,00	10,57	0,39	4,58	30,54
01.01 Mensalidade Associação	12/2018	20/12/2018	15,00	10,34	0,39	4,50	30,23
01.01 Mensalidade Associação	01/2019	20/01/2019	15,00	10,17	0,39	4,55	30,11
01.01 Mensalidade Associação	02/2019	20/02/2019	15,00	9,96	0,39	4,52	29,87
01.01 Mensalidade Associação	03/2019	20/03/2019	15,00	9,73	0,39	4,45	29,57
01.01 Mensalidade Associação	04/2019	20/04/2019	15,00	9,48	0,39	4,35	29,22
01.01 Mensalidade Associação	05/2019	20/05/2019	15,00	9,22	0,38	4,20	28,80
01.01 Mensalidade Associação	06/2019	20/06/2019	15,00	8,97	0,38	4,09	28,44
01.01 Mensalidade Associação	07/2019	20/07/2019	15,00	8,77	0,38	4,06	28,21
01.01 Mensalidade Associação	08/2019	20/08/2019	15,00	8,58	0,38	4,06	28,02
01.01 Mensalidade Associação	09/2019	20/09/2019	15,00	8,38	0,38	4,04	27,80
01.01 Mensalidade Associação	10/2019	20/10/2019	15,00	8,17	0,38	4,01	27,56
01.01 Mensalidade Associação	11/2019	20/11/2019	15,00	7,99	0,38	4,02	27,39
05.20 Custas processuais	07/2021	12/07/2021	385,73	97,02	8,82	55,26	546,83
Total			1.125,95	666,87	28,45	297,11	2.118,38
01.01 Mensalidade Associação	08/2017	20/08/2017	15,00	14,06	0,41	5,38	34,85
01.01 Mensalidade Associação	09/2017	20/09/2017	15,00	13,84	0,41	5,35	34,60
01.01 Mensalidade Associação	10/2017	20/10/2017	15,00	13,63	0,41	5,35	34,39
01.01 Mensalidade Associação	11/2017	20/11/2017	15,00	13,44	0,41	5,36	34,21
06.02 Taxa de Acordo	11/2017	30/11/2017	35,58	31,39	0,97	12,71	80,65
01.01 Mensalidade Associação	12/2017	20/12/2017	15,00	13,18	0,41	5,28	33,87
06.02 Taxa de Acordo	12/2017	30/12/2017	35,58	30,73	0,96	12,44	79,71
01.01 Mensalidade Associação	01/2018	20/01/2018	15,00	12,96	0,40	5,25	33,61
06.02 Taxa de Acordo	01/2018	30/01/2018	35,58	30,25	0,96	12,44	79,23
01.01 Mensalidade Associação	02/2018	20/02/2018	15,00	12,72	0,40	5,19	33,31
06.02 Taxa de Acordo	02/2018	28/02/2018	35,58	29,70	0,96	12,32	78,56
01.01 Mensalidade Associação	03/2018	20/03/2018	15,00	12,49	0,40	5,15	33,04
06.02 Taxa de Acordo	03/2018	30/03/2018	35,58	29,15	0,96	12,21	77,90
01.01 Mensalidade Associação	04/2018	20/04/2018	15,00	12,27	0,40	5,11	32,78
06.02 Taxa de Acordo	04/2018	30/04/2018	35,58	28,62	0,95	12,12	77,27
01.01 Mensalidade Associação	05/2018	20/05/2018	15,00	12,06	0,40	5,10	32,56
06.02 Taxa de Acordo	05/2018	30/05/2018	35,58	28,13	0,95	12,09	76,75
01.01 Mensalidade Associação	06/2018	20/06/2018	15,00	11,83	0,40	5,05	32,28
06.02 Taxa de Acordo	06/2018	30/06/2018	35,58	27,47	0,95	11,79	75,79
01.01 Mensalidade Associação	07/2018	20/07/2018	15,00	11,58	0,40	4,97	31,95
06.02 Taxa de Acordo	07/2018	30/07/2018	35,58	27,00	0,95	11,79	75,32
01.01 Mensalidade Associação	08/2018	20/08/2018	15,00	11,22	0,39	4,69	31,30
01.01 Mensalidade Associação	09/2018	20/09/2018	15,00	11,00	0,39	4,64	31,03
01.01 Mensalidade Associação	10/2018	20/10/2018	15,00	10,80	0,39	4,64	30,83
01.01 Mensalidade Associação	11/2018	20/11/2018	15,00	10,57	0,39	4,58	30,54
01.01 Mensalidade Associação	12/2018	20/12/2018	15,00	10,34	0,39	4,50	30,23
01.01 Mensalidade Associação	01/2019	20/01/2019	15,00	10,17	0,39	4,55	30,11
01.01 Mensalidade Associação	02/2019	20/02/2019	15,00	9,96	0,39	4,52	29,87
01.01 Mensalidade Associação	03/2019	20/03/2019	15,00	9,73	0,39	4,45	29,57
01.01 Mensalidade Associação	04/2019	20/04/2019	15,00	9,48	0,39	4,35	29,22
01.01 Mensalidade Associação	05/2019	20/05/2019	15,00	9,22	0,38	4,20	28,80
01.01 Mensalidade Associação	06/2019	20/06/2019	15,00	8,97	0,38	4,09	28,44
01.01 Mensalidade Associação	07/2019	20/07/2019	15,00	8,77	0,38	4,06	28,21
01.01 Mensalidade Associação	08/2019	20/08/2019	15,00	8,58	0,38	4,06	28,02
01.01 Mensalidade Associação	09/2019	20/09/2019	15,00	8,38	0,38	4,04	27,80
01.01 Mensalidade Associação	10/2019	20/10/2019	15,00	8,17	0,38	4,01	27,56
01.01 Mensalidade Associação	11/2019	20/11/2019	15,00	7,99	0,38	4,02	27,39
Total			740,22	569,85	19,63	241,85	1.571,55
06.02 Taxa de Acordo	03/2011	10/03/2011	1.896,74	5.610,20	76,85	1.945,86	9.529,65



GRANLAR CONDOMINIOS

08/08/2023

UNIDADES INADIMPLENTES

Pág: 5/13

Associação Pró-Moradia dos Func.do Banco do Brasil

Inadimplência até 30/04/2023 para contas emitidas, sub judice<sup>2</sup> e baixadas<sup>3</sup>

Mês: todos Unidade: todas Grupo/Classe: todas Cobrança: todas Status: todos Esc. jur.: todos Ação jud.: todas

Correção: INPC Multa: 2,00% do montante Juros: 1,00% ao mês Data Base: 30/04/2023

Obs: Podem existir contas baixadas ou acordadas que se encontravam em aberto em 30/04/2023.

Unidade	Mês Ref	Vencimento	Valor	Juros	Multa	Correção	Proj. Rec.
06.02 Taxa de Acordo	03/2011	10/03/2011	1.896,74	5.610,20	76,85	1.945,86	9.529,65
01.01 Mensalidade Associação	05/2011	20/05/2011	50,00	144,13	2,00	50,09	246,22
06.02 Taxa de Acordo	05/2011	20/05/2011	729,52	2.102,92	29,21	730,84	3.592,49
01.01 Mensalidade Associação	06/2011	20/06/2011	50,00	142,11	1,99	49,38	243,48
01.01 Mensalidade Associação	07/2011	20/07/2011	50,00	140,31	1,98	48,81	241,10
01.01 Mensalidade Associação	08/2011	20/08/2011	50,00	139,01	1,97	48,59	239,57
01.01 Mensalidade Associação	09/2011	20/09/2011	50,00	138,03	1,97	48,59	238,59
01.01 Mensalidade Associação	10/2011	20/10/2011	50,00	136,47	1,96	48,18	236,61
01.01 Mensalidade Associação	11/2011	20/11/2011	50,00	134,88	1,95	47,74	234,57
01.01 Mensalidade Associação	12/2011	20/12/2011	50,00	133,48	1,95	47,43	232,86
01.01 Mensalidade Associação	01/2012	20/01/2012	50,00	131,76	1,94	46,88	230,58
01.01 Mensalidade Associação	02/2012	20/02/2012	50,00	130,13	1,93	46,39	228,45
01.01 Mensalidade Associação	03/2012	10/03/2012	50,00	128,51	1,92	45,90	226,33
01.01 Mensalidade Associação	04/2012	10/04/2012	50,00	127,04	1,91	45,52	224,47
01.01 Mensalidade Associação	05/2012	10/05/2012	50,00	125,86	1,91	45,35	223,12
01.01 Mensalidade Associação	06/2012	10/06/2012	50,00	124,12	1,90	44,75	220,77
01.01 Mensalidade Associação	07/2012	10/07/2012	50,00	122,50	1,88	44,23	218,61
01.01 Mensalidade Associação	08/2012	10/08/2012	50,00	121,23	1,88	43,98	217,09
01.01 Mensalidade Associação	11/2012	10/11/2012	50,00	53,79	1,38	18,96	124,13
01.01 Mensalidade Associação	12/2012	10/12/2012	50,00	53,01	1,38	18,85	123,24
01.01 Mensalidade Associação	01/2013	10/01/2013	50,00	113,37	1,83	41,43	206,63
01.01 Mensalidade Associação	02/2013	10/02/2013	50,00	111,63	1,82	40,76	204,21
01.01 Mensalidade Associação	03/2013	10/03/2013	50,00	109,71	1,80	39,93	201,44
01.01 Mensalidade Associação	04/2013	10/04/2013	50,00	108,26	1,79	39,47	199,52
01.01 Mensalidade Associação	05/2013	10/05/2013	50,00	106,73	1,78	38,94	197,45
01.01 Mensalidade Associação	06/2013	10/06/2013	50,00	105,21	1,77	38,41	195,39
01.01 Mensalidade Associação	07/2013	10/07/2013	50,00	103,97	1,76	38,11	193,84
01.01 Mensalidade Associação	08/2013	10/08/2013	50,00	102,80	1,76	37,86	192,42
01.01 Mensalidade Associação	09/2013	10/09/2013	50,00	102,05	1,76	37,97	191,78
01.01 Mensalidade Associação	11/2013	10/11/2013	50,00	99,78	1,75	37,53	189,06
01.01 Mensalidade Associação	12/2013	10/12/2013	50,00	98,31	1,74	37,00	187,05
01.01 Mensalidade Associação	01/2014	10/01/2014	50,00	96,91	1,73	36,53	185,17
01.01 Mensalidade Associação	02/2014	10/02/2014	50,00	95,36	1,72	35,91	182,99
01.01 Mensalidade Associação	03/2014	10/03/2014	50,00	93,91	1,71	35,37	180,99
01.01 Mensalidade Associação	04/2014	10/04/2014	50,00	92,46	1,70	34,83	178,99
01.01 Mensalidade Associação	05/2014	10/05/2014	50,00	90,87	1,68	34,14	176,69
01.01 Mensalidade Associação	06/2014	10/06/2014	50,00	89,33	1,67	33,49	174,49
01.01 Mensalidade Associação	07/2014	10/07/2014	50,00	87,97	1,66	32,99	172,62
01.01 Mensalidade Associação	08/2014	10/08/2014	50,00	86,92	1,66	32,78	171,36
01.01 Mensalidade Associação	09/2014	10/09/2014	50,00	85,98	1,65	32,67	170,30
01.01 Mensalidade Associação	10/2014	10/10/2014	50,00	85,00	1,65	32,52	169,17
01.01 Mensalidade Associação	11/2014	10/11/2014	50,00	83,76	1,64	32,12	167,52
01.01 Mensalidade Associação	12/2014	10/12/2014	50,00	82,63	1,64	31,81	166,08
01.01 Mensalidade Associação	01/2015	10/01/2015	50,00	81,81	1,64	31,81	165,26
01.01 Mensalidade Associação	02/2015	10/02/2015	50,00	80,49	1,63	31,30	163,42
01.01 Mensalidade Associação	03/2015	10/03/2015	50,00	78,52	1,60	30,12	160,24
01.01 Mensalidade Associação	04/2015	10/04/2015	50,00	76,82	1,58	29,20	157,60
01.01 Mensalidade Associação	05/2015	10/05/2015	50,00	74,90	1,56	28,02	154,48
01.01 Mensalidade Associação	06/2015	10/06/2015	50,00	73,60	1,55	27,47	152,62
01.01 Mensalidade Associação	07/2015	10/07/2015	50,00	72,27	1,54	26,88	150,69
01.01 Mensalidade Associação	08/2015	10/08/2015	50,00	70,95	1,53	26,29	148,77
01.01 Mensalidade Associação	09/2015	10/09/2015	50,00	69,78	1,52	25,85	147,15
01.01 Mensalidade Associação	10/2015	10/10/2015	50,00	68,85	1,51	25,66	146,02
01.01 Mensalidade Associação	11/2015	10/11/2015	50,00	67,75	1,51	25,28	144,54
01.01 Mensalidade Associação	12/2015	10/12/2015	50,00	66,48	1,49	24,70	142,67
01.01 Mensalidade Associação	01/2016	10/01/2016	50,00	65,01	1,48	23,88	140,37
01.01 Mensalidade Associação	02/2016	10/02/2016	50,00	63,70	1,46	23,22	138,38
01.01 Mensalidade Associação	03/2016	10/03/2016	50,00	62,03	1,44	22,13	135,60
01.01 Mensalidade Associação	04/2016	10/04/2016	50,00	60,73	1,43	21,45	133,61
01.01 Mensalidade Associação	08/2016	30/08/2016	15,00	16,72	0,42	5,90	38,04
02.01 Taxa Ordinária	08/2016	30/08/2016	40,00	44,59	1,11	15,74	101,44
04.01 Fundo de Reserva	10/2016	30/10/2016	10,00	10,76	0,28	3,80	24,84
01.01 Mensalidade Associação	10/2016	30/10/2016	15,00	16,15	0,41	5,71	37,27
02.01 Taxa Ordinária	10/2016	30/10/2016	40,00	43,07	1,10	15,22	99,39
05.14 Ressarcimentos Diversos	11/2016	30/11/2016	6,75	7,17	0,19	2,56	16,67
04.01 Fundo de Reserva	11/2016	30/11/2016	10,00	10,62	0,28	3,79	24,69
01.01 Mensalidade Associação	11/2016	30/11/2016	15,00	15,93	0,41	5,69	37,03
02.01 Taxa Ordinária	11/2016	30/11/2016	42,25	44,87	1,17	16,02	104,31
04.01 Fundo de Reserva	12/2016	30/12/2016	10,00	10,47	0,28	3,77	24,52
01.01 Mensalidade Associação	12/2016	30/12/2016	15,00	15,69	0,41	5,65	36,75
02.01 Taxa Ordinária	12/2016	30/12/2016	42,25	44,22	1,16	15,93	103,56
01.01 Mensalidade Associação	01/2017	30/01/2017	15,00	15,48	0,41	5,64	36,53
01.01 Mensalidade Associação	02/2017	28/02/2017	15,00	15,25	0,41	5,61	36,27

## Associação Pró-Moradia dos Func.do Banco do Brasil

Inadimplência até 30/04/2023 para contas emitidas, sub judice<sup>2</sup> e baixadas<sup>3</sup>

Mês: todos Unidade: todas Grupo/Classe: todas Cobrança: todas Status: todos Esc. jur.: todos Ação jud.: todas

Correção: INPC Multa: 2,00% do montante Juros: 1,00% ao mês Data Base: 30/04/2023

Obs: Podem existir contas baixadas ou acordadas que se encontravam em aberto em 30/04/2023.

Unidade	Mês Ref	Vencimento	Valor	Juros	Multa	Correção	Proj. Rec.
01.01 Mensalidade Associação	03/2017	28/03/2017	15,00	14,98	0,41	5,52	35,91
01.01 Mensalidade Associação	04/2017	30/04/2017	15,00	14,70	0,41	5,41	35,52
01.01 Mensalidade Associação	06/2017	30/06/2017	15,00	14,27	0,41	5,39	35,07
01.01 Mensalidade Associação	07/2017	30/07/2017	15,00	14,02	0,41	5,32	34,75
01.01 Mensalidade Associação	08/2017	30/08/2017	15,00	13,86	0,41	5,38	34,65
01.01 Mensalidade Associação	09/2017	30/09/2017	15,00	13,63	0,41	5,35	34,39
01.01 Mensalidade Associação	10/2017	30/10/2017	15,00	13,43	0,41	5,35	34,19
01.01 Mensalidade Associação	11/2017	30/11/2017	15,00	13,23	0,41	5,36	34,00
01.01 Mensalidade Associação	12/2017	30/12/2017	15,00	12,96	0,40	5,25	33,61
01.01 Mensalidade Associação	01/2018	30/01/2018	15,00	12,76	0,40	5,25	33,41
01.01 Mensalidade Associação	02/2018	28/02/2018	15,00	12,52	0,40	5,19	33,11
01.01 Mensalidade Associação	05/2018	28/05/2018	15,00	11,86	0,40	5,10	32,36
01.01 Mensalidade Associação	06/2018	30/06/2018	15,00	11,58	0,40	4,97	31,95
01.01 Mensalidade Associação	07/2018	30/07/2018	15,00	11,38	0,40	4,97	31,75
01.01 Mensalidade Associação	08/2018	30/08/2018	15,00	11,03	0,39	4,69	31,11
01.01 Mensalidade Associação	09/2018	30/09/2018	15,00	10,80	0,39	4,64	30,83
01.01 Mensalidade Associação	10/2018	30/10/2018	15,00	10,61	0,39	4,64	30,64
01.01 Mensalidade Associação	11/2018	30/11/2018	15,00	10,38	0,39	4,58	30,35
01.01 Mensalidade Associação	12/2018	30/12/2018	15,00	10,14	0,39	4,50	30,03
01.01 Mensalidade Associação	01/2019	30/01/2019	15,00	9,97	0,39	4,55	29,91
01.01 Mensalidade Associação	02/2019	28/02/2019	15,00	9,76	0,39	4,52	29,67
01.01 Mensalidade Associação	03/2019	28/03/2019	15,00	9,53	0,39	4,45	29,37
01.01 Mensalidade Associação	04/2019	28/04/2019	15,00	9,29	0,39	4,35	29,03
05.32 Certidão de ônus	05/2019	10/05/2019	27,60	16,96	0,71	7,73	53,00
01.01 Mensalidade Associação	05/2019	30/05/2019	15,00	9,02	0,38	4,20	28,60
01.01 Mensalidade Associação	06/2019	30/06/2019	15,00	8,77	0,38	4,06	28,21
01.01 Mensalidade Associação	07/2019	30/07/2019	15,00	8,58	0,38	4,06	28,02
01.01 Mensalidade Associação	08/2019	30/08/2019	15,00	8,39	0,38	4,06	27,83
01.01 Mensalidade Associação	09/2019	30/09/2019	15,00	8,19	0,38	4,04	27,61
01.01 Mensalidade Associação	10/2019	30/10/2019	15,00	7,98	0,38	4,01	27,37
01.01 Mensalidade Associação	11/2019	30/11/2019	15,00	7,80	0,38	4,02	27,20
01.01 Mensalidade Associação	12/2019	30/12/2019	15,00	7,61	0,38	4,02	27,01
05.20 Custas processuais	02/2021	21/02/2020	93,99	45,66	2,34	23,09	165,08
05.20 Custas processuais	10/2021	27/08/2021	79,18	18,90	1,80	10,80	110,68
Total			8.330,02	19.651,84	305,97	6.967,86	35.255,69
05.01 Plano de Saúde	12/2016	30/12/2016	2,81	2,94	0,08	1,06	6,89
01.01 Mensalidade Associação	12/2016	30/12/2016	15,00	15,69	0,41	5,65	36,75
02.01 Taxa Ordinária	12/2016	30/12/2016	42,25	44,22	1,16	15,93	103,56
01.01 Mensalidade Associação	02/2017	28/02/2017	15,00	15,25	0,41	5,61	36,27
01.01 Mensalidade Associação	04/2017	30/04/2017	15,00	14,70	0,41	5,41	35,52
01.01 Mensalidade Associação	05/2017	30/05/2017	15,00	14,49	0,41	5,41	35,31
01.01 Mensalidade Associação	06/2017	30/06/2017	15,00	14,27	0,41	5,39	35,07
01.01 Mensalidade Associação	07/2017	30/07/2017	15,00	14,02	0,41	5,32	34,75
01.01 Mensalidade Associação	08/2017	30/08/2017	15,00	13,86	0,41	5,38	34,65
01.01 Mensalidade Associação	09/2017	30/09/2017	15,00	13,63	0,41	5,35	34,39
01.01 Mensalidade Associação	10/2017	30/10/2017	15,00	13,43	0,41	5,35	34,19
01.01 Mensalidade Associação	11/2017	30/11/2017	15,00	13,23	0,41	5,36	34,00
01.01 Mensalidade Associação	12/2017	30/12/2017	15,00	12,96	0,40	5,25	33,61
01.01 Mensalidade Associação	01/2018	30/01/2018	15,00	12,76	0,40	5,25	33,41
01.01 Mensalidade Associação	02/2018	28/02/2018	15,00	12,52	0,40	5,19	33,11
01.01 Mensalidade Associação	03/2018	28/03/2018	15,00	12,29	0,40	5,15	32,84
01.01 Mensalidade Associação	04/2018	28/04/2018	15,00	12,07	0,40	5,11	32,58
01.01 Mensalidade Associação	05/2018	28/05/2018	15,00	11,86	0,40	5,10	32,36
01.01 Mensalidade Associação	06/2018	30/06/2018	15,00	11,58	0,40	4,97	31,95
01.01 Mensalidade Associação	07/2018	30/07/2018	15,00	11,38	0,40	4,97	31,75
01.01 Mensalidade Associação	08/2018	30/08/2018	15,00	11,03	0,39	4,69	31,11
01.01 Mensalidade Associação	09/2018	30/09/2018	15,00	10,80	0,39	4,64	30,83
01.01 Mensalidade Associação	10/2018	30/10/2018	15,00	10,61	0,39	4,64	30,64
01.01 Mensalidade Associação	11/2018	30/11/2018	15,00	10,38	0,39	4,58	30,35
01.01 Mensalidade Associação	12/2018	30/12/2018	15,00	10,14	0,39	4,50	30,03
01.01 Mensalidade Associação	01/2019	30/01/2019	15,00	9,97	0,39	4,55	29,91
01.01 Mensalidade Associação	02/2019	28/02/2019	15,00	9,76	0,39	4,52	29,67
01.01 Mensalidade Associação	06/2019	30/06/2019	15,00	8,77	0,38	4,06	28,21
01.01 Mensalidade Associação	07/2019	30/07/2019	15,00	8,58	0,38	4,06	28,02
05.20 Custas processuais	01/2021	07/01/2021	87,92	29,51	2,11	17,46	137,00
Total			537,98	406,70	14,14	169,91	1.128,73
01.01 Mensalidade Associação	01/2011	30/01/2011	31,84	96,29	1,31	33,66	163,10
01.01 Mensalidade Associação	02/2011	28/02/2011	31,84	95,06	1,30	33,27	161,47
01.01 Mensalidade Associação	03/2011	30/03/2011	31,84	93,53	1,29	32,66	159,32

GRANLAR CONDOMINIOS

08/08/2023

UNIDADES INADIMPLENTES

Pág: 7/13

Associação Pró-Moradia dos Func.do Banco do Brasil

Inadimplência até 30/04/2023 para contas emitidas, sub judice<sup>2</sup> e baixadas<sup>3</sup>

Mês: todos Unidade: todas Grupo/Classe: todas Cobrança: todas Status: todos Esc. jur.: todos Ação jud.: todas

Correção: INPC Multa: 2,00% do montante Juros: 1,00% ao mês Data Base: 30/04/2023

Obs: Podem existir contas baixadas ou acordadas que se encontravam em aberto em 30/04/2023.

Unidade	Mês Ref	Vencimento	Valor	Juros	Multa	Correção	Proj. Rec.
01.01 Mensalidade Associação	04/2011	30/04/2011	31,84	91,79	1,27	31,90	156,80
01.01 Mensalidade Associação	05/2011	30/05/2011	31,84	91,15	1,27	31,90	156,16
01.01 Mensalidade Associação	06/2011	30/06/2011	31,84	89,86	1,27	31,44	154,41
01.01 Mensalidade Associação	07/2011	30/07/2011	31,84	88,53	1,26	30,95	152,58
01.01 Mensalidade Associação	08/2011	30/08/2011	31,84	87,91	1,26	30,95	151,96
01.01 Mensalidade Associação	09/2011	30/09/2011	31,84	87,28	1,26	30,95	151,33
01.01 Mensalidade Associação	10/2011	30/10/2011	31,84	86,28	1,25	30,68	150,05
01.01 Mensalidade Associação	11/2011	30/11/2011	31,84	85,27	1,24	30,40	148,75
01.01 Mensalidade Associação	12/2011	30/12/2011	31,84	84,37	1,24	30,20	147,65
01.01 Mensalidade Associação	01/2012	30/01/2012	31,84	83,28	1,23	29,85	146,20
01.01 Mensalidade Associação	02/2012	29/02/2012	31,84	82,25	1,23	29,54	144,86
01.01 Mensalidade Associação	03/2012	30/03/2012	31,84	81,22	1,22	29,23	143,51
05.02 Taxa de Parcelamento de Lote	03/2012	30/03/2012	312,08	796,08	11,97	286,48	1.406,61
01.01 Mensalidade Associação	04/2012	30/04/2012	31,84	80,30	1,22	28,99	142,35
05.02 Taxa de Parcelamento de Lote	04/2012	30/04/2012	312,08	787,02	11,92	284,15	1.395,17
01.01 Mensalidade Associação	05/2012	30/05/2012	31,84	79,54	1,21	28,88	141,47
05.02 Taxa de Parcelamento de Lote	05/2012	30/05/2012	312,08	779,66	11,90	283,08	1.386,72
01.01 Mensalidade Associação	06/2012	30/06/2012	31,84	78,01	1,20	28,17	139,22
05.02 Taxa de Parcelamento de Lote	06/2012	30/06/2012	312,08	764,58	11,76	276,06	1.364,48
01.01 Mensalidade Associação	07/2012	30/07/2012	31,84	77,41	1,20	28,17	138,62
05.02 Taxa de Parcelamento de Lote	07/2012	30/07/2012	312,08	758,70	11,76	276,06	1.358,60
01.01 Mensalidade Associação	08/2012	30/08/2012	31,84	76,61	1,20	28,01	137,66
05.02 Taxa de Parcelamento de Lote	08/2012	30/08/2012	312,08	750,87	11,73	274,54	1.349,22
01.01 Mensalidade Associação	09/2012	30/09/2012	31,84	75,35	1,19	27,49	135,87
05.02 Taxa de Parcelamento de Lote	09/2012	30/09/2012	312,08	738,49	11,63	269,41	1.331,61
01.01 Mensalidade Associação	10/2012	30/10/2012	50,00	117,38	1,86	43,16	212,40
01.01 Mensalidade Associação	04/2013	30/04/2013	50,00	107,36	1,79	39,47	198,62
01.01 Mensalidade Associação	05/2013	30/05/2013	50,00	105,84	1,78	38,94	196,56
01.01 Mensalidade Associação	06/2013	30/06/2013	50,00	103,97	1,76	38,11	193,84
01.01 Mensalidade Associação	07/2013	30/07/2013	50,00	103,09	1,76	38,11	192,96
01.01 Mensalidade Associação	08/2013	30/08/2013	50,00	101,92	1,76	37,86	191,54
01.01 Mensalidade Associação	09/2013	30/09/2013	50,00	101,17	1,76	37,97	190,90
01.01 Mensalidade Associação	10/2013	30/10/2013	50,00	100,13	1,76	37,83	189,72
01.01 Mensalidade Associação	11/2013	30/11/2013	50,00	98,31	1,74	37,00	187,05
01.01 Mensalidade Associação	01/2014	30/01/2014	50,00	96,05	1,73	36,53	184,31
01.01 Mensalidade Associação	03/2014	30/03/2014	50,00	93,05	1,71	35,37	180,13
01.01 Mensalidade Associação	09/2015	30/09/2015	50,00	69,02	1,52	25,85	146,39
01.01 Mensalidade Associação	02/2016	28/02/2016	55,00	69,27	1,61	25,55	151,43
01.01 Mensalidade Associação	05/2016	30/05/2016	130,00	153,53	3,70	54,97	342,20
05.14 Ressarcimentos Diversos	11/2016	30/11/2016	6,75	7,17	0,19	2,56	16,67
01.01 Mensalidade Associação	11/2016	30/11/2016	15,00	15,93	0,41	5,69	37,03
02.01 Taxa Ordinária	11/2016	30/11/2016	42,25	44,87	1,17	16,02	104,31
01.01 Mensalidade Associação	02/2017	28/02/2017	15,00	15,25	0,41	5,61	36,27
01.01 Mensalidade Associação	05/2017	30/05/2017	15,00	14,49	0,41	5,41	35,31
01.01 Mensalidade Associação	06/2017	30/06/2017	15,00	14,27	0,41	5,39	35,07
01.01 Mensalidade Associação	07/2017	30/07/2017	15,00	14,02	0,41	5,32	34,75
01.01 Mensalidade Associação	08/2017	30/08/2017	15,00	13,86	0,41	5,38	34,65
01.01 Mensalidade Associação	10/2017	30/10/2017	15,00	13,43	0,41	5,35	34,19
01.01 Mensalidade Associação	07/2018	30/07/2018	15,00	11,38	0,40	4,97	31,75
01.01 Mensalidade Associação	09/2018	30/09/2018	15,00	10,80	0,39	4,64	30,83
01.01 Mensalidade Associação	12/2018	30/12/2018	15,00	10,14	0,39	4,50	30,03
01.01 Mensalidade Associação	02/2019	28/02/2019	15,00	9,76	0,39	4,52	29,67
01.01 Mensalidade Associação	07/2019	30/07/2019	15,00	8,58	0,38	4,06	28,02
05.32 Certidão de Ônus	07/2021	27/07/2021	27,60	6,94	0,63	3,95	39,12
05.44 Custas Ação de obrigação de fazer	10/2021	29/10/2021	593,10	119,05	13,23	68,30	793,68
Total			4.487,90	8.916,72	155,07	3.265,46	16.825,15
01.01 Mensalidade Associação	01/2008	30/01/2008	50,00	220,97	2,42	70,75	344,14
01.01 Mensalidade Associação	02/2008	29/02/2008	50,00	217,65	2,39	69,59	339,63
01.01 Mensalidade Associação	03/2008	30/03/2008	50,00	214,97	2,38	68,77	336,12
01.01 Mensalidade Associação	04/2008	30/04/2008	50,00	212,78	2,36	68,21	333,35
01.01 Mensalidade Associação	05/2008	30/05/2008	50,00	210,52	2,35	67,61	330,48
01.01 Mensalidade Associação	06/2008	30/06/2008	50,00	208,01	2,34	66,86	327,21
01.01 Mensalidade Associação	07/2008	30/07/2008	50,00	204,88	2,32	65,75	322,95
01.01 Mensalidade Associação	08/2008	30/08/2008	50,00	202,54	2,30	65,08	319,92
01.01 Mensalidade Associação	09/2008	30/09/2008	50,00	201,39	2,30	65,08	318,77
01.01 Mensalidade Associação	10/2008	30/10/2008	50,00	199,82	2,30	64,84	316,96
01.01 Mensalidade Associação	11/2008	30/11/2008	50,00	197,39	2,28	64,10	313,77
01.01 Mensalidade Associação	12/2008	30/12/2008	50,00	196,25	2,28	64,10	312,63
01.01 Mensalidade Associação	01/2009	30/01/2009	50,00	194,36	2,27	63,66	310,29
01.01 Mensalidade Associação	02/2009	28/02/2009	50,00	191,44	2,25	62,61	306,30



## Associação Pró-Moradia dos Func.do Banco do Brasil

Inadimplência até 30/04/2023 para contas emitidas, sub judice<sup>2</sup> e baixadas<sup>3</sup>

Mês: todos Unidade: todas Grupo/Classe: todas Cobrança: todas Status: todos Esc. jur.: todos Ação jud.: todas

Correção: INPC Multa: 2,00% do montante Juros: 1,00% ao mês Data Base: 30/04/2023

Obs: Podem existir contas baixadas ou acordadas que se encontravam em aberto em 30/04/2023.

Unidade	Mês Ref	Vencimento	Valor	Juros	Multa	Correção	Proj. Rec.
01.01 Mensalidade Associação	03/2009	30/03/2009	50,00	190,31	2,25	62,61	305,17
03.01 Taxa Extra	03/2009	30/03/2009	300,00	1.141,92	13,51	375,69	1.831,12
01.01 Mensalidade Associação	04/2009	30/04/2009	50,00	188,61	2,25	62,27	303,13
03.01 Taxa Extra	04/2009	30/04/2009	300,00	1.131,65	13,47	373,60	1.818,72
01.01 Mensalidade Associação	05/2009	30/05/2009	50,00	186,09	2,23	61,43	299,75
01.01 Mensalidade Associação	06/2009	30/06/2009	50,00	184,97	2,23	61,43	298,63
01.01 Mensalidade Associação	07/2009	30/07/2009	50,00	182,77	2,22	60,77	295,76
01.01 Mensalidade Associação	08/2009	30/08/2009	50,00	180,89	2,21	60,30	293,40
01.01 Mensalidade Associação	09/2009	30/09/2009	50,00	179,38	2,20	60,05	291,63
01.01 Mensalidade Associação	10/2009	30/10/2009	50,00	178,14	2,20	59,96	290,30
03.01 Taxa Extra	10/2009	30/10/2009	300,00	1.068,81	13,20	359,76	1.741,77
01.01 Mensalidade Associação	11/2009	30/11/2009	50,00	176,76	2,20	59,79	288,75
03.01 Taxa Extra	11/2009	30/11/2009	300,00	1.060,52	13,17	358,71	1.732,40
01.01 Mensalidade Associação	12/2009	30/12/2009	50,00	175,23	2,19	59,52	286,94
01.01 Mensalidade Associação	01/2010	30/01/2010	50,00	173,09	2,18	58,86	284,13
01.01 Mensalidade Associação	02/2010	28/02/2010	50,00	170,50	2,16	57,91	280,57
01.01 Mensalidade Associação	03/2010	30/03/2010	50,00	169,42	2,16	57,91	279,49
01.01 Mensalidade Associação	04/2010	30/04/2010	50,00	167,17	2,14	57,16	276,47
01.01 Mensalidade Associação	05/2010	30/05/2010	50,00	164,92	2,13	56,40	273,45
01.01 Mensalidade Associação	06/2010	30/06/2010	50,00	162,67	2,11	55,63	270,41
01.01 Mensalidade Associação	07/2010	30/07/2010	50,00	160,93	2,10	55,18	268,21
01.01 Mensalidade Associação	08/2010	30/08/2010	50,00	160,04	2,11	55,29	267,44
01.01 Mensalidade Associação	09/2010	30/09/2010	50,00	159,11	2,11	55,37	266,59
01.01 Mensalidade Associação	10/2010	30/10/2010	50,00	157,32	2,10	54,88	264,30
01.01 Mensalidade Associação	11/2010	30/11/2010	50,00	156,27	2,10	54,88	263,25
01.01 Mensalidade Associação	12/2010	30/12/2010	50,00	153,80	2,08	53,92	259,80
01.01 Mensalidade Associação	01/2011	30/01/2011	50,00	151,20	2,06	52,86	256,12
01.01 Mensalidade Associação	02/2011	28/02/2011	50,00	149,29	2,04	52,25	253,58
01.01 Mensalidade Associação	03/2011	30/03/2011	50,00	146,87	2,03	51,29	250,19
01.01 Mensalidade Associação	04/2011	30/04/2011	50,00	144,13	2,00	50,09	246,22
01.01 Mensalidade Associação	05/2011	30/05/2011	50,00	143,13	2,00	50,09	245,22
01.01 Mensalidade Associação	06/2011	30/06/2011	50,00	141,12	1,99	49,38	242,49
01.01 Mensalidade Associação	07/2011	30/07/2011	50,00	139,01	1,97	48,59	239,57
01.01 Mensalidade Associação	08/2011	30/08/2011	50,00	138,03	1,97	48,59	238,59
01.01 Mensalidade Associação	09/2011	30/09/2011	50,00	137,04	1,97	48,59	237,60
01.01 Mensalidade Associação	10/2011	30/10/2011	50,00	135,49	1,96	48,18	235,63
01.01 Mensalidade Associação	11/2011	30/11/2011	50,00	133,90	1,95	47,74	233,59
01.01 Mensalidade Associação	12/2011	30/12/2011	50,00	132,50	1,95	47,43	231,88
01.01 Mensalidade Associação	01/2012	30/01/2012	50,00	130,79	1,94	46,88	229,61
05.46 Limpeza de Lote	02/2012	28/02/2012	550,00	1.420,74	21,20	510,25	2.502,19
01.01 Mensalidade Associação	02/2012	29/02/2012	50,00	129,16	1,93	46,39	227,48
01.01 Mensalidade Associação	03/2012	30/03/2012	50,00	127,55	1,92	45,90	225,37
01.01 Mensalidade Associação	04/2012	30/04/2012	50,00	126,09	1,91	45,52	223,52
01.01 Mensalidade Associação	05/2012	30/05/2012	50,00	124,91	1,91	45,35	222,17
01.01 Mensalidade Associação	06/2012	30/06/2012	50,00	122,50	1,88	44,23	218,61
01.01 Mensalidade Associação	07/2012	30/07/2012	50,00	121,56	1,88	44,23	217,67
01.01 Mensalidade Associação	08/2012	30/08/2012	50,00	120,29	1,88	43,98	216,15
01.01 Mensalidade Associação	09/2012	30/09/2012	50,00	118,31	1,86	43,16	213,33
01.01 Mensalidade Associação	10/2012	30/10/2012	50,00	117,38	1,86	43,16	212,40
01.01 Mensalidade Associação	11/2012	30/11/2012	50,00	115,73	1,85	42,58	210,16
01.01 Mensalidade Associação	12/2012	30/12/2012	50,00	113,99	1,84	41,93	207,76
01.01 Mensalidade Associação	01/2013	30/01/2013	50,00	112,46	1,83	41,43	205,72
01.01 Mensalidade Associação	02/2013	28/02/2013	50,00	110,73	1,82	40,76	203,31
01.01 Mensalidade Associação	03/2013	30/03/2013	50,00	108,26	1,79	39,47	199,52
01.01 Mensalidade Associação	04/2013	30/04/2013	50,00	107,36	1,79	39,47	198,62
01.01 Mensalidade Associação	05/2013	30/05/2013	50,00	105,84	1,78	38,94	196,56
01.01 Mensalidade Associação	06/2013	30/06/2013	50,00	103,97	1,76	38,11	193,84
01.01 Mensalidade Associação	07/2013	30/07/2013	50,00	103,09	1,76	38,11	192,96
01.01 Mensalidade Associação	08/2013	30/08/2013	50,00	101,92	1,76	37,86	191,54
01.01 Mensalidade Associação	09/2013	30/09/2013	50,00	101,17	1,76	37,97	190,90
01.01 Mensalidade Associação	10/2013	30/10/2013	50,00	100,13	1,76	37,83	189,72
01.01 Mensalidade Associação	11/2013	30/11/2013	50,00	98,31	1,74	37,00	187,05
01.01 Mensalidade Associação	12/2013	30/12/2013	50,00	97,44	1,74	37,00	186,18
01.01 Mensalidade Associação	01/2014	30/01/2014	50,00	96,05	1,73	36,53	184,31
01.01 Mensalidade Associação	02/2014	28/02/2014	50,00	94,50	1,72	35,91	182,13
01.01 Mensalidade Associação	03/2014	30/03/2014	50,00	93,05	1,71	35,37	180,13
01.01 Mensalidade Associação	04/2014	30/04/2014	50,00	91,62	1,70	34,83	178,15
01.01 Mensalidade Associação	05/2014	30/05/2014	50,00	90,03	1,68	34,14	175,85
01.01 Mensalidade Associação	06/2014	30/06/2014	50,00	88,50	1,67	33,49	173,66
01.01 Mensalidade Associação	07/2014	30/07/2014	50,00	87,14	1,66	32,99	171,79
01.01 Mensalidade Associação	08/2014	30/08/2014	50,00	85,98	1,65	32,67	170,30
01.01 Mensalidade Associação	09/2014	30/09/2014	50,00	85,15	1,65	32,67	169,47
01.01 Mensalidade Associação	10/2014	30/10/2014	50,00	84,17	1,65	32,52	168,34

GRANLAR CONDOMINIOS

08/08/2023

UNIDADES INADIMPLENTES

Pág: 9/13

Associação Pró-Moradia dos Func.do Banco do Brasil

Inadimplência até 30/04/2023 para contas emitidas, sub judice<sup>2</sup> e baixadas<sup>3</sup>

Mês: todos Unidade: todas Grupo/Classe: todas Cobrança: todas Status: todos Esc. jur.: todos Ação jud.: todas

Correção: INPC Multa: 2,00% do montante Juros: 1,00% ao mês Data Base: 30/04/2023

Obs: Podem existir contas baixadas ou acordadas que se encontravam em aberto em 30/04/2023.

Unidade	Mês Ref	Vencimento	Valor	Juros	Multa	Correção	Proj. Rec.
01.01 Mensalidade Associação	11/2014	30/11/2014	50,00	82,63	1,64	31,81	166,08
01.01 Mensalidade Associação	12/2014	30/12/2014	50,00	81,81	1,64	31,81	165,26
01.01 Mensalidade Associação	01/2015	30/01/2015	50,00	80,99	1,64	31,81	164,44
01.01 Mensalidade Associação	02/2015	28/02/2015	50,00	78,52	1,60	30,12	160,24
01.01 Mensalidade Associação	03/2015	30/03/2015	50,00	77,72	1,60	30,12	159,44
01.01 Mensalidade Associação	04/2015	30/04/2015	50,00	76,03	1,58	29,20	156,81
01.01 Mensalidade Associação	05/2015	30/05/2015	50,00	73,60	1,55	27,47	152,62
01.01 Mensalidade Associação	06/2015	30/06/2015	50,00	72,82	1,55	27,47	151,84
01.01 Mensalidade Associação	07/2015	30/07/2015	50,00	71,50	1,54	26,88	149,92
01.01 Mensalidade Associação	08/2015	30/08/2015	50,00	70,19	1,53	26,29	148,01
01.01 Mensalidade Associação	09/2015	30/09/2015	50,00	69,02	1,52	25,85	146,39
01.01 Mensalidade Associação	10/2015	30/10/2015	50,00	68,09	1,51	25,66	145,26
01.01 Mensalidade Associação	11/2015	30/11/2015	50,00	67,00	1,51	25,28	143,79
01.01 Mensalidade Associação	12/2015	30/12/2015	165,25	217,26	4,94	81,64	469,09
01.01 Mensalidade Associação	01/2016	30/01/2016	275,00	350,38	8,05	127,73	761,16
01.01 Mensalidade Associação	02/2016	29/02/2016	275,00	346,35	8,05	127,73	757,13
01.01 Mensalidade Associação	03/2016	30/03/2016	275,00	337,22	7,93	121,73	741,88
01.01 Mensalidade Associação	04/2016	30/04/2016	650,00	776,87	18,50	274,84	1.720,21
01.01 Mensalidade Associação	05/2016	30/05/2016	650,00	767,62	18,50	274,84	1.710,96
01.01 Mensalidade Associação	06/2016	30/06/2016	650,00	753,55	18,38	268,96	1.690,89
01.01 Mensalidade Associação	07/2016	30/07/2016	17,25	19,47	0,48	6,79	43,99
01.01 Mensalidade Associação	08/2016	30/08/2016	75,00	83,61	2,09	29,51	190,21
02.01 Taxa Ordinária	08/2016	30/08/2016	200,00	222,96	5,57	78,70	507,23
03.01 Taxa Extra	08/2016	30/08/2016	375,00	418,06	10,45	147,57	951,08
01.01 Mensalidade Associação	09/2016	30/09/2016	75,00	82,04	2,08	28,85	187,97
02.01 Taxa Ordinária	09/2016	30/09/2016	200,00	218,77	5,54	76,93	501,24
03.01 Taxa Extra	09/2016	30/09/2016	375,00	410,20	10,38	144,24	939,82
01.01 Mensalidade Associação	10/2016	30/10/2016	75,00	80,75	2,07	28,53	186,35
02.01 Taxa Ordinária	10/2016	30/10/2016	200,00	215,34	5,52	76,08	496,94
03.01 Taxa Extra	10/2016	30/10/2016	375,00	403,76	10,35	142,64	931,75
01.01 Mensalidade Associação	11/2016	30/11/2016	75,00	79,66	2,07	28,45	185,18
02.01 Taxa Ordinária	11/2016	30/11/2016	200,00	212,41	5,52	75,86	493,79
03.01 Taxa Extra	11/2016	30/11/2016	375,00	398,27	10,34	142,23	925,84
01.01 Mensalidade Associação	12/2016	30/12/2016	75,00	78,49	2,07	28,27	183,83
02.01 Taxa Ordinária	12/2016	30/12/2016	200,00	209,30	5,51	75,39	490,20
03.01 Taxa Extra	12/2016	30/12/2016	375,00	392,43	10,33	141,35	919,11
01.01 Mensalidade Associação	01/2017	30/01/2017	75,00	77,40	2,06	28,20	182,66
03.01 Taxa Extra	01/2017	30/01/2017	375,00	386,99	10,32	140,99	913,30
01.01 Mensalidade Associação	02/2017	28/02/2017	75,00	76,26	2,06	28,05	181,37
03.01 Taxa Extra	02/2017	28/02/2017	375,00	381,30	10,31	140,27	906,88
01.01 Mensalidade Associação	03/2017	30/03/2017	75,00	74,91	2,05	27,62	179,58
03.01 Taxa Extra	03/2017	30/03/2017	375,00	374,57	10,26	138,11	897,94
05.20 Custas processuais	03/2022	28/03/2022	112,42	15,57	2,40	7,34	137,73
05.20 Custas processuais	09/2022	28/09/2022	20,01	1,43	0,41	0,43	22,28
<b>Total</b>			<b>14.189,93</b>	<b>27.214,96</b>	<b>474,41</b>	<b>9.529,64</b>	<b>51.408,94</b>
<b>UNIDADE 01 - MELLO COELHO</b>							
01.01 Mensalidade Associação (01/06) <sup>3</sup>	10/2020	05/10/2020	20,68	7,89	0,51	4,78	33,86
05.10 Multa/Juros/Correção (01/06) <sup>3</sup>	10/2020	05/10/2020	24,25	9,26	0,60	5,61	39,72
06.01 Taxa de Acordo Extra Judicial (01/06) <sup>3</sup>	10/2020	05/10/2020	97,22	37,11	2,39	22,49	159,21
05.12 Honorários (01/06) <sup>3</sup>	10/2020	05/10/2020	170,58	65,12	4,20	39,47	279,37
01.01 Mensalidade Associação (02/06) <sup>3</sup>	11/2020	05/11/2020	46,87	17,17	1,14	10,35	75,53
05.10 Multa/Juros/Correção (02/06) <sup>3</sup>	11/2020	05/11/2020	54,96	20,13	1,34	12,13	88,56
06.01 Taxa de Acordo Extra Judicial (02/06) <sup>3</sup>	11/2020	05/11/2020	220,35	80,70	5,38	48,64	355,07
01.01 Mensalidade Associação (03/06) <sup>3</sup>	12/2020	05/12/2020	46,87	16,45	1,13	9,84	74,29
05.10 Multa/Juros/Correção (03/06) <sup>3</sup>	12/2020	05/12/2020	54,96	19,29	1,33	11,54	87,12
06.01 Taxa de Acordo Extra Judicial (03/06) <sup>3</sup>	12/2020	05/12/2020	220,35	77,32	5,33	46,27	349,27
01.01 Mensalidade Associação (04/06) <sup>3</sup>	01/2021	05/01/2021	46,87	15,73	1,12	9,31	73,03
05.10 Multa/Juros/Correção (04/06) <sup>3</sup>	01/2021	05/01/2021	54,96	18,44	1,32	10,91	85,63
06.01 Taxa de Acordo Extra Judicial (04/06) <sup>3</sup>	01/2021	05/01/2021	220,35	73,95	5,28	43,76	343,34
<b>Total</b>			<b>1.279,27</b>	<b>458,56</b>	<b>31,07</b>	<b>275,10</b>	<b>2.044,00</b>
<b>UNIDADE 01 - MELLO COELHO</b>							
01.01 Mensalidade Associação	10/2018	20/10/2018	15,00	10,80	0,39	4,64	30,83
01.01 Mensalidade Associação	10/2019	10/10/2019	15,00	8,17	0,38	4,01	27,56
01.01 Mensalidade Associação	11/2019	10/11/2019	15,00	7,99	0,38	4,02	27,39
01.01 Mensalidade Associação	12/2019	10/12/2019	15,00	7,80	0,38	4,02	27,20
<b>Total</b>			<b>60,00</b>	<b>34,76</b>	<b>1,53</b>	<b>16,69</b>	<b>112,98</b>
<b>UNIDADE 02 - MELLO COELHO</b>							
02.01 Taxa Ordinária	05/2016	10/05/2016	497,75	594,90	14,16	210,47	1.317,28
02.01 Taxa Ordinária	06/2016	10/06/2016	500,56	587,38	14,15	207,13	1.309,22
02.01 Taxa Ordinária	07/2016	10/07/2016	500,56	574,67	14,02	200,26	1.289,51



**GRANLAR CONDOMINIOS**

08/08/2023

**UNIDADES INADIMPLENTES**

Pág: 10/13

**Associação Pró-Moradia dos Func.do Banco do Brasil**

Inadimplência até 30/04/2023 para contas emitidas, sub judice<sup>2</sup> e baixadas<sup>3</sup>

Mês: todos Unidade: todas Grupo/Classe: todas Cobrança: todas Status: todos Esc. jur.: todos Ação jud.: todas

Correção: INPC Multa: 2,00% do montante Juros: 1,00% ao mês Data Base: 30/04/2023

Obs: Podem existir contas baixadas ou acordadas que se encontravam em aberto em 30/04/2023.

Unidade	Mês Ref	Vencimento	Valor	Juros	Multa	Correção	Proj. Rec.
03.01 Taxa Extra	08/2016	10/08/2016	2,69	3,04	0,08	1,06	6,87
05.01 Plano de Saúde	08/2016	10/08/2016	2,81	3,18	0,08	1,11	7,18
04.01 Fundo de Reserva	08/2016	10/08/2016	10,00	11,29	0,28	3,94	25,51
03.01 Taxa Extra	08/2016	10/08/2016	23,93	27,01	0,67	9,42	61,03
02.01 Taxa Ordinária	08/2016	10/08/2016	461,13	520,50	12,85	181,46	1.175,94
03.01 Taxa Extra	09/2016	10/09/2016	2,69	2,98	0,07	1,03	6,77
05.01 Plano de Saúde	09/2016	10/09/2016	2,81	3,11	0,08	1,08	7,08
04.01 Fundo de Reserva	09/2016	10/09/2016	10,00	11,08	0,28	3,85	25,21
03.01 Taxa Extra	09/2016	10/09/2016	23,93	26,50	0,66	9,20	60,29
02.01 Taxa Ordinária	09/2016	10/09/2016	461,13	510,80	12,77	177,37	1.162,07
06.02 Taxa de Acordo	11/2016	20/11/2016	284,54	306,12	7,85	107,92	706,43
06.02 Taxa de Acordo	12/2016	20/12/2016	284,54	301,68	7,84	107,25	701,31
06.02 Taxa de Acordo	01/2017	20/01/2017	284,54	297,56	7,83	106,98	696,91
06.02 Taxa de Acordo	02/2017	20/02/2017	284,54	293,23	7,82	106,43	692,02
06.02 Taxa de Acordo	03/2017	20/03/2017	284,54	288,10	7,79	104,79	685,22
06.02 Taxa de Acordo	09/2017	20/09/2017	(3.432,10)	0,00	0,00	0,00	(3.432,10)
<b>Total S</b>			<b>490,59</b>	<b>4.363,13</b>	<b>109,28</b>	<b>1.540,75</b>	<b>6.503,75</b>
06.02 Taxa de Acordo	11/2017	20/08/2018	343,21	256,76	9,01	107,25	716,23
06.02 Taxa de Acordo	12/2017	20/09/2018	343,16	251,59	8,99	106,11	709,85
<b>Total S</b>			<b>686,37</b>	<b>508,35</b>	<b>18,00</b>	<b>213,36</b>	<b>1.426,08</b>
<b>TOTAL UNIDADES</b>			<b>40.366,93</b>	<b>66.441,60</b>	<b>1.477,52</b>	<b>24.095,48</b>	<b>132.381,53</b>
01.01 Mensalidade Associação	02/2018	28/02/2018	15,00	12,52	0,40	5,19	33,11
01.01 Mensalidade Associação	05/2018	28/05/2018	15,00	11,86	0,40	5,10	32,36
01.01 Mensalidade Associação	06/2018	30/06/2018	15,00	11,58	0,40	4,97	31,95
01.01 Mensalidade Associação	07/2018	30/07/2018	15,00	11,38	0,40	4,97	31,75
01.01 Mensalidade Associação	08/2018	30/08/2018	15,00	11,03	0,39	4,69	31,11
01.01 Mensalidade Associação	09/2018	30/09/2018	15,00	10,80	0,39	4,64	30,83
01.01 Mensalidade Associação	10/2018	30/10/2018	15,00	10,61	0,39	4,64	30,64
01.01 Mensalidade Associação	11/2018	30/11/2018	15,00	10,38	0,39	4,58	30,35
01.01 Mensalidade Associação	12/2018	30/12/2018	15,00	10,14	0,39	4,50	30,03
01.01 Mensalidade Associação	01/2019	30/01/2019	15,00	9,97	0,39	4,55	29,91
01.01 Mensalidade Associação	02/2019	28/02/2019	15,00	9,76	0,39	4,52	29,67
01.01 Mensalidade Associação	03/2019	28/03/2019	15,00	9,53	0,39	4,45	29,37
01.01 Mensalidade Associação	04/2019	28/04/2019	15,00	9,29	0,39	4,35	29,03
01.01 Mensalidade Associação	05/2019	30/05/2019	15,00	9,02	0,38	4,20	28,60
01.01 Mensalidade Associação	06/2019	30/06/2019	15,00	8,77	0,38	4,06	28,21
01.01 Mensalidade Associação	08/2019	30/08/2019	15,00	8,39	0,38	4,06	27,83
01.01 Mensalidade Associação	09/2019	30/09/2019	15,00	8,19	0,38	4,04	27,61
01.01 Mensalidade Associação	10/2019	30/10/2019	15,00	7,98	0,38	4,01	27,37
01.01 Mensalidade Associação	11/2019	30/11/2019	15,00	7,80	0,38	4,02	27,20
01.01 Mensalidade Associação	12/2019	30/12/2019	15,00	7,61	0,38	4,02	27,01
05.20 Custas processuais	12/2020	17/12/2020	84,28	29,57	2,04	17,70	133,59
05.20 Custas processuais	12/2021	07/12/2021	79,18	14,66	1,72	7,07	102,63
05.47 Alvara a ser levantado	05/2022	25/05/2022	(1.073,09)	0,00	0,00	0,00	(1.073,09)
<b>Total</b>			<b>(609,63)</b>	<b>240,84</b>	<b>11,53</b>	<b>114,33</b>	<b>(242,93)</b>

Classe de Conta	Total Lançado	Total Projetado
01.01 Mensalidade Associação	16.361,14	56.101,31
01.01 Mensalidade Associação (01/06) <sup>3</sup>	20,68	33,86
01.01 Mensalidade Associação (02/06) <sup>3</sup>	46,87	75,53
01.01 Mensalidade Associação (03/06) <sup>3</sup>	46,87	74,29
01.01 Mensalidade Associação (04/06) <sup>3</sup>	46,87	73,03
01.01 Mensalidade Associação (04/16)	17,40	19,55
01.01 Mensalidade Associação (05/16)	17,40	19,44
01.01 Mensalidade Associação (06/16)	17,40	19,32
01.01 Mensalidade Associação (07/16)	17,40	19,05
01.01 Mensalidade Associação (08/16)	17,40	18,80
01.01 Mensalidade Associação (09/16)	17,40	18,49
01.01 Mensalidade Associação (10/16)	17,40	18,23
01.01 Mensalidade Associação (11/16)	17,40	17,75
01.02 Tx. Assoc. + Tx. Invest. (04/16)	17,73	19,92
01.02 Tx. Assoc. + Tx. Invest. (05/16)	17,73	19,80
01.02 Tx. Assoc. + Tx. Invest. (06/16)	17,73	19,68

## Associação Pró-Moradia dos Func.do Banco do Brasil

Inadimplência até 30/04/2023 para contas emitidas, sub judice<sup>2</sup> e baixadas<sup>3</sup>

Mês: todos Unidade: todas Grupo/Classe: todas Cobrança: todas Status: todos Esc. jur.: todos Ação jud.: todas

Correção: INPC Multa: 2,00% do montante Juros: 1,00% ao mês Data Base: 30/04/2023

Obs: Podem existir contas baixadas ou acordadas que se encontravam em aberto em 30/04/2023.

01.02 Tx. Assoc. + Tx. Invest. (07/16)	17,73	19,41
01.02 Tx. Assoc. + Tx. Invest. (08/16)	17,73	19,15
01.02 Tx. Assoc. + Tx. Invest. (09/16)	17,73	18,85
01.02 Tx. Assoc. + Tx. Invest. (10/16)	17,73	18,59
01.02 Tx. Assoc. + Tx. Invest. (11/16)	17,73	18,08
02.01 Taxa Ordinária	3.834,63	9.769,77
02.01 Taxa Ordinária (04/16)	13,95	15,67
02.01 Taxa Ordinária (05/16)	13,95	15,58
02.01 Taxa Ordinária (06/16)	13,95	15,49
02.01 Taxa Ordinária (07/16)	13,95	15,27
02.01 Taxa Ordinária (08/16)	13,95	15,07
02.01 Taxa Ordinária (09/16)	13,95	14,82
02.01 Taxa Ordinária (10/16)	13,95	14,62
02.01 Taxa Ordinária (11/16)	13,95	14,23
03.01 Taxa Extra	4.253,24	14.644,69
04.01 Fundo de Reserva	50,00	124,77
05.01 Plano de Saúde	8,43	21,15
05.02 Taxa de Parcelamento de Lote	2.184,56	9.592,41
05.10 Multa/Juros/Correção (01/06) <sup>3</sup>	24,25	39,72
05.10 Multa/Juros/Correção (02/06) <sup>3</sup>	54,96	88,56
05.10 Multa/Juros/Correção (03/06) <sup>3</sup>	54,96	87,12
05.10 Multa/Juros/Correção (04/06) <sup>3</sup>	54,96	85,63
05.10 Multa/Juros/Correção (04/16)	247,11	277,67
05.10 Multa/Juros/Correção (05/16)	247,11	276,01
05.10 Multa/Juros/Correção (06/16)	247,11	274,35
05.10 Multa/Juros/Correção (07/16)	247,11	270,54
05.10 Multa/Juros/Correção (08/16)	247,11	267,00
05.10 Multa/Juros/Correção (09/16)	247,11	262,66
05.10 Multa/Juros/Correção (10/16)	247,11	258,97
05.10 Multa/Juros/Correção (11/16)	247,11	252,05
05.12 Honorários (01/06) <sup>3</sup>	170,58	279,37
05.14 Ressarcimentos Diversos	20,25	50,10
05.14 Ressarcimentos Diversos (04/16)	0,46	0,52
05.14 Ressarcimentos Diversos (05/16)	0,46	0,51
05.14 Ressarcimentos Diversos (06/16)	0,46	0,51
05.14 Ressarcimentos Diversos (07/16)	0,46	0,50
05.14 Ressarcimentos Diversos (08/16)	0,46	0,50
05.14 Ressarcimentos Diversos (09/16)	0,46	0,49
05.14 Ressarcimentos Diversos (10/16)	0,46	0,48
05.14 Ressarcimentos Diversos (11/16)	0,46	0,47
05.20 Custas processuais	5.646,75	6.315,42
05.20 Custas processuais <sup>3</sup>	92,85	97,30
05.21 IPTU (04/16)	229,57	257,96
05.21 IPTU (05/16)	229,57	256,41
05.21 IPTU (06/16)	229,57	254,88
05.21 IPTU (07/16)	229,57	251,33
05.21 IPTU (08/16)	229,57	248,05
05.21 IPTU (09/16)	229,57	244,02
05.21 IPTU (10/16)	229,57	240,60
05.21 IPTU (11/16)	229,57	234,16
05.22 TLP (04/16)	15,50	17,42
05.22 TLP (05/16)	15,50	17,31
05.22 TLP (06/16)	15,50	17,21
05.22 TLP (07/16)	15,50	16,97
05.22 TLP (08/16)	15,50	16,75
05.22 TLP (09/16)	15,50	16,47
05.22 TLP (10/16)	15,50	16,24

## Associação Pró-Moradia dos Func.do Banco do Brasil

Inadimplência até 30/04/2023 para contas emitidas, sub judice<sup>2</sup> e baixadas<sup>3</sup>

Mês: todos Unidade: todas Grupo/Classe: todas Cobrança: todas Status: todos Esc. jur.: todos Ação jud.: todas

Correção: INPC Multa: 2,00% do montante Juros: 1,00% ao mês Data Base: 30/04/2023

Obs: Podem existir contas baixadas ou acordadas que se encontravam em aberto em 30/04/2023.

05.22 TLP (11/16)	15,50	15,81
05.32 Certidão de ônus	110,40	169,83
05.32 Certidão de ônus (04/16)	1,88	2,11
05.32 Certidão de ônus (05/16)	1,88	2,11
05.32 Certidão de ônus (06/16)	1,88	2,09
05.32 Certidão de ônus (07/16)	1,88	2,06
05.32 Certidão de ônus (08/16)	1,88	2,04
05.32 Certidão de ônus (09/16)	1,88	2,00
05.32 Certidão de ônus (10/16)	1,88	1,97
05.32 Certidão de ônus (11/16)	1,88	1,92
05.44 Custas Ação de obrigação de fazer	593,10	793,68
05.46 Limpeza de Lote	550,00	2.502,19
05.47 Alvara a ser levantado	(5.984,83)	(5.984,83)
06.01 Taxa de Acordo Extra Judicial	2.656,49	5.339,48
06.01 Taxa de Acordo Extra Judicial (01/06) <sup>3</sup>	97,22	159,21
06.01 Taxa de Acordo Extra Judicial (02/06) <sup>3</sup>	220,35	355,07
06.01 Taxa de Acordo Extra Judicial (03/06) <sup>3</sup>	220,35	349,27
06.01 Taxa de Acordo Extra Judicial (04/06) <sup>3</sup>	220,35	343,34
06.02 Taxa de Acordo	3.840,41	25.530,02
06.02 Taxa de Acordo (04/16)	65,18	73,24
06.02 Taxa de Acordo (05/16)	65,18	72,81
06.02 Taxa de Acordo (06/16)	65,18	72,37
06.02 Taxa de Acordo (07/16)	65,18	71,35
06.02 Taxa de Acordo (08/16)	65,18	70,43
06.02 Taxa de Acordo (09/16)	65,18	69,28
06.02 Taxa de Acordo (10/16)	65,18	68,30
06.02 Taxa de Acordo (11/16)	65,18	66,48
	40.366,93	132.381,53

## ACORDOS

Unidade	Acordo	Parcela	Mês Ref	Vencimento	Cobrança	Valor
05.14 Ressarcimentos Diversos	0	12/16	05/2023	20/05/2023	2	0,46
05.32 Certidão de ônus	0	12/16	05/2023	20/05/2023	2	1,88
02.01 Taxa Ordinária	0	12/16	05/2023	20/05/2023	2	13,95
05.22 TLP	0	12/16	05/2023	20/05/2023	2	15,50
01.01 Mensalidade Associação	0	12/16	05/2023	20/05/2023	2	17,40
01.02 Tx. Assoc. + Tx. Invest.	0	12/16	05/2023	20/05/2023	2	17,73
06.02 Taxa de Acordo	0	12/16	05/2023	20/05/2023	2	65,18
05.21 IPTU	0	12/16	05/2023	20/05/2023	2	229,57
05.10 Multa/Juros/Correção	0	12/16	05/2023	20/05/2023	2	247,11
05.14 Ressarcimentos Diversos	0	13/16	06/2023	20/06/2023	2	0,46
05.32 Certidão de ônus	0	13/16	06/2023	20/06/2023	2	1,88
02.01 Taxa Ordinária	0	13/16	06/2023	20/06/2023	2	13,95
05.22 TLP	0	13/16	06/2023	20/06/2023	2	15,50
01.01 Mensalidade Associação	0	13/16	06/2023	20/06/2023	2	17,40
01.02 Tx. Assoc. + Tx. Invest.	0	13/16	06/2023	20/06/2023	2	17,73
06.02 Taxa de Acordo	0	13/16	06/2023	20/06/2023	2	65,18
05.21 IPTU	0	13/16	06/2023	20/06/2023	2	229,57
05.10 Multa/Juros/Correção	0	13/16	06/2023	20/06/2023	2	247,11
05.14 Ressarcimentos Diversos	0	14/16	07/2023	20/07/2023	2	0,46
05.32 Certidão de ônus	0	14/16	07/2023	20/07/2023	2	1,88
02.01 Taxa Ordinária	0	14/16	07/2023	20/07/2023	2	13,95
05.22 TLP	0	14/16	07/2023	20/07/2023	2	15,50
01.01 Mensalidade Associação	0	14/16	07/2023	20/07/2023	2	17,40
01.02 Tx. Assoc. + Tx. Invest.	0	14/16	07/2023	20/07/2023	2	17,73
06.02 Taxa de Acordo	0	14/16	07/2023	20/07/2023	2	65,18
05.21 IPTU	0	14/16	07/2023	20/07/2023	2	229,57
05.10 Multa/Juros/Correção	0	14/16	07/2023	20/07/2023	2	247,11
05.14 Ressarcimentos Diversos	0	15/16	08/2023	20/08/2023	2	0,46
05.32 Certidão de ônus	0	15/16	08/2023	20/08/2023	2	1,88
02.01 Taxa Ordinária	0	15/16	08/2023	20/08/2023	2	13,95
05.22 TLP	0	15/16	08/2023	20/08/2023	2	15,50
01.01 Mensalidade Associação	0	15/16	08/2023	20/08/2023	2	17,40

Associação Pró-Moradia dos Func.do Banco do Brasil

Inadimplência até 30/04/2023 para contas emitidas, sub judice<sup>2</sup> e baixadas<sup>3</sup>

Mês: todos Unidade: todas Grupo/Classe: todas Cobrança: todas Status: todos Esc. jur.: todos Ação jud.: todas

Correção: INPC Multa: 2,00% do montante Juros: 1,00% ao mês Data Base: 30/04/2023

Obs: Podem existir contas baixadas ou acordadas que se encontravam em aberto em 30/04/2023.

Unidade	Acordo	Parcela	Mês Ref	Vencimento	Cobrança	Valor
01.02 Tx. Assoc. + Tx. Invest.	0	15/16	08/2023	20/08/2023	2	17,73
06.02 Taxa de Acordo	0	15/16	08/2023	20/08/2023	2	65,18
05.21 IPTU	0	15/16	08/2023	20/08/2023	2	229,57
05.10 Multa/Juros/Correção	0	15/16	08/2023	20/08/2023	2	247,11
05.14 Ressarcimentos Diversos	0	16/16	09/2023	20/09/2023	2	0,46
05.32 Certidão de ônus	0	16/16	09/2023	20/09/2023	2	1,88
02.01 Taxa Ordinária	0	16/16	09/2023	20/09/2023	2	13,95
05.22 TLP	0	16/16	09/2023	20/09/2023	2	15,50
01.01 Mensalidade Associação	0	16/16	09/2023	20/09/2023	2	17,40
01.02 Tx. Assoc. + Tx. Invest.	0	16/16	09/2023	20/09/2023	2	17,73
06.02 Taxa de Acordo	0	16/16	09/2023	20/09/2023	2	65,18
05.21 IPTU	0	16/16	09/2023	20/09/2023	2	229,57
05.10 Multa/Juros/Correção	0	16/16	09/2023	20/09/2023	2	247,11
					<b>Total</b>	<b>3.043,90</b>
						<b>3.043,90</b>

Quantidade de contas inadimplentes: 653

Quantidade de novas contas inadimplentes: 653

\* Contas enviadas por e-mail



## DESPESAS



**GRANLAR CONDOMINIOS**

08/08/2023

**DESPESAS POR GRUPO E CLASSE**

Pág: 1/1

**Associação Pró-Moradia dos Func.do Banco do Brasil**

Contas baixadas com pagamento entre 01/04/2023 e 30/04/2023

Grupo: todos Classe: todas Fornecedor: todos



Classe da Conta	Pagamento	Tipo Pgto.	Valor Lcto	Valor Pagos	Descrição
<b>AMOB</b>					
<b>DESPESAS COM TERCEIRIZAÇÃO</b>					
<b>08.01 Contabilidade</b>					
Granlar Assessoria Contábil - NF:161	06/04/2023	PIX	1.265,00	1.265,00	Pagto. assessoria prestada no mês 03/2023.
		<b>Total Classe:</b>	<b>1.265,00</b>	<b>1.265,00</b>	
<b>08.05 Consultoria Administrativa</b>					
FLABYN VIEIRA ALVES FERREIRA - NF:3	10/04/2023	PIX	900,00	900,00	Pagto. Assessoria administrativa ref. ao mês 03/2023
		<b>Total Classe:</b>	<b>900,00</b>	<b>900,00</b>	
		<b>Total Grupo:</b>	<b>2.165,00</b>	<b>2.165,00</b>	
<b>DESPESAS ORDINÁRIAS - ADMINISTRATIVAS</b>					
<b>09.02 Cartórios</b>					
2º Ofício de Registro Civil de Brasília - NF:13473	25/04/2023	PIX	262,55	262,55	Pagto. registro de ata de assembleia realizada no associação.
		<b>Total Classe:</b>	<b>262,55</b>	<b>262,55</b>	
<b>09.07 Gestão Operacional e Financeira</b>					
Bruno Fernandes Zenobio de Lima - NF:Recibo	28/04/2023	PIX	1.953,00	1.953,00	Pagto. Ajuda de custo do presidente da associação mês 04/2023
		<b>Total Classe:</b>	<b>1.953,00</b>	<b>1.953,00</b>	
<b>09.13 Honorários Advocáticos</b>					
Fábio Augusto Sociedade Individual de Ad - NF:46	06/04/2023	PIX	1.160,00	1.160,00	Pagto. Honorários Advocáticos ref. 03/2023.
		<b>Total Classe:</b>	<b>1.160,00</b>	<b>1.160,00</b>	
<b>09.25 Lanche (reunião) Assembléia</b>					
Bellavia Supermercado - NF:57792	28/04/2023	PIX	88,56	88,56	Pagto. despesa com assembleia do associação.
		<b>Total Classe:</b>	<b>88,56</b>	<b>88,56</b>	
<b>09.27 Festividades</b>					
Thiago Azevedo Araujo - NF:9	17/04/2023	PIX	1.200,00	1.200,00	Pagto. Aluguel de Som e Banda para Happy Hour realizado dia 14/04/2023.
		<b>Total Classe:</b>	<b>1.200,00</b>	<b>1.200,00</b>	
<b>09.40 Associação dos Condomínios</b>					
Movimento Comunitário Jardim Botânico - NF:Boleto	17/04/2023	Internet	300,00	300,00	Pagto. Referente a movimento comunitário. Parcela 12/12
		<b>Total Classe:</b>	<b>300,00</b>	<b>300,00</b>	
<b>09.43 Serviços Gráficos</b>					
Pedro Henrique Alves Ramos Costa - NF:Recibo	17/04/2023	PIX	150,00	150,00	Pagto. Serviço de design gráfico prestados a associação.
		<b>Total Classe:</b>	<b>150,00</b>	<b>150,00</b>	
<b>09.45 Atividades Esportivas</b>					
JL Condicionamento Fisico Eireli - NF:55	06/04/2023	PIX	1.400,00	1.400,00	Pagto. Subsídio para Aulas de Yoga, Dança de Salão, Pilater e Funcional Adultos e Kids.
		<b>Total Classe:</b>	<b>1.400,00</b>	<b>1.400,00</b>	
		<b>Total Grupo:</b>	<b>6.514,11</b>	<b>6.514,11</b>	
		<b>Total Condomínio:</b>	<b>8.679,11</b>	<b>8.679,11</b>	
		<b>Total:</b>	<b>8.679,11</b>	<b>8.679,11</b>	

# DESPESAS COM TERCEIRIZAÇÃO



# ENCAMINHAMENTO DE CONTAS PARA PAGAMENTO ASSOCIAÇÃO AMOBB

1-FORNECEDOR:

GLANLAR ASSESSORIA CONTABIL SS EPP



2- PRODUTOS/SERVIÇOS:

<i>Finalidade</i>	<i>Docum. / Nº Docum.</i>	<i>Descrição do produto/serviço</i>	<i>Qtde.</i>	<i>Valor</i>	<i>Vencimento</i>
ASSESSORIA CONTÁBIL		HONORÁRIOS ASSESSORIA CONTÁBIL REF: 03/2023	1/1	R\$ 1265,00	05/04/2023

3 – DATA DE PAGAMENTO: 06/04/2023

4 – FORMA DE PAGAMENTO:

( X ) TRANSFERENCIA BANCARIA/ PIX ( ) BOLETO ( ) DINHEIRO

Banco do Brasil

AG: 0425

CC: 220.400-2

CNPJ: 37.089.109/0001-57

5 – FONTE DE RECURSO

CONTA MOVIMENTO SICOOB (13537-2)

Brasília (DF), 05 de abril de 2023

BRUNO F. ZENOBIO DE LIMA  
Presidente

LICIA MARIA MIGUEL MOURA  
Diretora de Finanças e Contabilidade





**Governo do Distrito Federal**  
Secretaria de Estado de Fazenda do Distrito Federal  
Fone: - www.economia.df.gov.br



Série do documento  
Nota Fiscal de Serviço  
Eletrônica - NFS-e  
Número da Nota Fiscal  
161

### Dados do Prestador de Serviço



SIG Guanra 01 Lote 985 S-aa  
10-SF  
Setor de Indústrias Gráficas  
Centro Empresarial Parque  
Brasília  
CNPJ 37 089 109 0001-57  
Tel: 81-3344-2762

**Granlar Assessoria Contabil SS**  
**Granlar Assessoria Contabil**  
SE  
CEP 70610-410 - Brasília - DF  
Inscrição Municipal 0731495100182 - CPF/CNPJ  
37.089.109/0001-57

Data de Geração da NFS-e  
**27/03/2023 17:45:32**  
Data de Competência/Emissão  
**27/03/2023**  
Cod. de Autenticidade  
**534BD39F6**  
Responsável pela Retenção



### Identificação da Nota Fiscal Eletrônica

Natureza da Operação <b>Exigível</b>	Número do RPS <b>163</b>	Série do RPS <b>RPS - Recibo Provisório de Serviços</b>	Data de Emissão do RPS <b>27/03/2023</b>
Local dos Serviços <b>Brasília - DF</b>		Município de Incidência <b>Brasília - DF</b>	

### Dados do Tomador de Serviços

CNPJ/CPF <b>01.226.053/0001-98</b>	Inscrição Municipal	Razão Social <b>ASSOCIACAO PRO MORADIA DOS FUNCIONARIOS DO BANCO DO BRASIL</b>	
Endereço <b>COND MORADA DE DEUS</b>	Número	Complemento <b>, Número KM 7,5</b>	Bairro <b>SETOR HABITACIONAL JARDIM BOTANICO</b>
CEP <b>71680-613</b>	Cidade / UF <b>Brasília / DF</b>	Telefone	E-mail

### Dados do Intermediário de Serviços

CNPJ/CPF	Inscrição Municipal	Razão Social
----------	---------------------	--------------

### Descrição dos Serviços

SERVICOS PRESTADOS R\$ 1.265,00



### Detalhamento dos Tributos

Atividade do Município <b>1719 - 17.19 - Contabilidade, inclusive servicos tecn...</b>				Alíquota <b>0,00</b>	Item da LC116/2003 <b>17.19</b>	Cód. NBS	CNAE <b>6920601</b>
<b>VI. Total dos Serviços</b> <b>R\$ 1.265,00</b>	Desconto Incondicionado <b>R\$ 0,00</b>	Deduções Base Cálculo <b>R\$ 0,00</b>	Base de Cálculo <b>R\$ 1.265,00</b>	Total do ISSQN <b>R\$ 0,00</b>	ISSQN Retido <b>Não</b>	Desconto Condicionado <b>R\$ 0,00</b>	
PIS <b>R\$ 0,00</b>	COFINS <b>R\$ 0,00</b>	INSS <b>R\$ 0,00</b>	IRRF <b>R\$ 0,00</b>	CSLL <b>R\$ 0,00</b>	Outras Retenções <b>R\$ 0,00</b>	VI. ISSQN Retido <b>R\$ 0,00</b>	<b>VI. Líquido da Nota Fiscal</b> <b>R\$ 1.265,00</b>
<b>Construcao Civil</b>	Cód. Obra:	Art.:					

### Informações Complementares


DOC: 108172-Fantasia: 92-AMOB - DOCUMENTO EMITIDO POR ME OU EPP OPTANTE PELO SIMPLES NACIONAL. NÃO GERA DIREITO A CRÉDITO FISCALEMPRESA OPTANTE PELO SIMPLES NACIONAL - DE ACORDO COM A LC 123/2006 E DISPENSADA DAS RETENÇÕES DOS IMPOSTOS FEDERAIS, BEM COMO, PIS, COFINS,CSLL E IRPJ, CONFORME INRFB 765/2007- SOCIEDADE UNIPROFISSI - VALOR APROXIMADO DOS IMPOSTOS R\$ 96,77. PROCON DF TEL 3212-1500 OU 151-SCS EDF. VENANCIO 2000 BLOCO B 60 SALA 240 CEP:70333-900.

Consulte a autenticidade deste documento acessando o site: <https://df.issnetonline.com.br/online/NotaDigital/VerificaAutenticidade.aspx>  
Desenvolvido por Sempre Tecnologia © www.sempretecnologia.com.br

 Plano Piloto: 3344 - 2762 www.granlar.com.br	BANCO DO BRASIL S/A		001-9	Recibo do Pagador		
	Local de Pagamento QUALQUER AGÊNCIA					
	Beneficiário / Condomínio GRANLAR - CONDOMINIOS - SIG QUADRA 01 LOTE 985 SALA 10-SE - CRUZEIRO - Brasília/DF - 70610-410					
	CNPJ/CPF: 37.089.109/0001-57					
Uso do Banco	Carteira	Data do Documento	Num. do Documento	Espécie	Data do Processamento	
	17	28/03/2023	AMOB/248	RS	28/03/2023	
GRANLAR - CONDOMINIOS - PREVISÃO DE ORÇAMENTO - 03/2023					Unidade(s): AMOB	
					VÁLIDO COMO RECIBO APÓS COMPENSAÇÃO DO CHEQUE SEM EMENDAS OU RASURAS	
					Vencimento	05/04/2023
					Agência / Código do Beneficiário	0452-9 / 220400-2
					Nosso Número	28970600000491623
					(=) Valor do Documento	1.265,00
COMPOSIÇÃO DA ARRECADAÇÃO - 03/2023					(-) Desconto/Abatimentos *****	
ASSESSORIA NO MES	1.265,00				(-) Outras Deduções *****	
Pagador					(-) Mora Multa	
Associação Pró-Moradia dos Fun CNPJ:01.226.053/0001-98					(-) Outros Acréscimos	
GRANLAR Unidade: AMOB					Valor Cobrado	

Condomínio21 Corporate (SQL Server) - Group Software - 44.772.6.40.06 - (AC)

Correio: S

		001-9	00190.00009 02897.060006 00491.623179 1 93110000126500			
Local de Pagamento QUALQUER AGÊNCIA						Vencimento 05/04/2023
Beneficiário GRANLAR - CONDOMINIOS - SIG QUADRA 01 LOTE 985 SALA 10-SE - CRUZEIRO - Brasília/DF						Agência / Código do Beneficiário 0452-9 / 220400-2
CNPJ/CPF 37.089.109/0001-57						Nosso Número 28970600000491623
Data do Documento	Num. do Documento	Espécie DOC	Acerto	Data do Processamento		(=) Valor do Documento 1.265,00
28/03/2023	AMOB/248	NS	N	28/03/2023		
Uso do Banco	Carteira	Espécie	Quantidade	Valor		(-) Desconto/Abatimentos *****
	17	RS		x		(-) Outras Deduções *****
Instruções de responsabilidade do Beneficiário. Qualquer dúvida sobre este boleto, contate o Beneficiário.						(+) Mora Multa
*** APOS VENCIMENTO MULTA DE 2%+1% DE JUROS AO MÊS,*** NÃO RECEBER APÓS 30 DIAS						(+) Outros Acréscimos
Pagador						Valor Cobrado
Associação Pró-Moradia dos Fun CNPJ:01.226.053/0001-98						
Condomínio Morada de Deus, Km 7,5 Setor Habitacional Jardim						
71680613 BRASÍLIA/DF						
Sacador/Avalista						GRANLAR Unidade: AMOB
						Código de Baixa

Autenticação Mecânica/FICHA DE COMPENSAÇÃO



**SICOOB**  
**SISTEMA DE COOPERATIVAS DE CRÉDITO DO BRASIL**  
**PLATAFORMA DE SERVIÇOS FINANCEIROS DO SICOOB - SISBR**  
**COMPROVANTE PAGAMENTO PIX**

**Pagador**

Nome: ASSOCIACAO PRO MORADIA DOS FUNCIONARIOS DO BANCO D  
CPF/CNPJ: 01.226.053/0001-98  
Instituição: COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO LTDA. – SICOOB  
CREDIJUSTRA  
ISPB: 37079720  
**Pagamento** Pix via chave  
Tipo chave: CPF/CNPJ  
Chave: \*\*\*089.109/0001-\*\*

**Destinatário**

Nome: GRANLAR ASSESSORIA CONTABIL SS  
CPF/CNPJ: 37.089.109/0001-57  
Instituição: CAIXA ECONOMICA FEDERAL  
ISPB: 00360305

**Dados Pagamento**

Data do Pagamento: 06/04/2023 - 17:41:13  
Valor do Pagamento: 1265,00

**Descrição:** assessoria contabil

**ID Transação:** E37079720202304061201wfU1aMVgKoq

OUVIDORIA SICOOB: 08007250996



# ENCAMINHAMENTO DE CONTAS PARA PAGAMENTO ASSOCIAÇÃO AMOBB



1-FORNECEDOR:

FLABYN VIEIRA ALVES FERREIRA - FLABYN FERREIRA ASSESSORIA

2- PRODUTOS/SERVIÇOS:

<i>Finalidade</i>	<i>Docum. / Nº Docum.</i>	<i>Descrição do produto/serviço</i>	<i>Qtde.</i>	<i>Valor</i>	<i>Vencimento</i>
ASSESSORIA ADMINISTRATIVA	NF 03	ASSESSORIA ADMINISTRATIVA REFERENTE A MARÇO DE 2023 CONFOME CONTRATO FIRMADO	1/1	R\$ 900,00	10/04/2023

3 - DATA DE PAGAMENTO: 10/04/2023

4 - FORMA DE PAGAMENTO:

( X ) TRANSFERENCIA BANCARIA / PIX ( ) BOLETO ( ) DINHEIRO ( ) CHEQUE

PIX: 021.490.901-80

5 - FONTE DE RECURSO

CONTA MOVIMENTO (13.537-2)

Brasília (DF), 05 de abril de 2023

BRUNO F. ZENÓBIO LIMA  
Presidente

LICIA MARIA MIGUEL MOURA  
Diretora de Finanças e Contabilidade





**Governo do Distrito Federal**  
**Secretaria de Estado de Fazenda do Distrito Federal**  
 Fone: ( ) - 156 - Opção 3 - www.sefaz.df.gov.br



Série do Documento  
**Nota Fiscal de Serviço Eletrônica - NFS-e**  
 Número da Nota Fiscal  
**3**

### Dados do Prestador de Serviço

**48.920.337 Flabyn Vieira Alves Ferreira**  
**Flabyn Ferreira Assessoria**  
 14 660, - Vila Nova (sao Sebastiao)  
 CEP 71693-117 - Fone: (61)9988-1113 - Brasília/ DF  
 fla.ferreira@hotmail.com  
 Inscrição Municipal 0818463800102 - CPF/CNPJ 48.920.337/0001-43

Data de Geração da NFS-e  
**03/04/2023 16:25:16**  
 Data de Competência/Emissão  
**03/04/2023**  
 Cód. de Autenticidade  
**4F9625691**  
 Responsável pela Retenção



### Identificação da Nota Fiscal Eletrônica

Natureza da Operação <b>Exigível</b>	Número do RPS	Série do RPS	Data de Emissão do RPS
Local dos Serviços <b>Brasília - Distrito Federal</b>	Município Incidência <b>Brasília - Distrito Federal</b>		

### Dados do Tomador de Serviços

CNPJ/CPF : 01.226.053/0001-98 IM : 0819806500184  
 Razão Social : Associação Pro Moradia dos Funcionários do Banco do Brasil  
 Endereço : Condomínio Morada de Deus KM 7, 5 Número : 07  
 Complemento : Bairro : Jardim Botânico  
 CEP : 71680-613 Cidade/UF : Brasília/ DF  
 Telefone : (06)3964-8808 E-mail : administrativo@condominioamobb.com.br

### Dados do Intermediário de Serviços

CNPJ	Inscrição Municipal	Razão Social
------	---------------------	--------------

### Descrição dos Serviços

Assessoria Administrativa ref. Março/2023, conforme contrato



### Detalhamento dos Tributos

Atividade do Município 1723 - 17.23 - Assessoria, análise, avaliação, atendimento, co...				Aliquota <b>0,00</b>	Item da LC116/2003 1723	Cód. NBS	Cód. CNAE 8219999
<b>VI. Total dos Serviços</b> <b>R\$ 900,00</b>	Desconto Incondicionado R\$ 0,00	Deduções Base Cálculo R\$ 0,00	Base de Cálculo R\$ 900,00	Total do ISSQN R\$ 0,00	ISSQN Retido Não	Desconto Condicionado R\$ 0,00	
PIS R\$ 0,00	COFINS R\$ 0,00	INSS R\$ 0,00	IRRF R\$ 0,00	CSLL R\$ 0,00	Outras Retenções R\$ 0,00	VI. ISSQN Retido R\$ 0,00	VI. Líquido da Nota Fiscal R\$ 900,00

### Construção Civil

Cód. Obra : Art. :

### Informações Adicionais

I - "DOCUMENTO EMITIDO POR ME OU EPP OPTANTE PELO SIMPLES NACIONAL"; e II - "NÃO GERA DIREITO A CRÉDITO FISCAL DE IPI."

Microempreendedor Individual não sujeito a retenção de ISSQN.

Consulte a autenticidade deste documento acessando o site: <https://df.issnetonline.com.br/online/Login/Login.aspx>

ISS.NET - Sistema Nota Control® - www.notacontrol.com.br

**SICOOB**  
**SISTEMA DE COOPERATIVAS DE CRÉDITO DO BRASIL**  
**PLATAFORMA DE SERVIÇOS FINANCEIROS DO SICOOB - SISBR**  
**COMPROVANTE PAGAMENTO PIX**

**Pagador**

Nome: ASSOCIACAO PRO MORADIA DOS FUNCIONARIOS DO BANCO D  
CPF/CNPJ: 01.226.053/0001-98  
Instituição: COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO LTDA. – SICOOB  
CREDIJUSTRA  
ISPB: 37079720  
**Pagamento** Pix via chave  
Tipo chave: CPF/CNPJ  
Chave: \*\*\*.490.901-\*\*

**Destinatário**

Nome: FLABYN VIEIRA ALVES FERREIRA  
CPF/CNPJ: \*\*\*.490.901-\*\*  
Instituição: BANCO DO BRASIL S.A.  
ISPB: 00000000

**Dados Pagamento**

Data do Cadastro Agendamento: 06/04/2023 - 17:41:14  
Agendado Para: 10/04/2023  
Valor do Pagamento: 900,00

**Descrição:**

assessoria administrativa ref marco 2023

**ID Transação:**

E37079720202304101600oEFjEaYOzi1

OUVIDORIA SICOOB: 08007250996



# DESPESAS ADMINISTRATIVAS



# ENCAMINHAMENTO DE CONTAS PARA PAGAMENTO ASSOCIAÇÃO AMOBB

1-FORNECEDOR:

CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL

2- PRODUTOS/SERVIÇOS:

<i>Finalidade</i>	<i>Docum. / N° Docum.</i>	<i>Descrição do produto/serviço</i>	<i>Qtde.</i>	<i>Valor</i>	<i>Vencimento</i>
REGISTRO DE ATAS		REGISTRO DE ATA DE ELEIÇÃO BIENIO 2023-2025	1/1	R\$ 262,55	25/04/2023

3 – DATA DE PAGAMENTO: 25/04/2023

4 – FORMA DE PAGAMENTO:


( X ) TRANSFERENCIA BANCARIA/PIX ( )BOLETO ( )DINHEIRO:  
PIX: 00580647000130

5 – FONTE DE RECURSO

CONA MOVIMENTO SICOOB (13537-2)



Brasília (DF), 25 de abril de 2023

  
BRUNO F. ZENOBIO DE LIMA  
Presidente

  
LICIA MARIA MIGUEL MOURA  
Diretora de Finanças e Contabilidade





**Governo do Distrito Federal**  
 Secretaria de Estado de Fazenda do Distrito Federal  
 Fone: ( ) - 156 - Opção 3 - www.sefaz.df.gov.br



Série do Documento  
 Nota Fiscal de Serviço  
 Eletrônica - NFS-e  
 Número da Nota Fiscal  
 13473

### Dados do Prestador de Serviço

**Cartório do 2º Ofício de Reg. Civil Casamento Tit e Doc. e P. Jurídica**  
**Cartório do 2º Of. de Reg Civil**  
 Shcs CR Quadra 504 Bloco A Loja 07 Salas Crs 504 BL A, - Asa Sul  
 CEP 70331-515 - Fone: (06)3214-5900 - Brasília/ DF  
 jesse@cartoriodebrasil.com.br  
 Inscrição Municipal 0764401800157 - CPF/CNPJ 00.618.611/0001-06

Data de Geração da NFS-e  
**25/04/2023 09:45:38**  
 Data de Competência/Emissão  
**25/04/2023**  
 Cód. de Autenticidade  
**E2A896B0D**  
 Responsável pela Retenção



### Identificação da Nota Fiscal Eletrônica

Natureza da Operação Exigível	Número do RPS	Série do RPS	Data de Emissão do RPS
Local dos Serviços Brasília - Distrito Federal	Município Incidência Brasília - Distrito Federal		

### Dados do Tomador de Serviços

**CNPJ/CPF :** 01.226.053/0001-98 **IM :** 0819806500184  
**Razão Social :** Associação Pro Moradia dos Funcionários do Banco do Brasil  
**Endereço :** Condomínio Morada de Deus KM 7, 5 **Número :**  
**Complemento :** **Bairro :** Jardim Botânico  
**CEP :** 71680-613 **Cidade/UF :** Brasília/ DF  
**Telefone :** (06)3964-8808 **E-mail :** administrativo@condominioamobb.com.br

### Dados do Intermediário de Serviços

CNPJ	Inscrição Municipal	Razão Social
------	---------------------	--------------

### Descrição dos Serviços

AVERBAÇÃO J-I



### Detalhamento dos Tributos

Atividade do Município 2101 - 21.01 - Serviços de registros públicos, cartorários e not...				Alíquota 5,00	Item da LC116/2003 2101	Cód. NBS	Cód. CNAE 6912500
VI. Total dos Serviços R\$ 262,55	Desconto Incondicionado R\$ 0,00	Deduções Base Cálculo R\$ 12,50	Base de Cálculo R\$ 250,05	Total do ISSQN R\$ 12,50	ISSQN Retido Não	Desconto Condicionado R\$ 0,00	
PIS R\$ 0,00	COFINS R\$ 0,00	INSS R\$ 0,00	IRRF R\$ 0,00	CSLL R\$ 0,00	Outras Retenções R\$ 0,00	VI. ISSQN Retido R\$ 0,00	VI. Líquido da Nota Fiscal R\$ 262,55
<b>Construção Civil</b>		<b>Cód. Obra :</b>			<b>Art. :</b>		

### Informações Adicionais

Consulte a autenticidade deste documento acessando o site: <https://df.issnetonline.com.br/online/Login/Login.aspx>  
 ISS.NET - Sistema Nota Control® • www.notacontrol.com.br



**CARTÓRIO DO  
2º OFÍCIO DE BRASÍLIA**  
REGISTRO CIVIL, TÍTULOS E DOCUMENTOS  
E PESSOAS JURÍDICAS

CRS 504, Bloco A, Loja 08, Brasília/DF - CEP: 70331-515  
(61) 3214-5900 | Email: contato@cartoriodebrasil.com.br  
Site: www.cartoriodebrasil.com.br  
Oficial: Jesse Pereira Alves

Guia de Recolhimento: 4428421      Protocolo: 0000000000      Selo Digital: TJDFT20230220017098BYZQ  
**ASSOCIAÇÃO PRÓ-MORADIA DOS FUNCIONÁRIOS DO BANCO DO BRASIL-**  
Recolhido ao "Caixa" a importância abaixo, a favor do Cartório do 2º Ofício de Reg. Civil, Tit. e Docs. e Pessoas Jurídicas CNPJ nº 00.618.611/0001-06, para o pagamento dos emolumentos adiante relacionados:

Averbação - Valor único Tabela: J-I	1 X 250,05	250,05
ISSQN - Lei Complementar 116/203	1 X 12,50	12,50

**ENTREGUE**  
2/5/23  
maria clara

Recolhido em  
Brasília-DF  
Cartório do 2º Ofício de Registro Civil  
TÍTULOS E DOCUMENTOS



Brasília, 25/04/2023

**IMPORTÂNCIA**  
**262,55**

Recebido por: Laiza dos Santos Sales

(duzentos e sessenta e dois reais e cinquenta e cinco centavos)

Acompanhe o processo no site do cartório com o ID: cfd443-e366

Enviado por: Maria Clara da Silva Paixão

Obs: É indispensável a apresentação desta guia para a retirada do documento solicitado. O Cartório não se obriga a guardar o documento não procurado no prazo de 30 (trinta) dias.

**Via do Cliente**

**SICOOB**  
**SISTEMA DE COOPERATIVAS DE CRÉDITO DO BRASIL**  
**PLATAFORMA DE SERVIÇOS FINANCEIROS DO SICOOB - SISBR**  
**COMPROVANTE PAGAMENTO PIX**

**Pagador**

Nome: ASSOCIACAO PRO MORADIA DOS FUNCIONARIOS DO BANCO D  
CPF/CNPJ: 01.226.053/0001-98  
Instituição: COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO LTDA. – SICOOB  
CREDIJUSTRA  
ISPB: 37079720  
**Pagamento** Pix via chave  
Tipo chave: CPF/CNPJ  
Chave: \*\*\*618.611/0001-\*\*

**Destinatário**

Nome: CARTORIO DO 2 OF DE REG CIV E CAS TIT DOC E P JURIDICAS  
CPF/CNPJ: 00.618.611/0001-06  
Instituição: BANCO DO BRASIL S.A.  
ISPB: 00000000

**Dados Pagamento**

Data do Pagamento: 25/04/2023 - 09:54:11  
Valor do Pagamento: 262,55  
**Descrição:** Registro ata eleicao 17 04 2023  
**ID Transação:** E37079720202304251246ATpvvMIG6TH



OUVIDORIA SICOOB: 08007250996

# ENCAMINHAMENTO DE CONTAS PARA PAGAMENTO ASSOCIAÇÃO AMOBB

1-FORNECEDOR:

BRUNO FERNANDES ZENOBIO DE LIMA



2- PRODUTOS/SERVIÇOS:

<i>Finalidade</i>	<i>Docum. / N° Docum.</i>	<i>Descrição do produto/serviço</i>	<i>Qtde.</i>	<i>Valor</i>	<i>Vencimento</i>
AJUDA DE CUSTO PRESIDENTE		AJUDA DE CUSTO PRESIDENTE DA ASSOCIAÇÃO REF:04/2023	1/1	R\$ 1953,00	28/04/2023

3 – DATA DE PAGAMENTO: 28/04/2023

4 – FORMA DE PAGAMENTO:

( X ) TRANSFERENCIA BANCARIA/PIX ( )BOLETO ( )DINHEIRO  
CPF: 035.178.686-47

5 – FONTE DE RECURSO

CONTA MOVIMENTO SICOOB (13537-2)

Brasília (DF), 28 de abril de 2023

  
BRUNO F. ZENOBIO DE LIMA  
Presidente

  
LICIA MARIA MIGUEL MOURA  
Diretora de Finanças e Contabilidade





AMOBB – Associação Pró-Moradia dos Funcionários do Banco do Brasil  
CNPJ 01.226.053/0001-98  
Av. do Sol, KM 7,5, Cond. AMOBB, Jardim Botânico – DF - CEP 71680-613

# RECIBO

**R\$ 1953,00**

Eu, **BRUNO FERNANDES ZENOBIO DE LIMA** recebi da AMOBB-ASSOCIAÇÃO PRO MORADIA DOS FUNCIONARIOS DO BANCO DO BRASIL, localizada no Condomínio Amobb - Rodovia 001, KM 7,5 Jardim Botânico -Lago Sul – Brasília/DF, CNPJ 01.226.053/0001-98, o valor de **R\$ 1953,00** (hum mil, novecentos e cinquenta e três reais) referente ao pagamento de Ajuda de Custo do Presidente.

Brasília/DF, 29 de ABRIL de 2023



Bruno Fernandes Zenóbio de Lima  
CPF: 035.178.686-47

**SICOOB**  
**SISTEMA DE COOPERATIVAS DE CRÉDITO DO BRASIL**  
**PLATAFORMA DE SERVIÇOS FINANCEIROS DO SICOOB - SISBR**  
**COMPROVANTE PAGAMENTO PIX**

**Pagador**

Nome: ASSOCIACAO PRO MORADIA DOS FUNCIONARIOS DO BANCO D  
CPF/CNPJ: 01.226.053/0001-98  
Instituição: COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO LTDA. – SICOOB  
CREDIJUSTRA  
ISPB: 37079720  
**Pagamento** Pix via chave  
Tipo chave: CPF/CNPJ  
Chave: \*\*\*.178.686-\*\*

**Destinatário**

Nome: bruno f z de lima  
CPF/CNPJ: \*\*\*.178.686-\*\*  
Instituição: BANCO SAFRA S.A.  
ISPB: 58160789

**Dados Pagamento**

Data do Cadastro Agendamento: 26/04/2023 - 10:29:58  
Agendado Para: 28/04/2023  
Valor do Pagamento: 1953,00

**Descrição:**

**ID Transação:** E37079720202304281600Gw2Z7twaYdY  
OUVIDORIA SICOOB: 08007250996



# ENCAMINHAMENTO DE CONTAS PARA PAGAMENTO ASSOCIAÇÃO AMOBB

1-FORNECEDOR:

FABIO AUGUSTO SOCIEDADE INDIVIDUAL DE ADVOCACIA EIRELLI - ME

2- PRODUTOS/SERVIÇOS:

<i>Finalidade</i>	<i>Docum. / N° Docum.</i>	<i>Descrição do produto/serviço</i>	<i>Qtde.</i>	<i>Valor</i>	<i>Vencimento</i>
HONORÁRIOS ADVOCATÍCIOS	NF 46	HONORÁRIOS ADVOCATÍCIOS REFERENTE A MARÇO/2023	1/1	R\$ 1160,00	06/04/2023

3 – DATA DE PAGAMENTO: 06/04/2023

4 – FORMA DE PAGAMENTO:

( X ) TRANSFERENCIA BANCARIA/PIX ( ) BOLETO ( ) DINHEIRO

Banco do Brasil  
AG: 1887-2  
CC: 47777-X  
FABIO AUGUSTO ADVOCACIA



5 – FONTE DE RECURSO

CONTA MOVIMENTO SICOOB (13537-2)

Brasília (DF), 05 abril de 2023

BRUNO F. ZENOBIO DE LIMA  
Presidente

LICIA MARIA MIGUEL MOURA  
Diretora de Finanças e Contabilidade



**Governo do Distrito Federal**  
 Secretaria de Estado de Fazenda do Distrito Federal  
 Fone: ( ) - 156 - Opção 3 - www.sefaz.df.gov.br

**Nota Fiscal  
 Eletrônica**

Série do Documento  
 Nota Fiscal de Serviço  
 Eletrônica - NFS-e  
 Número da Nota Fiscal  
 46

**Dados do Prestador de Serviço**

**Fabio Augusto Sociedade Individual de Advocacia**  
**Fabio Augusto Sociedade Individua**

Quadra Csb 06, Lote 07, Loja 01, Parte 08, - Taguatinga  
 CEP 72015-565 - Fone: (06)3336-1050 - Brasília/ DF  
 contato@fabioaugusto.com  
 Inscrição Municipal 0777035400156 - CPF/CNPJ 24.902.289/0001-00

Data de Geração da NFS-e  
**04/04/2023 11:41:23**  
 Data de Competência/Emissão  
**04/04/2023**  
 Cód. de Autenticidade  
**EDBF61F36**  
 Responsável pela Retenção



**Identificação da Nota Fiscal Eletrônica**

Natureza da Operação Exigível	Número do RPS	Série do RPS	Data de Emissão do RPS
Local dos Serviços Brasília - Distrito Federal	Município Incidência Brasília - Distrito Federal		

**Dados do Tomador de Serviços**

CNPJ/CPF : 01.226.053/0001-98 IM : 0819806500184  
 Razão Social : Associação Pro Moradia dos Funcionários do Banco do Brasil  
 Endereço : Condomínio Morada de Deus KM 7, 5 Número :  
 Complemento : Bairro : Jardim Botânico  
 CEP : 71680-613 Cidade/UF : Brasília/ DF  
 Telefone : (06)3964-8808 E-mail : administrativo@condominioamobb.com.br

**Dados do Intermediário de Serviços**

CNPJ	Inscrição Municipal	Razão Social
------	---------------------	--------------

**Descrição dos Serviços**

SERVIÇOS ADVOCATÍCIOS



**Detalhamento dos Tributos**

Atividade do Município 1714 - 17.14 - Advocacia. -				Aliquota 5,00	Item da LC116/2003 1714	Cód. NBS	Cód. CNAE 6911701
VI. Total dos Serviços R\$ 1.160,00	Desconto Incondicionado R\$ 0,00	Deduções Base Cálculo R\$ 0,00	Base de Cálculo R\$ 1.160,00	Total do ISSQN R\$ 58,00	ISSQN Retido Não	Desconto Condicionado R\$ 0,00	
PIS R\$ 0,00	COFINS R\$ 0,00	INSS R\$ 0,00	IRRF R\$ 0,00	CSLL R\$ 0,00	Outras Retenções R\$ 0,00	VI. ISSQN Retido R\$ 0,00	VI. Líquido da Nota Fiscal R\$ 1.160,00
Construção Civil				Cód. Obra :		Art. :	

**Informações Adicionais**

I - "DOCUMENTO EMITIDO POR ME OU EPP OPTANTE PELO SIMPLES NACIONAL"; e II - "NÃO GERA DIREITO A CRÉDITO FISCAL DE IPI."

Consulte a autenticidade deste documento acessando o site: <https://df.issnetonline.com.br/online/Login/Login.aspx>  
 ISS.NET - Sistema Nota Control® • www.notacontrol.com.br



**SICOOB**  
**SISTEMA DE COOPERATIVAS DE CRÉDITO DO BRASIL**  
**PLATAFORMA DE SERVIÇOS FINANCEIROS DO SICOOB - SISBR**  
**COMPROVANTE PAGAMENTO PIX**

**Pagador**

Nome: ASSOCIACAO PRO MORADIA DOS FUNCIONARIOS DO BANCO D  
CPF/CNPJ: 01.226.053/0001-98  
Instituição: COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO LTDA. – SICOOB  
CREDIJUSTRA  
ISPB: 37079720  
**Pagamento** Pix via chave  
Tipo chave: CPF/CNPJ  
Chave: \*\*\*902.289/\*\*01-\*\*

**Destinatário**

Nome: FABIO AUGUSTO SOCIEDADE INDIVIDUAL DE ADVOCACIA  
CPF/CNPJ: 24.902.289/0001-00  
Instituição: BANCO DO BRASIL S.A.  
ISPB: 00000000

**Dados Pagamento**

Data do Pagamento: 06/04/2023 - 17:41:12  
Valor do Pagamento: 1160,00

**Descrição:** honorarios advocaticios  
**ID Transação:** E37079720202304062041lyrlcedeLpt



OUVIDORIA SICOOB: 08007250996

# ENCAMINHAMENTO DE CONTAS PARA PAGAMENTO ASSOCIAÇÃO AMOBB

1-FORNECEDOR:

BRUNO FERNANDES ZENOBIO DE LIMA



2- PRODUTOS/SERVIÇOS:

<i>Finalidade</i>	<i>Docum. / N° Docum.</i>	<i>Descrição do produto/serviço</i>	<i>Qtde.</i>	<i>Valor</i>	<i>Vencimento</i>
AGO 17/04/2023	NF 57792	REEMBOLSO REFERENTE A COMPRA REFRIGERANTES, SUCOS, PÃO DE QUEIJO E BOLOS	1/1	R\$ 88,56	28/04/2023

3 – DATA DE PAGAMENTO: 28/04/2023

4 – FORMA DE PAGAMENTO:

( X ) TRANSFERENCIA BANCARIA/ PIX ( ) BOLETO ( ) DINHEIRO  
PIX: 035.178.686-47

5 – FONTE DE RECURSO

CONTA MOVIMENTO SICOOB (13537-2)

Brasília (DF), 28 de abril de 2023

BRUNO F. ZENOBIO DE LIMA  
Presidente

LICIA MARIA MIGUEL MOURA  
Diretora de Finanças e Contabilidade

Bruno  
Associação

SIC COMERCIAL DE ALIMENTOS ETARELI  
AV. DON BOSCO, 0 - JARDIM BOTANICO  
71686301 - BRASILIA - DF  
CNPJ: 21.333.974/0003-29 - I.E: 0770085200366

DOCUMENTO AUXILIAR NOTA FISCAL DE CONSUMIDOR ELETRONICA

17/04/2023 - 14:20:42 - Cuppa: 00171843

Cod	Descr.	Qtd.	Unid.	Preço	Total
1570	PA 30L0 MANDIOCA KG 0,650 KG x 26,99			17,54	
7896100E31829	SUCO GAR ALIANCA UVA IN 1 UN x 15,99			15,99	
7894900731517	REFRI COCA COLA ZERO PET 1 UN x 7,49			7,49	
364	PA F3L0 CHOCOLATE KG 0,536 KG x 27,99			15,00	
108	PA F3L0 DE QUEIJO KG 1,228 KG x 19,99			24,55	
7894900C27013	REFRI COCA COLA PET 2L 1 UN x 7,99			7,99	
QTD. TOTAL DE ITENS					6
VALOR TOTAL R\$					88,56
VALOR A PAGAR R\$					88,56
Cartão de crédito					88,56

1.:57792 Serie:107 Emissao 17/04/2023 14:20  
Consulte a Chave de Acesso em <https://nfce.svcs.rs.gov.br/rj/s/NfeStatusServico/NfeStatusServico4.aspx>  
5323 0421 3339 7400 0329 6510 7000 0577 9219 0407 6500  
Protocolo Autorizacao: 353230188886746 17/04/2023 14:20

CONSUMIDOR CPF: 035.178.686-47



Tributos Incidentes Lei Federal 12.741/12 Total R\$ 88,56  
13,73% Federal 20,27% Estadual 0,00% Municipal

PROCON

END: SCS Q. 00 Bl. B-60 SALA 240 - Venancio Shop  
ping, Brasilia/DF

Telefone: 151

Operador: 1750 - JARINA CAHARA DE S



SIC COMERCIAL DE ALIMENTOS ETARELI  
AV. DON BOSCO, 0 - JARDIM BOTANICO  
71686301 - BRASILIA - DF  
CNPJ: 21.333.974/0003-29 - I.E: 0770085200366

DOCUMENTO AUXILIAR NOTA FISCAL DE CONSUMIDOR ELETRONICA  
17/04/2023 - 14:20:42 - Cuppa: 00171843

Cod	Descr.	Qtd.	Unid.	Preço	Total
1570	PA 30L0 MANDIOCA KG 0,650 KG x 26,99			17,54	
7896100E31829	SUCO GAR ALIANCA UVA IN 1 UN x 15,99			15,99	
7894900731517	REFRI COCA COLA ZERO PET 1 UN x 7,49			7,49	
364	PA F3L0 CHOCOLATE KG 0,536 KG x 27,99			15,00	
108	PA F3L0 DE QUEIJO KG 1,228 KG x 19,99			24,55	
7894900C27013	REFRI COCA COLA PET 2L 1 UN x 7,99			7,99	
QTD. TOTAL DE ITENS					6
VALOR TOTAL R\$					88,56
VALOR A PAGAR R\$					88,56
Cartão de crédito					88,56

1.:57792 Serie:107 Emissao 17/04/2023 14:20  
Consulte a Chave de Acesso em <https://nfce.svcs.rs.gov.br/rj/s/NfeStatusServico/NfeStatusServico4.aspx>  
5323 0421 3339 7400 0329 6510 7000 0577 9219 0407 6500  
Protocolo Autorizacao: 353230188886746 17/04/2023 14:20

CONSUMIDOR CPF: 035.178.686-47

Operador: 1750 - JARINA CAHARA DE S

RECEBA RECEBTA

**SICOOB**  
**SISTEMA DE COOPERATIVAS DE CRÉDITO DO BRASIL**  
**PLATAFORMA DE SERVIÇOS FINANCEIROS DO SICOOB - SISBR**  
**COMPROVANTE PAGAMENTO PIX**

**Pagador**

Nome: ASSOCIACAO PRO MORADIA DOS FUNCIONARIOS DO BANCO D  
CPF/CNPJ: 01.226.053/0001-98  
Instituição: COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO LTDA. – SICOOB  
CREDIJUSTRA  
ISPB: 37079720  
**Pagamento** Pix via chave  
Tipo chave: CPF/CNPJ  
Chave: \*\*\*.178.686-\*\*

**Destinatário**

Nome: bruno f z de lima  
CPF/CNPJ: \*\*\*.178.686-\*\*  
Instituição: BANCO SAFRA S.A.  
ISPB: 58160789

**Dados Pagamento**

Data do Cadastro Agendamento: 26/04/2023 - 10:29:58  
Agendado Para: 28/04/2023  
Valor do Pagamento: 88,56

**Descrição:**

REEMBOLSO REFERENTE A COMPRA REFRI SUCOS PAO DE QUEIJO E BOLOS

**ID Transação:**

E37079720202304281600k2y53sriPTZ

OUVIDORIA SICOOB: 08007250996





# ENCAMINHAMENTO DE CONTAS PARA PAGAMENTO ASSOCIAÇÃO AMOBB

1-FORNECEDOR:

THIAGO AZEVEDO ARAUJO

2- PRODUTOS/SERVIÇOS:

<i>Finalidade</i>	<i>Docum. / N° Docum.</i>	<i>Descrição do produto/serviço</i>	<i>Qtde.</i>	<i>Valor</i>	<i>Vencimento</i>
HAPPY HOUR	NF 09	ALUGUEL DE SOM E BANDA PARA O HAPPY HOUR REALIZADO DIA 14/04/23	1/1	R\$ 1200,00	17/04/2023

3 – DATA DE PAGAMENTO: 17/04/2023

4 – FORMA DE PAGAMENTO:

( X ) TRANSFERENCIA BANCARIA/PIX ( ) BOLETO ( ) DINHEIRO  
CNPJ: 14.379.926/0001-44




5 – FONTE DE RECURSO


CONTA MOVIMENTO SICOOB (13537-2)

Brasília (DF), 14 de abril de 2023

  
BRUNO F. ZENOBIO DE LIMA  
Presidente

  
LICIA MARIA MIGUEL MOURA  
Diretora de Finanças e Contabilidade


<b>Governo do Distrito Federal</b> Secretaria de Estado de Fazenda do Distrito Federal Fone: ( ) - 156 - Opção 3 - www.sefaz.df.gov.br		Série do Documento
		Nota Fiscal de Serviço Eletrônica - NFS-e Número da Nota Fiscal 9

<b>Dados do Prestador de Serviço</b>		
<b>Thiago Azevedo Araujo 00586611150</b> <b>Suporte Técnico Brasília</b> QR 2 Conjunto e 07 Casa, - Candangolandia CEP 71725-205 - Fone: (61)9818-8515 - Brasília/ DF suportetecnicobrasilia@gmail.com Inscrição Municipal 0758782800161 - CPF/CNPJ 14.379.926/0001-44	Data de Geração da NFS-e	
	14/04/2023 10:30:22	
	Data de Competência/Emissão	
	14/04/2023	
Cód. de Autenticidade	68261333F	
Responsável pela Retenção		

<b>Identificação da Nota Fiscal Eletrônica</b>			
Natureza da Operação	Número do RPS	Série do RPS	Data de Emissão do RPS
Exigível			
Local dos Serviços	Município Incidência		
Brasília - Distrito Federal	Brasília - Distrito Federal		

<b>Dados do Tomador de Serviços</b>			
CNPJ/CPF :	01.226.053/0001-98	IM :	0819806500184
Razão Social :	Associação Pro Moradia dos Funcionários do Banco do Brasil		
Endereço :	Condomínio Morada de Deus KM 7, 5	Número :	
Complemento :		Bairro :	Jardim Botânico
CEP :	71680-613	Cidade/UF :	Brasília/ DF
Telefone :	(06)3964-8808	E-mail :	administrativo@condominioamobb.com.br

<b>Dados do Intermediário de Serviços</b>		
CNPJ	Inscrição Municipal	Razão Social

<b>Descrição dos Serviços</b>	
Aluguel de som e banda	
	

<b>Detalhamento dos Tributos</b>							
Atividade do Município				Aliquota	Item da LC116/2003	Cód. NBS	Cód. CNAE
1302 - 13.02 - Fonografia ou gravação de sons, inclusive truc...				0,00	1302		5912099
Vi. Total dos Serviços	Desconto Incondicionado	Deduções Base Cálculo	Base de Cálculo	Total do ISSQN	ISSQN Retido	Desconto Condicionado	
R\$ 1.200,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 1.200,00	R\$ 0,00	Não	R\$ 0,00	
PIS	COFINS	INSS	IRRF	CSLL	Outras Retenções	Vi. ISSQN Retido	Vi. Liquido da Nota Fiscal
R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 1.200,00
<b>Construção Civil</b>		Cód. Obra :			Art. :		

<b>Informações Adicionais</b>	
I - "DOCUMENTO EMITIDO POR ME OU EPP OPTANTE PELO SIMPLES NACIONAL"; e II - "NÃO GERA DIREITO A CRÉDITO FISCAL DE IPI."	
Microempreendedor Individual não sujeito a retenção de ISSQN.	

Consulte a autenticidade deste documento acessando o site: <https://df.issnetonline.com.br/online/Login/Login.aspx>

ISS.NET - Sistema Nota Control® • www.notacontrol.com.br

**SICOOB**  
**SISTEMA DE COOPERATIVAS DE CRÉDITO DO BRASIL**  
**PLATAFORMA DE SERVIÇOS FINANCEIROS DO SICOOB - SISBR**  
**COMPROVANTE PAGAMENTO PIX**

**Pagador**

Nome: ASSOCIAÇÃO PRO MORADIA DOS FUNCIONÁRIOS DO BANCO D  
CPF/CNPJ: 01.226.053/0001-98  
Instituição: COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO LTDA. – SICOOB  
CREDIJUSTRA  
ISPB: 37079720  
**Pagamento** Pix via chave  
Tipo chave: CPF/CNPJ  
Chave: \*\*\*379.926/0001-\*\*

**Destinatário**

Nome: THIAGO ARAUJO EMERICK 00586611150  
CPF/CNPJ: 14.379.926/0001-44  
Instituição: BANCO INTER S.A.  
ISPB: 00416968

**Dados Pagamento**

Data do Pagamento: 17/04/2023 - 11:47:45  
Valor do Pagamento: 1200,00  
**Descrição:** aluguel de som e banda happy hour dia 14 de abril 2023  
**ID Transação:** E37079720202304171447mbBAnjkZ7bu

OUVIDORIA SICOOB: 08007250996



# ENCAMINHAMENTO DE CONTAS PARA PAGAMENTO ASSOCIAÇÃO AMOBB

1-FORNECEDOR:

MOVIMENTO COMUNITARIO DO JARDIM BOTANICO



2- PRODUTOS/SERVIÇOS:

<i>Finalidade</i>	<i>Docum. / N° Docum.</i>	<i>Descrição do produto/serviço</i>	<i>Qtde.</i>	<i>Valor</i>	<i>Vencimento</i>
MOVIMENTO COMUNITARIO JARDIM BOTANICO	110163366	MOVIMENTO COMUNITARIO – ASSOCIADO MANTENEDOR	12/12	R\$ 300,00	15/04/2023

3 – DATA DE PAGAMENTO: 17/04/2023


4 – FORMA DE PAGAMENTO:

( ) TRANSFERENCIA BANCARIA/PIX ( X )BOLETO ( )DINHEIRO

5 – FONTE DE RECURSO

CONTA MOVIMENTO SICOOB (13537-2)

Brasília (DF), 05 de abril de 2023

  
BRUNO F. ZENOBIO DE LIMA  
Presidente

  
LICIA MARIA MIGUEL MOURA  
Diretora de Finanças e Contabilidade



**BANCO DO BRASIL | 001-9 |**

Parcela/Plano	Vencimento
12/12	15/04/2023
Nosso número	00032158370010163367
Número do documento	10163367
(=) Valor do documento	300,00
(-) Desconto	

(-) Outras deduções/Abatimento

(+) Mora/Multa/Juros

(+) Outros acréscimos

(=) Valor cobrado

Pagador  
Amobb - Associacao Promoradia Dos  
Func Do Banco Do Brasil

Beneficiário  
Movimento Comunitario Do Jardim  
Botanico  
23.583.083/0001-94

**BANCO DO BRASIL | 001-9 |** 00190.00009 03215.837000 10163.367179 3 93210000030000

Local de Pagamento		Vencimento	
Pagável em qualquer agência bancária		15/04/2023	
Beneficiário	CNPJ/CPF do beneficiário	Agência/Código do beneficiário	
Movimento Comunitario Do Jardim Botanico	23.583.083/0001-94	3336-7	
Data do documento	Número do documento	Aceite	
26/04/2022	10163367	N	
Carteira	Espécie moeda	Quantidade	
17	R\$		
		Valor	
			00032158370010163367
			(=) Valor do documento
			300,00

(-) Desconto

(-) Outras deduções/Abatimentos

(+) Mora/Multa/Juros

(+) Outros acréscimos

(=) Valor cobrado

Associado Mantenedor Parcela 12/12  
Após o vencimento, aplicar multa de R\$ 6,00 e juros de 2,00% ao mês.

Pagador  
Amobb - Associacao Promoradia Dos Func Do Banco Do Brasil - CNPJ 01.226.053/0001-98

Sacador/Avalista



Autenticação mecânica - Ficha de compensação

Pague este boleto via PIX



SICOOB - Sistema de Cooperativas de Crédito do Brasil  
 Plataforma de Serviços Financeiros do Sicoob - SISBR

03/05/2023

**Comprovante de  
 Pagamento de Boleto**

09:46:30

**Coop.:** 4041-0 / COOPERATIVA DE CREDITO DE LIVRE ADMISSAO LTDA  
**Conta:** 13.537-2 / ASSOCIACAO PRO MORADIA DOS FUNCIONARIOS DO BANCO D

**Linha digitável:** 00190.00009 03215.837000 10163.367179 3  
 93210000030000  
**Nº documento:** --  
**Nosso Número:** --  
**No. Agendamento:** 2.773.760  
**Instituição Emissora:** 1-BANCO DO BRASIL S.A.  
**Tipo Documento:** Titulo  
**Nome/Razão Social do Beneficiário:** CORA INSTITUICAO DE PAGAMENTO LTDA.  
**Nome Fantasia Beneficiário:** CORA PAGAMENTOS LTDA.  
**CPF/CNPJ Beneficiário:** 34.052.649/0001-78  
**Nome/Razão Social do Pagador:** Amobb . Associacao Promoradia Dos Func Do Banco Do  
**Nome Fantasia Pagador:** Amobb . Associacao Promoradia Dos Func Do Banco Do  
**CPF/CNPJ Pagador:** 01.226.053/0001-98  
**Data Agendamento:** 06/04/2023-17:41:14  
**Data Pagamento:** 17/04/2023  
**Data Vencimento:** 15/04/2023  
**Valor Documento:** 300,00  
**(-) Desconto / Abatimento:** 0,00  
**(+) Outros acréscimos:** 0,00  
**Valor Pago:** 300,00  
**Situação:** Efetivado  
**Autorizou pagar valor diferente do agendado:** Não  
**Observação:** associado mantenedor parcela 12 de 12  
**Autenticação:** faf2da75-db2b-4df0-acb2-b34b47114966



# ENCAMINHAMENTO DE CONTAS PARA PAGAMENTO ASSOCIAÇÃO AMOBB

1-FORNECEDOR:

PEDRO HENRIQUE ALVES RAMOS COSTA



2- PRODUTOS/SERVIÇOS:

<i>Finalidade</i>	<i>Docum. / N° Docum.</i>	<i>Descrição do produto/serviço</i>	<i>Qtde.</i>	<i>Valor</i>	<i>Vencimento</i>
SERVIÇOS GRÁFICOS	RPA	SERVIÇO DE DESIGN GRÁFICO – 5 ARTES REFERENTE A EVENTOS NO AMOBB	1/1	R\$ 150,00	17/04/2023

3 – DATA DE PAGAMENTO: 17/04/2023

4 – FORMA DE PAGAMENTO:

( X ) TRANSFERENCIA BANCARIA/PIX ( ) BOLETO ( ) DINHEIRO

PIX: [pharc17@gmail.com](mailto:pharc17@gmail.com)

5 – FONTE DE RECURSO

CONTA MOVIMENTO SICOOB (13537-2)

Brasília (DF), 14 de abril de 2023

BRUNO F. ZENOBIO DE LIMA  
Presidente

LICIA MARIA MIGUEL MOURA  
Diretora de Finanças e Contabilidade

**Recibo de Pagamento a Autônomos**

Nome: PEDRO HENRIQUE ALVES RAMOS COSTA  
 Endereço: RUA 32 CASA, 13 / VILA NOVA - SÃO SEBAS  
 Cidade: BRASÍLIA  
 Identidade: 2777305

CPF: 050.655.731-66

UF: DF CEP: 71693-135  
 Inscrição INSS: 13158586885

Cód.	Descrição	Ref.	Vencimentos	Descontos
1004	Autônomos	0,00	178,57	0,00
2080	INSS	11,00	0,00	19,64
2096	ISS	0,00	0,00	8,93
			178,57	28,57
			<b>Valor Líquido</b>	<b>150,00</b>

Recebi de ASSOCIAÇÃO PRÓ-MORADIA DOS FUNC.DO BANCO DO BRASIL, CNPJ 01.226.053/0001-98 a importância líquida de R\$ 150,00 ( cento e cinquenta reais ), referente a SERVIÇOS DE DESIGNER GRÁFICO (5 artes referente a eventos no AMOBB).

Para maior clareza, firmo o presente.

BRASÍLIA , 5 de Abril de 2023

PEDRO HENRIQUE ALVES RAMOS COSTA

Group Software Ltda



rptReciboPagtoAutonomos

**Recibo de Pagamento a Autônomos**

Nome: PEDRO HENRIQUE ALVES RAMOS COSTA  
 Endereço: RUA 32 CASA, 13 / VILA NOVA - SÃO SEBAS  
 Cidade: BRASÍLIA  
 Identidade: 2777305

CPF: 050.655.731-66

UF: DF CEP: 71693-135  
 Inscrição INSS: 13158586885

Cód.	Descrição	Ref.	Vencimentos	Descontos
1004	Autônomos	0,00	178,57	0,00
2080	INSS	11,00	0,00	19,64
2096	ISS	0,00	0,00	8,93
			178,57	28,57
			<b>Valor Líquido</b>	<b>150,00</b>

Recebi de ASSOCIAÇÃO PRÓ-MORADIA DOS FUNC.DO BANCO DO BRASIL, CNPJ 01.226.053/0001-98 a importância líquida de R\$ 150,00 ( cento e cinquenta reais ), referente a SERVIÇOS DE DESIGNER GRÁFICO (5 artes referente a eventos no AMOBB).

Para maior clareza, firmo o presente.

BRASÍLIA , 5 de Abril de 2023

PEDRO HENRIQUE ALVES RAMOS COSTA

Group Software Ltda

rptReciboPagtoAutonomos



**SICOOB**  
**SISTEMA DE COOPERATIVAS DE CRÉDITO DO BRASIL**  
**PLATAFORMA DE SERVIÇOS FINANCEIROS DO SICOOB - SISBR**  
**COMPROVANTE PAGAMENTO PIX**

**Pagador**

Nome: ASSOCIACAO PRO MORADIA DOS FUNCIONARIOS DO BANCO D  
CPF/CNPJ: 01.226.053/0001-98  
Instituição: COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO LTDA. – SICOOB  
CREDIJUSTRA  
ISPB: 37079720  
**Pagamento** Pix via chave  
Tipo chave: E-mail  
Chave: \*\*\*\*c17@gmail.com

**Destinatário**

Nome: PEDRO HENRIQUE ALVES RAMOS COSTA  
CPF/CNPJ: \*\*\*.655.731-\*\*  
Instituição: BANCO DO BRASIL S.A.  
ISPB: 00000000

**Dados Pagamento**

Data do Pagamento: 17/04/2023 - 11:47:44  
Valor do Pagamento: 150,00

**Descrição:** servicos de designer grafico

**ID Transação:** E37079720202304171447M32vMaygUkO

OUVIDORIA SICOOB: 08007250996



# ENCAMINHAMENTO DE CONTAS PARA PAGAMENTO ASSOCIAÇÃO AMOBB

1-FORNECEDOR:

JL CONDICIONAMENTO FISICO EIRELI PRESTES ASSESSORIA ESPORTIVA

2- PRODUTOS/SERVIÇOS:

<i>Finalidade</i>	<i>Docum. / Nº Docum.</i>	<i>Descrição do produto/serviço</i>	<i>Qtde.</i>	<i>Valor</i>	<i>Vencimento</i>
ATIVIDADES ESPORTIVAS	NF 55	SUBSÍDIO PARA AULAS DE YOGA, DANÇA DE SALÃO, PILATES E FUNCIONAL ADULTOS E KIDS REALIZADOS EM MARÇO DE 2023 (AULAS GRATUITAS PARA OS ASSOCIADOS)	1/1	R\$ 1400,00	06/04/2023

3 – DATA DE PAGAMENTO: 06/04/2023

4 – FORMA DE PAGAMENTO:

( ) TRANSFERENCIA BANCARIA ( X ) BOLETO ( ) DINHEIRO


5 – FONTE DE RECURSO



CONTA MOVIMENTO SICOOB (13537-2)




Brasília (DF), 05 de abril de 2023

  
BRUNO F. ZENOBIO DE LIMA  
Presidente

  
LICIA MARIA MIGUEL MOURA  
Diretora de Finanças e Contabilidade


 <b>Governo do Distrito Federal</b> Secretaria de Estado de Fazenda do Distrito Federal Fone: ( ) - 156 - Opção 3 - www.sefaz.df.gov.br		Serie do Documento
		Nota Fiscal de Serviço Eletrônica - NFS-e
		Numero da Nota Fiscal
		55

<b>Dados do Prestador de Serviço</b>		
<b>JL Condicionamento Físico Eireli</b> <b>Prestes Assessoria Esportiva</b> 19 Norte Lote 05 Apto 1203 Edif Lorys - Norte (aguas Claras) CEP 71915-000 - Fone (61)8345-9494 - Brasília/ DF contato@orgatecon.com.br Inscrição Municipal 0768178900170 - CPF/CNPJ 20.233.455/0001-64	Data de Geração da NFS-e	
	03/04/2023 14:15:19	
	Data de Competência Emissão	
	03/04/2023	
Cod. de Autenticidade	942F10BA9	
Responsável pela Retenção		

<b>Identificação da Nota Fiscal Eletrônica</b>			
Natureza da Operação	Numero do RPS	Serie do RPS	Data de Emissão do RPS
Exigível			
Local dos Serviços	Município Incidência		
Brasilia - Distrito Federal	Brasilia - Distrito Federal		

<b>Dados do Tomador de Serviços</b>			
CNPJ/CPF :	01.226.053/0001-98	IM :	0819806500184
Razão Social :	Associação Pro Moradia dos Funcionários do Banco do Brasil		
Endereço :	Condominio Morada de Deus KM 7. 5	Número :	
Complemento :		Bairro :	Jardim Botanico
CEP :	71680-613	Cidade/UF :	Brasilia/ DF
Telefone :	(06)3964-8808	E-mail :	administrativo@condominioamobb.com.br

<b>Dados do Intermediário de Serviços</b>		
CNPJ	Inscrição Municipal	Razão Social

<b>Descrição dos Serviços</b>	
Atividades esportivas	
	

<b>Detalhamento dos Tributos</b>							
Atividade do Município				Alíquota	Item da LC116/2003	Cod. NBS	Cod. CNAE
604 - 6.04 - Ginástica, dança, esportes, nataçãõ, artes marcia...				3,55	604		9313100
VI. Total dos Serviços	Desconto incondicionado	Deduções Base Cálculo	Base de Cálculo	Total do ISSQN	ISSQN Retido	Desconto Condicionado	
R\$ 1.400,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 1.400,00	R\$ 49,70	Não	R\$ 0,00	
PIS	COFINS	INSS	IRRF	CSLL	Outras Retenções	VI. ISSQN Retido	VI. Líquido da Nota Fiscal
R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 1.400,00
<b>Construção Civil</b>		Cód. Obra :			Art. :		

<b>Informações Adicionais</b>	
I - "DOCUMENTO EMITIDO POR ME OU EPP OPTANTE PELO SIMPLES NACIONAL"; e II - "NÃO GERA DIREITO A CRÉDITO FISCAL DE IPI."	

Consulte a autenticidade deste documento acessando o site: <https://df.issnetonline.com.br/online/Login/Login.aspx>  
 ISS.NET - Sistema Nota Control® • www.notacontrol.com.br

**SICOOB**  
**SISTEMA DE COOPERATIVAS DE CRÉDITO DO BRASIL**  
**PLATAFORMA DE SERVIÇOS FINANCEIROS DO SICOOB - SISBR**  
**COMPROVANTE PAGAMENTO PIX**

**Pagador**

Nome: ASSOCIACAO PRO MORADIA DOS FUNCIONARIOS DO BANCO D  
CPF/CNPJ: 01.226.053/0001-98  
Instituição: COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO LTDA. – SICOOB  
CREDIJUSTRA  
ISPB: 37079720  
**Pagamento** Pix via chave  
Tipo chave: Celular  
Chave: (\*\*)\*\*\*\*45 9494

**Destinatário**

Nome: JL CONDICIONAMENTO FISICO EIRELI  
CPF/CNPJ: 20.233.455/0001-64  
Instituição: CAIXA ECONOMICA FEDERAL  
ISPB: 00360305

**Dados Pagamento**

Data do Pagamento: 06/04/2023 - 17:41:11  
Valor do Pagamento: 1400,00  
**Descrição:** subsidio para aulas  
**ID Transação:** E37079720202304062041dw6mi3jT8br



OUVIDORIA SICOOB: 08007250996



# DOCUMENTOS NÃO CONTÁBEIS



MINISTÉRIO DA FAZENDA - MF  
SECRETARIA DA RECEITA FEDERAL DO BRASIL - RFB  
GFIP - SEFIP 8.40 02/04/2023 TABELAS 44.0 25/01/2022

DATA: 02/04/2023  
HORA: 10:16:58  
PÁG : 001/001

DECLARAÇÃO DE AUSÊNCIA DE FATO GERADOR PARA RECOLHIMENTO FGTS

Nº ARQUIVO: J45WV7J8g3000000  
Nº DE CONTROLE: P3Q5Kp1BdBf0000-6

EMPRESA: AMOOB ASSOC PRO MORADIA DOS FUNC BB  
ENDEREÇO: CONDOMINIO MORADA DE DEUS KM 7 5  
BAIRRO: JARDIM BOTANICO  
CIDADE: BRASILIA  
CEP: 71680-613 UF: DF FONE: (0061)3964-8808

INSCRIÇÃO: 01.226.053/0001-98

COMPETÊNCIA: 03/2023 DATA VALIDADE:  
FPAS: 566 SIMPLES: 1

TOMADOR/OBRA:	INSCRIÇÃO:	
REMUNERAÇÃO FGTS	R\$	0,00
- FGTS 8%:	R\$	0,00
TAXA JAM 3%:	R\$	0,00
TAXA JAM 6%:	R\$	0,00
- FGTS 2%:	R\$	0,00

QUANTIDADE DE TRABALHADORES: 0

**SEM MOVIMENTO**

DECLARO DE ACORDO COM O ART. 299 DO CÓDIGO PENAL A VERACIDADE DAS INFORMAÇÕES PRESTADAS NESSE DOCUMENTO E NO ARQUIVO SEFIP CORRESPONDENTE:

*"Art. 299 - Omitir, em documento público ou particular, declaração que dele devia constar, ou nele inserir ou fazer inserir declaração falsa ou diversa da que devia ser escrita, com o fim de prejudicar direito, criar obrigação ou alterar a verdade sobre fato juridicamente relevante:  
Pena - reclusão, de 1 (um) a 5 (cinco) anos, e multa, se o documento é público, e reclusão de 1 (um) a 3 (três) anos, e multa, se o documento é particular."*

ASSINATURA DO REPRESENTANTE LEGAL



## Protocolo de Envio de Arquivos

Prezado cliente,

Seus arquivos foram armazenados na Caixa Econômica Federal em 02/04/2023 10:24:22.

Este protocolo é sua garantia de que o arquivo foi devidamente recebido e armazenado para processamento pela Caixa Econômica Federal. Havendo ocorrências impeditivas no processamento do arquivo será enviada uma nota explicativa para a sua caixa postal no Conectividade Social contendo a(s) ocorrência(s) encontrada(s) e as ações necessárias para a solução.

Informações Complementares:

O número de protocolo do arquivo J45WV7J8g3000000.SFP é:

e80d7ea5-e5cf-4ac0-814c-a266ed97a0ab

Transmissor: GRANLAR ASSESSORIA CONTABIL SS:37089109000157

Inscrição do Transmissor: 37089109000157

Responsável: GRANLAR ASSESSORIA CONTABIL SS

Inscrição do Responsável: 11542500168

Competência: 03/2023

NRA: J45WV7J8g3000000

Base de Processamento: Brasília / DF

Código de Recolhimento: 115

Contato: GILBERTO PITALUGA SI

Telefone: 006133442762



RELAÇÃO DOS TRABALHADORES CONSTANTES NO ARQUIVO SEFIP  
 RESUMO DO FECHAMENTO - EMPRESA  
 MODALIDADE : 1-DECLARAÇÃO AO FGTS E À PREVIDÊNCIA

EMPRESA: AMOEB ASSOC PRO MORADIA DOS FUNC BB N° DE CONTROLE: P3Q5Kp1bdBF0000-6 N° ARQUIVO: J45WV7J8G300000-0  
 COMP: 03/2023 COD REC:115 COD GPS: FPAS: 566 OUTRAS ENT: 0099 SIMPLES: 1 RAT: 2.0 INSCRIÇÃO: 01.226.053/0001-98  
 TOMADOR/OBRA: INSCRIÇÃO: FAP: 0.50 RAT AJUSTADO: 1.00

LOGRADOURO: CONDOMINIO MORADA DE DEUS KM 7 5 BAIRRO: JARDIM BOTANICO CNAE PREPONDERANTE: 9430800  
 CIDADE: BRASILIA UF: DF CEP: 71680-613 CNAE: 8112500

CAT	QUANT	REMUNERAÇÃO SEM 13°	REMUNERAÇÃO 13°	BASE CÁL PREV SOC	BASE CÁL 13° PREV SOC
TOTALS:	0	0,00	0,00	0,00	0,00



RESUMO DAS INFORMAÇÕES À PREVIDÊNCIA SOCIAL CONSTANTES NO ARQUIVO SEFIP  
 EMPRESA

EMPRESA: AMOEB ASSOC PRO MORADIA DOS FUNC BB N° DE CONTROLE: P3Q5Kp1BcbF0000-6 N° ARQUIVO: J45WV7J8G300000-0  
 COMP: 03/2023 COD REC: 115 COD GPS: FPAS: 566 OUTRAS ENT: 0099 SIMPLES: 1 RAT: 2.0 INSCRIÇÃO: 01.226.053/0001-98  
 TOMADOR/OBRA: INSCRIÇÃO: FAP: 0.50 RAT AJUSTADO: 1.00

LOGRADOURO: CONDOMINIO MORADA DE DEUS KM 7 5 BAIRRO: JARDIM BOTANICO CNAE PREPONDERANTE: 9430800  
 CIDADE: BRASILIA UF: DF CEP: 71680-613 TELEFONE: 0061 3964 8808 CNAE: 8112500

VALOR DEV PREV SOC CALCULADO SEFIP: 0.00 CONTRIB SEGURADOS - DEVIDA: 0.00  
 SALÁRIO FAMÍLIA: 0.00 RECEITA EVENTO DESP/PATROCÍNIO: 0.00  
 SALÁRIO MATERNIDADE: 0.00 PERC DE ISENÇÃO DE FILANTROPIA: 0.00  
 VALORES PAGOS COOP TRABALHO - SEM ADICIONAL: 0.00 13° SALÁRIO MATERNIDADE: 0.00  
 VALORES PAGOS COOP TRABALHO - ADIC. 15 ANOS: 0.00 COM PRODUÇÃO PJ: 0.00  
 VALORES PAGOS COOP TRABALHO - ADIC. 20 ANOS: 0.00 COM PRODUÇÃO PF: 0.00  
 VALORES PAGOS COOP TRABALHO - ADIC. 25 ANOS: 0.00 VALOR DAS FATURAS EMITIDAS PARA O TOMADOR: 0.00

COMPENSAÇÃO PERÍODO FINAL: VALOR SOLICITADO: 0.00  
 VALOR ABATIDO: 0.00 VALOR A COMPENSAR: 0.00 VALOR EXCEDENTE AO LIMITE DOS 30%: 0.00

RETENÇÃO (LEI 9.711/98) VALOR ABATIDO PELO SEFIP: 0.00 VALOR A COMPENSAR/RESTITUIR: 0.00  
 VALOR INFORMADO: 0.00

BASE DE CÁLCULO APOSENTADORIA ESPECIAL/OCORRÊNCIA 25 ANOS: 0.00  
 15 ANOS: 0.00  
 QUANTIDADE: 0

QUANTIDADE DE MOVIMENTAÇÕES / CÓDIGOS

H :	0	I1:	0	I2:	0	I3:	0	I4:	0	I5:	0	J :	0	K :	0	L :	0	M :	0
N1:	0	N2:	0	N3:	0	O1:	0	O2:	0	O3:	0	P1:	0	P2:	0	P3:	0	Q1:	0
Q2:	0	Q3:	0	Q4:	0	Q5:	0	Q6:	0	Q7:	0	R :	0	R1:	0	R2:	0	S3:	0
T1:	0	T2:	0	U1:	0	U2:	0	U3:	0	V3:	0	W :	0	X :	0	X1:	0	Y :	0
Z1:	0	Z2:	0	Z3:	0	Z4:	0	Z5:	0	Z6:	0	Z6:	0	Z6:	0	Z6:	0	Z6:	0



# GESTÃO DA INADIMPLÊNCIA

É importante acompanhar de perto os indicadores da inadimplência, pois é preciso ficar atento para ela não se tornar um mal para o condomínio.

## Composição da Inadimplência Acumulada até 30/04/2023

RESPONSÁVEL / HISTÓRICO	REF.	VENC.	DIAS	VALOR ORI.	CORREÇÃO	MULTA	JUROS	PROJETADO
					INPC (IBGE)	2.00%	1.00% am	
[REDACTED]								
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	10	681,89	0,00	13,64	2,27	697,80
Fundo de Reserva Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	10	31,59	0,00	0,63	0,11	32,33
Mensalidade Associação Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	10	15,00	0,00	0,30	0,05	15,35
<b>Total de "[REDACTED]"</b>				<b>728,48</b>	<b>0,00</b>	<b>14,57</b>	<b>2,43</b>	<b>745,48</b>
[REDACTED]								
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 03/2023	03/2023	20/03/2023	41	681,89	4,36	13,73	9,38	709,36
Fundo de Reserva Ref.: 03/2023	03/2023	20/03/2023	41	31,59	0,20	0,64	0,43	32,86
Mensalidade Associação Ref.: 03/2023	03/2023	20/03/2023	41	15,00	0,10	0,30	0,21	15,61
Mensalidade Associação Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	10	15,00	0,00	0,30	0,05	15,35
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	10	681,89	0,00	13,64	2,27	697,80
Fundo de Reserva Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	10	31,59	0,00	0,63	0,11	32,33
<b>Total de "[REDACTED]"</b>				<b>1.456,96</b>	<b>4,66</b>	<b>29,24</b>	<b>12,45</b>	<b>1.503,31</b>
[REDACTED]								
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	10	681,89	0,00	13,64	2,27	697,80
Fundo de Reserva Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	10	31,59	0,00	0,63	0,11	32,33
Mensalidade Associação Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	10	15,00	0,00	0,30	0,05	15,35
<b>Total de "[REDACTED]"</b>				<b>728,48</b>	<b>0,00</b>	<b>14,57</b>	<b>2,43</b>	<b>745,48</b>
[REDACTED]								
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	10	681,89	0,00	13,64	2,27	697,80
Fundo de Reserva Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	10	31,59	0,00	0,63	0,11	32,33
Mensalidade Associação Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	10	15,00	0,00	0,30	0,05	15,35
<b>Total de "[REDACTED]"</b>				<b>728,48</b>	<b>0,00</b>	<b>14,57</b>	<b>2,43</b>	<b>745,48</b>
[REDACTED]								
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 03/2023	03/2023	30/03/2023	31	681,89	4,36	13,73	7,09	707,07
Fundo de Reserva Ref.: 03/2023	03/2023	30/03/2023	31	31,59	0,20	0,64	0,33	32,76
Mensalidade Associação Ref.: 03/2023	03/2023	30/03/2023	31	15,00	0,10	0,30	0,16	15,56
Colônia de férias Parc. 2/2	03/2023	30/03/2023	31	57,50	0,37	1,16	0,60	59,63
<b>Total de "[REDACTED]"</b>				<b>785,98</b>	<b>5,03</b>	<b>15,83</b>	<b>8,18</b>	<b>815,02</b>
[REDACTED]								
Fundo de Reserva Ref.: 12/2022	12/2022	20/12/2022	131	28,82	0,74	0,59	1,29	31,44
Mensalidade Associação Ref.: 12/2022	12/2022	20/12/2022	131	15,00	0,39	0,31	0,67	16,37
Tx. Limpeza Lote Ref.: 12/2022	12/2022	20/12/2022	131	32,00	0,83	0,66	1,43	34,92
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 12/2022	12/2022	20/12/2022	131	626,41	16,19	12,85	28,06	683,51
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 01/2023	01/2023	20/01/2023	100	681,89	12,83	13,89	23,16	731,77
Fundo de Reserva Ref.: 01/2023	01/2023	20/01/2023	100	31,59	0,59	0,64	1,07	33,89
Mensalidade Associação Ref.: 01/2023	01/2023	20/01/2023	100	15,00	0,28	0,31	0,51	16,10
Tx. Limpeza Lote Ref.: 01/2023	01/2023	20/01/2023	100	35,00	0,66	0,71	1,19	37,56
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 03/2023	03/2023	20/03/2023	41	681,89	4,36	13,73	9,38	709,36
Fundo de Reserva Ref.: 03/2023	03/2023	20/03/2023	41	31,59	0,20	0,64	0,43	32,86



# GESTÃO DA INADIMPLÊNCIA

É importante acompanhar de perto os indicadores da inadimplência, pois é preciso ficar atento para ela não se tornar um mal para o condomínio.

## Composição da Inadimplência Acumulada até 30/04/2023

RESPONSÁVEL / HISTÓRICO	REF.	VENC.	DIAS	VALOR ORI.	CORREÇÃO	MULTA	JUROS	PROJETADO
Mensalidade Associação Ref.: 03/2023	03/2023	20/03/2023	41	15,00	0,10	0,30	0,21	15,61
Tx. Limpeza Lote Ref.: 03/2023	03/2023	20/03/2023	41	35,00	0,22	0,70	0,48	36,40
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	10	681,89	0,00	13,64	2,27	697,80
Fundo de Reserva Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	10	31,59	0,00	0,63	0,11	32,33
Mensalidade Associação Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	10	15,00	0,00	0,30	0,05	15,35
Tx. Limpeza Lote Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	10	35,00	0,00	0,70	0,12	35,82
<b>Total de</b>				<b>2.992,67</b>	<b>37,39</b>	<b>60,60</b>	<b>70,43</b>	<b>3.161,09</b>
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	10	681,89	0,00	13,64	2,27	697,80
Fundo de Reserva Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	10	31,59	0,00	0,63	0,11	32,33
Mensalidade Associação Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	10	15,00	0,00	0,30	0,05	15,35
<b>Total de</b>				<b>728,48</b>	<b>0,00</b>	<b>14,57</b>	<b>2,43</b>	<b>745,48</b>
Fundo de Reserva Ref.: 01/2023	01/2023	20/01/2023	100	31,59	0,59	0,64	1,07	33,89
Mensalidade Associação Ref.: 01/2023	01/2023	20/01/2023	100	15,00	0,28	0,31	0,51	16,10
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 01/2023	01/2023	20/01/2023	100	681,89	12,83	13,89	23,16	731,77
<b>Total de</b>				<b>728,48</b>	<b>13,70</b>	<b>14,84</b>	<b>24,74</b>	<b>781,76</b>
Multa Processual	05/2022	10/11/2022	171	168,33	5,01	3,47	9,88	186,69
Acordo Extra Judicial - Parc. 14 de 32	05/2022	10/11/2022	171	865,01	25,73	17,81	50,77	959,32
Multa Processual	05/2022	10/12/2022	141	168,33	4,35	3,45	8,00	184,13
Acordo Extra Judicial - Parc. 14 de 32	05/2022	10/12/2022	141	115,32	2,98	2,37	5,48	126,15
Certidão de Ônus	05/2022	10/12/2022	141	30,60	0,79	0,63	1,45	33,47
Acordo Extra Judicial - Parc. 15 de 32	05/2022	10/12/2022	141	719,09	18,58	14,75	34,18	786,60
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 12/2022	12/2022	30/12/2022	121	626,41	16,19	12,85	25,92	681,37
Fundo de Reserva Ref.: 12/2022	12/2022	30/12/2022	121	28,82	0,74	0,59	1,19	31,34
Mensalidade Associação Ref.: 12/2022	12/2022	30/12/2022	121	15,00	0,39	0,31	0,62	16,32
Multa Processual	05/2022	10/01/2023	110	168,33	3,17	3,43	6,29	181,22
Acordo Extra Judicial - Parc. 15 de 32	05/2022	10/01/2023	110	281,97	5,31	5,75	10,53	303,56
Acordo Extra Judicial - Parc. 16 de 32	05/2022	10/01/2023	110	583,04	10,97	11,88	21,78	627,67
Multa Processual	05/2022	10/02/2023	79	168,33	2,38	3,41	4,50	178,62
Acordo Extra Judicial - Parc. 16 de 32	05/2022	10/02/2023	79	418,02	5,91	8,48	11,16	443,57
Acordo Extra Judicial - Parc. 17 de 32	05/2022	10/02/2023	79	446,99	6,32	9,07	11,94	474,32
Multa Processual	05/2022	10/03/2023	51	168,33	1,08	3,39	2,88	175,68
Acordo Extra Judicial - Parc. 17 de 32	05/2022	10/03/2023	51	554,07	3,55	11,15	9,48	578,25
Acordo Extra Judicial - Parc. 18 de 32	05/2022	10/03/2023	51	310,94	1,99	6,26	5,32	324,51
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 04/2023	04/2023	10/04/2023	20	681,89	0,00	13,64	4,55	700,08
Multa Processual	05/2022	10/04/2023	20	168,33	0,00	3,37	1,12	172,82
Fundo de Reserva Ref.: 04/2023	04/2023	10/04/2023	20	31,59	0,00	0,63	0,21	32,43
Acordo Extra Judicial - Parc. 18 de 32	05/2022	10/04/2023	20	690,12	0,00	13,80	4,60	708,52
Mensalidade Associação Ref.: 04/2023	04/2023	10/04/2023	20	15,00	0,00	0,30	0,10	15,40



# GESTÃO DA INADIMPLÊNCIA

É importante acompanhar de perto os indicadores da inadimplência, pois é preciso ficar atento para ela não se tornar um mal para o condomínio.

## Composição da Inadimplência Acumulada até 30/04/2023

RESPONSÁVEL / HISTÓRICO	REF.	VENC.	DÍAS	VALOR ORI.	CORREÇÃO	MULTA	JUROS	PROJETADO
Parcelas 19 à 32 - Acordo N° 57598 antiga	05/2022	10/04/2023	20	174,89	0,00	3,50	1,17	179,56
<b>Total</b>				<b>7.598,75</b>	<b>115,44</b>	<b>154,29</b>	<b>233,12</b>	<b>8.101,60</b>
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 01/2023	01/2023	20/01/2023	100	681,89	12,83	13,89	23,16	731,77
Fundo de Reserva Ref.: 01/2023	01/2023	20/01/2023	100	31,59	0,59	0,64	1,07	33,89
<b>Total de</b>				<b>713,48</b>	<b>13,42</b>	<b>14,53</b>	<b>24,23</b>	<b>765,66</b>
Fundo de Reserva Ref.: 02/2023	02/2023	20/03/2023	41	31,59	0,20	0,64	0,43	32,86
Mensalidade Associação Ref.: 02/2023	02/2023	20/03/2023	41	15,00	0,10	0,30	0,21	15,61
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 02/2023	02/2023	20/03/2023	41	681,89	4,36	13,73	9,38	709,36
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 03/2023	03/2023	30/03/2023	31	681,89	4,36	13,73	7,09	707,07
Fundo de Reserva Ref.: 03/2023	03/2023	30/03/2023	31	31,59	0,20	0,64	0,33	32,76
Mensalidade Associação Ref.: 03/2023	03/2023	30/03/2023	31	15,00	0,10	0,30	0,16	15,56
<b>Total de</b>				<b>1.456,96</b>	<b>9,32</b>	<b>29,34</b>	<b>17,60</b>	<b>1.513,22</b>
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	10	681,89	0,00	13,64	2,27	697,80
Fundo de Reserva Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	10	31,59	0,00	0,63	0,11	32,33
Mensalidade Associação Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	10	15,00	0,00	0,30	0,05	15,35
<b>Total de</b>				<b>728,48</b>	<b>0,00</b>	<b>14,57</b>	<b>2,43</b>	<b>745,48</b>
2 Tag de acesso	02/2023	28/02/2023	61	60,00	0,85	1,22	1,24	63,31
<b>Total de</b>				<b>60,00</b>	<b>0,85</b>	<b>1,22</b>	<b>1,24</b>	<b>63,31</b>
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 03/2023	03/2023	20/03/2023	41	681,89	4,36	13,73	9,38	709,36
Fundo de Reserva Ref.: 03/2023	03/2023	20/03/2023	41	31,59	0,20	0,64	0,43	32,86
Mensalidade Associação Ref.: 03/2023	03/2023	20/03/2023	41	15,00	0,10	0,30	0,21	15,61
Tx. Limpeza Lote Ref.: 03/2023	03/2023	20/03/2023	41	35,00	0,22	0,70	0,48	36,40
<b>Total de</b>				<b>763,48</b>	<b>4,88</b>	<b>15,37</b>	<b>10,50</b>	<b>794,23</b>
Certidão CRT	07/2019	20/07/2019	1380	27,60	8,31	0,72	16,49	53,12
Acordo Extrajudicial - Parc.03 de 35	01/2020	29/01/2020	1187	1.201,33	330,77	30,64	606,20	2.168,94
Acordo Extrajudicial - Parc. 04 de 35	02/2020	29/02/2020	1156	1.201,33	325,27	30,53	587,23	2.144,36
Acordo Extrajudicial - Parc. 05 de 35	03/2020	30/03/2020	1126	1.201,33	325,27	30,53	572,98	2.130,11
Acordo Extrajudicial - Parc. 06 de 35	04/2020	30/04/2020	1095	1.201,33	322,53	30,48	556,21	2.110,55
Acordo Extrajudicial - Parc. 07 de 35	05/2020	30/05/2020	1065	1.201,33	322,53	30,48	539,95	2.094,29
Acordo Extrajudicial - Parc. 08 de 35	06/2020	30/06/2020	1034	1.201,33	322,53	30,48	525,22	2.079,56
Acordo Extrajudicial - Parc. 09 de 35	07/2020	30/07/2020	1004	1.201,33	317,97	30,39	508,46	2.058,15
Acordo Extrajudicial - Parc. 10 de 35	08/2020	30/08/2020	973	1.201,33	311,31	30,25	490,10	2.032,99
Acordo Extrajudicial - Parc. 11 de 35	09/2020	30/09/2020	942	1.201,33	305,89	30,14	473,27	2.010,63
Acordo Extrajudicial - Parc. 12 de 35	10/2020	30/10/2020	912	1.201,33	292,89	29,88	454,24	1.978,34
Acordo Extrajudicial - Parc. 13 de 35	11/2020	30/11/2020	881	1.201,33	279,71	29,62	434,93	1.945,59





# GESTÃO DA INADIMPLÊNCIA

É importante acompanhar de perto os indicadores da inadimplência, pois é preciso ficar atento para ela não se tornar um mal para o condomínio.

## Composição da Inadimplência Acumulada até 30/04/2023

RESPONSÁVEL / HISTÓRICO	REF.	VENC.	DIAS	VALOR ORI.	CORREÇÃO	MULTA	JUROS	PROJETADO
Acordo Extrajudicial - Parc. 14 de 35	12/2020	30/12/2020	851	1.201,33	265,77	29,34	416,17	1.912,61
Acordo Extrajudicial - Parc. 15 de 35	01/2021	30/01/2021	820	1.201,33	240,76	28,84	393,21	1.864,14
Acordo Extrajudicial - Parc. 16 de 35	02/2021	28/02/2021	791	1.201,33	229,04	28,61	376,66	1.835,64
Acordo Extrajudicial - Parc. 17 de 35	03/2021	30/03/2021	761	1.201,33	229,04	28,61	362,84	1.821,82
Acordo Extrajudicial - Parc. 18 de 35	04/2021	30/04/2021	730	1.201,33	216,84	28,36	345,09	1.791,62
Acordo Extrajudicial - Parc. 19 de 35	05/2021	30/05/2021	700	1.201,33	211,47	28,26	329,18	1.770,24
Acordo Extrajudicial - Parc. 20 de 35	06/2021	30/06/2021	669	1.201,33	198,04	27,99	312,06	1.739,42
Acordo Extrajudicial - Parc. 21 de 35	07/2021	30/07/2021	639	1.201,33	189,69	27,82	296,29	1.715,13
Acordo Extrajudicial - Parc. 22 de 35	08/2021	30/08/2021	608	1.201,33	175,65	27,54	279,07	1.683,59
Acordo Extrajudicial - Parc. 23 de 35	09/2021	30/09/2021	577	1.201,33	163,63	27,30	262,53	1.654,79
Acordo Extrajudicial - Parc. 24 de 35	10/2021	30/10/2021	547	1.201,33	131,98	26,67	242,22	1.602,20
Acordo Extrajudicial - Parc. 25 de 35	11/2021	30/11/2021	516	1.201,33	131,98	26,67	229,33	1.589,31
Acordo Extrajudicial - Parc. 26 de 35	12/2021	30/12/2021	486	1.201,33	120,88	26,44	214,20	1.562,85
Acordo Extrajudicial - Parc. 27 de 35	01/2022	30/01/2022	455	1.201,33	111,29	26,25	198,64	1.537,51
Acordo Extrajudicial - Parc. 28 de 35	02/2022	28/02/2022	426	1.201,33	102,56	26,08	185,15	1.515,12
Acordo Extrajudicial - Parc. 29 de 35	03/2022	30/03/2022	396	1.201,33	89,65	25,82	170,41	1.487,21
Acordo Extrajudicial - Parc. 30 de 35	04/2022	30/04/2022	365	1.201,33	54,88	25,12	152,00	1.433,33
Acordo Extrajudicial - Parcela 31 de 35	05/2022	30/05/2022	335	1.201,33	54,88	25,12	140,28	1.421,61
Certidão de Ônus	06/2022	20/06/2022	314	30,60	1,25	0,64	3,33	35,82
Acordo Extrajudicial - Parcela 32 de 35	06/2022	30/06/2022	304	1.201,33	49,25	25,01	126,73	1.402,32
Acordo Extrajudicial - Parcela 33 de 35	07/2022	30/07/2022	274	1.201,33	41,54	24,86	112,69	1.380,42
Acordo Extrajudicial - Parcela 34 de 35	08/2022	30/08/2022	243	1.201,33	41,54	24,86	100,67	1.368,40
Acordo Extrajudicial - Parcela 35 de 35	09/2022	30/09/2022	212	1.201,24	41,54	24,86	87,82	1.355,46
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 10/2022	10/2022	20/10/2022	192	626,41	21,66	12,96	41,48	702,51
Fundo de Reserva Ref.: 10/2022	10/2022	20/10/2022	192	28,82	1,00	0,60	1,91	32,33
Mensalidade Associação Ref.: 10/2022	10/2022	20/10/2022	192	15,00	0,52	0,31	0,99	16,82
Carta Precatória Cível	10/2022	20/10/2022	192	466,54	16,13	9,65	30,89	523,21
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 11/2022	11/2022	20/11/2022	161	626,41	18,63	12,90	34,40	692,34
Fundo de Reserva Ref.: 11/2022	11/2022	20/11/2022	161	28,82	0,86	0,59	1,58	31,85
Mensalidade Associação Ref.: 11/2022	11/2022	20/11/2022	161	15,00	0,45	0,31	0,82	16,58
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 12/2022	12/2022	20/12/2022	131	626,41	16,19	12,85	28,06	683,51
Fundo de Reserva Ref.: 12/2022	12/2022	20/12/2022	131	28,82	0,74	0,59	1,29	31,44
Mensalidade Associação Ref.: 12/2022	12/2022	20/12/2022	131	15,00	0,39	0,31	0,67	16,37
Fundo de Reserva Ref.: 01/2023	01/2023	20/01/2023	100	31,59	0,59	0,64	1,07	33,89
Mensalidade Associação Ref.: 01/2023	01/2023	20/01/2023	100	15,00	0,28	0,31	0,51	16,10
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 01/2023	01/2023	20/01/2023	100	681,89	12,83	13,89	23,16	731,77
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 03/2023	03/2023	20/03/2023	41	681,89	4,36	13,73	9,38	709,36
Fundo de Reserva Ref.: 03/2023	03/2023	20/03/2023	41	31,59	0,20	0,64	0,43	32,86
Mensalidade Associação Ref.: 03/2023	03/2023	20/03/2023	41	15,00	0,10	0,30	0,21	15,61
Crédito (R\$ - 50.168,03) Dep.Judicial N° 0	03/2023	23/03/2023	38	0,01	0,00	0,00	0,00	0,01
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	10	681,89	0,00	13,64	2,27	697,80





# GESTÃO DA INADIMPLÊNCIA

É importante acompanhar de perto os indicadores da inadimplência, pois é preciso ficar atento para ela não se tornar um mal para o condomínio.

## Composição da Inadimplência Acumulada até 30/04/2023

RESPONSÁVEL / HISTÓRICO	REF.	VENC.	DÍAS	VALOR ORI.	CORREÇÃO	MULTA	JUROS	PROJETADO
Fundo de Reserva Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	10	31,59	0,00	0,63	0,11	32,33
Mensalidade Associação Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	10	15,00	0,00	0,30	0,05	15,35
<b>Total de</b>				<b>44.364,68</b>	<b>6.653,06</b>	<b>1.020,36</b>	<b>11.281,13</b>	<b>63.319,23</b>
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 10/2022	10/2022	20/10/2022	192	626,41	21,66	12,96	41,48	702,51
Fundo de Reserva Ref.: 10/2022	10/2022	20/10/2022	192	28,82	1,00	0,60	1,91	32,33
Mensalidade Associação Ref.: 10/2022	10/2022	20/10/2022	192	15,00	0,52	0,31	0,99	16,82
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 11/2022	11/2022	20/11/2022	161	626,41	18,63	12,90	34,40	692,34
Fundo de Reserva Ref.: 11/2022	11/2022	20/11/2022	161	28,82	0,86	0,59	1,58	31,85
Mensalidade Associação Ref.: 11/2022	11/2022	20/11/2022	161	15,00	0,45	0,31	0,82	16,58
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 12/2022	12/2022	20/12/2022	131	626,41	16,19	12,85	28,06	683,51
Fundo de Reserva Ref.: 12/2022	12/2022	20/12/2022	131	28,82	0,74	0,59	1,29	31,44
Mensalidade Associação Ref.: 12/2022	12/2022	20/12/2022	131	15,00	0,39	0,31	0,67	16,37
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 01/2023	01/2023	20/01/2023	100	681,89	12,83	13,89	23,16	731,77
Fundo de Reserva Ref.: 01/2023	01/2023	20/01/2023	100	31,59	0,59	0,64	1,07	33,89
Mensalidade Associação Ref.: 01/2023	01/2023	20/01/2023	100	15,00	0,28	0,31	0,51	16,10
Fundo de Reserva Ref.: 02/2023	02/2023	20/02/2023	69	31,59	0,45	0,64	0,72	33,40
Mensalidade Associação Ref.: 02/2023	02/2023	20/02/2023	69	15,00	0,21	0,30	0,34	15,85
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 02/2023	02/2023	20/02/2023	69	681,89	9,65	13,83	15,44	720,81
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 03/2023	03/2023	20/03/2023	41	681,89	4,36	13,73	9,38	709,36
Fundo de Reserva Ref.: 03/2023	03/2023	20/03/2023	41	31,59	0,20	0,64	0,43	32,86
Mensalidade Associação Ref.: 03/2023	03/2023	20/03/2023	41	15,00	0,10	0,30	0,21	15,61
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	10	681,89	0,00	13,64	2,27	697,80
Fundo de Reserva Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	10	31,59	0,00	0,63	0,11	32,33
Mensalidade Associação Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	10	15,00	0,00	0,30	0,05	15,35
<b>Total de</b>				<b>4.924,61</b>	<b>89,11</b>	<b>100,27</b>	<b>164,89</b>	<b>5.278,88</b>
Tx. Cond. Ordinária REF.: 05/2011	05/2011	20/05/2011	4363	180,00	191,64	7,43	540,49	919,56
Tx. Cond. Ordinária REF.: 06/2011	06/2011	20/06/2011	4332	180,00	189,53	7,39	533,60	910,52
Tx. Cond. Ordinária REF.: 07/2011	07/2011	20/07/2011	4302	180,00	188,72	7,37	528,74	904,83
Tx. Cond. Ordinária REF.: 08/2011	08/2011	20/08/2011	4271	180,00	188,72	7,37	524,69	900,78
Tx. Cond. Ordinária REF.: 09/2011	09/2011	20/09/2011	4240	180,00	187,18	7,34	518,95	893,47
Tx. Cond. Ordinária REF.: 10/2011	10/2011	20/10/2011	4210	180,00	185,53	7,31	512,96	885,80
Tx. Cond. Ordinária REF.: 11/2011	11/2011	20/11/2011	4179	180,00	184,37	7,29	507,45	879,11
Tx. Cond. Ordinária REF.: 12/2011	12/2011	20/12/2011	4149	180,00	182,30	7,25	501,06	870,61
Tx. Cond. Ordinária REF.: 01/2012	01/2012	20/01/2012	4118	180,00	180,47	7,21	494,81	862,49
Tx. Cond. Ordinária REF.: 02/2012	02/2012	20/02/2012	4087	180,00	178,64	7,17	488,59	854,40
Tx. Cond. Ordinária REF.: 03/2012	03/2012	20/03/2012	4058	180,00	177,24	7,14	483,23	847,61
Tx. Cond. Ordinária REF.: 04/2012	04/2012	20/04/2012	4027	180,00	176,60	7,13	478,68	842,41
Tx. Cond. Ordinária REF.: 05/2012	05/2012	10/05/2012	4007	228,10	220,92	8,98	599,74	1.057,74
Tx. Cond. Ordinária REF.: 06/2012	06/2012	10/06/2012	3976	228,10	218,46	8,93	591,69	1.047,18



# GESTÃO DA INADIMPLÊNCIA

É importante acompanhar de perto os indicadores da inadimplência, pois é preciso ficar atento para ela não se tornar um mal para o condomínio.

## Composição da Inadimplência Acumulada até 30/04/2023

RESPONSÁVEL / HISTÓRICO	REF.	VENC.	DIAS	VALOR ORI.	CORREÇÃO	MULTA	JUROS	PROJETADO
Tx. Cond. Ordinária REF.: 07/2012	07/2012	10/07/2012	3946	228,10	217,30	8,91	585,85	1.040,16
Tx. Cond. Ordinária REF.: 08/2012	08/2012	10/08/2012	3915	228,10	215,40	8,87	578,77	1.031,14
Tx. Cond. Ordinária REF.: 11/2012	11/2012	10/11/2012	3823	228,10	207,55	8,71	554,87	999,23
Tx. Cond. Ordinária REF.: 12/2012	12/2012	10/12/2012	3793	228,10	205,21	8,67	547,85	989,83
Tx. Cond. Ordinária REF.: 01/2013	01/2013	10/01/2013	3762	312,10	276,43	11,77	738,02	1.338,32
Tx. Cond. Ordinária REF.: 02/2013	02/2013	10/02/2013	3731	312,10	271,07	11,66	725,07	1.319,90
Tx. Cond. Ordinária REF.: 03/2013	03/2013	10/03/2013	3703	312,10	268,05	11,60	715,91	1.307,66
Tx. Cond. Ordinária REF.: 04/2013	04/2013	10/04/2013	3672	312,10	264,59	11,53	705,87	1.294,09
Tx. Cond. Ordinária REF.: 05/2013	05/2013	10/05/2013	3642	312,10	261,21	11,47	696,00	1.280,78
Tx. Cond. Ordinária REF.: 06/2013	06/2013	10/06/2013	3611	312,10	259,21	11,43	687,67	1.270,41
Tx. Cond. Ordinária REF.: 07/2013	07/2013	10/07/2013	3581	312,10	257,61	11,39	680,04	1.261,14
Tx. Cond. Ordinária REF.: 08/2013	08/2013	10/08/2013	3550	312,10	257,61	11,39	673,78	1.254,88
Tx. Cond. Ordinária REF.: 09/2013	09/2013	10/09/2013	3519	312,10	256,70	11,38	667,20	1.247,38
Tx. Cond. Ordinária REF.: 10/2013	10/2013	10/10/2013	3489	312,10	255,17	11,35	659,74	1.238,36
Tx. Cond. Ordinária REF.: 11/2013	11/2013	10/11/2013	3458	312,10	251,73	11,28	649,72	1.224,83
Tx. Cond. Ordinária REF.: 01/2014	01/2014	10/01/2014	3397	434,03	340,29	15,49	876,79	1.666,60
Tx. Cond. Ordinária REF.: 02/2014	02/2014	10/02/2014	3366	434,03	335,44	15,39	863,35	1.648,21
Tx. Cond. Ordinária REF.: 03/2014	03/2014	10/03/2014	3338	434,03	330,55	15,29	850,72	1.630,59
Tx. Cond. Ordinária REF.: 04/2014	04/2014	10/04/2014	3307	434,03	324,33	15,17	835,97	1.609,50
Tx. Cond. Ordinária REF.: 05/2014	05/2014	10/05/2014	3277	434,03	318,46	15,05	821,47	1.589,01
Tx. Cond. Ordinária REF.: 06/2014	06/2014	10/06/2014	3246	434,03	313,97	14,96	809,34	1.572,30
Tx. Cond. Ordinária REF.: 07/2014	07/2014	10/07/2014	3216	434,03	312,03	14,92	799,78	1.560,76
Tx. Cond. Ordinária REF.: 08/2014	08/2014	10/08/2014	3185	434,03	311,06	14,90	790,79	1.550,78
Tx. Cond. Ordinária REF.: 09/2014	09/2014	10/09/2014	3154	434,03	309,72	14,88	781,93	1.540,56
Tx. Cond. Ordinária REF.: 10/2014	10/2014	10/10/2014	3124	434,03	306,10	14,80	770,72	1.525,65
Tx. Cond. Ordinária REF.: 11/2014	11/2014	10/11/2014	3093	434,03	303,30	14,75	760,19	1.512,27
Tx. Cond. Ordinária REF.: 12/2014	12/2014	10/12/2014	3063	434,03	299,41	14,67	748,84	1.496,95
Tx. Cond. Ordinária REF.: 01/2015	01/2015	10/01/2015	3032	476,36	323,65	16,00	808,01	1.624,02
Tx. Cond. Ordinária REF.: 02/2015	02/2015	10/02/2015	3001	476,36	311,98	15,77	788,60	1.592,71
Tx. Cond. Ordinária REF.: 03/2015	03/2015	10/03/2015	2973	476,36	302,94	15,59	772,29	1.567,18
Tx. Cond. Ordinária REF.: 04/2015	04/2015	10/04/2015	2942	476,36	291,35	15,35	752,87	1.535,93
Tx. Cond. Ordinária REF.: 05/2015	05/2015	10/05/2015	2912	476,36	285,94	15,25	739,69	1.517,24
Tx. Cond. Ordinária REF.: 06/2015	06/2015	10/06/2015	2881	476,36	278,46	15,10	724,88	1.494,80
Tx. Cond. Ordinária REF.: 07/2015	07/2015	10/07/2015	2851	476,36	272,70	14,98	711,86	1.475,90
Tx. Cond. Ordinária REF.: 08/2015	08/2015	10/08/2015	2820	476,36	268,38	14,89	700,06	1.459,69
Tx. Cond. Ordinária REF.: 09/2015	09/2015	10/09/2015	2789	476,36	266,52	14,86	690,63	1.448,37
Tx. Cond. Ordinária REF.: 10/2015	10/2015	10/10/2015	2759	476,36	262,75	14,78	679,00	1.432,89
Tx. Cond. Ordinária REF.: 11/2015	11/2015	10/11/2015	2728	476,36	257,10	14,67	666,96	1.415,09
Tx. Cond. Ordinária REF.: 12/2015	12/2015	10/12/2015	2698	476,36	249,05	14,51	652,39	1.392,31
Tx. Cond. Ordinária REF.: 01/2016	01/2016	10/01/2016	2667	497,75	253,47	15,02	667,58	1.433,82
Tx. Cond. Ordinária REF.: 02/2016	02/2016	10/02/2016	2636	497,75	242,30	14,80	650,26	1.405,11



# GESTÃO DA INADIMPLÊNCIA

É importante acompanhar de perto os indicadores da inadimplência, pois é preciso ficar atento para ela não se tornar um mal para o condomínio.

## Composição da Inadimplência Acumulada até 30/04/2023

RESPONSÁVEL / HISTÓRICO	REF.	VENC.	DIAS	VALOR ORI.	CORREÇÃO	MULTA	JUROS	PROJETADO
Tx. Cond. Ordinária REF.: 03/2016	03/2016	10/03/2016	2607	497,75	235,33	14,66	637,05	1.384,79
Tx. Cond. Ordinária REF.: 04/2016	04/2016	10/04/2016	2576	497,75	232,12	14,60	626,47	1.370,94
Taxa Extra INSS	08/2016	30/08/2016	2434	2,69	1,15	0,08	3,12	7,04
Taxa Plano de Saúde	08/2016	30/08/2016	2434	2,81	1,20	0,08	3,25	7,34
Fundo de Reserva REF.: 08/2016	08/2016	30/08/2016	2434	10,00	4,27	0,29	11,58	26,14
Taxa Extra CEB	08/2016	30/08/2016	2434	23,93	10,21	0,68	27,70	62,52
Tx. Cond. Ordinária REF.: 08/2016	08/2016	30/08/2016	2434	461,13	196,84	13,16	533,83	1.204,96
Taxa Extra INSS	10/2016	30/10/2016	2373	2,69	1,13	0,08	3,02	6,92
Taxa Plano de Saúde	10/2016	30/10/2016	2373	2,81	1,18	0,08	3,15	7,22
Fundo de Reserva REF.: 10/2016	10/2016	30/10/2016	2373	10,00	4,21	0,28	11,24	25,73
Taxa Extra CEB	10/2016	30/10/2016	2373	23,93	10,08	0,68	26,89	61,58
Tx. Cond. Ordinária REF.: 10/2016	10/2016	30/10/2016	2373	461,13	194,28	13,11	518,21	1.186,73
Taxa Extra INSS	11/2016	30/11/2016	2342	2,69	1,12	0,08	2,97	6,86
Taxa Plano de Saúde	11/2016	30/11/2016	2342	2,81	1,17	0,08	3,11	7,17
Fundo de Reserva REF.: 11/2016	11/2016	30/11/2016	2342	10,00	4,18	0,28	11,07	25,53
Taxa Extra CEB	11/2016	30/11/2016	2342	23,93	10,00	0,68	26,48	61,09
Tx. Cond. Ordinária REF.: 11/2016	11/2016	30/11/2016	2342	461,13	192,71	13,08	510,21	1.177,13
Taxa Extra CEB	12/2016	30/12/2016	2312	23,93	10,00	0,68	26,15	60,76
Tx. Cond. Ordinária REF.: 12/2016	12/2016	30/12/2016	2312	461,13	192,71	13,08	503,89	1.170,81
Taxa Extra INSS	12/2016	30/12/2016	2312	2,69	1,12	0,08	2,94	6,83
Taxa Plano de Saúde	12/2016	30/12/2016	2312	2,81	1,17	0,08	3,07	7,13
Fundo de Reserva REF.: 12/2016	12/2016	30/12/2016	2312	10,00	4,18	0,28	10,93	25,39
Taxa Extra INSS	01/2017	30/01/2017	2281	2,69	1,12	0,08	2,90	6,79
Fundo de Reserva REF.: 01/2017	01/2017	30/01/2017	2281	10,00	4,16	0,28	10,77	25,21
Fundo de Inadimplência	01/2017	30/01/2017	2281	15,00	6,24	0,42	16,15	37,81
Taxa Extra CEB	01/2017	30/01/2017	2281	23,93	9,95	0,68	25,76	60,32
Tx. Cond. Ordinária REF.: 01/2017	01/2017	30/01/2017	2281	539,24	224,28	15,27	580,53	1.359,32
Taxa Extra INSS	02/2017	28/02/2017	2252	2,69	1,09	0,08	2,84	6,70
Fundo de Reserva REF.: 02/2017	02/2017	28/02/2017	2252	10,00	4,07	0,28	10,56	24,91
Fundo de Inadimplência	02/2017	28/02/2017	2252	15,00	6,10	0,42	15,83	37,35
Taxa Extra CEB	02/2017	28/02/2017	2252	23,93	9,73	0,67	25,26	59,59
Tx. Cond. Ordinária REF.: 02/2017	02/2017	28/02/2017	2252	539,24	219,27	15,17	569,14	1.342,82
Fundo de inadimplência	03/2017	30/03/2017	2222	15,00	6,10	0,42	15,63	37,15
Taxa Extra CEB	03/2017	30/03/2017	2222	23,93	9,73	0,67	24,93	59,26
Tx. Cond. Ordinária REF.: 03/2017	03/2017	30/03/2017	2222	539,24	219,27	15,17	561,80	1.335,48
Taxa Extra INSS	03/2017	30/03/2017	2222	2,69	1,09	0,08	2,80	6,66
Fundo de Reserva REF.: 03/2017	03/2017	30/03/2017	2222	10,00	4,07	0,28	10,42	24,77
Fundo de Inadimplência	04/2017	30/04/2017	2191	15,00	6,02	0,42	15,34	36,78
Taxa Extra CEB	04/2017	30/04/2017	2191	23,93	9,60	0,67	24,47	58,67
Tx. Cond. Ordinária REF.: 04/2017	04/2017	30/04/2017	2191	539,24	216,24	15,11	551,25	1.321,84
Taxa Extra INSS	04/2017	30/04/2017	2191	2,69	1,08	0,08	2,75	6,60





# GESTÃO DA INADIMPLÊNCIA

É importante acompanhar de perto os indicadores da inadimplência, pois é preciso ficar atento para ela não se tornar um mal para o condomínio.

## Composição da Inadimplência Acumulada até 30/04/2023

RESPONSÁVEL / HISTÓRICO	REF.	VENC.	DIAS	VALOR ORI.	CORREÇÃO	MULTA	JUROS	PROJETADO
Fundo de Reserva REF.: 04/2017	04/2017	30/04/2017	2191	10,00	4,01	0,28	10,22	24,51
Taxa Extra INSS	05/2017	30/05/2017	2161	2,69	1,08	0,08	2,72	6,57
Fundo de Reserva REF.: 05/2017	05/2017	30/05/2017	2161	10,00	4,01	0,28	10,09	24,38
Fundo de Inadimplência	05/2017	30/05/2017	2161	15,00	6,02	0,42	15,14	36,58
Taxa Extra CEB	05/2017	30/05/2017	2161	23,93	9,60	0,67	24,15	58,35
Taxa Extra Investimento	05/2017	30/05/2017	2161	75,00	30,08	2,10	75,69	182,87
Tx. Cond. Ordinária REF.: 05/2017	05/2017	30/05/2017	2161	539,24	216,24	15,11	544,20	1.314,79
Custas Processuais	08/2017	31/08/2017	2068	514,74	202,61	14,35	494,49	1.226,19
Fundo de Inadimplência	04/2018	30/04/2018	1826	15,00	5,64	0,41	12,56	33,61
Taxa Extra CEB	04/2018	30/04/2018	1826	23,93	8,99	0,66	20,04	53,62
Taxa Extra Investimento	04/2018	30/04/2018	1826	125,00	46,97	3,44	104,67	280,08
Tx. Cond. Ordinária REF.: 04/2018	04/2018	30/04/2018	1826	536,12	201,46	14,75	448,94	1.201,27
Fundo de Inadimplência	05/2018	30/05/2018	1796	15,00	5,59	0,41	12,33	33,33
Taxa Extra CEB	05/2018	30/05/2018	1796	23,93	8,92	0,66	19,67	53,18
Taxa Extra Investimento	05/2018	30/05/2018	1796	88,90	33,15	2,44	73,07	197,56
Tx. Cond. Ordinária REF.: 05/2018	05/2018	30/05/2018	1796	536,12	199,92	14,72	440,64	1.191,40
Fundo de Inadimplência	06/2018	30/06/2018	1765	15,00	5,22	0,40	11,88	32,50
Taxa Extra CEB	06/2018	30/06/2018	1765	23,93	8,32	0,65	18,95	51,85
Taxa Extra Investimento	06/2018	30/06/2018	1765	88,90	30,91	2,40	70,41	192,62
Tx. Cond. Ordinária REF.: 06/2018	06/2018	30/06/2018	1765	536,12	186,43	14,45	424,62	1.161,62
Locação Equipamentos e Espaços	07/2018	30/07/2018	1735	4,30	1,50	0,12	3,35	9,27
Fundo de Inadimplência	07/2018	30/07/2018	1735	15,00	5,22	0,40	11,69	32,31
Taxa Extra CEB	07/2018	30/07/2018	1735	23,93	8,32	0,65	18,65	51,55
Taxa Extra Investimento	07/2018	30/07/2018	1735	88,90	30,91	2,40	69,29	191,50
Tx. Cond. Ordinária REF.: 07/2018	07/2018	30/07/2018	1735	536,12	186,43	14,45	417,87	1.154,87
Taxa Extra Investimento	08/2018	30/08/2018	1704	88,90	30,62	2,39	67,89	189,80
Tx. Cond. Ordinária REF.: 08/2018	08/2018	30/08/2018	1704	536,12	184,63	14,42	409,39	1.144,56
Fundo de Inadimplência	08/2018	30/08/2018	1704	15,00	5,17	0,40	11,46	32,03
Taxa Extra CEB	08/2018	30/08/2018	1704	23,93	8,24	0,64	18,27	51,08
Fundo de Inadimplência	09/2018	30/09/2018	1673	15,00	5,11	0,40	11,21	31,72
Taxa Extra CEB	09/2018	30/09/2018	1673	23,93	8,14	0,64	17,87	50,58
Taxa Extra Investimento	09/2018	30/09/2018	1673	88,90	30,26	2,38	66,41	187,95
Tx. Cond. Ordinária REF.: 09/2018	09/2018	30/09/2018	1673	536,12	182,48	14,37	400,50	1.133,47
Fundo de Inadimplência	10/2018	30/10/2018	1643	15,00	5,11	0,40	11,01	31,52
Taxa Extra CEB	10/2018	30/10/2018	1643	23,93	8,14	0,64	17,56	50,27
Taxa Extra Investimento	10/2018	30/10/2018	1643	88,90	30,26	2,38	65,26	186,80
Tx. Cond. Ordinária REF.: 10/2018	10/2018	30/10/2018	1643	536,12	182,48	14,37	393,55	1.126,52
Fundo de Inadimplência	11/2018	30/11/2018	1612	15,00	5,03	0,40	10,74	31,17
Taxa Extra CEB	11/2018	30/11/2018	1612	23,93	8,02	0,64	17,14	49,73
Tx. Cond. Ordinária REF.: 11/2018	11/2018	30/11/2018	1612	536,12	179,61	14,31	383,87	1.113,91
Tx. Cond. Ordinária REF.: 12/2018	12/2018	30/12/2018	1582	536,12	179,61	14,31	377,19	1.107,23



# GESTÃO DA INADIMPLÊNCIA

É importante acompanhar de perto os indicadores da inadimplência, pois é preciso ficar atento para ela não se tornar um mal para o condomínio.

## Composição da Inadimplência Acumulada até 30/04/2023

RESPONSÁVEL / HISTÓRICO	REF.	VENC.	DIAS	VALOR ORI.	CORREÇÃO	MULTA	JUROS	PROJETADO
Fundo de Inadimplência	12/2018	30/12/2018	1582	15,00	5,03	0,40	10,56	30,99
Taxa Extra CEB	12/2018	30/12/2018	1582	23,93	8,02	0,64	16,84	49,43
Fundo de Inadimplência	01/2019	30/01/2019	1551	15,00	5,00	0,40	10,34	30,74
Taxa Extra CEB	01/2019	30/01/2019	1551	23,93	7,97	0,64	16,49	49,03
Fundo de Reserva REF.: 01/2019	01/2019	30/01/2019	1551	24,29	8,09	0,65	16,74	49,77
Tx. Cond. Ordinária REF.: 01/2019	01/2019	30/01/2019	1551	523,98	174,57	13,97	361,15	1.073,67
Fundo de Inadimplência	02/2019	28/02/2019	1522	15,00	4,93	0,40	10,11	30,44
Taxa Extra CEB	02/2019	28/02/2019	1522	23,93	7,86	0,64	16,13	48,56
Fundo de Reserva REF.: 02/2019	02/2019	28/02/2019	1522	24,29	7,98	0,65	16,37	49,29
Tx. Cond. Ordinária REF.: 02/2019	02/2019	28/02/2019	1522	523,98	172,06	13,92	353,12	1.063,08
Tx. Cond. Ordinária REF.: 03/2019	03/2019	30/03/2019	1492	523,98	163,03	13,74	341,21	1.041,96
Fundo de Inadimplência	03/2019	30/03/2019	1492	15,00	4,67	0,39	9,77	29,83
Taxa Extra CEB	03/2019	30/03/2019	1492	23,93	7,45	0,63	15,59	47,60
Fundo de Reserva REF.: 03/2019	03/2019	30/03/2019	1492	24,29	7,56	0,64	15,82	48,31
Taxa de inadimplência	04/2019	30/04/2019	1461	15,00	4,67	0,39	9,58	29,64
Taxa Extra CEB	04/2019	30/04/2019	1461	23,93	7,45	0,63	15,28	47,29
Fundo de Reserva REF.: 04/2019	04/2019	30/04/2019	1461	24,29	7,56	0,64	15,51	48,00
Tx. Cond. Ordinária REF.: 04/2019	04/2019	30/04/2019	1461	523,98	163,03	13,74	334,57	1.035,32
Fundo de Inadimplência	05/2019	30/05/2019	1431	15,00	4,55	0,39	9,33	29,27
Taxa Extra CEB	05/2019	30/05/2019	1431	23,93	7,26	0,62	14,88	46,69
Fundo de Reserva REF.: 05/2019	05/2019	30/05/2019	1431	24,29	7,37	0,63	15,10	47,39
Taxa Extra	05/2019	30/05/2019	1431	144,40	43,80	3,76	89,77	281,73
Tx. Cond. Ordinária REF.: 05/2019	05/2019	30/05/2019	1431	523,98	158,94	13,66	325,75	1.022,33
Fundo de Inadimplência	06/2019	30/06/2019	1400	15,00	4,52	0,39	9,10	29,01
Taxa Extra CEB	06/2019	30/06/2019	1400	23,93	7,21	0,62	14,52	46,28
Fundo de Reserva REF.: 06/2019	06/2019	30/06/2019	1400	24,29	7,32	0,63	14,74	46,98
Taxa Extra	06/2019	30/06/2019	1400	144,40	43,50	3,76	87,62	279,28
Tx. Cond. Ordinária REF.: 06/2019	06/2019	30/06/2019	1400	523,98	157,85	13,64	317,96	1.013,43
Fundo de Inadimplência	07/2019	30/07/2019	1370	15,00	4,52	0,39	8,91	28,82
Taxa Extra CEB	07/2019	30/07/2019	1370	23,93	7,21	0,62	14,22	45,98
Fundo de Reserva REF.: 07/2019	07/2019	30/07/2019	1370	24,29	7,32	0,63	14,44	46,68
Taxa Extra	07/2019	30/07/2019	1370	112,00	33,74	2,91	66,55	215,20
Tx. Cond. Ordinária REF.: 07/2019	07/2019	30/07/2019	1370	523,98	157,85	13,64	311,37	1.006,84
Fundo de Reserva REF.: 08/2019	08/2019	30/08/2019	1339	24,29	7,29	0,63	14,10	46,31
Taxa Extra	08/2019	30/08/2019	1339	112,00	33,59	2,91	64,98	213,48
Tx. Cond. Ordinária REF.: 08/2019	08/2019	30/08/2019	1339	523,98	157,16	13,62	304,02	998,78
Fundo de Inadimplência	08/2019	30/08/2019	1339	15,00	4,50	0,39	8,70	28,59
Taxa Extra CEB	08/2019	30/08/2019	1339	23,93	7,18	0,62	13,89	45,62
Custas Processuais	09/2019	18/09/2019	1320	609,60	181,90	15,83	348,26	1.155,59
Comprovante Registro Termo Penhora	09/2019	19/09/2019	1319	609,60	181,90	15,83	348,00	1.155,33
Fundo de Inadimplência	09/2019	30/09/2019	1308	15,00	4,48	0,39	8,49	28,36





# GESTÃO DA INADIMPLÊNCIA

É importante acompanhar de perto os indicadores da inadimplência, pois é preciso ficar atento para ela não se tornar um mal para o condomínio.

## Composição da Inadimplência Acumulada até 30/04/2023

RESPONSÁVEL / HISTÓRICO	REF.	VENC.	DIAS	VALOR ORI.	CORREÇÃO	MULTA	JUROS	PROJETADO
Taxa Extra CEB	09/2019	30/09/2019	1308	23,93	7,14	0,62	13,55	45,24
Fundo de Reserva REF.: 09/2019	09/2019	30/09/2019	1308	24,29	7,25	0,63	13,75	45,92
Taxa Extra	09/2019	30/09/2019	1308	112,00	33,42	2,91	63,40	211,73
Tx. Cond. Ordinária REF.: 09/2019	09/2019	30/09/2019	1308	523,98	156,35	13,61	296,62	990,56
Fundo de Inadimplência	10/2019	10/10/2019	1298	15,00	4,48	0,39	8,43	28,30
Taxa Extra CEB	10/2019	10/10/2019	1298	23,93	7,14	0,62	13,44	45,13
Fundo de Reserva REF.: 10/2019	10/2019	10/10/2019	1298	24,29	7,25	0,63	13,65	45,82
Taxa Extra	10/2019	10/10/2019	1298	112,00	33,42	2,91	62,92	211,25
Tx. Cond. Ordinária REF.: 10/2019	10/2019	10/10/2019	1298	523,98	156,35	13,61	294,36	988,30
Taxa Extra	11/2019	30/11/2019	1247	112,00	32,58	2,89	60,00	207,47
Tx. Cond. Ordinária REF.: 11/2019	11/2019	30/11/2019	1247	523,98	152,42	13,53	280,71	970,64
Fundo de Inadimplência	11/2019	30/11/2019	1247	15,00	4,36	0,39	8,03	27,78
Taxa Extra CEB	11/2019	30/11/2019	1247	23,93	6,96	0,62	12,82	44,33
Fundo de Reserva REF.: 11/2019	11/2019	30/11/2019	1247	24,29	7,07	0,63	13,01	45,00
Tx. Cond. Ordinária REF.: 12/2019	12/2019	30/12/2019	1217	523,98	152,42	13,53	274,39	964,32
Fundo de Inadimplência	12/2019	30/12/2019	1217	15,00	4,36	0,39	7,85	27,60
Taxa Extra CEB	12/2019	30/12/2019	1217	23,93	6,96	0,62	12,53	44,04
Fundo de Reserva REF.: 12/2019	12/2019	30/12/2019	1217	24,29	7,07	0,63	12,72	44,71
Taxa Extra	12/2019	30/12/2019	1217	66,85	19,45	1,73	35,01	123,04
Mensalidade Associação REF.: 01/2020	01/2020	20/01/2020	1196	15,00	4,13	0,38	7,63	27,14
Fundo de Inadimplência	01/2020	30/01/2020	1186	15,00	4,13	0,38	7,56	27,07
Fundo de Reserva REF.: 01/2020	01/2020	30/01/2020	1186	24,74	6,81	0,63	12,47	44,65
Taxa Extra	01/2020	30/01/2020	1186	66,85	18,41	1,71	33,71	120,68
Tx. Cond. Ordinária REF.: 01/2020	01/2020	30/01/2020	1186	544,79	150,00	13,90	274,67	983,36
Fundo de Inadimplência	02/2020	29/02/2020	1156	15,00	4,06	0,38	7,33	26,77
Mensalidade Associação REF.: 02/2020	02/2020	29/02/2020	1156	15,00	4,06	0,38	7,33	26,77
Fundo de Reserva REF.: 02/2020	02/2020	29/02/2020	1156	24,74	6,70	0,63	12,09	44,16
Taxa Extra	02/2020	29/02/2020	1156	66,85	18,10	1,70	32,68	119,33
Tx. Cond. Ordinária REF.: 02/2020	02/2020	29/02/2020	1156	544,79	147,51	13,85	266,30	972,45
Fundo de Inadimplência	03/2020	30/03/2020	1126	15,00	4,06	0,38	7,15	26,59
Mensalidade Associação REF.: 03/2020	03/2020	30/03/2020	1126	15,00	4,06	0,38	7,15	26,59
Fundo de Reserva REF.: 03/2020	03/2020	30/03/2020	1126	24,74	6,70	0,63	11,80	43,87
Tx. Cond. Ordinária REF.: 03/2020	03/2020	30/03/2020	1126	544,79	147,51	13,85	259,84	965,99
Tx. Cond. Ordinária REF.: 04/2020	04/2020	30/04/2020	1095	544,79	146,26	13,82	252,23	957,10
Mensalidade Associação REF.: 04/2020	04/2020	30/04/2020	1095	15,00	4,03	0,38	6,95	26,36
Fundo de Inadimplência	04/2020	30/04/2020	1095	15,00	4,03	0,38	6,95	26,36
Fundo de Reserva REF.: 04/2020	04/2020	30/04/2020	1095	24,74	6,64	0,63	11,45	43,46
Fundo de Reserva REF.: 05/2020	05/2020	30/05/2020	1065	24,74	6,64	0,63	11,12	43,13
Tx. Cond. Ordinária REF.: 05/2020	05/2020	30/05/2020	1065	544,79	146,26	13,82	244,86	949,73
Mensalidade Associação REF.: 05/2020	05/2020	30/05/2020	1065	15,00	4,03	0,38	6,74	26,15
Fundo de Inadimplência	05/2020	30/05/2020	1065	15,00	4,03	0,38	6,74	26,15



# GESTÃO DA INADIMPLÊNCIA

É importante acompanhar de perto os indicadores da inadimplência, pois é preciso ficar atento para ela não se tornar um mal para o condomínio.

## Composição da Inadimplência Acumulada até 30/04/2023

RESPONSÁVEL / HISTÓRICO	REF.	VENC.	DÍAS	VALOR ORI.	CORREÇÃO	MULTA	JUROS	PROJETADO
Mensalidade Associação REF.: 06/2020	06/2020	30/06/2020	1034	15,00	4,03	0,38	6,56	25,97
Fundo de Inadimplência	06/2020	30/06/2020	1034	15,00	4,03	0,38	6,56	25,97
Fundo de Reserva REF.: 06/2020	06/2020	30/06/2020	1034	24,74	6,64	0,63	10,82	42,83
Tx. Cond. Ordinária REF.: 06/2020	06/2020	30/06/2020	1034	544,79	146,26	13,82	238,18	943,05
Mensalidade Associação REF.: 07/2020	07/2020	30/07/2020	1004	15,00	3,97	0,38	6,35	25,70
Fundo de Inadimplência	07/2020	30/07/2020	1004	15,00	3,97	0,38	6,35	25,70
Fundo de Reserva REF.: 07/2020	07/2020	30/07/2020	1004	24,74	6,55	0,63	10,47	42,39
Tx. Cond. Ordinária REF.: 07/2020	07/2020	30/07/2020	1004	544,79	144,20	13,78	230,58	933,35
Tx. Cond. Ordinária REF.: 08/2020	08/2020	30/08/2020	973	544,79	141,18	13,72	222,25	921,94
Mensalidade Associação REF.: 08/2020	08/2020	30/08/2020	973	15,00	3,89	0,38	6,12	25,39
Fundo de Inadimplência	08/2020	30/08/2020	973	15,00	3,89	0,38	6,12	25,39
Fundo de Reserva REF.: 08/2020	08/2020	30/08/2020	973	24,74	6,41	0,62	10,09	41,86
Mensalidade Associação REF.: 09/2020	09/2020	30/09/2020	942	15,00	3,82	0,38	5,91	25,11
Fundo de Inadimplência	09/2020	30/09/2020	942	15,00	3,82	0,38	5,91	25,11
Fundo de Reserva REF.: 09/2020	09/2020	30/09/2020	942	24,74	6,30	0,62	9,75	41,41
Tx. Cond. Ordinária REF.: 09/2020	09/2020	30/09/2020	942	544,79	138,72	13,67	214,62	911,80
Mensalidade Associação REF.: 10/2020	10/2020	30/10/2020	912	15,00	3,66	0,37	5,67	24,70
Fundo de Inadimplência	10/2020	30/10/2020	912	15,00	3,66	0,37	5,67	24,70
Fundo de Reserva REF.: 10/2020	10/2020	30/10/2020	912	24,74	6,03	0,62	9,35	40,74
Tx. Cond. Ordinária REF.: 10/2020	10/2020	30/10/2020	912	544,79	132,82	13,55	205,99	897,15
Tx. Cond. Ordinária REF.: 11/2020	11/2020	30/11/2020	881	544,79	126,84	13,43	197,24	882,30
Mensalidade Associação REF.: 11/2020	11/2020	30/11/2020	881	15,00	3,49	0,37	5,43	24,29
Fundo de Inadimplência	11/2020	30/11/2020	881	15,00	3,49	0,37	5,43	24,29
Fundo de Reserva REF.: 11/2020	11/2020	30/11/2020	881	24,74	5,76	0,61	8,96	40,07
Mensalidade Associação REF.: 12/2020	12/2020	30/12/2020	851	15,00	3,32	0,37	5,20	23,89
Fundo de Inadimplência	12/2020	30/12/2020	851	15,00	3,32	0,37	5,20	23,89
Fundo de Reserva REF.: 12/2020	12/2020	30/12/2020	851	24,74	5,47	0,60	8,57	39,38
Tx. Cond. Ordinária REF.: 12/2020	12/2020	30/12/2020	851	544,79	120,52	13,31	188,73	867,35
Fundo de Reserva REF.: 01/2021	01/2021	30/01/2021	820	26,04	5,22	0,63	8,52	40,41
Tx. Cond. Ordinária REF.: 01/2021	01/2021	30/01/2021	820	570,84	114,40	13,70	186,84	885,78
Mensalidade Associação REF.: 01/2021	01/2021	30/01/2021	820	15,00	3,01	0,36	4,91	23,28
Fundo de Inadimplência	01/2021	30/01/2021	820	15,00	3,01	0,36	4,91	23,28
Mensalidade Associação REF.: 02/2021	02/2021	28/02/2021	791	15,00	2,86	0,36	4,70	22,92
Fundo de Inadimplência	02/2021	28/02/2021	791	15,00	2,86	0,36	4,70	22,92
Fundo de Reserva REF.: 02/2021	02/2021	28/02/2021	791	26,04	4,96	0,62	8,16	39,78
Tx. Cond. Ordinária REF.: 02/2021	02/2021	28/02/2021	791	570,84	108,83	13,59	178,98	872,24
Fundo de Inadimplência	03/2021	30/04/2021	730	15,00	2,71	0,35	4,31	22,37
Mensalidade Associação REF.: 03/2021	03/2021	30/04/2021	730	15,00	2,71	0,35	4,31	22,37
Fundo de Reserva REF.: 03/2021	03/2021	30/04/2021	730	26,04	4,70	0,61	7,48	38,83
Tx. Cond. Ordinária REF.: 03/2021	03/2021	30/04/2021	730	570,84	103,04	13,48	163,98	851,34
Fundo de Inadimplência	04/2021	30/04/2021	730	15,00	2,71	0,35	4,31	22,37



# GESTÃO DA INADIMPLÊNCIA

É importante acompanhar de perto os indicadores da inadimplência, pois é preciso ficar atento para ela não se tornar um mal para o condomínio.

## Composição da Inadimplência Acumulada até 30/04/2023

RESPONSÁVEL / HISTÓRICO	REF.	VENC.	DIAS	VALOR ORI.	CORREÇÃO	MULTA	JUROS	PROJETADO
Mensalidade Associação REF.: 04/2021	04/2021	30/04/2021	730	15,00	2,71	0,35	4,31	22,37
Fundo de Reserva REF.: 04/2021	04/2021	30/04/2021	730	26,04	4,70	0,61	7,48	38,83
Tx. Cond. Ordinária REF.: 04/2021	04/2021	30/04/2021	730	570,84	103,04	13,48	163,98	851,34
Fundo de Inadimplência	05/2021	30/05/2021	700	15,00	2,64	0,35	4,11	22,10
Mensalidade Associação REF.: 05/2021	05/2021	30/05/2021	700	15,00	2,64	0,35	4,11	22,10
Fundo de Reserva REF.: 05/2021	05/2021	30/05/2021	700	26,04	4,58	0,61	7,13	38,36
Tx. Cond. Ordinária REF.: 05/2021	05/2021	30/05/2021	700	570,84	100,48	13,43	156,42	841,17
Custas Processuais	06/2021	22/06/2021	677	589,49	97,18	13,73	154,96	855,36
Certidão CRI	06/2021	23/06/2021	676	74,75	12,32	1,74	19,62	108,43
Fundo de Inadimplência	06/2021	30/06/2021	669	15,00	2,47	0,35	3,90	21,72
Mensalidade Associação REF.: 06/2021	06/2021	30/06/2021	669	15,00	2,47	0,35	3,90	21,72
Fundo de Reserva REF.: 06/2021	06/2021	30/06/2021	669	26,04	4,29	0,61	6,76	37,70
Tx. Cond. Ordinária REF.: 06/2021	06/2021	30/06/2021	669	570,84	94,10	13,30	148,28	826,52
Fundo de Inadimplência	07/2021	30/07/2021	639	15,00	2,37	0,35	3,70	21,42
Mensalidade Associação REF.: 07/2021	07/2021	30/07/2021	639	15,00	2,37	0,35	3,70	21,42
Fundo de Reserva REF.: 07/2021	07/2021	30/07/2021	639	26,04	4,11	0,60	6,42	37,17
Tx. Cond. Ordinária REF.: 07/2021	07/2021	30/07/2021	639	570,84	90,14	13,22	140,79	814,99
Fundo de Inadimplência	08/2021	30/08/2021	608	15,00	2,19	0,34	3,48	21,01
Mensalidade Associação REF.: 08/2021	08/2021	30/08/2021	608	15,00	2,19	0,34	3,48	21,01
Fundo de Reserva REF.: 08/2021	08/2021	30/08/2021	608	26,04	3,81	0,60	6,05	36,50
Tx. Cond. Ordinária REF.: 08/2021	08/2021	30/08/2021	608	570,84	83,46	13,09	132,60	799,99
Fundo de Inadimplência	09/2021	30/09/2021	577	15,00	2,04	0,34	3,28	20,66
Mensalidade Associação REF.: 09/2021	09/2021	30/09/2021	577	15,00	2,04	0,34	3,28	20,66
Fundo de Reserva REF.: 09/2021	09/2021	30/09/2021	577	26,04	3,55	0,59	5,69	35,87
Tx. Cond. Ordinária REF.: 09/2021	09/2021	30/09/2021	577	570,84	77,75	12,97	124,75	786,31
Fundo de Inadimplência	10/2021	30/10/2021	547	15,00	1,65	0,33	3,02	20,00
Mensalidade Associação REF.: 10/2021	10/2021	30/10/2021	547	15,00	1,65	0,33	3,02	20,00
Fundo de Reserva REF.: 10/2021	10/2021	30/10/2021	547	26,04	2,86	0,58	5,25	34,73
Tx. Cond. Ordinária REF.: 10/2021	10/2021	30/10/2021	547	570,84	62,71	12,67	115,09	761,31
Fundo de Inadimplência	11/2021	30/11/2021	516	15,00	1,65	0,33	2,86	19,84
Mensalidade Associação REF.: 11/2021	11/2021	30/11/2021	516	15,00	1,65	0,33	2,86	19,84
Fundo de Reserva REF.: 11/2021	11/2021	30/11/2021	516	26,04	2,86	0,58	4,97	34,45
Tx. Cond. Ordinária REF.: 11/2021	11/2021	30/11/2021	516	570,84	62,71	12,67	108,97	755,19
Fundo de Inadimplência	12/2021	30/12/2021	486	15,00	1,51	0,33	2,67	19,51
Mensalidade Associação REF.: 12/2021	12/2021	30/12/2021	486	15,00	1,51	0,33	2,67	19,51
Fundo de Reserva REF.: 12/2021	12/2021	30/12/2021	486	26,04	2,62	0,57	4,64	33,87
Tx. Cond. Ordinária REF.: 12/2021	12/2021	30/12/2021	486	570,84	57,44	12,57	101,78	742,63
Mensalidade Associação REF.: 01/2022	01/2022	30/01/2022	455	15,00	1,39	0,33	2,48	19,20
Fundo de Reserva REF.: 01/2022	01/2022	30/01/2022	455	28,82	2,67	0,63	4,77	36,89
Tx. Cond. Ordinária REF.: 01/2022	01/2022	30/01/2022	455	626,41	58,03	13,69	103,58	801,71
Mensalidade Associação REF.: 02/2022	02/2022	28/02/2022	426	15,00	1,28	0,33	2,31	18,92





# GESTÃO DA INADIMPLÊNCIA

É importante acompanhar de perto os indicadores da inadimplência, pois é preciso ficar atento para ela não se tornar um mal para o condomínio.

## Composição da Inadimplência Acumulada até 30/04/2023

RESPONSÁVEL / HISTÓRICO	REF.	VENC.	DIAS	VALOR ORI.	CORREÇÃO	MULTA	JUROS	PROJETADO
Fundo de Reserva REF.: 02/2022	02/2022	28/02/2022	426	28,82	2,46	0,63	4,44	36,35
Tx. Cond. Ordinária REF.: 02/2022	02/2022	28/02/2022	426	626,41	53,48	13,60	96,54	790,03
Mensalidade Associação REF.: 03/2022	03/2022	30/03/2022	396	15,00	1,12	0,32	2,13	18,57
Fundo de Reserva REF.: 03/2022	03/2022	30/03/2022	396	28,82	2,15	0,62	4,09	35,68
Tx. Cond. Ordinária REF.: 03/2022	03/2022	30/03/2022	396	626,41	46,74	13,46	88,86	775,47
Mensalidade Associação REF.: 04/2022	04/2022	30/04/2022	365	15,00	0,69	0,31	1,90	17,90
Fundo de Reserva REF.: 04/2022	04/2022	30/04/2022	365	28,82	1,32	0,60	3,65	34,39
Tx. Cond. Ordinária REF.: 04/2022	04/2022	30/04/2022	365	626,41	28,62	13,10	79,26	747,39
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 05/2022	05/2022	30/05/2022	335	626,41	28,62	13,10	73,15	741,28
Fundo de Reserva Ref.: 05/2022	05/2022	30/05/2022	335	28,82	1,32	0,60	3,37	34,11
Mensalidade Associação Ref.: 05/2022	05/2022	30/05/2022	335	15,00	0,69	0,31	1,75	17,75
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 06/2022	06/2022	30/06/2022	304	626,41	25,68	13,04	66,08	731,21
Fundo de Reserva Ref.: 06/2022	06/2022	30/06/2022	304	28,82	1,18	0,60	3,04	33,64
Mensalidade Associação Ref.: 06/2022	06/2022	30/06/2022	304	15,00	0,61	0,31	1,58	17,50
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 07/2022	07/2022	30/07/2022	274	626,41	21,66	12,96	58,76	719,79
Fundo de Reserva Ref.: 07/2022	07/2022	30/07/2022	274	28,82	1,00	0,60	2,70	33,12
Mensalidade Associação Ref.: 07/2022	07/2022	30/07/2022	274	15,00	0,52	0,31	1,41	17,24
Fundo de Reserva Ref.: 08/2022	08/2022	30/08/2022	243	28,82	1,00	0,60	2,42	32,84
Mensalidade Associação Ref.: 08/2022	08/2022	30/08/2022	243	15,00	0,52	0,31	1,26	17,09
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 08/2022	08/2022	30/08/2022	243	626,41	21,66	12,96	52,49	713,52
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 09/2022	09/2022	30/09/2022	212	626,41	21,66	12,96	45,80	706,83
Fundo de Reserva Ref.: 09/2022	09/2022	30/09/2022	212	28,82	1,00	0,60	2,11	32,53
Mensalidade Associação Ref.: 09/2022	09/2022	30/09/2022	212	15,00	0,52	0,31	1,10	16,93
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 10/2022	10/2022	30/10/2022	182	626,41	21,66	12,96	39,10	700,13
Fundo de Reserva Ref.: 10/2022	10/2022	30/10/2022	182	28,82	1,00	0,60	1,80	32,22
Mensalidade Associação Ref.: 10/2022	10/2022	30/10/2022	182	15,00	0,52	0,31	0,94	16,77
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 11/2022	11/2022	30/11/2022	151	626,41	16,19	12,85	32,13	687,58
Fundo de Reserva Ref.: 11/2022	11/2022	30/11/2022	151	28,82	0,74	0,59	1,48	31,63
Mensalidade Associação Ref.: 11/2022	11/2022	30/11/2022	151	15,00	0,39	0,31	0,77	16,47
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 12/2022	12/2022	30/12/2022	121	626,41	16,19	12,85	25,92	681,37
Fundo de Reserva Ref.: 12/2022	12/2022	30/12/2022	121	28,82	0,74	0,59	1,19	31,34
Mensalidade Associação Ref.: 12/2022	12/2022	30/12/2022	121	15,00	0,39	0,31	0,62	16,32
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 01/2023	01/2023	30/01/2023	90	681,89	12,83	13,89	20,84	729,45
Fundo de Reserva Ref.: 01/2023	01/2023	30/01/2023	90	31,59	0,59	0,64	0,97	33,79
Mensalidade Associação Ref.: 01/2023	01/2023	30/01/2023	90	15,00	0,28	0,31	0,46	16,05
Fundo de Reserva Ref.: 02/2023	02/2023	20/03/2023	41	31,59	0,20	0,64	0,43	32,86
Mensalidade Associação Ref.: 02/2023	02/2023	20/03/2023	41	15,00	0,10	0,30	0,21	15,61
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 02/2023	02/2023	20/03/2023	41	681,89	4,36	13,73	9,38	709,36
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 03/2023	03/2023	30/03/2023	31	681,89	4,36	13,73	7,09	707,07
Fundo de Reserva Ref.: 03/2023	03/2023	30/03/2023	31	31,59	0,20	0,64	0,33	32,76
Mensalidade Associação Ref.: 03/2023	03/2023	30/03/2023	31	15,00	0,10	0,30	0,16	15,56



# GESTÃO DA INADIMPLÊNCIA

É importante acompanhar de perto os indicadores da inadimplência, pois é preciso ficar atento para ela não se tornar um mal para o condomínio.

## Composição da Inadimplência Acumulada até 30/04/2023

RESPONSÁVEL / HISTÓRICO	REF.	VENC.	DIAS	VALOR ORI.	CORREÇÃO	MULTA	JUROS	PROJETADO
Fundo de Reserva Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	10	31,59	0,00	0,63	0,11	32,33
Mensalidade Associação Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	10	15,00	0,00	0,30	0,05	15,35
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	10	681,89	0,00	13,64	2,27	697,80
<b>Total de "██████████":</b>				<b>66.914,60</b>	<b>25.194,91</b>	<b>1.842,20</b>	<b>60.069,39</b>	<b>154.021,10</b>
Mensalidade Associação Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	10	15,00	0,00	0,30	0,05	15,35
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	10	681,89	0,00	13,64	2,27	697,80
Fundo de Reserva Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	10	31,59	0,00	0,63	0,11	32,33
<b>Total de "██████████":</b>				<b>728,48</b>	<b>0,00</b>	<b>14,57</b>	<b>2,43</b>	<b>745,48</b>
Fundo de Reserva Ref.: 02/2023	02/2023	20/02/2023	69	31,59	0,45	0,64	0,72	33,40
Tx. Limpeza Lote Ref.: 02/2023	02/2023	20/02/2023	69	35,00	0,50	0,71	0,79	37,00
Mensalidade Associação Ref.: 02/2023	02/2023	20/02/2023	69	15,00	0,21	0,30	0,34	15,85
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 02/2023	02/2023	20/02/2023	69	681,89	9,65	13,83	15,44	720,81
Fundo de Reserva Ref.: 03/2023	03/2023	20/03/2023	41	31,59	0,20	0,64	0,43	32,86
Mensalidade Associação Ref.: 03/2023	03/2023	20/03/2023	41	15,00	0,10	0,30	0,21	15,61
Tx. Limpeza Lote Ref.: 03/2023	03/2023	20/03/2023	41	35,00	0,22	0,70	0,48	36,40
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 03/2023	03/2023	20/03/2023	41	681,89	4,36	13,73	9,38	709,36
Correção Monetária Atrasada REF.: 02/2023	02/2023	30/03/2023	31	154,16	0,00	0,00	0,00	154,16
Multa Atrasada REF.: 02/2023	02/2023	30/03/2023	31	158,78	0,00	0,00	0,00	158,78
Juros Atrasados REF.: 02/2023	02/2023	30/03/2023	31	45,54	0,00	0,00	0,00	45,54
Juros/Multa	02/2023	30/03/2023	31	49,16	0,31	0,99	0,51	50,97
Acordo Extrajudicial - Parcela 14 de 24	04/2023	15/04/2023	15	791,98	0,00	15,84	3,43	811,25
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	10	681,89	0,00	13,64	2,27	697,80
Fundo de Reserva Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	10	31,59	0,00	0,63	0,11	32,33
Mensalidade Associação Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	10	15,00	0,00	0,30	0,05	15,35
Tx. Limpeza Lote Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	10	35,00	0,00	0,70	0,12	35,82
<b>Total de "██████████":</b>				<b>3.490,06</b>	<b>16,00</b>	<b>62,95</b>	<b>34,28</b>	<b>3.603,29</b>
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	10	681,89	0,00	13,64	2,27	697,80
Fundo de Reserva Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	10	31,59	0,00	0,63	0,11	32,33
<b>Total de "██████████":</b>				<b>713,48</b>	<b>0,00</b>	<b>14,27</b>	<b>2,38</b>	<b>730,13</b>
Mensalidade Associação Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	10	15,00	0,00	0,30	0,05	15,35
Tx. Limpeza Lote Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	10	35,00	0,00	0,70	0,12	35,82
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	10	681,89	0,00	13,64	2,27	697,80
Fundo de Reserva Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	10	31,59	0,00	0,63	0,11	32,33
<b>Total de "██████████":</b>				<b>763,48</b>	<b>0,00</b>	<b>15,27</b>	<b>2,55</b>	<b>781,30</b>
Fundo de Reserva Ref.: 02/2023	02/2023	20/02/2023	69	31,59	0,45	0,64	0,72	33,40
Mensalidade Associação Ref.: 02/2023	02/2023	20/02/2023	69	15,00	0,21	0,30	0,34	15,85





# GESTÃO DA INADIMPLÊNCIA

É importante acompanhar de perto os indicadores da inadimplência, pois é preciso ficar atento para ela não se tornar um mal para o condomínio.

## Composição da Inadimplência Acumulada até 30/04/2023

RESPONSÁVEL / HISTÓRICO	REF.	VENC.	DIAS	VALOR ORI.	CORREÇÃO	MULTA	JUROS	PROJETADO
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 02/2023	02/2023	20/02/2023	69	681,89	9,65	13,83	15,44	720,81
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 03/2023	03/2023	20/03/2023	41	681,89	4,36	13,73	9,38	709,36
Fundo de Reserva Ref.: 03/2023	03/2023	20/03/2023	41	31,59	0,20	0,64	0,43	32,86
Mensalidade Associação Ref.: 03/2023	03/2023	20/03/2023	41	15,00	0,10	0,30	0,21	15,61
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	10	681,89	0,00	13,64	2,27	697,80
Fundo de Reserva Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	10	31,59	0,00	0,63	0,11	32,33
Mensalidade Associação Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	10	15,00	0,00	0,30	0,05	15,35
<b>Total de</b>				<b>2.185,44</b>	<b>14,97</b>	<b>44,01</b>	<b>28,95</b>	<b>2.273,37</b>
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	10	681,89	0,00	13,64	2,27	697,80
Fundo de Reserva Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	10	31,59	0,00	0,63	0,11	32,33
Mensalidade Associação Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	10	15,00	0,00	0,30	0,05	15,35
<b>Total de</b>				<b>728,48</b>	<b>0,00</b>	<b>14,57</b>	<b>2,43</b>	<b>745,48</b>
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 01/2023	01/2023	20/01/2023	100	681,89	12,83	13,89	23,16	731,77
Fundo de Reserva Ref.: 01/2023	01/2023	20/01/2023	100	31,59	0,59	0,64	1,07	33,89
Mensalidade Associação Ref.: 01/2023	01/2023	20/01/2023	100	15,00	0,28	0,31	0,51	16,10
<b>Total de</b>				<b>728,48</b>	<b>13,70</b>	<b>14,84</b>	<b>24,74</b>	<b>781,76</b>
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	10	681,89	0,00	13,64	2,27	697,80
Fundo de Reserva Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	10	31,59	0,00	0,63	0,11	32,33
Mensalidade Associação Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	10	15,00	0,00	0,30	0,05	15,35
<b>Total de</b>				<b>728,48</b>	<b>0,00</b>	<b>14,57</b>	<b>2,43</b>	<b>745,48</b>
JUROS	04/2023	20/04/2023	10	10,00	0,00	0,20	0,03	10,23
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	10	681,89	0,00	13,64	2,27	697,80
Fundo de Reserva Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	10	31,59	0,00	0,63	0,11	32,33
<b>Total de</b>				<b>723,48</b>	<b>0,00</b>	<b>14,47</b>	<b>2,41</b>	<b>740,36</b>
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 03/2023	03/2023	20/03/2023	41	681,89	4,36	13,73	9,38	709,36
Fundo de Reserva Ref.: 03/2023	03/2023	20/03/2023	41	31,59	0,20	0,64	0,43	32,86
Mensalidade Associação Ref.: 03/2023	03/2023	20/03/2023	41	15,00	0,10	0,30	0,21	15,61
Tx. Limpeza Lote Ref.: 03/2023	03/2023	20/03/2023	41	35,00	0,22	0,70	0,48	36,40
<b>Total de</b>				<b>763,48</b>	<b>4,88</b>	<b>15,37</b>	<b>10,50</b>	<b>794,23</b>
Taxa Extra INSS	09/2017	20/09/2017	2048	2,69	1,06	0,08	2,56	6,39
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 09/2017	09/2017	20/09/2017	2048	539,24	212,26	15,03	513,02	1.279,55
Fundo de Inadimplência	11/2017	20/11/2017	1987	15,00	5,83	0,42	13,80	35,05
Taxa Extra CEB	11/2017	20/11/2017	1987	23,93	9,30	0,66	22,01	55,90
Taxa Extra Investimento - 07/12	11/2017	20/11/2017	1987	125,00	48,56	3,47	114,95	291,98
Tx. Cond. Ordinária REF.: 11/2017	11/2017	20/11/2017	1987	539,24	209,49	14,97	495,91	1.259,61



# GESTÃO DA INADIMPLÊNCIA

É importante acompanhar de perto os indicadores da inadimplência, pois é preciso ficar atento para ela não se tornar um mal para o condomínio.

## Composição da Inadimplência Acumulada até 30/04/2023

RESPONSÁVEL / HISTÓRICO	REF.	VENC.	DIAS	VALOR ORI.	CORREÇÃO	MULTA	JUROS	PROJETADO
Taxa Extra INSS	11/2017	20/11/2017	1987	2,69	1,05	0,07	2,48	6,29
Fundo de Reserva REF.: 11/2017	11/2017	20/11/2017	1987	10,00	3,88	0,28	9,19	23,35
Taxa Extra INSS	12/2017	20/12/2017	1957	2,69	1,04	0,07	2,43	6,23
Fundo de Reserva REF.: 12/2017	12/2017	20/12/2017	1957	10,00	3,86	0,28	9,04	23,18
Fundo de Inadimplência	12/2017	20/12/2017	1957	15,00	5,79	0,42	13,56	34,77
Taxa Extra CEB	12/2017	20/12/2017	1957	23,93	9,24	0,66	21,64	55,47
Taxa Extra Investimento - 08/12	12/2017	20/12/2017	1957	125,00	48,25	3,47	113,02	289,74
Tx. Cond. Ordinária REF.: 12/2017	12/2017	20/12/2017	1957	539,24	208,14	14,95	487,54	1.249,87
Fundo de Inadimplência	02/2018	20/02/2018	1895	15,00	5,69	0,41	13,07	34,17
Taxa Extra CEB	02/2018	20/02/2018	1895	23,93	9,07	0,66	20,85	54,51
Taxa Extra Investimento - 10/12	02/2018	20/02/2018	1895	125,00	47,40	3,45	108,90	284,75
Tx. Cond. Ordinária REF.: 02/2018	02/2018	20/02/2018	1895	536,12	203,31	14,79	467,07	1.221,29
Fundo de Inadimplência	03/2018	20/03/2018	1867	15,00	5,65	0,41	12,85	33,91
Taxa Extra CEB	03/2018	20/03/2018	1867	23,93	9,02	0,66	20,51	54,12
Taxa Extra Investimento - 11/12	03/2018	20/03/2018	1867	125,00	47,09	3,44	107,10	282,63
Tx. Cond. Ordinária REF.: 03/2018	03/2018	20/03/2018	1867	536,12	201,98	14,76	459,34	1.212,20
Acordo (19/36)	10/2019	15/10/2019	1293	187,50	55,95	4,87	104,93	353,25
Acordo - Parc. 20 de 36	11/2019	15/11/2019	1262	187,50	55,85	4,87	102,13	350,35
Acordo - Parc. 21 de 36	12/2019	15/12/2019	1232	187,50	54,54	4,84	99,32	346,20
Acordo - Parc. 22 de 36	01/2020	15/01/2020	1201	187,50	51,63	4,78	95,73	339,64
Mensalidade Associação REF.: 01/2020	01/2020	20/01/2020	1196	15,00	4,13	0,38	7,63	27,14
Acordo - Parc. 23 de 36	02/2020	15/02/2020	1170	187,50	51,17	4,77	92,92	336,36
Acordo - Parc. 24 de 36	03/2020	15/03/2020	1141	187,50	50,77	4,77	90,54	333,58
Acordo - Parc. 25 de 36	04/2020	15/04/2020	1110	187,50	50,34	4,76	88,00	330,60
Acordo - Parc. 26 de 36	05/2020	15/05/2020	1080	187,50	50,34	4,76	85,62	328,22
Acordo - Parc. 27 de 36	06/2020	15/06/2020	1049	187,50	50,34	4,76	83,16	325,76
Acordo - Parc. 28 de 36	07/2020	15/07/2020	1019	187,50	49,63	4,74	80,55	322,42
Acordo - Parc. 29 de 36	08/2020	15/08/2020	988	187,50	48,59	4,72	77,59	318,40
Acordo - Parc. 30 de 36	09/2020	15/09/2020	957	187,50	47,74	4,70	75,04	314,98
Acordo - Parc. 31 de 36	10/2020	15/10/2020	927	187,50	45,71	4,66	72,06	309,93
Acordo - Parc. 32 de 36	11/2020	15/11/2020	896	187,50	43,66	4,62	68,96	304,74
Acordo - Parc. 33 de 36	12/2020	15/12/2020	866	187,50	41,48	4,58	66,10	299,66
Acordo - Parc. 34 de 36	01/2021	15/01/2021	835	187,50	38,19	4,51	62,82	293,02
Acordo (35/36)	02/2021	28/02/2021	791	187,50	35,75	4,47	58,79	286,51
Acordo - Parc. 36 de 36	03/2021	15/03/2021	776	187,34	35,72	4,46	57,70	285,22
Certidão CRI	08/2021	19/08/2021	619	27,60	4,04	0,63	6,53	38,80
Certidão de Ônus	01/2022	10/01/2022	475	30,60	2,83	0,67	5,29	39,39
Mensalidade Associação REF.: 01/2022	01/2022	20/01/2022	465	15,00	1,39	0,33	2,54	19,26
Fundo de Reserva REF.: 01/2020	01/2022	20/01/2022	465	28,82	2,67	0,63	4,88	37,00
Tx. Cond. Ordinária REF.: 01/2022	01/2022	20/01/2022	465	626,41	58,03	13,69	106,09	804,22
Custas Processuais	01/2022	24/01/2022	461	330,61	30,63	7,22	55,51	423,97



# GESTÃO DA INADIMPLÊNCIA

É importante acompanhar de perto os indicadores da inadimplência, pois é preciso ficar atento para ela não se tornar um mal para o condomínio.

## Composição da Inadimplência Acumulada até 30/04/2023

RESPONSÁVEL / HISTÓRICO	REF.	VENC.	DIAS	VALOR ORI.	CORREÇÃO	MULTA	JUROS	PROJETADO
Mensalidade Associação Ref.: 06/2022	06/2022	20/06/2022	314	15,00	0,61	0,31	1,63	17,55
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 06/2022	06/2022	20/06/2022	314	626,41	25,68	13,04	68,25	733,38
Fundo de Reserva Ref.: 06/2022	06/2022	20/06/2022	314	28,82	1,18	0,60	3,14	33,74
Custas processuais	11/2022	20/11/2022	161	115,98	3,45	2,39	6,37	128,19
Mensalidade Associação Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	10	15,00	0,00	0,30	0,05	15,35
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	10	681,89	0,00	13,64	2,27	697,80
Fundo de Reserva Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	10	31,59	0,00	0,63	0,11	32,33
<b>Total de [REDACTED]</b>				<b>9.337,32</b>	<b>2.289,00</b>	<b>232,51</b>	<b>4.763,09</b>	<b>16.621,92</b>
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 03/2023	03/2023	20/03/2023	41	681,89	4,36	13,73	9,38	709,36
Fundo de Reserva Ref.: 03/2023	03/2023	20/03/2023	41	31,59	0,20	0,64	0,43	32,86
Mensalidade Associação Ref.: 03/2023	03/2023	20/03/2023	41	15,00	0,10	0,30	0,21	15,61
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	10	681,89	0,00	13,64	2,27	697,80
Fundo de Reserva Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	10	31,59	0,00	0,63	0,11	32,33
Mensalidade Associação Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	10	15,00	0,00	0,30	0,05	15,35
<b>Total de [REDACTED]</b>				<b>1.456,96</b>	<b>4,66</b>	<b>29,24</b>	<b>12,45</b>	<b>1.503,31</b>
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 04/2023	04/2023	22/04/2023	8	681,89	0,00	13,64	1,36	696,89
Fundo de Reserva Ref.: 04/2023	04/2023	22/04/2023	8	31,59	0,00	0,63	0,06	32,28
<b>Total de [REDACTED]</b>				<b>713,48</b>	<b>0,00</b>	<b>14,27</b>	<b>1,42</b>	<b>729,17</b>
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 01/2023	01/2023	20/01/2023	100	277,30	5,22	5,65	9,42	297,59
<b>Total de [REDACTED]</b>				<b>277,30</b>	<b>5,22</b>	<b>5,65</b>	<b>9,42</b>	<b>297,59</b>
3 tags de acesso	01/2023	18/01/2023	102	90,00	1,69	1,83	3,12	96,64
<b>Total de [REDACTED]</b>				<b>90,00</b>	<b>1,69</b>	<b>1,83</b>	<b>3,12</b>	<b>96,64</b>
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	10	681,89	0,00	13,64	2,27	697,80
Fundo de Reserva Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	10	31,59	0,00	0,63	0,11	32,33
<b>Total de [REDACTED]</b>				<b>713,48</b>	<b>0,00</b>	<b>14,27</b>	<b>2,38</b>	<b>730,13</b>
Mensalidade Associação Ref.: 01/2023	01/2023	20/01/2023	100	15,00	0,28	0,31	0,51	16,10
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 01/2023	01/2023	20/01/2023	100	681,89	12,83	13,89	23,16	731,77
Fundo de Reserva Ref.: 01/2023	01/2023	20/01/2023	100	31,59	0,59	0,64	1,07	33,89
<b>Total de [REDACTED]</b>				<b>728,48</b>	<b>13,70</b>	<b>14,84</b>	<b>24,74</b>	<b>781,76</b>
Fundo de Reserva Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	10	31,59	0,00	0,63	0,11	32,33
Mensalidade Associação Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	10	15,00	0,00	0,30	0,05	15,35
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	10	681,89	0,00	13,64	2,27	697,80
<b>Total de [REDACTED]</b>				<b>728,48</b>	<b>0,00</b>	<b>14,57</b>	<b>2,43</b>	<b>745,48</b>



# GESTÃO DA INADIMPLÊNCIA

É importante acompanhar de perto os indicadores da inadimplência, pois é preciso ficar atento para ela não se tornar um mal para o condomínio.

## Composição da Inadimplência Acumulada até 30/04/2023

RESPONSÁVEL / HISTÓRICO	REF.	VENC.	DIAS	VALOR ORI.	CORREÇÃO	MULTA	JUROS	PROJETADO
Fundo de Reserva Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	10	31,59	0,00	0,63	0,11	32,33
Mensalidade Associação Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	10	15,00	0,00	0,30	0,05	15,35
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	10	681,89	0,00	13,64	2,27	697,80
Multa por infração	04/2023	20/04/2023	10	340,94	0,00	6,82	1,14	348,90
<b>Total de</b>				<b>1.069,42</b>	<b>0,00</b>	<b>21,39</b>	<b>3,57</b>	<b>1.094,38</b>
Mensalidade Associação Ref.: 03/2023	03/2023	30/03/2023	31	15,00	0,10	0,30	0,16	15,56
Colônia de férias Parc. 2/2	03/2023	30/03/2023	31	115,00	0,74	2,31	1,20	119,25
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 03/2023	03/2023	30/03/2023	31	681,89	4,36	13,73	7,09	707,07
Fundo de Reserva Ref.: 03/2023	03/2023	30/03/2023	31	31,59	0,20	0,64	0,33	32,76
<b>Total de</b>				<b>843,48</b>	<b>5,40</b>	<b>16,98</b>	<b>8,78</b>	<b>874,64</b>
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	10	681,89	0,00	13,64	2,27	697,80
Fundo de Reserva Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	10	31,59	0,00	0,63	0,11	32,33
Mensalidade Associação Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	10	15,00	0,00	0,30	0,05	15,35
<b>Total de</b>				<b>728,48</b>	<b>0,00</b>	<b>14,57</b>	<b>2,43</b>	<b>745,48</b>
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	10	681,89	0,00	13,64	2,27	697,80
Fundo de Reserva Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	10	31,59	0,00	0,63	0,11	32,33
Mensalidade Associação Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	10	15,00	0,00	0,30	0,05	15,35
<b>Total de</b>				<b>728,48</b>	<b>0,00</b>	<b>14,57</b>	<b>2,43</b>	<b>745,48</b>
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 01/2023	01/2023	10/01/2023	110	277,30	5,22	5,65	10,36	298,53
<b>Total de</b>				<b>277,30</b>	<b>5,22</b>	<b>5,65</b>	<b>10,36</b>	<b>298,53</b>
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	10	681,89	0,00	13,64	2,27	697,80
Fundo de Reserva Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	10	31,59	0,00	0,63	0,11	32,33
<b>Total de</b>				<b>713,48</b>	<b>0,00</b>	<b>14,27</b>	<b>2,38</b>	<b>730,13</b>
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 03/2023	03/2023	20/03/2023	41	681,89	4,36	13,73	9,38	709,36
Fundo de Reserva Ref.: 03/2023	03/2023	20/03/2023	41	31,59	0,20	0,64	0,43	32,86
Mensalidade Associação Ref.: 03/2023	03/2023	20/03/2023	41	15,00	0,10	0,30	0,21	15,61
<b>Total de</b>				<b>728,48</b>	<b>4,66</b>	<b>14,67</b>	<b>10,02</b>	<b>757,83</b>
Correção Monetária Atrasada REF.: 02/2023	02/2023	27/02/2023	62	14,94	0,00	0,00	0,00	14,94
Multa Atrasada REF.: 02/2023	02/2023	27/02/2023	62	26,22	0,00	0,00	0,00	26,22
Juros Atrasados REF.: 02/2023	02/2023	27/02/2023	62	28,85	0,00	0,00	0,00	28,85
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 12/2022	02/2023	27/02/2023	62	626,41	8,86	12,71	13,13	661,11
Fundo de Reserva Ref.: 12/2022	02/2023	27/02/2023	62	28,82	0,41	0,58	0,60	30,41
Mensalidade Associação Ref.: 12/2022	02/2023	27/02/2023	62	15,00	0,21	0,30	0,31	15,82
Multa por infração	02/2023	27/02/2023	62	626,41	8,86	12,71	13,13	661,11





# GESTÃO DA INADIMPLÊNCIA

É importante acompanhar de perto os indicadores da inadimplência, pois é preciso ficar atento para ela não se tornar um mal para o condomínio.

## Composição da Inadimplência Acumulada até 30/04/2023

RESPONSÁVEL / HISTÓRICO	REF.	VENC.	DIAS	VALOR ORI.	CORREÇÃO	MULTA	JUROS	PROJETADO
<b>Total de</b>				<b>1.366,65</b>	<b>18,34</b>	<b>26,30</b>	<b>27,17</b>	<b>1.438,46</b>
Fundo de Reserva Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	10	31,59	0,00	0,63	0,11	32,33
Mensalidade Associação Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	10	15,00	0,00	0,30	0,05	15,35
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	10	681,89	0,00	13,64	2,27	697,80
<b>Total de "</b>				<b>728,48</b>	<b>0,00</b>	<b>14,57</b>	<b>2,43</b>	<b>745,48</b>
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 11/2022	11/2022	10/11/2022	171	626,41	18,63	12,90	36,77	694,71
Fundo de Reserva Ref.: 11/2022	11/2022	10/11/2022	171	28,82	0,86	0,59	1,69	31,96
Pagamento a Menor REF.: 01/08/2022	12/2022	10/12/2022	141	2,93	0,08	0,06	0,14	3,21
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 12/2022	12/2022	10/12/2022	141	626,41	16,19	12,85	29,77	685,22
Fundo de Reserva Ref.: 12/2022	12/2022	10/12/2022	141	28,82	0,74	0,59	1,37	31,52
Acordo Extrajudicial - Parcela 10 de 36	12/2022	20/12/2022	131	800,00	20,68	16,41	35,84	872,93
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 01/2023	01/2023	10/01/2023	110	681,89	12,83	13,89	25,47	734,08
Fundo de Reserva Ref.: 01/2023	01/2023	10/01/2023	110	31,59	0,59	0,64	1,18	34,00
Acordo Extrajudicial - Parcela 11 de 36	01/2023	20/01/2023	100	800,00	15,05	16,30	27,17	858,52
Fundo de Reserva Ref.: 02/2023	02/2023	10/02/2023	79	31,59	0,45	0,64	0,84	33,52
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 02/2023	02/2023	10/02/2023	79	681,89	9,65	13,83	18,21	723,58
Colônia de férias Parc. 1/2	02/2023	10/02/2023	79	57,50	0,81	1,17	1,54	61,02
Acordo Extrajudicial - Parcela 12 de 36	02/2023	20/02/2023	69	4.010,00	56,74	81,33	90,82	4.238,89
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 03/2023	03/2023	10/03/2023	51	681,89	4,36	13,73	11,67	711,65
Fundo de Reserva Ref.: 03/2023	03/2023	10/03/2023	51	31,59	0,20	0,64	0,54	32,97
Colônia de férias Parc. 2/2	03/2023	10/03/2023	51	57,50	0,37	1,16	0,98	60,01
Certidão de Ônus	03/2023	15/03/2023	46	34,03	0,22	0,69	0,53	35,47
Acordo Extrajudicial - Parcela 13 de 36	03/2023	20/03/2023	41	800,00	5,12	16,10	11,00	832,22
Custas Processuais	03/2023	30/03/2023	31	284,10	1,82	5,72	2,95	294,59
Acordo Extrajudicial - Parcela 14 de 36	04/2023	20/04/2023	10	800,00	0,00	16,00	2,67	818,67
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	10	681,89	0,00	13,64	2,27	697,80
Fundo de Reserva Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	10	31,59	0,00	0,63	0,11	32,33
<b>Total de "</b>				<b>11.810,44</b>	<b>165,39</b>	<b>239,51</b>	<b>303,53</b>	<b>12.518,87</b>
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 10/2022	10/2022	20/10/2022	192	626,41	21,66	12,96	41,48	702,51
Fundo de Reserva Ref.: 10/2022	10/2022	20/10/2022	192	28,82	1,00	0,60	1,91	32,33
Fundo de Reserva Ref.: 02/2023	02/2023	20/02/2023	69	31,59	0,45	0,64	0,72	33,40
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 02/2023	02/2023	20/02/2023	69	681,89	9,65	13,83	15,44	720,81
Certidão de Ônus	03/2023	15/03/2023	46	34,03	0,22	0,69	0,53	35,47
Custas Processuais	03/2023	30/03/2023	31	240,85	1,54	4,85	2,50	249,74
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	10	681,89	0,00	13,64	2,27	697,80
Fundo de Reserva Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	10	31,59	0,00	0,63	0,11	32,33
<b>Total de "</b>				<b>2.357,07</b>	<b>34,52</b>	<b>47,84</b>	<b>64,96</b>	<b>2.504,39</b>





# GESTÃO DA INADIMPLÊNCIA

É importante acompanhar de perto os indicadores da inadimplência, pois é preciso ficar atento para ela não se tornar um mal para o condomínio.

## Composição da Inadimplência Acumulada até 30/04/2023

RESPONSÁVEL / HISTÓRICO	REF.	VENC.	DIAS	VALOR ORI.	CORREÇÃO	MULTA	JUROS	PROJETADO
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	10	681,89	0,00	13,64	2,27	697,80
Fundo de Reserva Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	10	31,59	0,00	0,63	0,11	32,33
<b>Total de</b>				<b>713,48</b>	<b>0,00</b>	<b>14,27</b>	<b>2,38</b>	<b>730,13</b>
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	10	681,89	0,00	13,64	2,27	697,80
Fundo de Reserva Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	10	31,59	0,00	0,63	0,11	32,33
Mensalidade Associação Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	10	15,00	0,00	0,30	0,05	15,35
Tx. Limpeza Lote Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	10	35,00	0,00	0,70	0,12	35,82
<b>Total de</b>				<b>763,48</b>	<b>0,00</b>	<b>15,27</b>	<b>2,55</b>	<b>781,30</b>
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 09/2022	09/2022	30/09/2022	212	258,80	8,95	5,36	18,92	292,03
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 10/2022	10/2022	30/10/2022	182	258,80	8,95	5,36	16,15	289,26
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 11/2022	11/2022	30/11/2022	151	258,80	6,69	5,31	13,27	284,07
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 12/2022	12/2022	30/12/2022	121	258,80	6,69	5,31	10,71	281,51
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 01/2023	01/2023	30/01/2023	90	277,30	5,22	5,65	8,48	296,65
<b>Total de</b>				<b>1.312,50</b>	<b>36,50</b>	<b>26,99</b>	<b>67,53</b>	<b>1.443,52</b>
Coleta de Lixo Ref.: 02/2021	02/2021	28/02/2021	791	30,00	5,72	0,71	9,41	45,84
Tx. Cond. Ordinária REF.: 02/2021	02/2021	28/02/2021	791	227,73	43,42	5,42	71,40	347,97
Coleta de Lixo Ref.: 03/2021	03/2021	30/03/2021	761	30,00	5,72	0,71	9,06	45,49
Tx. Cond. Ordinária REF.: 03/2021	03/2021	30/03/2021	761	227,73	43,42	5,42	68,78	345,35
Coleta de Lixo Ref.: 06/2021	06/2021	30/06/2021	669	30,00	4,95	0,70	7,79	43,44
Tx. Cond. Ordinária REF.: 06/2021	06/2021	30/06/2021	669	227,73	37,54	5,31	59,16	329,74
Coleta de Lixo Ref.: 07/2021	07/2021	30/07/2021	639	30,00	4,74	0,69	7,40	42,83
Tx. Cond. Ordinária REF.: 07/2021	07/2021	30/07/2021	639	227,73	35,96	5,27	56,17	325,13
Coleta de Lixo Ref.: 08/2021	08/2021	30/08/2021	608	30,00	4,39	0,69	6,97	42,05
Tx. Cond. Ordinária REF.: 08/2021	08/2021	30/08/2021	608	227,73	33,30	5,22	52,90	319,15
Coleta de Lixo Ref.: 09/2021	09/2021	30/09/2021	577	30,00	4,09	0,68	6,56	41,33
Tx. Cond. Ordinária REF.: 09/2021	09/2021	30/09/2021	577	227,73	31,02	5,18	49,77	313,70
Coleta de Lixo Ref.: 10/2021	10/2021	30/10/2021	547	30,00	3,30	0,67	6,05	40,02
Tx. Cond. Ordinária REF.: 10/2021	10/2021	30/10/2021	547	227,73	25,02	5,06	45,92	303,73
Coleta de Lixo Ref.: 11/2021	11/2021	30/11/2021	516	30,00	3,30	0,67	5,73	39,70
Tx. Cond. Ordinária REF.: 11/2021	11/2021	30/11/2021	516	227,73	25,02	5,06	43,47	301,28
Coleta de Lixo Ref.: 12/2021	12/2021	30/12/2021	486	30,00	3,02	0,66	5,35	39,03
Tx. Cond. Ordinária REF.: 12/2021	12/2021	30/12/2021	486	227,73	22,91	5,01	40,60	296,25
Certidão de Ônus	01/2022	01/01/2022	484	30,60	2,83	0,67	5,37	39,47
Tx. Cond. Ordinária REF.: 01/2022	01/2022	20/01/2022	465	258,80	23,98	5,66	43,83	332,27
Custas Processuais Ref.: 02/2022	02/2022	09/02/2022	445	158,91	13,57	3,45	25,58	201,51
Tx. Cond. Ordinária REF.: 02/2022	02/2022	20/02/2022	434	258,80	22,09	5,62	40,54	327,05
Tx. Cond. Ordinária REF.: 03/2022	03/2022	20/03/2022	406	258,80	19,31	5,56	37,54	321,21
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 04/2022	04/2022	20/04/2022	375	258,80	14,64	5,47	34,18	313,09



# GESTÃO DA INADIMPLÊNCIA

É importante acompanhar de perto os indicadores da inadimplência, pois é preciso ficar atento para ela não se tornar um mal para o condomínio.

## Composição da Inadimplência Acumulada até 30/04/2023

RESPONSÁVEL / HISTÓRICO	REF.	VENC.	DIAS	VALOR ORI.	CORREÇÃO	MULTA	JUROS	PROJETADO
Tx. Limpeza Lote Ref.: 04/2022	04/2022	20/04/2022	375	30,00	1,70	0,63	3,96	36,29
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 05/2022	05/2022	20/05/2022	345	258,80	11,82	5,41	31,12	307,15
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 06/2022	06/2022	20/06/2022	314	258,80	10,61	5,39	28,20	303,00
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 07/2022	07/2022	20/07/2022	284	258,80	8,95	5,36	25,35	298,46
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 08/2022	08/2022	20/08/2022	253	258,80	8,95	5,36	22,40	295,51
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 09/2022	09/2022	20/09/2022	222	258,80	8,95	5,36	19,81	292,92
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 10/2022	10/2022	20/10/2022	192	258,80	8,95	5,36	17,14	290,25
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 11/2022	11/2022	20/11/2022	161	258,80	7,70	5,33	14,21	286,04
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 12/2022	12/2022	20/12/2022	131	258,80	6,69	5,31	11,59	282,39
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 01/2023	01/2023	20/01/2023	100	277,30	5,22	5,65	9,42	297,59
Custas Processuais	02/2023	20/02/2023	69	145,29	2,06	2,95	3,29	153,59
<b>Total de</b>				<b>6.067,27</b>	<b>514,86</b>	<b>131,67</b>	<b>926,02</b>	<b>7.639,82</b>
Tx. Cond. Ordinária REF.: 03/2018	03/2018	30/03/2018	1857	243,08	91,34	6,69	206,67	547,78
Tx. Cond. Ordinária REF.: 07/2018	07/2018	30/07/2018	1735	243,08	84,53	6,55	189,47	523,63
Tx. Cond. Ordinária REF.: 08/2018	08/2018	30/08/2018	1704	243,08	83,71	6,54	185,62	518,95
Tx. Cond. Ordinária REF.: 10/2018	10/2018	30/10/2018	1643	243,08	82,74	6,52	178,44	510,78
Tx. Cond. Ordinária REF.: 11/2018	11/2018	30/11/2018	1612	243,08	81,44	6,49	174,05	505,06
Tx. Cond. Ordinária REF.: 12/2018	12/2018	30/12/2018	1582	243,08	81,44	6,49	171,02	502,03
<b>Total de</b>				<b>1.458,48</b>	<b>505,20</b>	<b>39,28</b>	<b>1.105,27</b>	<b>3.108,23</b>
<b>SUB-TOTAL</b>				<b>193.668,86</b>	<b>35.795,68</b>	<b>4.580,81</b>	<b>79.404,01</b>	<b>313.449,36</b>
<b>HONORÁRIOS DE COBRANÇA</b>				<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>31.344,93</b>
<b>TOTAL DA INADIMPLÊNCIA</b>				<b>193.668,86</b>	<b>35.795,68</b>	<b>4.580,81</b>	<b>79.404,01</b>	<b>344.794,29</b>
<b>QUANTIDADE DE INADIMPLENTES</b>								<b>51</b>