

## **ATA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DE URGÊNCIA VIRTUAL 18 DE JANEIRO DE 2022**

### **PAUTA DO DIA**

- 1. Ratificação para realização da Assembleia de Urgência (inciso I, do parágrafo terceiro do Artigo 13 da Convenção).**
- 2. Eleição dos novos membros para compor a Comissão Eleitoral biênio 2022/2023.**
- 3. Deliberar sobre a manutenção ou não das decisões dos ex-membros da Comissão Eleitoral até o dia 12/01/2022 com possibilidade de serem definidas pelos membros novas datas para inscrição das chapas, eventual impugnação e votação, ou seja, a confecção de novo Edital de Convocação.**

1 Aos dezoito dias do mês de janeiro do ano dois mil e vinte dois (18/01/2022), às vinte horas  
2 (20h), em segunda e última chamada, reuniram-se os condôminos do AMOBB Condomínio  
3 – Condomínio Residencial dos Associados da AMOBB (CNPJ: 08.654.377/0001-76), no modo  
4 Virtual, por meio do aplicativo *Zoom Meetings*, conforme lista de presença anexa, em  
5 Assembleia Geral Extraordinária de Urgência Virtual, para tratar dos assuntos citados no  
6 Edital de Convocação, que foi afixado e publicado no dia 14/01/2022, tendo em vista a  
7 urgência da questão. Participou do evento, como convidado, o Dr. Fabio Augusto de Oliveira,  
8 que assessora juridicamente a Administração do Condomínio. O Sr. Silvio Piva Romero,  
9 Síndico e condômino da unidade TJUDA/02 abriu os trabalhos ressaltando que embora  
10 tivesse a prerrogativa convencional de que o Síndico deva presidir as Assembleias Gerais,  
11 mas considerando que concorre como Conselheiro Suplente em uma das chapas que  
12 disputam a eleição para o biênio 2022-2023, declarou que para maior isenção e o bom  
13 andamento dos trabalhos optaria por solicitar que a Assembleia indicasse outro condômino  
14 para a função de coordenação da Assembleia (Presidente da Assembleia). Facultada a  
15 palavra, se apresentou o Sr. Valter Coelho de Sá (CESPE/11) como voluntário para assumir a  
16 função, o que foi aceito por todos. O então Presidente da Assembleia, Sr. Valter Coelho de  
17 Sá, deu continuidade aos trabalhos do dia, convidando a mim, Flabyn Vieira Alves Ferreira,  
18 para secretariar a assembleia, o que foi aceito prontamente e, em seguida, ratificada a  
19 indicação por todos os condôminos presentes. Na sua fala introdutória, o presidente iniciou  
20 com agradecimentos a todos os presentes na sala virtual e, solicitou a todos colaboração e  
21 adoção de postura cordial e respeitosa para que pudéssemos ter um bom andamento da  
22 Assembleia, tendo em vista a natureza das deliberações e o clima de animosidade existente  
23 em torno do processo eleitoral em curso. Em seguida, efetuou a leitura do Edital dando  
24 início às discussões dos assuntos pautados. **01 – Ratificação para realização da**  
25 **Assembleia de Urgência (inciso I, do parágrafo terceiro do Artigo 13 da Convenção):**  
26 Após breve explanação a respeito da renúncia dos membros da Comissão Eleitoral

27 constituída por meio da AGE de 08/12/2021, ressaltando inclusive, segundo entendimento  
28 jurídico, a não necessidade de ratificação pela Assembleia da dissolução da Comissão  
29 Eleitoral, pois não existe previsão nos normativos condominiais e por tratar-se de fato  
30 consumado, mas, diante da necessidade de se dar andamento ao processo eleitoral em  
31 aberto, se fez necessário o chamamento de urgência desta AGE. O Presidente solicitou que  
32 a Assembleia votasse a ratificação da realização desta assembleia em regime de urgência, o  
33 que ocorreu prontamente. Após votação apurou-se os seguintes votos, sendo proclamado  
34 o resultado de aprovação do item por unanimidade:

Aprova a realização da Assembleia de Urgência (inciso I, do parágrafo terceiro do Artigo 13 da Convenção)?		
Resposta	Votos	%
SIM	52	100.0000000000
NÃO	0	0.0000000000
Abstenção	0	0.0000000000
Total	52	100%

35

#### 36 **SIM**

37 (Avenida Morada de Deus, Número: 31 - JOSE TENORIO BEZERRA NETO), (Rua Tribo de Judá,  
38 Número: 02 - SILVIO PIVA ROMERO), (Rua Passeio de Eloim, Número: 17 - SANDRA MARY DE MELO  
39 COELHO), (Rua Caminho da Esperança, Número: 41 - LEONARDO BOLZANI TORRES), (Rua Caminho  
40 da Esperança, Número: 19 - WANDERLEIA EVANGELISTA DE MACEDO), (Rua Solar, Número: 04 -  
41 WANDERLEIA EVANGELISTA DE MACEDO), (Rua Tribo de Judá, Número: 05 - WANDERLEIA  
42 EVANGELISTA DE MACEDO), (Rua Elian, Número: 03 - WANDERLEIA EVANGELISTA DE MACEDO),  
43 (Rua Passeio de Eloim, Número: 02 - WANDERLEIA EVANGELISTA DE MACEDO), (Rua Elian, Número:  
44 05 - WANDERLEIA EVANGELISTA DE MACEDO), (Rua Solar, Número: 01 - WANDERLEIA  
45 EVANGELISTA DE MACEDO), (Rua do Criador, Número: 05 - CESAR BARBOSA), (Rua Tribo de Judá,  
46 Número: 06 - ROGÉRIO HOEFLER), (Rua Rota do Messias, Número: 12 - RINALDO ANDRÉ  
47 MEZZARANE), (Rua Caminho do Amor, Número: 01 - LUCIANO PEREIRA KOCH), (Rua Praça da  
48 AMOBB, Número: 12 - PABLO ACASSIO SOUSA MELLO), (Rua Passeio de Eloim, Número: 43 -  
49 GABRIELA REGINA SEVERIANO ARAÚJO), (Rua Passeio de Eloim, Número: 41 - ANTONIO ISIDRO DA  
50 SILVA FILHO), (Rua Daniel, Número: 12 - LUIS OLIMPIO CARNEIRO DIAS), (Rua Daniel, Número: 17 -  
51 JOSÉ LUIS BALALAICA DOS SANTOS), (Rua Caminho do Amor, Número: 28 - JOSÉ LUIS BALALAICA  
52 DOS SANTOS), (Rua Caminho do Amor, Número: 26 - JOSÉ LUIS BALALAICA DOS SANTOS), (Rua  
53 Caminho da Esperança, Número: 07 - JOSÉ LUIS BALALAICA DOS SANTOS), (Rua Passeio de Eloim,  
54 Número: 37 - ALDO MONTEIRO BARBOSA), (Rua Praça da AMOBB, Número: 06 - GUSTAVO PEREIRA  
55 COSTA), (Bloco: Avenida Morada de Deus, Número: 02 - CLAUDIA DE MORAES AMARAL MARQUES),  
56 (Rua Caminho da Esperança, Número: 27 - DANIELA GOMES MADUREIRA), (Rua Passeio de Eloim,  
57 Número: 19 - FERNANDA DOCKIORN COSTA JOHANSEN), (Rua Tribo de Judá, Número: 08 - FABIO  
58 VANZO ALVES), (Bloco: Avenida Morada de Deus, Número: 05 - MARCOS ALBERTO BERTON), (Rua

59 Caminho do Amor, Número: 18 - ALCIMAR BAPTISTA FILHO), (Rua Passeio de Eloim, Número: 12 -  
60 MARCUS ANTONIO CARVALHO LIMA), (Rua do Criador, Número: 06 - CLÁUDIO MUSSI), (Rua Passeio  
61 de Eloim, Número: 33 - FERNANDO DOS SANTOS SILVA), (Rua Caminho da Esperança, Número: 21  
62 - LUCIA HELENA BUENO DA FONSECA), (Rua Passeio de Eloim, Número: 35 - PAULO SANTIAGO DOS  
63 SANTOS), (Rua Caminho da Esperança, Número: 52 - RITA RAMOS DE MELLO BENTO), (Rua Estrela  
64 de Davi, Número: 07 - LEONARDO MARTINS RIBEIRO DA CRUZ), (Rua Daniel, Número: 08 - MARIA  
65 ISABELLE RIOS GUZMAN), (Rua Daniel, Número: 10 - BRUNO ANTÔNIO VARGAS), (Rua Tribo de Judá,  
66 Número: 21 - REINALDO SOARES ESTELLES), (Rua Rota do Messias, Número: 10 - DIANA SANTOS  
67 BRACARENSE), (Rua Caminho da Esperança, Número: 24 - IZABEL CRISTINA DA CUNHA FREITAS),  
68 (Rua Estrela de Davi, Número: 01 - HEZEQUIEL BATISTA MACHADO), (Rua Caminho da Esperança,  
69 Número: 17 - SANDRO VIEIRA DA ROSA), (Rua Caminho da Esperança, Número: 11 - VALTER  
70 COELHO DE SÁ), (Rua Tribo de Judá, Número: 07 - FABIO MARQUES GUIMARÃES), (Rua Caminho do  
71 Amor, Número: 03 - SIMONE BORDALHO DE OLIVEIRA), (Rua Praça da AMOBB, Número: 05 - DIEGO  
72 TELEMACO DE BRITO B. NOBREGA), (Rua Caminho da Esperança, Número: 03 - ENGETECH  
73 ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES), (Rua Passeio de Eloim, Número: 39 - GABRIELA BARBOSA  
74 FERREIRA), (Rua Daniel, Número: 15 - JOSÉ ALBERTO PIVA).

## 75 NÃO

76 NENHUM VOTO NESTA ALTERNATIVA

## 77 Abstenção

78 NENHUM VOTO NESTA ALTERNATIVA

79 Após ratificação pela assembleia para realização desta Assembleia Geral em regime  
80 de Urgência, passou-se para o segundo ponto da pauta. **2 - Eleição dos novos membros  
81 para compor a Comissão Eleitoral biênio 2022/2023.** O Sr. Presidente iniciou as  
82 discussões do tópico lendo os critérios para um condômino se candidatar para a Comissão  
83 Eleitoral segundo o contido no item "a" do Art. 28 da Convenção Condominial e respectivas  
84 restrições constantes nos itens "a" a "d" do Art. 29, deixando aberta a palavra para que os  
85 presentes se voluntariassem. Após as discussões e esclarecimentos/ponderações acerca da  
86 natureza das atribuições da Comissão Eleitoral e da situação atual que o processo eleitoral  
87 se encontra, se apresentaram como candidatos para compor uma nova Comissão Eleitoral  
88 para o biênio 2022-2023, os senhores André Luís Viviane de Abreu (MDEUS/35), Fernando  
89 do Carmo Silva Ferreira (CESPE/03) e José Alberto Piva (DNIEL/15). Foi solicitado à  
90 Administração que verificasse prontamente se os candidatos atendiam aos requisitos para a  
91 função, segundo critérios comentados na introdução deste tópico de discussão, havendo  
92 declaração positiva nesse sentido. Em seguida, foi colocado em regime de votação a  
93 aprovação e eleição dos condôminos que se voluntariaram. Foram apurados os votos e  
94 proclamado o resultado de aprovação pela unanimidade dos votos ficando assim, a partir  
95 da data desta AGE, constituída nova Comissão Eleitoral para conclusão do processo de  
96 eleitoral, biênio 2022-2023, em andamento, composta pelos senhores André Luís Viviane de

97 Abreu (MDEUS/35), Fernando do Carmo Silva Ferreira (CESPE/03) e José Alberto Piva  
98 (DNIEL/15).

Aprova a eleição para a Comissão Eleitoral para o pleito de 2022 dos membros ANDRÉ LUIS VIVIANE DE ABREU (MDEUS/35), FERNANDO DO CARMO SILVA FERREIRA (CESPE/03), e JOSÉ ALBERTO PIVA (DNIEL/15)?		
Resposta	Votos	%
SIM	54	98.1818181818
NÃO	0	0.0000000000
Abstenção	1	1.8181818182
Total	55	100%

99

100 **SIM**

101 (Rua Caminho da Esperança, Número: 24 - IZABEL CRISTINA DA CUNHA FREITAS), (Rua Passeio de  
102 Eloim, Número: 19 - FERNANDA DOCKIORN COSTA JOHANSEN), (Bloco: Avenida Morada de Deus,  
103 Número: 05 - MARCOS ALBERTO BERTON), (Rua Passeio de Eloim, Número: 17 - SANDRA MARY DE  
104 MELO COELHO), (Rua Rota do Messias, Número: 10 - DIANA SANTOS BRACARENSE), (Bloco: Avenida  
105 Morada de Deus, Número: 35 - ANDREA LONGHI DUARTE), (Rua Passeio de Eloim, Número: 37 -  
106 ALDO MONTEIRO BARBOSA), (Rua Passeio de Eloim, Número: 41 - ANTONIO ISIDRO DA SILVA  
107 FILHO), (Rua Estrela de Davi, Número: 01 - HEZEQUIEL BATISTA MACHADO), (Rua Passeio de Eloim,  
108 Número: 43 - GABRIELA REGINA SEVERIANO ARAÚJO), (Rua Caminho da Esperança, Número: 07 -  
109 JOSÉ LUIS BALALAICA DOS SANTOS), (Rua Caminho do Amor, Número: 26 - JOSÉ LUIS BALALAICA  
110 DOS SANTOS), (Rua Daniel, Número: 17 - JOSÉ LUIS BALALAICA DOS SANTOS), (Rua Caminho do  
111 Amor, Número: 28 - JOSÉ LUIS BALALAICA DOS SANTOS), (Rua Daniel, Número: 10 - BRUNO  
112 ANTÔNIO VARGAS), (Rua Rota do Messias, Número: 12 - RINALDO ANDRÉ MEZZARANE), (Rua  
113 Caminho da Esperança, Número: 21 - LUCIA HELENA BUENO DA FONSECA), (Rua Caminho da  
114 Esperança, Número: 27 - DANIELA GOMES MADUREIRA), (Rua Daniel, Número: 12 - LUIS OLIMPIO  
115 CARNEIRO DIAS), (Rua Praça da AMOBB, Número: 06 - GUSTAVO PEREIRA COSTA), (Rua Passeio de  
116 Eloim, Número: 12 - MARCUS ANTONIO CARVALHO LIMA), (Bloco: Avenida Morada de Deus,  
117 Número: 31 - JOSE TENORIO BEZERRA NETO), (Rua Praça da AMOBB, Número: 12 - PABLO ACASSIO  
118 SOUSA MELLO), (Rua Passeio de Eloim, Número: 18 - TIAGO CHAVES BEZERRA), (Rua Passeio de  
119 Eloim, Número: 25 - MARIO AUGUSTO MURIAS DE M. JUNIOR), (Rua Caminho do Amor, Número:  
120 18 - ALCIMAR BAPTISTA FILHO), (Rua Passeio de Eloim, Número: 33 - FERNANDO DOS SANTOS  
121 SILVA), (Rua Tribo de Judá, Número: 07 - FABIO MARQUES GUIMARÃES), (Rua Tribo de Judá,  
122 Número: 06 - ROGÉRIO HOEFLER), (Rua Tribo de Judá, Número: 02 - SILVIO PIVA ROMERO), (Rua  
123 Tribo de Judá, Número: 08 - FABIO VANZO ALVES), (Rua Caminho da Esperança, Número: 19 -  
124 WANDERLEIA EVANGELISTA DE MACEDO), (Rua Elian, Número: 03 - WANDERLEIA EVANGELISTA DE  
125 MACEDO), (Rua Solar, Número: 04 - WANDERLEIA EVANGELISTA DE MACEDO), (Rua Tribo de Judá,  
126 Número: 05 - WANDERLEIA EVANGELISTA DE MACEDO), (Rua Passeio de Eloim, Número: 02 -  
127 WANDERLEIA EVANGELISTA DE MACEDO), (Rua Solar, Número: 01 - WANDERLEIA EVANGELISTA DE  
128 MACEDO), (Rua Elian, Número: 05 - WANDERLEIA EVANGELISTA DE MACEDO), (Rua Caminho do

129 Amor, Número: 01 - LUCIANO PEREIRA KOCH), (Rua do Criador, Número: 05 - CESAR BARBOSA),  
130 (Rua Caminho da Esperança, Número: 52 - RITA RAMOS DE MELLO BENTO), (Rua Caminho da  
131 Esperança, Número: 03 - ENGETECH ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES), (Rua do Criador, Número: 06  
132 - CLÁUDIO MUSSI), (Rua Caminho da Esperança, Número: 11 - VALTER COELHO DE SÁ), (Rua  
133 Caminho da Esperança, Número: 17 - SANDRO VIEIRA DA ROSA), (Rua Tribo de Judá, Número: 21 -  
134 REINALDO SOARES ESTELLES), (Rua Praça da AMOBB, Número: 05 - DIEGO TELEMACO DE BRITO B.  
135 NOBREGA), (Bloco: Avenida Morada de Deus, Número: 02 - CLAUDIA DE MORAES AMARAL  
136 MARQUES), (Rua Caminho do Amor, Número: 20 - LÍCIA MARIA MIGUEL MOURA), (Rua Passeio de  
137 Eloim, Número: 35 - PAULO SANTIAGO DOS SANTOS), (Rua Caminho do Amor, Número: 09 - MARIA  
138 DAS GRAÇAS A.L. VASCONCELOS), (Rua Passeio de Eloim, Número: 39 - GABRIELA BARBOSA  
139 FERREIRA), (Rua Caminho da Esperança, Número: 16 - LINDACY COSTA LIMA), (Rua Passeio de Eloim,  
140 Número: 11 - LINDACY COSTA LIMA)

141 **NÃO**

142 NENHUM VOTO NESTA ALTERNATIVA

143 **Abstenção**

144 (Rua Caminho do Amor, Número: 03 - SIMONE BORDALHO DE OLIVEIRA)

145 Na sequência, as discussões passaram para o terceiro e último item da ordem do dia:  
146 **3 - Deliberar sobre a manutenção ou não das decisões dos ex-membros da Comissão**  
147 **Eleitoral até o dia 12/01/2022 com possibilidade de serem definidas pelos membros**  
148 **novas datas para inscrição das chapas, eventual impugnação e votação, ou seja, a**  
149 **confeção de novo Edital de Convocação;** O Sr. Presidente iniciou a abordagem do item  
150 3 da pauta, entendido como mais polêmico e exigente de maior discussão, explicando como  
151 pretendia conduzir os trabalhos de discussão, quando disponibilizaria espaço de  
152 pronunciamentos de forma equânime para os defensores das posições pela manutenção e  
153 pela não manutenção das decisões da Comissão Eleitoral anterior, segundo texto do item 3  
154 da pauta, de modo que todos tivessem a melhor compreensão dos fatos como subsídios ao  
155 voto em momento oportuno. Esclareceu ainda, o Sr. Presidente, a opção de concessão de  
156 espaço mais amplo para o pronunciamento dos senhores candidatos a síndico inscritos nas  
157 chapas no processo eleitoral corrente, não havendo pronunciamentos contrário, quando se  
158 iniciou a fase de inscrição de condôminos que queriam se pronunciar. Na fase de debates,  
159 que ocorreu de forma respeitosa e harmoniosa em boa parte do tempo, diversas linhas de  
160 raciocínio e entendimento foram apresentadas e adequadamente discutidas, embora não  
161 tenha sido possível convergência para a votação do item da pauta na forma do texto  
162 constante do ato convocatório. Diante do impasse e no entendimento que o processo  
163 eleitoral está regulado na Convenção Condominial e que fora eleita nova Comissão Eleitoral  
164 para dar continuidade ao processo eleitoral em andamento, a opção foi pela decisão da  
165 Assembleia quando à apreciação ou não deste item da pauta, para o que não houve  
166 pronunciamento contrário. Colocado em regime de votação se esta assembleia deveria

167 deliberar ou não sobre o item 3 da Pauta, após o exercício do ato de votar pelos condôminos  
168 participantes, apurou-se os votos, sendo proclamado pela maioria dos presentes que o item  
169 3 da pauta não seria votado:

Deve ser apreciado pela Assembleia Geral o Item 3 da Pauta?		
Resposta	Votos	%
SIM	01	0,0200000000
NÃO	49	99,9800000000
Abstenção	0	0,0000000000
Total	50	100%

170

171 **SIM**

172 (Rua Adonai, Número: 09 - FABRÍCIO DE FARIA ANDRADE)

173 **NÃO**

174 (Rua Caminho da Esperança, Número: 24 - IZABEL CRISTINA DA CUNHA FREITAS), (Rua Passeio de  
175 Eloim, Número: 19 - FERNANDA DOCKIORN COSTA JOHANSEN), (Rua Passeio de Eloim, Número:  
176 17 - SANDRA MARY DE MELO COELHO), (Bloco: Avenida Morada de Deus, Número: 35 - ANDREA  
177 LONGHI DUARTE), (Rua Passeio de Eloim, Número: 41 - ANTONIO ISIDRO DA SILVA FILHO), (Rua  
178 Estrela de Davi, Número: 01 - HEZEQUIEL BATISTA MACHADO), (Rua Caminho da Esperança,  
179 Número: 07 - JOSÉ LUIS BALALAICA DOS SANTOS), (Rua Caminho do Amor, Número: 26 - JOSÉ LUIS  
180 BALALAICA DOS SANTOS), (Rua Daniel, Número: 17 - JOSÉ LUIS BALALAICA DOS SANTOS), (Rua  
181 Caminho do Amor, Número: 28 - JOSÉ LUIS BALALAICA DOS SANTOS), (Rua Caminho da Esperança,  
182 Número: 21 - LUCIA HELENA BUENO DA FONSECA), (Rua Daniel, Número: 12 - LUIS OLIMPIO  
183 CARNEIRO DIAS), (Rua Praça da AMOBB, Número: 06 - GUSTAVO PEREIRA COSTA), (Rua Passeio de  
184 Eloim, Número: 12 - MARCUS ANTONIO CARVALHO LIMA), (Bloco: Avenida Morada de Deus,  
185 Número: 31 - JOSE TENORIO BEZERRA NETO), (Rua Praça da AMOBB, Número: 12 - PABLO ACASSIO  
186 SOUSA MELLO), (Rua Passeio de Eloim, Número: 18 - TIAGO CHAVES BEZERRA), (Rua Caminho do  
187 Amor, Número: 18 - ALCIMAR BAPTISTA FILHO), (Rua Passeio de Eloim, Número: 33 - FERNANDO  
188 DOS SANTOS SILVA), (Rua Tribo de Judá, Número: 07 - FABIO MARQUES GUIMARÃES), (Rua Tribo  
189 de Judá, Número: 06 - ROGÉRIO HOEFLER), (Rua Tribo de Judá, Número: 02 - SILVIO PIVA ROMERO),  
190 (Rua Tribo de Judá, Número: 08 - FABIO VANZO ALVES), (Rua Caminho da Esperança, Número: 19 -  
191 WANDERLEIA EVANGELISTA DE MACEDO), (Rua Elian, Número: 03 - WANDERLEIA EVANGELISTA DE  
192 MACEDO), (Rua Solar, Número: 04 - WANDERLEIA EVANGELISTA DE MACEDO), (Rua Tribo de Judá,  
193 Número: 05 - WANDERLEIA EVANGELISTA DE MACEDO), (Rua Passeio de Eloim, Número: 02 -  
194 WANDERLEIA EVANGELISTA DE MACEDO), (Rua Solar, Número: 01 - WANDERLEIA EVANGELISTA DE  
195 MACEDO), (Rua Elian, Número: 05 - WANDERLEIA EVANGELISTA DE MACEDO), (Rua Caminho do  
196 Amor, Número: 01 - LUCIANO PEREIRA KOCH), (Rua do Criador, Número: 06 - CLÁUDIO MUSSI),  
197 (Rua Caminho da Esperança, Número: 11 - VALTER COELHO DE SÁ), (Rua Caminho da Esperança,  
198 Número: 17 - SANDRO VIEIRA DA ROSA), (Rua Tribo de Judá, Número: 21 - REINALDO SOARES  
199 ESTELLES), (Bloco: Avenida Morada de Deus, Número: 02 - CLAUDIA DE MORAES AMARAL

200 MARQUES), (Rua Caminho do Amor, Número: 20 - LÍCIA MARIA MIGUEL MOURA), (Rua Passeio de  
201 Eloim, Número: 35 - PAULO SANTIAGO DOS SANTOS), (Rua Caminho da Esperança, Número: 16 -  
202 LINDACY COSTA LIMA), (Rua Passeio de Eloim, Número: 11 - LINDACY COSTA LIMA), (Rua Daniel,  
203 Número: 15 – JOSÉ ALBERTO PIVA), (Rua Rota do Messias, Número: 20 - LORRAYNE GARCIA), (Rua  
204 Passeio de Eloim, Número: 49 - JESSYCA AMOR YAMAGUCHI), (Rua Céu Azul, Número: 03 - BRUNO  
205 VIEIRA ZANANI), (Rua Caminho da Esperança, Número: 45 - BRUNO FERNANDES ZENOBIO DE LIMA),  
206 (Rua Caminho da Esperança, Número: 38 - LUIZ SALVADOR GUTIERREZ), (Rua Praça da AMOBB,  
207 Número 01 - ELYZA AMERICA RABELO TAKAZI), (Bloco: Avenida Morada de Deus, Número: 13 -  
208 PAULO AUGUSTO DUARTE FIRMINO), (Rua Caminho da Esperança, Número: 41 - FERNANDA  
209 FREITAS COSTA DE TORRES).

## 210 **Abstenção**

---

211 NENHUM VOTO NESTA ALTERNATIVA

212 As decisões tomadas pelos ex-membros da Comissão Eleitoral ficam mantidas até ulterior  
213 decisão da nova comissão eleita nesta Assembleia. O entendimento de que a Comissão  
214 Eleitoral é a estrutura legítima incumbida da responsabilidade de dar continuidade ao  
215 processo eleitoral que se encontra em aberto, paralisado a partir da renúncia dos membros  
216 da Comissão anterior. A nova Comissão se comprometeu a disponibilizar o mais rápido  
217 possível o cronograma do processo eleitoral, podendo ser convocada nova Assembleia Geral  
218 Extraordinária de Urgência para avaliar a possibilidade de extensão do mandato dos  
219 gestores atuais (síndico, subsíndico, tesoureiro e conselheiros) até o final do processo  
220 eleitoral em curso e posse da nova Administração. Nada mais havendo a tratar, e mais uma  
221 vez agradecendo a todos pela participação e empenho, além de confiança depositada na  
222 pessoa do presidente para a condução dos trabalhos do dia, às 23h25 (vinte e três horas e  
223 vinte e cinco minutos) do mesmo dia, foi encerrada a Assembleia pelo Sr. Presidente,  
224 cabendo a mim, como secretário designado, a lavratura da presente Ata, que vai assinada  
225 por ele e por mim, secretário.

Brasília, 18 de janeiro de 2022;

  
**Valter Coelho de Sá**  
Presidente

  
**Flabyn Vieira Alves Ferreira**  
Secretário