

20/04/17

**AMOB B CONDOMÍNIO-CONDOMÍNIO RESIDENCIAL
DOS ASSOCIADOS DA AMOB B**

ROD DF 001 - ESTRADA DO SOL KM 7,5 - JARDIM BOTÂNICO – BRASÍLIA/DF

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

O Síndico do AMOB B CONDOMINIO-CONDOMINIO RESIDENCIAL DOS ASSOCIADOS DA AMOB B, no uso de suas atribuições, e na forma do Art. 24 da Lei 4591 de 1964, convoca todos os Senhores Condôminos em dia com suas obrigações, para a **ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA**, a ser realizada na Sede Administrativa da AMOB B, Rua Caminho da Esperança, 7, do Condomínio Morada de Deus/AMOB B, situado na Av. do Sol, km 7,5, às 09h10 do dia **06/05/2017 (sábado)**, em primeira convocação, com número regular e legal de presentes, ou às 09h30 do mesmo dia, com qualquer número de presentes, para deliberarem sobre os seguintes assuntos:

PAUTA DO DIA

1. Ratificação do acordo com Sr. Wilson Felix, lotes Av. Morada de Deus, nº 49,53,55,57 e 59, item 2 da AGE de 25/03/17. (10 min.)
2. Deliberação sobre a prestação de contas da atual gestão no período de fevereiro/16 a dezembro/16; (explanção e votação – 30 min.).
3. Deliberação sobre a contratação do projeto arquitetônico para revitalização da Portaria, Espaço Zen e Campinho; (explanção e votação – 50 min.).
4. Deliberação sobre a mudança do nome fantasia do condomínio – Proposta da administração do condomínio é que o nosso condomínio passa a se chamar – “Residencial Morada de Deus”; (explanção e votação – 20 min.).

Os condôminos poderão se fazer representar por procuradores devidamente habilitados e portadores de Instrumento Particular de Procuração. **Lembramos que a unidade só poderá participar efetivamente das votações DESDE QUE ESTEJA EM DIA COM AS TAXAS CONDOMINIAIS.**

OBSERVAÇÃO: “AS DECISÕES TOMADAS OBRIGAM A TODOS OS MORADORES E PROPRIETÁRIOS, MESMO OS AUSENTES”

Brasília – DF, 20 de abril de 2017.


A ADMINISTRAÇÃO



Colaboração e Apoio Técnico
Dep. Administrativo

06/05/17



ATA DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA 06/05/2017

1 Aos seis dias do mês de maio do ano de 2017, às nove horas e dez minutos em primeira chamada e às nove horas e
 2 trinta minutos em última chamada, reuniram-se os condôminos do AMOB B Condomínio – Condomínio Residencial dos
 3 Associados da AMOB B, conforme lista de presença anexo, em Assembleia Geral Ordinária, para tratar dos assuntos
 4 dispostos em Edital de Convocação, que fora afixado dentro do prazo legal. Inicialmente o Síndico convocou os
 5 candidatos à presidência e secretaria. Apresentou-se ao cargo de Presidente o Sr. Ricardo Felix (und. CESPE 52) e ao
 6 cargo de secretária a Sra. Fernanda Rocha, representante da empresa JR OFFICE. O Sr. presidente efetua a leitura do
 7 edital dando início aos assuntos pautados. O presidente inicia informando que a Assembleia será gravada caso não
 8 haja nenhuma objeção, como não houve, se prosseguiu com a gravação. **1) Ratificação do acordo com Sr. Wilson
 9 Felix, lotes Av. Morada de Deus, nº 49,53,55,57 e 59, item 2 da AGE de 25/03/17. (10 min.);** O Síndico informa que o
 0 assunto já foi deliberado e aprovado em assembleia anterior, Na AGE de 25/03/17, este informa que se equivocou
 1 quanto ao valor apresentado, desta forma o intuito do item é RETIFICAR o valor apresentado na AGE do dia 25/03/2017
 2 no valor de R\$ 30.471,40 (trinta mil quatrocentos e setenta e um reais e quarenta centavos) para o valor de R\$
 3 28.235,55 (vinte e oito mil duzentos e trinta e cinco reais e cinquenta e cinco centavos). Após algumas explicações foi
 4 aprovada por unanimidade a retificação do acordo. **2) Deliberação sobre a prestação de contas da atual gestão no
 5 período de fevereiro/16 a dezembro/16; (explanção e votação – 30 min.);** O síndico inicia a apresentação
 6 agradecendo a colaboração de todos os conselheiros pela dedicação no exame das contas e pelas contribuições para
 7 a melhoria da gestão. Com a palavra a Sra. Nara representante da empresa JR OFFICE esclarece que o Síndico apresenta
 8 a documentação com regularidade e que estes preenchem os requisitos legais para elaboração dos balancetes
 9 próprios. Ressalta que é inserido no boleto de taxa condominial o demonstrativo dos balancetes para que todos os
 0 condôminos possam acompanhar as contas mensalmente. A Sra. Nara apresenta todos os saldos existentes em conta,
 1 elencando a receita e detalhando todas as despesas. Com a palavra o Síndico apresenta a planilha administrativa do
 2 condomínio referente à prestação de contas do período em questão e relata que o valor previsto de receita não foi
 3 realizado devido ao grande índice de inadimplência, porém com os acordos realizados em 2016 foi possível pagar
 4 todas as despesas do exercício, também apresenta algumas economias realizados, bem como os maiores gastos
 5 suportados pelo condomínio. O Sr. Paulo (und. DNIEL 08) questiona se há a possibilidade de reduzir os maiores gastos
 6 apresentados pelo síndico. O síndico informa que essa questão está sendo avaliada permanentemente pela
 7 administração e explica toda a logística de trabalho que vem adotando, projetando melhorias futuras. Para finalizar o
 8 síndico informa que a Sra. Susana Martinez membro do Conselho Fiscal renunciou e a Sra. Joana Tosta pediu
 9 afastamento por problemas de saúde, e que em reunião do Conselho Fiscal passaram a fazer parte como membros
 0 efetivos a Sra. Cláudia (und. MDEUS 02) e a Sra. Maria Inês (und. TJUDA 23) e a Sra. Maria Inês assumiu como
 1 Presidente do Conselho. Passada a palavra para Sra. Maria Inês (und TJUDA 23) a mesma informa que analisaram
 2 minuciosamente os livros contábeis e todos os questionamentos feitos ao síndico e ao tesoureiro foram respondidos
 3 pontualmente. Em análise junto com os outros membros do Conselho Fiscal não identificarão nada que desabone a
 4 prestação de contas da referida gestão. Foi efetuada a leitura das ponderações dos membros do Conselho Fiscal
 5 solicitando algumas readequações, tais como, anexar nos balancetes os orçamentos no seguimento de cada processo
 6 de compra, o controle de combustível, que todos os pagamentos sejam efetuados no mesmo CNPJ da Nota Fiscal e
 7 seja feito um inventário do condomínio. O Sr. Ricardo Felix (und. CESPE 52) informa que todos os bens do condomínio
 8 foram catalogados no contrato entre o Condomínio e a Associação. Retomando ao assunto, o síndico apresenta o
 9 índice de inadimplência que está muito alto nesse ano ficando próximo de 20%. O Sr. Valter (und CESPE 11) sugere
 0 que seja apresentado os valores a receber de inadimplência mensalmente e criar um demonstrativo de receitas
 1 prevista e receita recebida. Após debates e esclarecimento o referido item foi posto em votação e com 35 votos
 2 favoráveis foi aprovada a prestação de contas atinente ao período supramencionado e apenas uma abstenção. Foi
 3 proposta a inversão dos últimos itens da pauta, o qual foi aprovado por unanimidade. **4) Deliberação sobre a mudança
 4 do nome fantasia do condomínio – Proposta da administração do condomínio é que o nosso condomínio passa a se**

5 **chamar – “Residencial Morada de Deus”; (explicação e votação – 20 min.);** Com a palavra o síndico informa que o
6 item está sendo abordado em assembleia devido a varias solicitações de condôminos a atual administração, dando
7 início a explicação informa que o intuito não é acabar e nem modificar a história do condomínio e dos seus pioneiros
8 os quais tem muito valor por tudo que já foi feito, e a indicação do nome veio em razão de que nosso CEP indicar
9 sempre Condomínio Morada de Deus, daí veio a ideia do nome Residencial Morada de Deus, para não termos mais
0 que acrescentar a este o Condomínio AMOB B quando da indicação do nosso endereço, ressalta que a ideia é alterar
1 apenas o nome fantasia condomínio mantendo a Razão Social. O Síndico informa que não foi proposto colocar
2 Condomínio Mora de Deus, pois este engloba todos os condomínios da gleba Morada de Deus. Sr. Valter (und.
3 CESPE11) informa que não acha justo mudar o nome do AMOB B, tendo em vista que o Morada de Deus engloba os
4 outros condomínios e não seria justo, modificar o nome sem a participação das demais glebas, além de ferir a historia
5 do condomínio. O síndico volta a repetir que de forma alguma a mudança fere a historia do condomínio e que o intuito
6 é mudar o nome fantasia para facilitar em todos os aspectos. Alguns condôminos relaram experiências desagradáveis
7 que ocorreram devido ao nome do condomínio e das ruas e fazem sugestões para a escolha do nome. Após ouvir a
8 assembleia o síndico coloca aos presentes que da forma como o edital está não é possível atender algumas demandas,
9 posto em votação a proposta de modificar o nome fantasia para Residencial Morada de Deus, surgiram algumas
0 propostas para votação, 1º prorrogar o item para melhor estudar a proposta obteve 10 votos, 2º prosseguir com o
1 item de pauta e efetuar a votação, obtiveram 21 votos favoráveis. Desta forma foi aprovado que o item não será
2 prorrogado. Seguindo-se com a votação, a proposta da modificação do nome fantasia obteve 10 votos contra, 09
3 abstenções e 21 votos a favor da modificação, sendo aprovado a mudança do nome fantasia para Residencial Morada
4 de Deus. 3) **Deliberação sobre a contratação do projeto arquitetônico para revitalização da Portaria, Espaço Zen e**
5 **Campinho; (explicação e votação – 50 min.);** O síndico informa que a demanda já foi aprovada em assembleia da
6 Associação. Esclarece que lançou um edital convidando vários arquitetos para elaborar um projeto de revitalização da
7 Portaria, Espaço Zen e Campinho, na sequência apresentou através de slides as 05 propostas de projetos, detalhando
8 as particularidades de cada proposta. O síndico informa que o objetivo foi escolher a melhor proposta sem vincular a
9 custo, e que após a escolha irá negociar com o arquiteto vencedor, para que sejam desenvolvidos os projetos legais,
0 pré- executivo e executivo, informou que as propostas variam entre R\$ 15.000,00 (quinze mil) a R\$ 23.000,00 (vinte e
1 três mil reais). Após a apresentação o síndico comenta cada projeto e os seus aspectos econômicos e construtivos. O
2 presidente da mesa informa que o objetivo principal é primeiramente definir o conceito e posteriormente estudar as
3 especificações. Após alguns debates foi colocado em regime de votação para escolha do projeto e obteve-se a seguinte
4 votação, Projeto 01 – obteve 0 votos, Projeto 02 – obteve 0 votos, Projeto 03 – obteve 09 votos, o Projeto 04 – obteve
5 29 votos e o Projeto 05 – obteve 0 votos. Desta forma com 29 dos votos favoráveis foi aprovado o projeto de nº 04
6 para revitalização da Portaria, Espaço Zen e Campinho. Após a escolha do projeto os presentes indicaram algumas
7 premissas para a sequência do desenvolvimento dos projetos que seriam; Espaço Zen, manter o máximo do existente,
8 incluir banheiros, avaliar acesso de caminhões para aumentar área, espaço para piquenique, no Campinho, pista de
9 skate, banheiros, arquibancada, salão de jogos e o máximo de verde. Nada mais a tratar, a Assembleia foi encerrada
0 pelo Presidente e a Ata lavrada por mim, que abaixo assinamos.

1
2
3

Ricardo Felix
Presidente



Fernanda Rocha
Secretária

1º Ofício de Brasília-DF
Nº de Protocolo e Registro
923518
RTD

CARTORIO MARCELO RIBAS
190FICIO DE REG. DE TITULOS E DOCUMENTOS
SUPER CENTER - ED. VENANCIO 2.000
SCS QD. 08, Bl. B-60, Sala 140-E, 19º Andar
Brasília-DF - Fone : 3224-4026

Documento Protocolado, Registrado e
Digitalizado sob o número 00923518.

Em 20/06/2017 Dou fé.

Titular: Marcelo Caetano Ribas
Subst.: Edlene Miguez Pereira
Geralda do Carmo Abreu Rodrigues
Francineide Gomes de Jesus
Selo: TJDFT20170210034555UXVG
para consultar www.tjdf.jus.br

Fernando Ribeiro
Secretário

Luiz Fernando
Secretário

LISTA DE PRESENÇA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA 06/05/2017

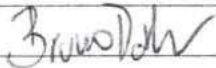
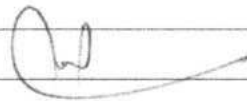

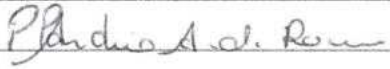


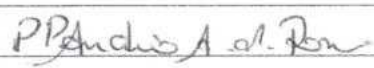
AMOB CONDOMINIO

Unidade	Proprietário	Correio	Assinatura
ADNA1/01	VANIA CARLA SAVAY	S	
ADNA1/02	EDILSON GALHARD LOPES	S	
ADNA1/03	WASHINGTON MELLO COSTA	S	
ADNA1/04	SERGIO RICARDO FREITRAS DE SOUZA	S	
ADNA1/05	FERNANDO FERNANDES PINHEIRO	S	
ADNA1/06	ANTONIO ANDERSON MELO NASCIMENTO	S	P. André A. d. Rome
ADNA1/07	JORGE GONÇALVES VISCONTE	S	
ADNA1/08	ELSON JOSÉ DA SILVA BRAGA	S	
ADNA1/09	RODRIGO BATISTA	S	
ADNA1/10	ECOPLAN ENGENHARIA LTDA	S	
ADNA1/11	NORA NEY SODRE COELHO	S	
ADNA1/12	MARCELA ROCHA GARCIA LACERDA	S	
ADNA1/14	RAFAEL MUNIZ MURTA	S	
AMB07/35	JOSE MOACYR DE OLIVEIRA JUNIOR	S	
CAMOR/01	ALZIRA MARIA DA SILVA MONTES	S	
CAMOR/03	CARLOS JOAQUIM MONTEIRO DE MORAIS	S	
CAMOR/05	DIOGO LUIS KURIHARA	S	
CAMOR/07	ALVARO DAGUILAR CARNEIRO JUNIOR	S	
CAMOR/09	MARIA DAS GRAÇAS A.L. VASCONCELOS	S	M. G. S.
CAMOR/11	ELIANE MARTINS	S	
CAMOR/13	SILVINO FAGUNDES BEDA	S	
CAMOR/14	ROLUMO EDUARDO DE FREITAS CUNHA	S	
CAMOR/15	SILVINO FAGUNDES BEDA	S	
CAMOR/16	CLAUDIO ROBERTO KUCK	S	
CAMOR/17	JOSÉ RIBAMAR GOMES RODRIGUES	S	
CAMOR/18	ANDRE LUIS ARANTES	S	
CAMOR/19	MIRELA AVILA KACINKIS PRADO	S	P. André A. d. Rome
CAMOR/20	LICIA MARIA MIGUEL MOURA	S	
CAMOR/22	CASSIO VINICIUS DE A. PONTES SANTOS	S	
CAMOR/24	NILO SERGIO DE OLIVEIRA ANDRADE	S	
CAMOR/26	AMOB	S	
CAMOR/28	AMOB	S	
CAMOR/30	SANTANA DAHER LOPES DA C. CAMPELO	S	
CAMOR/32	ROBERT EDWARD POQUE	S	
CAMOR/34	MARIA EUGENIA NASCIMENTO CAJAZEIRA	S	
CAMOR/36	SUSANA MARTINEZ MARTINEZ	S	P. André A. d. Rome
CAMOR/38	PEDRO ERNESTO TRICHES JUNIOR	S	
CAMOR/40	ALEXANDRE PADINO AZEVEDO	S	
CAMOR/42	VANIA DAHER	S	



LISTA DE PRESENÇA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA 06/05/2017

AMOB CONDÔMINIO

Unidade	Proprietário	Correio	Assinatura
CAZUL/01	MARINA MEIRELES LEONEL	S	
CAZUL/02	MARCOS LUIZ MOREIRA MARQUES	S	
CAZUL/03	JOSÉ RIBAMAR GOMES RODRIGUES	S	
CAZUL/04	CARLOS ALEXANDRE SANTOS CAMARDELLA	S	
CAZUL/05	JULIO CEZAR BATISTA	S	
CAZUL/06	CELSO ROBERTO DE SOUZA	S	
CESPE/01	MAYARA PAZ COSTA	S	
CESPE/02	ROGERIO PECCI FILHO	S	
CESPE/03	ENGETECH ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES	S	
CESPE/04	NATSUKO CINAGAVA SATO	S	
CESPE/05	THIAGO PARRINI TUNHOLI	S	
CESPE/06	RENATA MONTENEGRO SILVA	S	
CESPE/08	ROSANA MARIA ANDRADE MACHADO	S	
CESPE/09	MARLUCE FREIRE LIMA DE ARAUJO	S	
CESPE/10	JOÃO VIANNEY CAVALCANTI NUTO	S	
CESPE/11	VALTER COELHO DE SÁ	S	
CESPE/12	CAROLINA PALHARES LIMA	S	
CESPE/13	MARISALVO DA SILVA	S	
CESPE/14	KARINNE FERNANDES FIGUEIREDO	S	
CESPE/15	MARCIA REGINA DA CUNHA	S	
CESPE/16	LINDACY COSTA LIMA	S	
CESPE/17	ROSANGELA MARIA DE ANDRADE	S	
CESPE/18	MARCOS BESENHORFER DA SILVA	S	
CESPE/19	BEATRIZ ALVARES ANDRADE	S	
CESPE/20	FERNANDO CARDOSO LINO DOS SANTOS	S	
CESPE/21	LUCIA HELENA BUENO DA FONSECA	S	
CESPE/22	MARGARIDA PERCY	S	
CESPE/23	JOSÉ RIBAMAR GOMES RODRIGUES	S	
CESPE/24	IZABEL CRISTINA DA CUNHA FREITAS	S	
CESPE/25	DJALMA FERNANDES DE ARAUJO FILHO	S	
CESPE/26	JOSIAS AZEVEDO TORRES	S	
CESPE/27	DANIELA GOMES MADUREIRA	S	
CESPE/28	LETICIA APARECIDA GOMES DE ALMEIDA	S	
CESPE/29	DIMITRI SERGEL FIGUEIRAS BESSA	S	
CESPE/30	AMAURI PIAZZA DE SOUZA	S	
CESPE/31	NELIO DO AMPARO MACABU JUNIOR	S	
CESPE/32	RICARDO DE FARIA BARROS	S	
CESPE/33	NELIO DO AMPARO MACABU JUNIOR	S	
CESPE/34	MARCIA COUTINHO DE OLIVEIRA PEDROSA	S	



LISTA DE PRESENÇA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA 06/05/2017

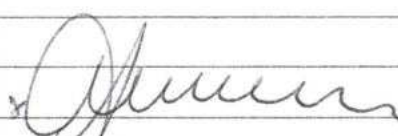
AMOB B CONDOMINIO

Unidade	Proprietário	Correio	Assinatura
CESPE/35	ESTER LILIAN ALVES CASTRO	S	
CESPE/36	FABIO JESUS DE SOUZA	S	
CESPE/37	VICTOR MARCUZ DE MORAES	S	
CESPE/38	LUIZ SALVADOR GUTIERREZ	S	
CESPE/39	GLAUCIA DAPARECIDA SILVA	S	
CESPE/40	FABIANO ROMES MACIEL	S	
CESPE/41	FLAVIA CRISTINA DE SOUSA SILVA	S	
CESPE/42	MARCO VALERIO CARDOSO	S	
CESPE/43	JOSE FERREIRA VILARINHO	S	
CESPE/44	JEFFERSON BOTELHO DAVID	S	
CESPE/45	BRUNO FERNANDES ZENOBIO DE LIMA	S	<i>Antonio Moura</i>
CESPE/46	JOÃO BATISTA BRAGA NETO	S	
CESPE/47	ANTONIO CARLOS MORENO MOURA	S	<i>Antonio A. de Souza</i>
CESPE/48	JEAN PHILIPPE DOCKIER	S	
CESPE/49	SILVANIA GOMES TEMOTEO	S	
CESPE/50	MARCIO KANEGAE SARAIVA	S	
CESPE/51	WESDRAS DARWIN ROCHA VIEIRA	S	
CESPE/52	RICARDO FELIX SANTANA	S	<i>Ricardo</i>
CRDOR/01	JOSE FRITSCH	S	
CRDOR/02	MATHEUS PANTOJA	S	
CRDOR/03	ALVARO AUGUSTO FARIA SILVA	S	
CRDOR/04	CATARINA GAMA CATÃO	S	
CRDOR/05	DANIELA PUPE BRASIL VILAVERDE	S	
CRDOR/06	PEDRO HENRIQUE COSTA E LIMA	S	
CRDOR/08	MIRIAN THEREZA PORTO DE SOUZA	S	
DNIEL/02	WILLIAMS FRANCISCO DA SILVA	S	
DNIEL/03	GUSTAVO SILVA CYSNE SOUZA	S	
DNIEL/04	WILLIAMS FRANCISCO DA SILVA	S	
DNIEL/05	MARCOS GOMES DE ALMEIDA BASTOS	S	
DNIEL/06	RODRIGO GARCIA MEDEIROS	S	
DNIEL/07	ALEXANDRE MARQUES	S	
DNIEL/08	PAULO ROBERTO DE JESUS BRITO	S	<i>Paulo Roberto</i>
DNIEL/09	CLAUDIA MARIA DE BRITO CRESPO	S	
DNIEL/10	JACY FERREIRA DE ASSIS	S	
DNIEL/11	MARIO AUGUSTO MALTA VILLAS BOAS	S	
DNIEL/12	MAIRA HANASHIRO	S	
DNIEL/13	TIAGO SCHETTINI BATISTA	S	
DNIEL/15	ALSIMAR LUIZ BISCARO	S	
DNIEL/17	AMOB B	S	



LISTA DE PRESENÇA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA 06/05/2017

AMOB CONDÔMINIO

Unidade	Proprietário	Correio	Assinatura
EDAVI/01	DILSON GONZAGA PEREIRA NETO	S	
EDAVI/02	MOVAN RODRIGUES	S	
EDAVI/03	NINA MADSEN	S	
EDAVI/04	ANDRE COSTA DRUMMOND	S	
EDAVI/05	ISABEL MARIA FRANCA LEMOS CHIAPPIN	S	
EDAVI/06	ESTEVÃO MENDES DE BRITO SINDEAUX	S	
EDAVI/07	LUZEMAR ALVES DUPRAT	S	
ELIAN/01	PAULO SILVEIRA MARTINS LEÃO	S	
ELIAN/02	RICARDO MATOS CHAIM	S	
ELIAN/03	GUSTAVO DE FARIA BARROS	S	
ELIAN/04	RENATO GAMA DIAS NETO	S	
ELIAN/05	GUSTAVO DE FARIA BARROS	S	
ELIAN/06	GUSTAVO LOPES KORB	S	
ELIAN/08	RUBENS BREA ORTEGA	S	
ELIAN/10	MARIA JOSE DOS SANOS PEREIRA	S	
MDEUS/01	CLEUBER DE REZENDE COSTA	S	
MDEUS/02	EDMUR DO AMARAL MARQUES	S	
MDEUS/03	ROBERTO ANTONIO GHIGGI	S	
MDEUS/04	MARCIA GOMES PEREIRA	S	
MDEUS/05	ALVARO DAGUILAR CARNEIRO JUNIOR	S	
MDEUS/06	JOSE VALMAR BARROS	S	
MDEUS/07	PEDRO XAVIER FILHO	S	<i>P. Xavier Filho</i>
MDEUS/08	ALZIRA MARIA DA SILVA MONTES	S	
MDEUS/09	VANESSA MICHELLE R S DE ARAGAO	S	<i>V. S. de Aragao</i>
MDEUS/10	JOSE MAURO MIRANDA CHAGAS	S	
MDEUS/11	JULIANA SANTIAGO DE PAIVA	S	<i>Juliana S. de Paiva</i>
MDEUS/12	EUCLIDES DUARTE FERNANDES	S	
MDEUS/13	PAULO AUGUSTO DUARTE FIRMINO	S	
MDEUS/14	LUIZ FERNANDO VELLASQUEZ DA SILVA	S	
MDEUS/15	JOSE APARECIDO DOS SANTOS	S	
MDEUS/16	GIOVANI ALVES RORATO	S	<i>G. Rorato</i>
MDEUS/17	FERNANDO ALMEIDA	S	
MDEUS/18	RAFAEL KEQUI AMMIRABILE	S	
MDEUS/19	FERNANDO ALMEIDA	S	
MDEUS/20	FLAVIO RIBEIRO DE MESQUITA	S	
MDEUS/21	TICIANO AUGUSTO CALLAI BRAGATTO	S	
MDEUS/22	GIOVANI MARQUES MUNIZ	S	
MDEUS/23	JULIANA CARFVALHO G.D DE MEDEIROS	S	
MDEUS/24	ULYSSES FROSSARD	S	<i>U. Frossard</i>



LISTA DE PRESENÇA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA 06/05/2017

AMOB CONDÔMINIO

Unidade	Proprietário	Correio	Assinatura
MDEUS/25	FRANCISCO DE ASSIS MIRANDA DO CARMO	S	
MDEUS/26	ANA LUCIA PEREIRA MAGALHAES	S	
MDEUS/27	JOSE RAFAEL DA SILVA	S	<i>J. Silva</i>
MDEUS/28	EMILIA D ALCANTARA DE QUEIROZ PERES	S	
MDEUS/29	DIUMARISOUZA SILVA	S	
MDEUS/30	RALFAM PORTELA	S	
MDEUS/31	JOSE TENORIO BEZERRA NETO	S	<i>J. Tenório</i>
MDEUS/32	JULIANA RAELO	S	<i>J. Raelo</i>
MDEUS/33	MARIA CONCEIÇÃO TEIXEIRA DE CAMAR	S	
MDEUS/34	NEY DE OLIVEIRA FILHO	S	
MDEUS/35	THIAGO VIEIRA DE AZEVEDO	S	
MDEUS/36	AVELINO MOREIRA SANTOS SOBRINHO	S	
MDEUS/37	EPITACIO FERREIRA LIMA	S	
MDEUS/39	ADELIA ALVES DE ARAGÃO	S	
MDEUS/41	ADELIA ALVES DE ARAGÃO	S	
MDEUS/43	ALEXANDRE GUIMARAERS DOS SANTOS	S	
MDEUS/45	MARCELO BORGES DE MOURA E SOUZA	S	
MDEUS/47	RIAN DIEGO AMADO DA SILVA	S	
MDEUS/48	MDEUS/48	S	
MDEUS/49	WILSON PAULO FIALHO FELIX	S	
MDEUS/51	EDGARD RUFATTO JR	S	
MDEUS/53	WILSON PAULO FIALHO FELIX	S	
MDEUS/55	WILSON PAULO FIALHO FELIX	S	
MDEUS/57	WILSON PAULO FIALHO FELIX	S	
MDEUS/59	WILSON PAULO FIALHO FELIX	S	
MDEUS/61	MARCELO CLAUDIO SANTANA	S	
PAMOB/01	HAIRTON GOULART DE SOUZA	S	
PAMOB/02	JOSE GALVÃO SILVA OLIVEIRA	S	<i>Cinthia FR. Oliveira</i>
PAMOB/03	RAIMUNDO MENDES DA SILVA NETO	S	
PAMOB/04	SOLANGE APARECIDA P. LOURENCAO	S	
PAMOB/05	DIEGO TELEMACO DE BRITO B. NOBREGA	S	
PAMOB/06	GUSTAVO PEREIRA COSTA	S	<i>J. M. Tenório</i>
PAMOB/07	MARCUS VIMNICIUS COSTA SILVA	S	<i>P. A. de R. Romo</i>
PAMOB/08	GRYECOS ATTOM VALEENTE LOUREIRO	S	
PAMOB/09	ISSAN OUTEIRAL	S	
PAMOB/10	RICARDO RODRIGUES	S	
PAMOB/11	RENATO MARIGO MALETTA DE PAULA	S	
PAMOB/12	PABLO ACASSIO SOUSA MELLO	S	<i>P. Mello</i>
PAMOB/14	AVANISIO NUINES DOS SANTOS	S	



LISTA DE PRESENÇA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA 06/05/2017

AMOB CONDÔMINIO

Unidade	Proprietário	Correio	Assinatura
PELOI/01	GRYECOS ATTOM VALEENTE LOUREIRO	S	
PELOI/02	ADHEMAR FERREIRA DE ALMEIDA SANTOS	S	
PELOI/03	HELENA MARIA ANDRADE DE OLKIVEIRA	S	
PELOI/04	ALZIRA MARIA DA SILVA MONTES	S	
PELOI/05	ARY LEX CARDOSO LESSA	S	
PELOI/06	RAFAEL PERSEGHINI DEL SARTO	S	
PELOI/07	GUSTAVO ESPERANÇA VIEIRA	S	
PELOI/08	VALERIA SELVA BUENO	S	
PELOI/09	EDUARDO PAULA RODRIGUES	S	
PELOI/10	CONCEIÇÃO DE MARIA ALBURQUERQUE	S	
PELOI/11	LINDACY COSTA LIMA	S	
PELOI/12	SERGIO LACERDA PEREIRA	S	
PELOI/13	BRUNA DELATORRES G. DE C. PACHECO	S	
PELOI/14	MARLOSVALERIANO BORGES	S	
PELOI/15	NILVANDO OLIVEIRA COSTA	S	
PELOI/16	DAVILMAR PEREIRA DE NOVAES	S	
PELOI/17	SANDRA MARY DE MELO COELHO	S	
PELOI/18	JOÃO JOSÉ ALVES DA SILVA	S	
PELOI/19	FERNANDA DOCKIORN COSTA JOHANSEN	S	<i>F. Costa Johansen</i>
PELOI/20	TATIANA C LIMA A MATOS RODRIGUES	S	
PELOI/21	JOSEFA PINHO PEREIRA	S	
PELOI/23	RONALDO ANTONIO L. ESPINHEIRA JUNIO	S	
PELOI/25	ROGERIO YOKOMIZO	S	
PELOI/27	ARMANDO NORIO NAKAHARA	S	
PELOI/29	MARIA INES NEPOMUCENO	S	<i>mi</i>
PELOI/31	MARCELO FLORENCIO DO NASCIMENTO	S	<i>pd</i>
PELOI/33	FERNANDO DOS SANTOS SILVA	S	
PELOI/35	JOÃO PAULO DE HOLANDA TIMBO MARTINS	S	
PELOI/37	ALDO MONTEIRO BARBOSA	N	
PELOI/39	CARLOS AUGUSTO DE LIMA CARVALHO	S	
PELOI/41	ANTONIO ISIDRO DA SILVA FILHO	S	
PELOI/43	BERNARDO FERNANDES CORREA MENDONÇA	S	
PELOI/45	LAURA HALUCH	S	
PELOI/47	NELIO FERREIRA SANTANA	S	
PELOI/49	JESSYCA AMOR YAMAGUCHI	S	
PELOI/51	DANIEL REZENDE BONFIM	S	
RMESS/02	MARIA RITA FERREIRA SANTOS	S	
RMESS/04	ROMULO DE MEDEIROS PALMEIRA	S	
RMESS/05	MARCO ANTONIO NASSIF	S	



LISTA DE PRESENÇA ASSEMBLEIA GERAL ORDINARIA 06/05/2017

AMOB CONDÔMINIO

Unidade	Proprietário	Correio	Assinatura
RMESS/06	CLAUDIA APARECIDA CANTELMO	S	
RMESS/08	MARCELLO RIBEIRO TROVÃO FRAIZ	S	
RMESS/10	DIANA SANTOS BRACARENSE	S	
RMESS/12	RINALDO ANDRÉ MEZZARANE	S	
RMESS/14	LILIANA DUTRA DE MORAES AVIDOS	S	<div style="border: 1px solid blue; padding: 5px; width: fit-content;"> <p>Ofício de Brasília-DF Nº de Protocolo e Registro 923518 RTP</p> </div>
RMESS/16	ALENON DE LOYOLA FLEURY JUNIOR	S	
RMESS/18	MIRTES DE ALENCAR ROCHA	S	
RMESS/20	DAMYLLA MARIA COSTA ELOI	S	
RMESS/22	LUCILA ADAN	S	
RMESS/24	ORIZETE OTAVIANA MARRA DA SILVA	S	
RMESS/26	SERGIO LUIZ CORREA DE SOUZA	S	
RMESS/27	RICARDO SANTOS TEXTOR	S	
RMESS/28	PAULO ROBERTO MEDEIROS CLEMENTE	S	
RMESS/30	RICARDO DE ASSIS TEIXEIRA	S	<i>ddd</i>
RMESS/32	JEROAM AGUIAR MENDES JUNIOR	S	
SOLAR/01	JULIA FIGUEIREDO GUERREIRO	S	
SOLAR/02	GILSONZILEI DE OLIVEIRA MENDONÇA	S	
SOLAR/04	GLEICE APARECIDA DE OLIVEIRA	S	
SOLAR/06	WILLIAMS FRANCISCO DA SILVA	S	
SOLAR1/2	ANTONIO GUILHERME GUERREIRO VINAL	S	
TESTE	UNIDADE TESTE	S	
TJUDA/01	DIEGO CARNEIRO LOPES	S	<i>Tel: 011 3111-1111</i>
TJUDA/02	SILVIO PIVA ROMERO	S	
TJUDA/03	LUCIANA SOUTO	S	<i>André A. S. Romo</i>
TJUDA/04	WILLIAMS FRANCISCO DA SILVA	S	
TJUDA/05	WANDERLEIA EVANGELISTA DE MACEDO	S	
TJUDA/06	ANA LOURDES DE CASTRO MIRANDA	S	
TJUDA/07	DENISE ADRIANA BRUST	S	
TJUDA/08	ANA LOURDES DE CASTRO MIRANDA	S	
TJUDA/09	WALACE FREITAS DE OLIVEIRA CLEMENTE	S	
TJUDA/10	THIAGO DE BARROS CORREIA	S	
TJUDA/11	CARMEM SYLVIA BORGES TIBÉRIO	S	
TJUDA/12	JOSÉ RIBAMAR GOMES RODRIGUES	S	
TJUDA/13	DINOEL RODRIGUES DE BRITO	S	
TJUDA/14	JOÃO DOMINGOS MICHELAN	S	
TJUDA/15	TEREZINHA DE JESUS CORRÊA LAUANDE	S	
TJUDA/16	BRUNO CARVALHO L. DE ALENCAR MATO	S	
TJUDA/17	JOSÉ ROBERTO TEIXEIRA DA SILVA	S	
TJUDA/18	ALIX DANTAS BARBOSA	S	

LISTA DE PRESENÇA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA 06/05/2017

AMOB CONDÔMINIO

Unidade	Proprietário	Correio	Assinatura
TJUDA/19	CRISTIANO ORÉM DE ANDRADE	S	
TJUDA/20	LUIZ EDUARDO PORTO	S	
TJUDA/21	MARIA ELISA D. ALCANTARA DE Q.PERES	S	
TJUDA/22	JOSÉ FERREIRA VILARINHO	S	
TJUDA/23	LUIZ CLAUDIO GODOY ELBEL	S	
TJUDA/24	WAGNER HENRIQUE DA SILVA	S	
TJUDA/25	MICHELE MACHADO DE O. VILARINHO	S	
TJUDA/26	RAQUEL MAMEDE DE LIMA	S	
TJUDA/28	CLAUDIA REGINA UHLMANN DE ANDRADE	S	
TJUDA/30	ANDREA LUCIA LARA MENDES	S	
VILAHIP	NINA ROSA CARDOSO FROÉS	S	
VILAHIP2	EDSON COELHO	S	
VILAHIP3	HELIO PEIXOTO	S	
VILAHIP4	JORGINETE DA SILVA JORDÃO E. PONTES	S	
Total de Unidades: 287			



PARECER TÉCNICO DO CONSELHO CONSULTIVO

O Conselho Consultivo no uso de suas atribuições, de acordo com a Convenção do Condomínio intitulado "Amobb Condomínio – CONDOMINIO RESIDENCIAL DOS ASSOCIADOS DA AMOBB, expressa as suas considerações acerca dos lançamentos contábeis relativos ao período de fevereiro a dezembro de 2016.

Ressalta-se que os exames documentais foram conduzidos de acordo com os normativos contábeis, realizados nos livros de prestação de contas do condomínio, em sua totalidade.

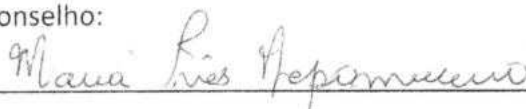
No decorrer da verificação foram realizadas reuniões de esclarecimentos com o propósito de sanar dúvidas relacionadas aos documentos fiscais. Por fim, constatou-se a necessidade de ajustes em sete documentos, os quais estão disponíveis para averiguação.

Diante do exposto, este Conselho Consultivo aprova os lançamentos contábeis e financeiros realizados pela administração do Condomínio.

Este conselho apresenta as seguintes sugestões:

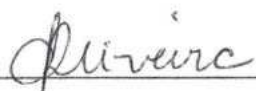
- 1) Anexar os mapas de concorrência existentes junto ao processo de pagamento;
- 2) anexar o controle de combustível junto ao processo de pagamento;
- 3) os pagamentos deverão ser vinculados ao CNPJ/Conta Corrente da empresa.

Conselho:



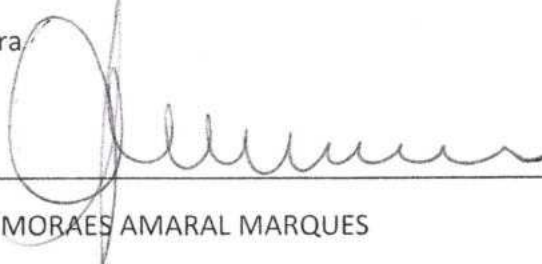
MARIA INÊS NEPOMUCENO

Presidente



CINTHIA FARIAS RODRIGUES OLIVEIRA

2ª Conselheira



CLÁUDIA DE MORAES AMARAL MARQUES

3ª Conselheira