

27/01/2009

AMOB - ASSOCIAÇÃO PRÓ-MORADIA DOS FUNCIONÁRIOS DO BANCO DO BRASIL.  
CNPJ 01.226.053/0001-98.  
Escritório - SBS - Ed. Sede I do Banco do Brasil - 2º Subsolo - CEP 70070-100.  
Sede - Rodovia DF 001 - Estrada do Sol - Km 7,5 - Jardim Botânico- Lago Sul- CEP 71680-613.  
Caixa postal Correios -3661 - CEP 70089-970  
E-mail: condominioamobb@yahoo.com.br . Fone 3964-8808 - Fax:3039-1138.

12º OFÍCIO DE REG DE PESSOAS JURÍDICAS  
ICRS 504, BL A, LOJA 07/08 - (Av. W3 Sul)  
Associação Pró-Moradia - Brasília-DF  
FICHA ARQUIVADA - COPIA MICROFILMADA SOB  
NÚMERO:  
000062471  
08/09/2008

**ATA DA ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DA ASSOCIAÇÃO PRÓ-MORADIA  
DOS FUNCIONÁRIOS DO BANCO DO BRASIL REALIZADA EM 27.01.2008  
Planejamento dos investimentos para o período de 2008/2009**

Aos vinte e sete dias do mês de janeiro do ano de dois mil e oito, atendendo ao Edital de Convocação de 05 de janeiro de 2008, veiculado na página 08 dos classificados do jornal Correio Braziliense, realizou-se, na sede do Condomínio AMOBB, às 13:00h, a ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA para deliberar sobre o planejamento dos investimentos para o período de 2008/2009, com definição de taxas de contribuição, e outros assuntos de interesse geral constantes do edital citado, ou previamente inscritos e divulgados durante a assembléia. Com a presença de associados/condôminos que assinaram a lista de presença que faz parte integrante da presente ata, foi designado para presidir os trabalhos o Sr. Gustavo de Faria Barros, Presidente da Associação. O Sr. Gustavo, após tomar assento à mesa, convidou os membros da diretoria presentes, o Sr. Antônio Paulo Guerreiro, a Sra. Ana Lourdes de Castro Miranda e o Sr. Valter Coelho de Sá, para se juntarem a ele, e iniciou os trabalhos informando a todos os presentes, que a apresentação do planejamento seria conduzida pelo Sr. Valter Coelho de Sá, Diretor de Patrimônio Móvel da Associação. Solicitou ao Sr. Antonio Paulo Guerreiro que secretariasse o evento. O Sr. Valter iniciou fazendo um questionamento aos associados presentes: "No entendimento de vocês esta assembléia, pela data em que está se realizando, se acha respaldada para discutir o investimento para 2008/2009?" Foi posto em regime de votação. Teve 18(dezoito) votos favoráveis, 3(três) votos contrários e 1(uma) abstenção. Considerando que a assembléia estava respaldada para o assunto, o Sr. Valter começou a apresentação dos números. Sobre a pavimentação foram apresentadas as ruas e praça que compõe a gleba da Amobb e disse que isso corresponde a 41.814m². Foram apresentadas, também, as etapas já realizadas/pavimentadas nessas ruas, sendo: etapa 1 - no ano de 2003 e 2004 (1.435m² na Rua Caminho do Amor e 1.820m² na praça); etapa 2 - no ano de 2006 (1.337m² na Rua Eloim, 1.918m² na Rua Caminho da Esperança, 2.352m² na Rua Solar/Tribo de Judá e 1.022m² na Rua Estrela de Davi-); etapa 3 - no ano de 2007 (7.950m² na Av. Morada de Deus) totalizando 17.834m² pavimentados do total de 41.814 o que representa 43% restando uma quantidade de 23.980m². Disse que no ritmo impresso nos anos de 2006 e 2007, de 6.000m2 para cada ano, terá uma quantidade de quatro anos, que vêm coincidir com o que foi imposto pelo GDF como período de investimento (pavimentação). Disse que o investimento na parte de pavimentação não passa a ser uma opção da associação, terá que ser feita em até 4 anos. Em seguida passou a apresentar as propostas para encaminhamento. A Diretoria entendeu que o ritmo que vem sendo adotado está adequado às condições financeiras do quadro social, tendo como propostas: 1) manutenção em 2008 e 2009 do modelo de investimento praticado em 2006 e 2007, ou seja, R\$ 1.200,00 (anuais) integralizados em quatro parcelas de R\$ 300,00, em datas coincidentes com os pagamentos de 13º salário e PLR dos funcionários do Banco do Brasil; 2) utilização da margem disponível da arrecadação da Associação durante o exercício de 2008 para fabricação dos blocos de cimento e investimento de R\$1.200,00, na forma da proposta anterior, para 2009, com reavaliação desse valor em dezembro/08, quando seriam discutidos inclusive os custos do assentamentos dos blocos construídos em 2008, de forma a concluir 12.000m² assentados ao final de 2009. A situação atípica para 2008, ou seja, a utilização apenas

8

12º OFÍCIO DE REG DE PESSOAS JURÍDICAS  
ICRS 509 Pl. A - L. 070 - 07168 (L. W3 Sul)  
Tel: 223-4506/Fax:225-6602 - Brasília-DF

do excedente da arrecadação para fabricação de blocos de cimento, foi justificada pela diretoria da Associação como prioridade a ser dada pelos associados na regularização da documentação do lote, custos de escrituração e registro que cada associado deverá realizar em 2008. Foi apresentada uma terceira proposta pela assembleia (associado Silvino), que consistiu em capitalizar R\$ 50,00 por mês, que daria R\$600,00 por ano. Foram postas as propostas em regime de votação, tendo o seguinte resultado: proposta 1 - não recebeu nenhum voto; proposta 2, recebeu 26 votos favoráveis; proposta 3 - 22 votos favoráveis e uma abstenção. Foi declarada aprovada a proposta nº 2. Em seguida o Sr. Valter deu por encerrada a apresentação do planejamento do investimento e passou a palavra para o presidente da assembleia, o Sr. Gustavo, que passou para o tema Outros Assuntos, convidando o Sr. Ricardo Rodrigues para falar sobre o assunto registrado na pauta. O Sr. Ricardo iniciou agradecendo a todos os que votaram na chapa "Evolução" para a direção do Condomínio e em seguida começou a falar sobre o assunto incluído em pauta e disse que se sente bastante contente pelo que já foi decidido nesta assembleia e explicou que em nenhum momento quis criar atrito. Disse que a sua luta é pelo o cumprimento do Estatuto. Ressaltou que ao ter que cobrar alguma coisa o fará e encerrou dizendo que passou para os associados uma análise daquilo que achava que foi descumprido no Estatuto e em seguida agradeceu a todos. Gustavo retomou a palavra e, em seguida, convidou o Sr. Rômulo falar sobre os quatro assuntos que incluiu na pauta: 1ª Questão da Segurança - disse que esta questão o preocupa muito e quer saber o que é que está sendo proposto para melhorar e sugeriu que fossem instaladas câmeras no Condomínio. O Gustavo respondeu que também é sua preocupação e informou que pediu para fazer um levantamento em empresas especializadas para colocar um monitoramento nas ruas e o mais barato custa R\$ 600 mil reais. Disse que este é um quesito que está na pauta tanto do Condomínio quanto da Associação; 2ª Questão - Acesso à internet - disse que percebeu que é só a Transcon que oferece este serviço no Condomínio; 3ª Questão - se existem regras para animais domésticos. Em resposta, foi dito que existem regras e que a Administração do Condomínio é quem trata deste assunto e a 4ª Questão - comunicação com associados/condôminos - acha que tem muitas falhas. Gustavo concorda e disse que a comunicação da Associação é muito ruim, explicou que o site apresenta problemas todos os dias e disse que é a hora de procurar empresas em Brasília que monte esses sites e que tenham qualidade nos serviços que disponibilizam. Rômulo se deu por satisfeito. Em seguida foi passada a palavra para o Sr. Djalma, que agradeceu a todos pela confiança que depositaram nele para presidir a comissão eleitoral na eleição para a Administração do Condomínio e informou que teve duas chapas e que foi utilizada a Convenção Condominial para resolver alguns problemas que foram levantados. A chapa Consolidação recebeu o número de votos maior que a chapa Evolução e informou que passou um comunicado para que fosse divulgado com os números finais porque houve uma pequena divergência entre a contagem de votos da urna localizada no escritório da Amobb, no Ed. Sede I com a relação de votantes. Disse que queria registrar dar esclarecimento e informou que na segunda-feira o resultado estará sendo passado e, tanto os votos quanto a relação, estarão à disposição para apreciação até terça-feira antes da divulgação do veredicto final. Djalma deu por encerrado os seus esclarecimentos e agradeceu a todos. Coma palavra a Sra. Adélia que apresentou dois assuntos: o 1º disse que é apenas uma sugestão: que nas próximas eleições seja para síndico, seja para membros da Associação, que seja feita uma reunião anterior à inscrição das chapas para apresentação de suas propostas para que se possa escolher

AMOBEB - ASSOCIAÇÃO PRÓ-MORADIA DOS FUNCIONÁRIOS DO BANCO DO BRASIL.

CNPJ 01.226.053/0001-98.


Escritório - SBS - Ed. Sede I do Banco do Brasil - 2º Subsolo - CEP 70070-100.

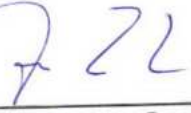
Sede - Rodovia DF 001 - Estrada do Sol - Km 7,5 - Jardim Botânico- Lago Sul- CEP 71680-613.

Caixa postal Correios -3661 - CEP 70089-970

E-mail: condominioamobb@yahoo.com.br . Fone 3964-8808 - Fax:3039-1138.

melhor o seu candidato. E o 2º assunto é que gostaria de tomar ciência de todos os fatos tanto do Condomínio quanto da Associação através de correspondências que podem ser deixadas na portaria do Condomínio. Nada mais havendo a tratar e ninguém mais querendo fazer uso da palavra, o presidente da assembléia encerrou os trabalhos e determinou a lavratura da presente ATA, que vai devidamente assinada por ele por mim, secretário designado.

  
\_\_\_\_\_  
Gustavo Faria de Barros  
Presidente da Assembléia

  
\_\_\_\_\_  
Antonio Paulo Guerreiro  
Secretário Designado

2º OFÍCIO DE REG DE PESSOAS JURÍDICAS  
ICRS 504.BL A , LOJA 07/08 - (Av.W3 Sul)  
Tel: 223-4508/Fax:225-6602 - Brasília-DF

Apresentado hoje, protocolo e registrado  
sob nº:  
000062471

Anotado a margem do Registro  
Inº:  
000003339

Brasília, 08/09/2011  
  
Antonio Fernandes Buijino de Sousa  
Escrivente Autorizado