

09/03/13

AMOB B CONDOMINIO RESIDENCIAL DOS ASSOCIADOS DAAMOB B

CNPJ 08.654.377/0001-76

Sede - Rodovia DF 001 - Estrada do Sol - Km 7,5 - Jardim Botânico- Lago Sul- CEP 71680-613.

Site: www.condominioamobb.com.br E-mail: condominioamobb@yahoo.com.br . Fone 3964-8808 -

ATA DA ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA DO CONDOMÍNIO AMOB B, REALIZADA EM 27/04/2013

Aos vinte e sete dias do mês de abril, do ano de dois mil e treze, atendendo ao Edital de Convocação datado de doze de abril de dois mil e treze, publicado na página cinco dos classificados do jornal Correio Braziliense, do dia doze de abril de dois mil e treze, no Condomínio Morada de Deus/AMOB B, situado na Rodovia DF 01, Estrada do Sol, Km 7,5 - Jardim Botânico - Brasília - DF realizou-se, em segunda chamada, às 16h20minh, a ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA para deliberar sobre: Prestações de Contas do Condomínio e do Fundo de Reserva do Condomínio, exercício 2012; revisão da taxa condominial; e outros assuntos.

Com a palavra, a Síndica, Sra. Ana Lourdes, fez a leitura do parecer do Conselho Fiscal, acerca das Prestações de Contas objeto da presente Assembléia, que diz:

"... em cumprimento ao disposto no artigo 37, alínea "c", da Convenção do Condomínio AMOB B, os membros do Conselho Fiscal reuniram-se do dia 5 a 9 de março de 2013, na sede do Condomínio, com o propósito de verificar a documentação e prestação de contas relativas aos meses de janeiro a dezembro de 2012. Tendo constatada a veracidade e exatidão em todos os documentos comprobatórios e estando em conformidade com as normas jurídicas, estatutárias e contábeis, somos de parecer favorável que as contas e a gestão relativas ao período de janeiro a dezembro de 2012 sejam aprovadas. Brasília, 09 de março de 2013". Assinaram o documento lido, os Conselheiros: Beatriz Alves de Andrade, José Pereira dos Santos e Carlos Augusto de Lima Carvalho, referente ao mês de janeiro de 2012 e os Conselheiros: Beatriz Alves de Andrade, Ricardo de Faria Barros e Valter Coelho de Sá, de fevereiro a dezembro de 2012.

Após esses esclarecimentos a Administração do Condomínio encaminhou as prestações de conta para votação da aprovação e/ou não das Contas do Condomínio.

Despesas - Ano 2012		Arrecadação 2012	
Despesas de Pessoal	528.914,36	Arrecadação Realizada	633.989,53
Despesas Operacionais	142.891,08	Arrecadação Prevista	660.565,60
Despesas Financeiras	1.541,32	Repasse da Associação	671.030,00
Subtotal	673.346,76	Despesas Pagas Fundo de Reserva	49.762,90
Despesas pagas pelo Fundo de Reserva	49.762,90	Saldo em CC 2011	2.316,76
Total das Despesas	723.109,66	Total	723.109,66

Como a prestação de contas foi demonstrada e discutida na Assembléia Geral Extraordinária do dia treze de abril de dois mil e treze, decidiu-se votar aprovar ou não as contas do Condomínio, conforme segue:

Primeira Proposta: levantar o braço os condôminos que **aprovam** a Prestação de Contas 2012, do Condomínio Amobb, apresentada pela Síndica, Ana Lourdes de Castro Miranda, nesta Assembléia.

Resultado: onze condôminos levantaram o braço/aprovando a prestação.



AMOB B CONDOMINIO RESIDENCIAL DOS ASSOCIADOS DAAMOB B

CNPJ 08.654.377/0001-76

Sede - Rodovia DF 001 - Estrada do Sol - Km 7,5 - Jardim Botânico- Lago Sul- CEP 71680-613.

Site: www.condominioamobb.com.brE-mail: condominioamobb@yahoo.com.br . Fone 3964-8808 -

Segunda Proposta: levantar o braço os condôminos que **reprovam** a Prestação de Contas 2012, do Condomínio Amobb.

Resultado: nenhum condômino levantou o braço/reprovou.

Terceira Proposta: levantar o braço os condôminos que se abstêm de votar a Prestação de Contas 2012, do Condomínio Amobb.

Resultado: quatro condôminos levantaram o braço/abstendo-se de votar.

Finalizando, a síndica, Sra. Ana Lourdes, **declarou aprovada a Prestação de Contas do Condomínio Amobb, ano 2012**, por maioria absoluta de votos na Assembléia.

Quanto aos itens dois e três do edital, foi convocado uma Assembléia Geral Extraordinária em Aos treze dias do mês de abril, do ano de dois mil e treze, atendendo a Ratificação do Edital de Convocação datado de oito de abril de dois mil e treze, publicado na página inicial do portal da AMOB B, onde foi discutido e decidido sobre os referidos assuntos:

Revisão da taxa condominial; e outros assuntos.

Assuntos discutidos que não estavam incluídos na pauta até o início desta Assembléia, não foram registrados nesta ata, mas estão gravados e arquivados para quaisquer eventualidades.

A Síndica Ana Lourdes informou que, nada mais havendo a declarar ou a ser tratado, a Assembléia estava encerrada, para a qual foi lavrada a presente ata, que será devidamente assinada pela presidente da assembléia e pelo Secretário, designado para lavrar a presente Ata, que tem como anexo a lista de presença e cópia do parecer do Conselho Fiscal.

Ana Lourdes de Castro Miranda
Presidente da Assembléia

Antonio Paulo Guerreiro
Secretário da Assembléia



CARTORIO MARCELO RIBAS
120 OFICIO DE REG. DE TITULOS E DOCUMENTOS
SUPER CENTER - ED. VENANCIO 2.000
ISCS QD. 08, BL. B-60, Sala 140-E, 19 Andar
Brasília-DF - Fone : 3224-4026

Documento Protocolado, Registrado e
Digitalizado sob o numero 00863573

Em 07/06/2013 Dou fé.

Titular: Marcelo Caetano Ribas
Subst.: Edlene Miguez Pereira
Geralda do Carmo Abreu Rodrigues
Francineide Gomes de Jesus
Selo: TJDFT2013021003445280ES
Para consultar www.tjdf.jus.br

2