

2º TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO QUE ENTRE SI CELEBRAM A ASSOCIAÇÃO PRÓ-MORADIA DOS FUNCIONÁRIOS DO BANCO DO BRASIL E O AMOB CONDOMINIO RESIDENCIAL DOS ASSOCIADOS DA AMOB.

ASSOCIAÇÃO PRÓ-MORADIA DOS FUNCIONÁRIOS DO BANCO DO BRASIL - AMOB, situado na ROD. DF 001 RODOVIA DO SOL KM 7,50 S/N- JARDIM BOTÂNICO – LAGO SUL BRASÍLIA CEP 71.680-613, CNPJ nº 01.226.053/0001-98, doravante denominada simplesmente **LOCADOR**, neste ato representada pelo Presidente, Sr. **BRUNO FERNANDES ZENÓBIO DE LIMA**, portador do CPF nº 035.178.686-47, e **AMOB CONDOMINIO RESIDENCIAL DOS ASSOCIADOS DA AMOB**, situado ROD. DF 001 DO SOL KM 7,50 S/N- FARDIM BOTÂNICO – LAGO SUL BRASÍLIA CEP 71.680-613, CNPJ nº 08.654.377/0001-76, doravante denominado **LOCATÁRIO** neste ato representado pelo síndico, Sr. **JOSÉ LUIS BALALAICA DOS SANTOS**, portador do CPF nº 367.418.170-34, resolvem celebrar o presente contrato de prestação de serviços, na forma das cláusulas e condições seguintes.

CLÁUSULA PRIMEIRA

O presente Termo Aditivo tem por objeto a repactuação do valor, alteração do OBJETO no item 1.1 e alteração do ANEXO 01 do contrato celebrado entre as partes em 29/12/2016.

CLÁUSULA SEGUNDA

Em consonância com a Cláusula 4ª, Item 4.1, Parágrafo Primeiro do Contrato celebrado em 29/12/2016, o valor mensal do contrato passará a ser de R\$ 5.000,00 (cinco mil reais) a partir do mês de janeiro de 2023.

CLÁUSULA TERCEIRA

Tendo em vista a titulação do lote nº 17 da Rua Daniel em nome da Associação, esse lote passará a integrar a Cláusula Primeira, Item 1.1 do Contrato celebrado em 29/12/2016.

CLÁUSULA TERCEIRA

O anexo 1 do Contrato celebrado em 29/12/2016 será substituído pelo ANEXO 1.1 que vai anexo a este Termo Aditivo, substituindo o anterior em seu inteiro teor e forma.

CLÁUSULA QUINTA

Ficam mantidas e ratificadas, em seu inteiro teor, todas as demais cláusulas e condições do contrato originário, não modificadas pelo presente instrumento, permanecendo íntegras e

inalteradas para todos os efeitos jurídicos e legais.

E, por estarem assim justos e contratados, firmam o presente termo em 02 (duas) vias de igual teor e forma.

Brasília-DF, 01 de janeiro de 2023.



ASSOCIAÇÃO PRÓ-MORADIA DOS FUNCIONÁRIOS DO BANCO DO BRASIL - AMOB
CNPJ nº 01.226.053/0001-98
Locador



AMOB CONDOMÍNIO RESIDENCIAL DOS ASSOCIADOS DA AMOB
CNPJ n. 08.654.377/0001-76
Locatário

TESTEMUNHA:

Nome: *FABIAN VILELA LUIZ FERREIRA*
CPF: *021 980 901-50*

Nome:
CPF:



ANEXO 1.1

Recepção

Produto	Descrição	Quantidade
Informatica	Porta gabinete em madeira	2
Móveis/utensílios	Cadeira de escritório c/ braço de rodinha cor preta	2
Móveis/utensílios	Cadeira de escritório s/ braço de rodinha cor preta	2
Móveis/utensílios	Computador da marca Samsung, cor preta	1
Informatica	Gabinete marca LG, cor preta	1
Informatica	Gabinete marca Newdrive, cor preta	1
Informatica	Estabilizador cor preta	1
Móveis/utensílios	Sofá dois lugares em couro sintético, cromado, cor preta	1
Móveis/utensílios	Quadro de parede, moldura em madeira, grande	1

Escritório

Produto	Descrição	Quantidade
Móveis/utensílios	Escrivaninha em madeira	2
Móveis/utensílios	Armário de alumínio cinza, 2 portas, c/ chave	1
Móveis/utensílios	Armário de madeira branca, c/ 3 divisórias	1
Móveis/utensílios	Porta gabinete em madeira	2
Móveis/utensílios	Cadeira de escritório c/ braço de rodinha cor preta	3
Móveis/utensílios	Cadeira de escritório s/ braço de rodinha cor preta	2
Informática	Gabinete marca LG, cor preta	2
Informática	Estabilizador cor preta	2
Móveis/utensílios	Projeto Marca EPSON - Modelo PowerLife S18+	1
Móveis/utensílios	Microfone gravador - Marca ZOOM - modelo H2next	1
Móveis/utensílios	Laser p; apresentação de slides - Marcar COMTAC	1
Móveis/utensílios	Microfone profissional - Marca Karsect - modelo KRU-302	2

Arquivo 1

Produto	Descrição	Quantidade
Móveis/utensílios	Prateleira em madeira branco c/ 4 divisórios(estreita)	1
Móveis/utensílios	Prateleira em madeira branco c/ 9 divisórios	1
Móveis/utensílios	Prateleira em madeira branco c/ 3 divisórios(larga)	1
Móveis/utensílios	Prateleira em madeira branco c/ 6 divisórios	1
Móveis/utensílios	Armário em madeira branco c/ 2 portas, c/ puxador e c/ 4 divisórias	1
Móveis/utensílios	Armário em madeira branco c/ 7 portas, embutido, em forma de L	1
Móveis/utensílios	Arquivo de ferro, cinza, c/ 4 gavetas	4
Móveis/utensílios	Armário arquivo de ferro, cor cinza c/ 4 gavetas	4

Arquivo 2

Produto	Descrição	Quantidade
Móveis/utensílios	Armário arquivo de ferro, cor cinza, 2 portas, c/ chave e 4 divisórias	1
Móveis/utensílios	Ventilador, marca ventisol, cor cinza	1
Móveis/utensílios	Quadro branco	1

Sala de reunião

Produto	Descrição	Quantidade
Móveis/utensílios	Mesa de reunião redonda em madeira	1
Móveis/utensílios	Cadeira escritório c/ braço, cor preta	9
Móveis/utensílios	Cadeira escritório s/ braço, cor preta	1
Móveis/utensílios	Cadeira em couro reciclável, cromado, cor preta	2
Móveis/utensílios	Mesa de centro redonda de vidro e em inox	1
Móveis/utensílios	Mesa redonda de vidro e em inox	1

Banheiro masculino e feminino

Produto	Descrição	Quantidade
Móveis/utensílios	Armário arquivo de ferro, cor cinza, c/ 4 portas e c/ cadeado	1
Móveis/utensílios	Armário arquivo de ferro, cor cinza, c/ 8 portas e c/ cadeado	1

Área externa e interna da cozinha

Produto	Descrição	Quantidade
Móveis/utensílios	Banco de ferro	1
Móveis/utensílios	Prateleira de ferro embutido c/ 3 divisórias	1
Móveis/utensílios	Estrutura de mesa em inox	1
Móveis/utensílios	Prateleira de ferro, cor cinza, c/ 2 divisórias	1
Móveis/utensílios	Prateleira de ferro, cor cinza, c/ 1 divisória	1

Cozinha

Produto	Descrição	Quantidade
Móveis/utensílios	Mesa de granito c/ estrutura em inox	2
Móveis/utensílios	Cadeira de plástico	12
Móveis/utensílios	Geladeira, cor branca, marca Consul	1
Móveis/utensílios	Televisão marca LG	1
Móveis/utensílios	Sofá dois lugares em couro sintético, cromado, cor preta	1
Móveis/utensílios	Armário de ferro, com 2 divisórias	1
Móveis/utensílios	Purificador de água, marca colormaq	1
Móveis/utensílios	Freezer branco, marca Consul	1
Móveis/utensílios	Liquidificador branco, marca astro predileto	1

Galpão

Produto	Descrição	Quantidade
Móveis/utensílios	Mesa de granito c/ estrutura em inox	2
Móveis/utensílios	Mesa de plástico na cor preta	10
Móveis/utensílios	Cadeira de plástico na cor preta	120
Móveis/utensílios	Quadro branco	1
Móveis/utensílios	Persianas, cor branca	5
Móveis/utensílios	Suporte para caixa de som	2
Móveis/utensílios	Caixa de som	2
Móveis/utensílios	Pedestal	1
Móveis/utensílios	Ventilador s/ pedal, marca arge max	3
Móveis/utensílios	Lixeira grande, cor cinza, c/ roda e pedal, marca contemar	1
Móveis/utensílios	Purificador, cor branca, marca colormaq	1
Móveis/utensílios	Forno, marca best	1

OUTROS

Produto	Descrição	Quantidade
Veículo	Carro Fiat Strada Work 1.4 Flex, Branca, PLACA: PAO 1110	1
Veículo	Moto Honda 150 bros - ano 2014 OVU: 8173	1
Imóvel	Caminho do Amor nº 26	1
Imóvel	Caminho do Amor nº 28	1
Imóvel	Caminho da Esperança nº 07	1
Imóvel	Daniel nº 17	1
Informática	Notebook Samsung	1
Móveis/Utensílios	Máquina de cartão de crédito/débito (minizinha D150)	1
Informática	Scanner Canon de mesa para digitalização de arquivos	1
Móveis/Utensílios	Mesa de tenis de mesa oficial e kit raquete de mesa	1
Móveis/Utensílios	Mesa de sinuca (doação)	1
Móveis/Utensílios	Smart TV 70" 4K LED LG 70UQ8050 AI Processor - Wi-Fi Bluetooth HDR	1
Móveis/Utensílios	Pedestal Tripe TV com ajuste de altura	1