

GRANLAR
CONDOMÍNIOS

**ASSOCIAÇÃO PRÓ-MORADIA
DOS FUNC. DO BANCO DO BRASIL
AMOB
MARÇO/2024**

WWW.GRANLAR.COM.BR

(61) 3344-2762

TERMO DE ABERTURA

ASSOC. PRÓ-MORADIA DOS FUNCIONÁRIOS DO BANCO DO BRASIL
CNPJ nº - 01.226.053/0001-98

Contém esta Pasta 34 (**Trinta e Quatro**) documentos organizados e numerados sequencialmente, que servirá como Demonstrativo para as Receitas e Despesas do período de **01.03.2024 a 31.03.2024**, tendo como sistemática a contabilidade por caixa, utilizando o extrato bancário do Condomínio como parâmetro básico.



GRANLAR - CONDOMÍNIOS

Ivanilda Martins Gomes
Granlar Asses. Contábil
CRC-DF 016439/0-7

Brasília - DF, 09 de maio de 2024.



PARECER DO CONSELHO



PARECER DO CONSELHO

*ASSOC. PRÓ-MORADIA DOS FUNCIONÁRIOS DO BANCO DO
BRASIL*

CNPJ: 01.226.053/0001-98

Os abaixo assinados Membros do Conselho declaram que examinaram o Balancete relativo ao período de **01.03.2024 a 31.03.2024**, bem como a documentação de RECEITAS E DESPESAS, razão pela qual emitem os pareceres abaixo, cujas ressalvas, se for o caso, estarão especificadas no quadro seguinte.

WILSON ALVES DA SILVA

() Aprovado ()Aprovado c/ ressalvas () Não aprovado _____

JAIR CAMPOS DA SILVA

() Aprovado ()Aprovado c/ ressalvas () Não aprovado _____

RÔMULO LUIZ CARLOS DE OLIVEIRA

() Aprovado ()Aprovado c/ ressalvas () Não aprovado _____

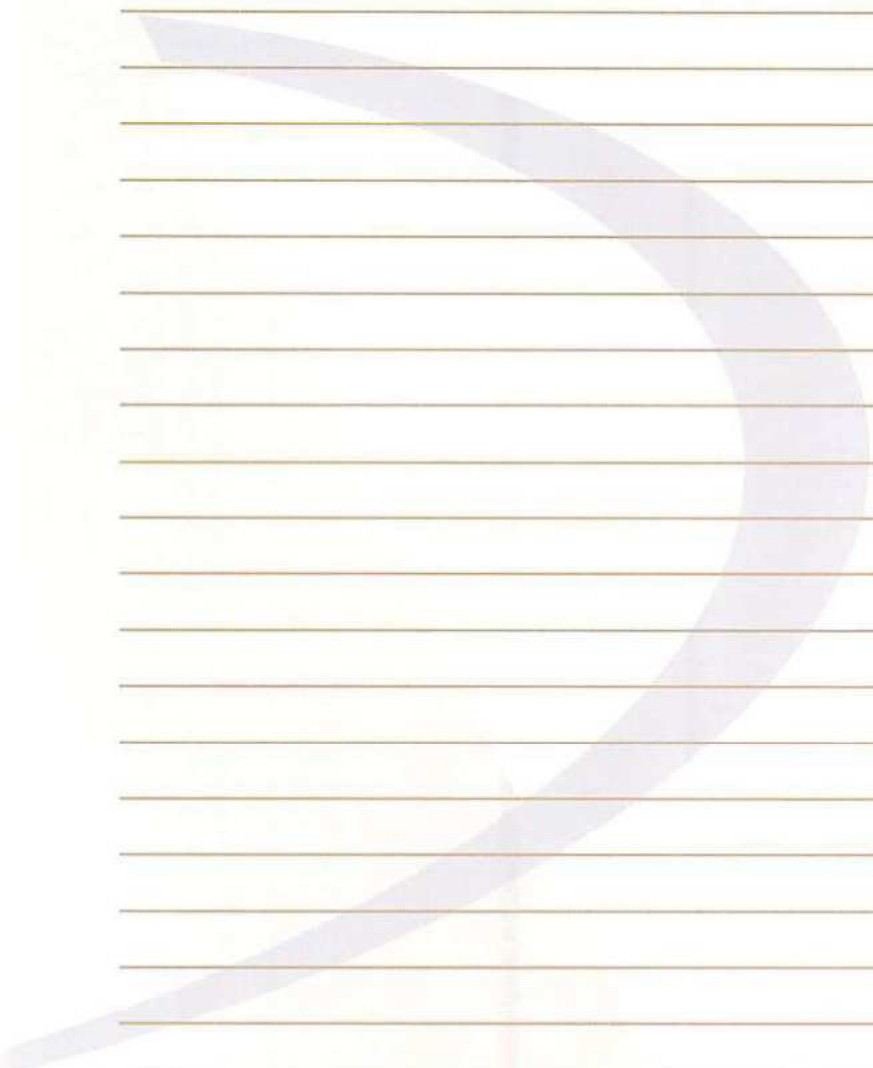
OBSERVAÇÕES:

- 1) Os esclarecimentos de eventuais dúvidas devem ser solicitados ao Escritório com antecedência;
- 2) Nos casos de aprovação com ressalvas ou não aprovação, deverá haver o preenchimento do quadro específico.

Brasília - DF, 09 de maio de 2024.



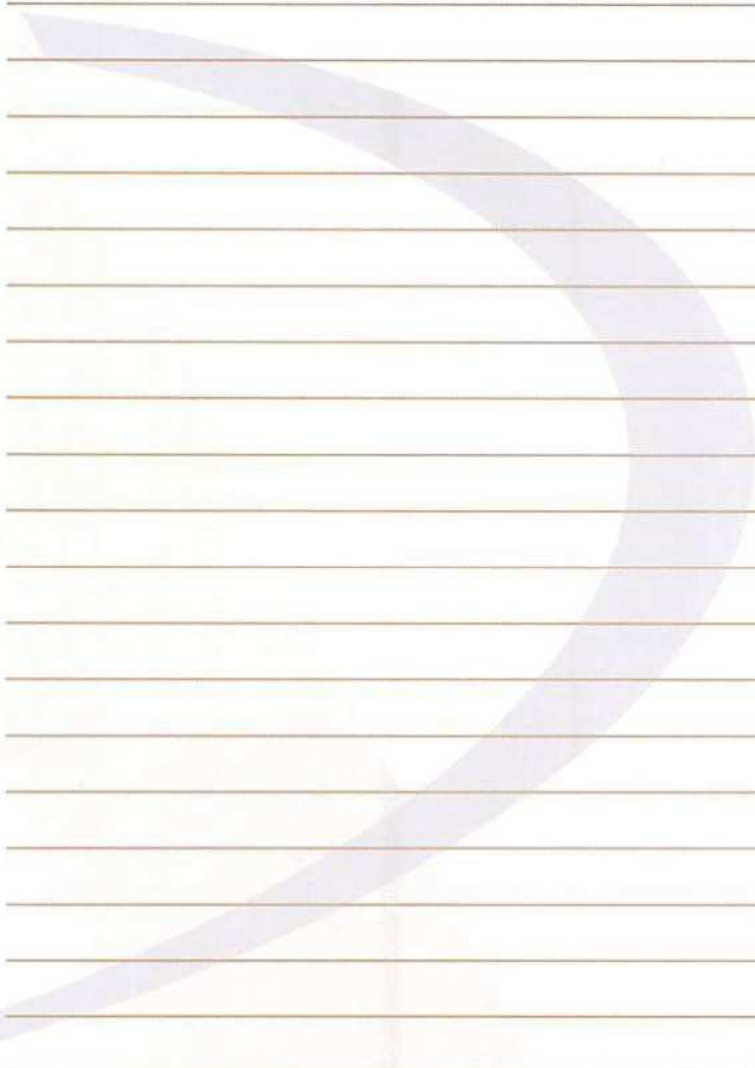
ANOTAÇÕES DO CONSELHO



A series of horizontal lines for writing, with a large, light purple, curved graphic element on the left side.



ANOTAÇÕES DO SÍNDICO



A series of horizontal lines for writing, with a large, light purple, curved graphic element on the left side.



DEMONSTRATIVO FINANCEIRO



Associação Pró-Moradia dos Func.do Banco do Brasil

Março / 2024 - Período: 01/03/2024 a 31/03/2024

RECEITAS/HISTÓRICO		VALORES EM R\$
RECEITAS MENSALIDADE DA ASSOCIAÇÃO		
01.01 Mensalidade Associação		8,80
01.03 Rendimento Financeiro		737,16
01.04 Repasse Cota parte de Condomínios		6.490,25
		7.236,21
RECEITA ORDINÁRIA		
02.01 Taxa Ordinária		2,41
		2,41
OUTRAS RECEITAS		
05.10 Multa/Juros/Correção		20,95
05.14 Ressarcimentos Diversos		0,10
05.20 Custas processuais		2,94
05.32 Certidão de ônus		0,40
05.39 Contrato de Aluguel		5.185,50
05.41 Festividades - Ref. repasse de valores ref a colonia de férias		5.637,49
05.47 Alvará de levantamento		13.320,31
		24.167,69
Total:		31.406,31

DESPESAS/HISTÓRICO		VALORES EM R\$
DESPESAS COM PESSOAL		
07.01 INSS		60,29
		60,29
DESPESAS COM TERCEIRIZAÇÃO		
08.01 Contabilidade		1.290,30
08.05 Consultoria Administrativa		900,00
		2.190,30
DESPESAS ORDINÁRIAS - ADMINISTRATIVAS		
09.13 Honorários Advocaticios		1.160,00
09.27 Festividades		1.000,00
09.40 Associação dos Condomínios		357,69
		2.517,69
DESPESAS ORDINÁRIAS - FINANCEIRAS		
10.02 Tarifa de Cobrança		1,90
		1,90
Total:		4.770,18

**RESUMO**

Saldo Anterior:	113.436,33
Total de Receitas:	31.406,31
Total de Despesas:	(4.770,18)
Saldo do Mês:	26.636,13
SALDO A SER TRANSFERIDO:	140.072,46

CONTAS CORRENTES		VALORES EM R\$
C. COMP. ASSOC. X CONDOMÍNIO		
01 - Saldo Anterior		0,00
02 - Créditos		0,00
03 - Débitos		0,00
		0,00
Conta Caixa		
01 - Saldo Anterior		173,98
02 - Créditos		0,00
03 - Débitos		0,00
		173,98
Conta Corrente - SICOOB		
01 - Saldo Anterior		12.964,92

DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS

09/05/2024

Pág: 2/2

Associação Pró-Moradia dos Func.do Banco do Brasil

Março / 2024 - Período: 01/03/2024 a 31/03/2024

02 - Créditos	30.669,15
03 - Débitos	(4.770,18)
	38.863,89
CONTA SICOOB CAPITAL	
01 - Saldo Anterior	315,43
02 - Créditos	0,00
03 - Débitos	0,00
	315,43
RDC - LONGO PÓS CDI	
01 - Saldo Anterior	99.982,00
02 - Créditos	737,16
03 - Débitos	0,00
	100.719,16

BRUNO FERNANDES ZENOBIO DE LIMA
Diretor Presidente

LICIA MARIA MIGUEL MOURA
Diretora de Finanças e Contabilidade

Ivanilda Martins Gomes
Granlar Asses. Contábil
CRC-DF 016439/0-7



EXTRATOS



SICOOB - Sistema de Cooperativas de Crédito do Brasil
Plataforma de Serviços Financeiros do Sicoob - SISBR

02/04/2024

EXTRATO CONTA CORRENTE

15:52:14

COOP.: 4041-0 - SICOOB CREDIJUSTRÁ

CONTA: 13.537-2 - ASSOCIACAO PRO MORADIA DOS FUNCIONARIOS DO BANCO D

DATA	DOCUMENTO	HISTÓRICO	VALOR
29/02/2024		SALDO ANTERIOR	12.964,92C
29/02/2024		SALDO BLOQUEADO ANTERIOR	0,00*
06/03/2024	Pix	PIX EMITIDO OUTRA IF Pagamento Pix 52.578.629 0001-17 Banda Bailinho Carnaval AMOBB	1.000,00D
06/03/2024	3254061	DÉB. TIT. COMPE EFETIVADO Assessoria contã bil fev24	1.290,30D
		SALDO DO DIA =====>	10.674,62C
11/03/2024	389197	CRÉD. LIQUIDAÇÃO COBRANÇA	35,60C
11/03/2024	389617	TARIFA COBRANÇA	1,90D
		SALDO DO DIA =====>	10.708,32C
13/03/2024	3264057	DÉB. TIT. COMPE EFETIVADO movimento comunitario	357,69D
13/03/2024	Pix	PIX EMITIDO OUTRA IF Pagamento Pix ***.490.901-** assessoria administrativa	900,00D
13/03/2024	Pix	PIX EMITIDO OUTRA IF Pagamento Pix 24.902.289 0001-00 servicos advocaticios	1.160,00D
13/03/2024	Pix	PIX RECEBIDO - OUTRA IF Recebimento Pix Tribunal de Justica do Distrito Federal 00.531.954 0001-20 Alvara Bankjus 6114ef10-e41d-4824-97f1-8 c26effcfc3e do processo 0757098472021807	13.320,31C
		SALDO DO DIA =====>	21.610,94C
22/03/2024	3279055	DÉB. CONV. TRIBUTOS FEDERAIS - RFB	60,29D
		SALDO DO DIA =====>	21.550,65C
28/03/2024	4221	CRED. TRANSF. CONTAS INTERCREDIS REM.: AMOBB CONDOMINIO - CONDOMINIO RESI Transferência Pix AMOBB CONDOMINIO - CONDOMINIO	5.637,49C



		RESIDENCIA 08.654.377 0001-76 repasso de valores ref a colonia de feri	
28/03/2024	4221	CRED.TRANSF.CONTAS INTERCREDIS REM.: AMOBB CONDOMINIO - CONDOMINIO RESI Transferência Pix AMOBB CONDOMINIO - CONDOMINIO RESIDENCIA 08.654.377 0001-76	5.185,50C
		contrato de locacao	
28/03/2024	4221	CRED.TRANSF.CONTAS INTERCREDIS REM.: AMOBB CONDOMINIO - CONDOMINIO RESI Transferência Pix AMOBB CONDOMINIO - CONDOMINIO RESIDENCIA 08.654.377 0001-76 mensalidade associacao comp 01 e 02	6.490,25C
		SALDO DO DIA =====>	38.863,89C

RESUMO

SALDO EM CONTA CORRENTE(+):	38.863,89C
SALDO EM CONTA INVESTIMENTO(+):	0,00C
LIMITE CHEQUE ESPECIAL EMPRESARIAL(+):	0,00C
SALDO DISPONÍVEL(=):	38.863,89C
SALDO BLOQUEADO EM CONTA CORRENTE:	0,00
SALDO BLOQUEADO EM CONTA INVESTIMENTO:	0,00
TAXA CHEQUE ESPECIAL EMPRESARIAL(a.m.):	5,99%
PREVISÃO CPMF:	0,00D
PREVISÃO IOF:	0,00D
PREVISÃO ENCARGOS:	0,00D
PREVISÃO TARIFAS:	0,00D

Limites de Crédito Disponíveis

Acesse o menu Crédito para consulta dos limites de crédito disponíveis.

EXTRATO No.:000

OUIDORIA SICOOB: 08007250996

SICOOB - Sistema de Cooperativas de Crédito do Brasil
Plataforma de Serviços Financeiros do Sicoob - SISBR

02/04/2024

EXTRATO CONTA CAPITAL

15:56:25

COOP.: 4041 - SICOOB CREDIJUSTRÁ

MATRÍCULA: 29736 - ASSOCIAÇÃO PRO MORADIA DOS FUNCIONÁRIOS DO BANCO D

SUBSCRIÇÃO

DATA	HISTÓRICO	VALOR
29/02/2024	SALDO ANTERIOR	315,43
	SALDO =====>	315,43

INTEGRALIZAÇÃO

DATA	HISTÓRICO	VALOR
29/02/2024	SALDO ANTERIOR	315,43
	SALDO =====>	315,43

RESUMO

SALDO SUBSCRITO:	315,43
SALDO INTEGRALIZADO:	315,43
SALDO DEVOLVER:	0,00
SALDO VALORES DIVERSOS:	0,00
SALDO VALOR BLOQUEADO:	0,00
SALDO TOTAL:	315,43

OUVIDORIA SICOOB: 08007250996



- SICOOB -
 Sistema de Cooperativas de Crédito do Brasil
 Plataforma de Serviços Financeiros do Sicoob - SISBR

02/04/2024

Extrato de Apropriação Diária

15:57:26

MODALIDADE: RDC Flexível

Nº APLICAÇÃO:

6

CONTA: 13.537-2

DATA FIM DA
CARÊNCIA/VENC.:

01/09/2022

NOME: ASSOCIACAO PRO MORADIA DOS FUNCIONARIOS DO BANCO
D

DATA DA APLICAÇÃO:

31/08/2022

Data	Histórico	Valor
29/02/2024	SALDO ANTERIOR	R\$ 99.982,00C
01/03/2024	APROPRIAÇÃO DE CM	R\$ 39,02C
04/03/2024	APROPRIAÇÃO DE CM	R\$ 39,03C
05/03/2024	APROPRIAÇÃO DE CM	R\$ 39,04C
06/03/2024	APROPRIAÇÃO DE CM	R\$ 39,06C
07/03/2024	APROPRIAÇÃO DE CM	R\$ 39,07C
08/03/2024	APROPRIAÇÃO DE CM	R\$ 39,09C
11/03/2024	APROPRIAÇÃO DE CM	R\$ 39,10C
12/03/2024	APROPRIAÇÃO DE CM	R\$ 39,12C
13/03/2024	APROPRIAÇÃO DE CM	R\$ 39,14C
14/03/2024	APROPRIAÇÃO DE CM	R\$ 39,15C
15/03/2024	APROPRIAÇÃO DE CM	R\$ 39,17C
18/03/2024	APROPRIAÇÃO DE CM	R\$ 39,18C
19/03/2024	APROPRIAÇÃO DE CM	R\$ 39,19C
20/03/2024	APROPRIAÇÃO DE CM	R\$ 39,21C
21/03/2024	APROPRIAÇÃO DE CM	R\$ 39,23C
22/03/2024	APROPRIAÇÃO DE CM	R\$ 37,57C
25/03/2024	APROPRIAÇÃO DE CM	R\$ 37,58C
26/03/2024	APROPRIAÇÃO DE CM	R\$ 37,60C
27/03/2024	APROPRIAÇÃO DE CM	R\$ 37,61C
28/03/2024	APROPRIAÇÃO DE CM	R\$ 37,62C

**RESUMO**

SALDO BRUTO EM 28/03/2024 :R\$ 100.756,78

SALDO DISPONÍVEL EM 28/03/2024 :R\$ 97.891,36

RECEITAS



GRANLAR CONDOMINIOS

CONTAS RECEBIDAS

09/05/2024

Pág: 1/1

Associação Pró-Moradia dos Func.do Banco do Brasil

Data: 01/03/2024 a 31/03/2024 Cobrança: todas Unidade: todas Grupo/Classe: todas

Unidade	Vencimento	Pagamento	Lançamento	Correção	Multa	Juros	Desconto	Liquidado	Conta Corrente	Descrição
05.39 Contrato de Aluguel	28/03/2024	28/03/2024	5.185,50	0,00	0,00	0,00	0,00	5.185,50	Conta Corrente - SICOOB	
05.41 Festividades	28/03/2024	28/03/2024	5.637,49	0,00	0,00	0,00	0,00	5.637,49	Conta Corrente - SICOOB	Ref. repasse de valores ref a colonia de férias
01.04 Repasse Cota parte de Condominios	31/03/2024	28/03/2024	6.490,25	0,00	0,00	0,00	0,00	6.490,25	Conta Corrente - SICOOB	
01.03 Rendimento Financeiro	31/03/2024	31/03/2024	737,16	0,00	0,00	0,00	0,00	737,16	RDC - LONGO POS CDI	
			18.050,40	0,00	0,00	0,00	0,00	18.050,40		
CAZUL/05										
05.14 Ressarcimentos Diversos (4/12)	10/03/2024	11/03/2024	0,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,10	Conta Corrente - SICOOB	
05.32 Certidão de ônus (4/12)	10/03/2024	11/03/2024	0,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,40	Conta Corrente - SICOOB	
02.01 Taxa Ordinária (4/12)	10/03/2024	11/03/2024	2,41	0,00	0,00	0,00	0,00	2,41	Conta Corrente - SICOOB	
05.20 Custas processuais (4/12)	10/03/2024	11/03/2024	2,94	0,00	0,00	0,00	0,00	2,94	Conta Corrente - SICOOB	
01.01 Mensalidade Associação (4/12)	10/03/2024	11/03/2024	8,80	0,00	0,00	0,00	0,00	8,80	Conta Corrente - SICOOB	
05.10 Multa/Juros/Correção (4/12)	10/03/2024	11/03/2024	20,95	0,00	0,00	0,00	0,00	20,95	Conta Corrente - SICOOB	
			35,60	0,00	0,00	0,00	0,00	35,60		
CESPE/22										
05.47 Alvará de levantamento	13/03/2024	13/03/2024	13.320,31	0,00	0,00	0,00	0,00	13.320,31	Conta Corrente - SICOOB	
			13.320,31	0,00	0,00	0,00	0,00	13.320,31		
Total:			31.406,31	0,00	0,00	0,00	0,00	31.406,31		

Classe de Conta	Total Lançado	Total Liquidado
01.01 Mensalidade Associação (4/12)	8,80	8,80
01.03 Rendimento Financeiro	737,16	737,16
01.04 Repasse Cota parte de Condominios	6.490,25	6.490,25
02.01 Taxa Ordinária (4/12)	2,41	2,41
05.10 Multa/Juros/Correção (4/12)	20,95	20,95
05.14 Ressarcimentos Diversos (4/12)	0,10	0,10
05.20 Custas processuais (4/12)	2,94	2,94
05.32 Certidão de ônus (4/12)	0,40	0,40
05.39 Contrato de Aluguel	5.185,50	5.185,50
05.41 Festividades	5.637,49	5.637,49
05.47 Alvará de levantamento	13.320,31	13.320,31
Total:	31.406,31	31.406,31





RECEITAS E DESPESAS POR CLASSES

Lista dos registros das movimentações financeiras por classes. Estas movimentações são aquelas que já foram realizadas na conta bancária.

Parâmetros da Consulta

Filtro 01: "Descrição da Classe" Possui "Colônia de férias"

Filtro 02: "Data da Movimentação" Possui "/02/2024"

Listagem

SEQUÊNCIA	CLASSE	DATA	ENVOLVIDO	TIPO	DOC.	VALOR
M2402000034	1.01.01.20 - Colônia de férias	06/02/2024	Proprietário da unidade PAMOB-01	Duplicata		720,00
M2402000041	1.01.01.20 - Colônia de férias	07/02/2024	Proprietário da unidade ELIAN-01	Duplicata		720,00
M2402000044	1.01.01.20 - Colônia de férias	07/02/2024	Proprietário da unidade ADNAI-12	Duplicata		180,00
M2402000065	1.01.01.20 - Colônia de férias	14/02/2024	Proprietário da unidade CESPE-14	Duplicata		360,00
M2402000072	1.01.01.20 - Colônia de férias	14/02/2024	Proprietário da unidade MDEUS-14	Duplicata		180,00
M2402000112	1.01.01.20 - Colônia de férias	19/02/2024	Proprietário da unidade CRDOR-01	Duplicata		540,00
M2402000168	1.01.01.20 - Colônia de férias	20/02/2024	Proprietário da unidade DNIEL-10	Duplicata		540,00
M2402000192	1.01.01.20 - Colônia de férias	20/02/2024	Proprietário da unidade MDEUS-32	Duplicata		360,00
M2402000210	1.01.01.20 - Colônia de férias	20/02/2024	Proprietário da unidade PELOI-19	Duplicata		180,00
M2402000211	1.01.01.20 - Colônia de férias	20/02/2024	Proprietário da unidade PELOI-23	Duplicata		360,00
M2402000219	1.01.01.20 - Colônia de férias	20/02/2024	Proprietário da unidade PELOI-47	Duplicata		360,00
M2402000228	1.01.01.20 - Colônia de férias	20/02/2024	Proprietário da unidade SOLAR-01	Duplicata		360,00
M2402000242	1.01.01.20 - Colônia de férias	20/02/2024	Proprietário da unidade CESPE-29	Duplicata		360,00
M2402000253	1.01.01.20 - Colônia de férias	26/02/2024	Proprietário da unidade PELOI-51	Duplicata		360,00
M2402000254	1.01.01.20 - Colônia de férias	27/02/2024	Proprietário da unidade RMESS-27	Duplicata		57,49
SALDO FINAL						5.637,49

RECEITAS	5.637,49
DESPESAS	0,00
SALDO DO PERÍODO	5.637,49





RECEITAS E DESPESAS POR CLASSES

Lista dos registros das movimentações financeiras por classes. Estas movimentações são aquelas que já foram realizadas na conta bancária.

Parâmetros da Consulta

Filtro 01: "Descrição da Classe" Possui "Mensalidade Associação"

Filtro 02: "Data da Movimentação" Possui "/01/2024"

Listagem

SEQUÊNCIA	CLASSE	DATA	ENVOLVIDO	TIPO	DOC.	VALOR
M2401000001	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	02/01/2024	Proprietário da unidade CAMOR-20	Duplicata		14,98
M2401000002	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	02/01/2024	Proprietário da unidade CAMOR-40	Duplicata		15,00
M2401000003	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	02/01/2024	Proprietário da unidade CAZUL-02	Duplicata		15,00
M2401000004	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	02/01/2024	Proprietário da unidade CESPE-03	Duplicata		15,00
M2401000007	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	02/01/2024	Proprietário da unidade CESPE-42	Duplicata		15,00
M2401000008	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	02/01/2024	Proprietário da unidade CESPE-45	Duplicata		15,00
M2401000009	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	02/01/2024	Proprietário da unidade CESPE-47	Duplicata		15,00
M2401000010	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	02/01/2024	Proprietário da unidade DNIEL-08	Duplicata		15,00
M2401000011	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	02/01/2024	Inquilino da unidade EDAVI-03	Duplicata		15,00
M2401000012	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	02/01/2024	Proprietário da unidade MDEUS-08	Duplicata		15,00
M2401000013	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	02/01/2024	Proprietário da unidade MDEUS-23	Duplicata		15,00
M2401000015	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	02/01/2024	Proprietário da unidade MDEUS-51	Duplicata		15,00
M2401000016	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	02/01/2024	Proprietário da unidade PAMOB-07	Duplicata		15,00
M2401000017	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	02/01/2024	Proprietário da unidade PELOI-08	Duplicata		15,00
M2401000019	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	02/01/2024	Proprietário da unidade PELOI-15	Duplicata		15,00
M2401000020	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	02/01/2024	Proprietário da unidade PELOI-18	Duplicata		15,00
M2401000021	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	02/01/2024	Proprietário da unidade PELOI-29	Duplicata		15,00
M2401000022	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	02/01/2024	Proprietário da unidade PELOI-49	Duplicata		15,00
M2401000026	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	02/01/2024	Proprietário da unidade PAMOB-04	Duplicata		15,00
M2401000033	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	04/01/2024	Proprietário da unidade CESPE-30	Duplicata		14,99
M2401000034	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	04/01/2024	Proprietário da unidade DNIEL-02	Duplicata		14,97
M2401000035	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	04/01/2024	Proprietário da unidade DNIEL-04	Duplicata		14,97
M2401000036	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	04/01/2024	Proprietário da unidade EDAVI-04	Duplicata		15,00
M2401000037	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	04/01/2024	Proprietário da unidade MDEUS-13	Duplicata		14,98
M2401000039	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	04/01/2024	Proprietário da unidade CAZUL-06	Duplicata		15,00
M2401000042	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	04/01/2024	Proprietário da unidade CESPE-28	Duplicata		15,00
M2401000043	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	04/01/2024	Proprietário da unidade CRDOR-02	Duplicata		15,00
M2401000045	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	04/01/2024	Proprietário da unidade DNIEL-13	Duplicata		15,00
M2401000046	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	04/01/2024	Proprietário da unidade EDAVI-04	Duplicata		15,00
M2401000047	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	04/01/2024	Proprietário da unidade MDEUS-12	Duplicata		15,00
M2401000048	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	04/01/2024	Proprietário da unidade MDEUS-27	Duplicata		15,00
M2401000049	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	04/01/2024	Proprietário da unidade MDEUS-47	Duplicata		15,00
M2401000050	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	04/01/2024	Proprietário da unidade PELOI-07	Duplicata		15,00
M2401000051	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	04/01/2024	Proprietário da unidade PELOI-12	Duplicata		15,00
M2401000052	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	04/01/2024	Proprietário da unidade PELOI-20	Duplicata		15,00
M2401000053	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	04/01/2024	Proprietário da unidade RMESS-14	Duplicata		15,00



RECEITAS E DESPESAS POR CLASSES

Lista dos registros das movimentações financeiras por classes. Estas movimentações são aquelas que já foram realizadas na conta bancária.

Listagem

SEQUÊNCIA	CLASSE	DATA	ENVOLVIDO	TIPO	DOC.	VALOR
M2401000054	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	04/01/2024	Proprietário da unidade TJUDA-07	Duplicata		15,00
M2401000055	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	05/01/2024	Proprietário da unidade MDEUS-26	Duplicata		14,98
M2401000056	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	05/01/2024	Proprietário da unidade PELOI-01	Duplicata		15,00
M2401000057	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	05/01/2024	Proprietário da unidade TJUDA-23	Duplicata		14,98
M2401000058	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	05/01/2024	Proprietário da unidade TJUDA-23	Duplicata		15,00
M2401000059	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	05/01/2024	Proprietário da unidade CAMOR-05	Duplicata		15,00
M2401000060	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	05/01/2024	Proprietário da unidade CAZUL-05	Duplicata		15,00
M2401000061	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	05/01/2024	Proprietário da unidade CESPE-14	Duplicata		15,00
M2401000062	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	05/01/2024	Proprietário da unidade CESPE-36	Duplicata		15,00
M2401000064	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	05/01/2024	Proprietário da unidade MDEUS-14	Duplicata		15,00
M2401000065	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	05/01/2024	Proprietário da unidade MDEUS-24	Duplicata		15,00
M2401000067	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	05/01/2024	Proprietário da unidade TJUDA-01	Duplicata		15,00
M2401000068	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	08/01/2024	Proprietário da unidade CAZUL-03	Duplicata		14,98
M2401000069	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	08/01/2024	Proprietário da unidade CESPE-29	Duplicata		14,97
M2401000070	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	08/01/2024	Proprietário da unidade CESPE-40	Duplicata		14,97
M2401000073	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	08/01/2024	Proprietário da unidade ADNAI-12	Duplicata		15,00
M2401000074	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	08/01/2024	Proprietário da unidade CAMOR-07	Duplicata		15,00
M2401000076	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	08/01/2024	Proprietário da unidade DNIEL-06	Duplicata		15,00
M2401000078	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	08/01/2024	Proprietário da unidade ELIAN-01	Duplicata		15,00
M2401000079	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	08/01/2024	Proprietário da unidade MDEUS-21	Duplicata		15,00
M2401000080	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	08/01/2024	Proprietário da unidade PAMOB-01	Duplicata		15,00
M2401000081	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	08/01/2024	Proprietário da unidade PELOI-05	Duplicata		15,00
M2401000082	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	08/01/2024	Proprietário da unidade RMESS-24	Duplicata		15,00
M2401000084	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	08/01/2024	Proprietário da unidade TJUDA-14	Duplicata		15,00
M2401000085	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	09/01/2024	Proprietário da unidade CAMOR-36	Duplicata		15,00
M2401000086	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	09/01/2024	Proprietário da unidade CESPE-09	Duplicata		15,00
M2401000087	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	09/01/2024	Proprietário da unidade CESPE-22	Duplicata		15,00
M2401000089	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	09/01/2024	Proprietário da unidade MDEUS-20	Duplicata		15,00
M2401000090	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	09/01/2024	Proprietário da unidade MDEUS-34	Duplicata		15,00
M2401000091	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	09/01/2024	Proprietário da unidade MDEUS-43	Duplicata		15,00
M2401000092	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	09/01/2024	Proprietário da unidade PELOI-41	Duplicata		15,00
M2401000094	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	09/01/2024	Proprietário da unidade RMESS-02	Duplicata		15,00
M2401000096	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	10/01/2024	Proprietário da unidade CESPE-49	Duplicata		15,00
M2401000098	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	10/01/2024	Proprietário da unidade EDAVI-06	Duplicata		15,00
M2401000099	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	10/01/2024	Proprietário da unidade PAMOB-10	Duplicata		15,00
M2401000100	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	10/01/2024	Proprietário da unidade PELOI-19	Duplicata		15,00
M2401000102	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	10/01/2024	Proprietário da unidade RMESS-12	Duplicata		15,00
M2401000104	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	10/01/2024	Proprietário da unidade TJUDA-26	Duplicata		15,00
M2401000105	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	11/01/2024	Proprietário da unidade CESPE-48	Duplicata		15,00
M2401000107	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	12/01/2024	Proprietário da unidade ELIAN-04	Duplicata		15,00
M2401000108	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	12/01/2024	Proprietário da unidade TJUDA-22	Duplicata		15,00



RECEITAS E DESPESAS POR CLASSES

Lista dos registros das movimentações financeiras por classes. Estas movimentações são aquelas que já foram realizadas na conta bancária.

Listagem

SEQUÊNCIA	CLASSE	DATA	ENVOLVIDO	TIPO	DOC.	VALOR
M2401000109	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	12/01/2024	Proprietário da unidade TJUDA-23	Duplicata		15,00
M2401000110	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	15/01/2024	Proprietário da unidade MDEUS-31	Duplicata		14,98
M2401000111	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	15/01/2024	Proprietário da unidade CESPE-45	Duplicata		15,00
M2401000112	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	15/01/2024	Proprietário da unidade ADNAI-08	Duplicata		15,00
M2401000113	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	15/01/2024	Proprietário da unidade CESPE-31	Duplicata		14,99
M2401000115	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	15/01/2024	Proprietário da unidade MDEUS-33	Duplicata		15,00
M2401000116	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	15/01/2024	Proprietário da unidade RMESS-10	Duplicata		15,00
M2401000117	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	15/01/2024	Proprietário da unidade TJUDA-16	Duplicata		15,00
M2401000118	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	16/01/2024	Proprietário da unidade CAZUL-04	Duplicata		14,98
M2401000120	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	16/01/2024	Proprietário da unidade PELOI-03	Duplicata		15,00
M2401000121	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	16/01/2024	Proprietário da unidade TJUDA-30	Duplicata		15,00
M2401000122	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	17/01/2024	Proprietário da unidade ADNAI-10	Duplicata		15,00
M2401000123	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	17/01/2024	Proprietário da unidade ADNAI-11	Duplicata		15,00
M2401000124	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	17/01/2024	Proprietário da unidade MDEUS-30	Duplicata		15,00
M2401000125	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	18/01/2024	Representante da unidade ELIAN-06	Duplicata		15,00
M2401000126	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	18/01/2024	Proprietário da unidade MDEUS-06	Duplicata		15,00
M2401000128	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	18/01/2024	Proprietário da unidade TJUDA-28	Duplicata		15,00
M2401000131	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	19/01/2024	Proprietário da unidade CESPE-29	Duplicata		15,00
M2401000132	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	19/01/2024	Proprietário da unidade CESPE-40	Duplicata		15,00
M2401000133	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	19/01/2024	Proprietário da unidade CESPE-43	Duplicata		15,00
M2401000135	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	19/01/2024	Proprietário da unidade CRDOR-08	Duplicata		15,00
M2401000136	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	19/01/2024	Proprietário da unidade MDEUS-07	Duplicata		15,00
M2401000137	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	19/01/2024	Proprietário da unidade PAMOB-03	Duplicata		15,00
M2401000138	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	19/01/2024	Proprietário da unidade PAMOB-05	Duplicata		15,00
M2401000139	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	19/01/2024	Proprietário da unidade PELOI-01	Duplicata		15,00
M2401000141	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade ADNAI-02	Duplicata		15,00
M2401000142	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade ADNAI-03	Duplicata		15,00
M2401000143	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade ADNAI-07	Duplicata		15,00
M2401000144	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade ADNAI-14	Duplicata		15,00
M2401000145	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade CAMOR-03	Duplicata		15,00
M2401000146	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade CAMOR-09	Duplicata		15,00
M2401000147	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade CAMOR-11	Duplicata		15,00
M2401000148	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade CAMOR-13	Duplicata		15,00
M2401000149	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade CAMOR-14	Duplicata		15,00
M2401000150	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade CAMOR-15	Duplicata		15,00
M2401000151	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade CAMOR-20	Duplicata		15,00
M2401000153	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade CAMOR-24	Duplicata		15,00
M2401000155	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade CAMOR-32	Duplicata		15,00
M2401000156	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade CAMOR-34	Duplicata		15,00
M2401000157	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade CAMOR-38	Duplicata		15,00
M2401000159	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade CESPE-02	Duplicata		15,00



RECEITAS E DESPESAS POR CLASSES

Lista dos registros das movimentações financeiras por classes. Estas movimentações são aquelas que já foram realizadas na conta bancária.

Listagem

SEQUÊNCIA	CLASSE	DATA	ENVOLVIDO	TIPO	DOC.	VALOR
M2401000160	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade CESPE-04	Duplicata		15,00
M2401000161	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade CESPE-06	Duplicata		15,00
M2401000162	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade CESPE-08	Duplicata		15,00
M2401000163	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade CESPE-11	Duplicata		15,00
M2401000164	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade CESPE-12	Duplicata		15,00
M2401000166	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade CESPE-19	Duplicata		15,00
M2401000167	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade CESPE-20	Duplicata		15,00
M2401000168	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade CESPE-21	Duplicata		15,00
M2401000169	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade CESPE-24	Duplicata		15,00
M2401000170	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade CESPE-25	Duplicata		15,00
M2401000171	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade CESPE-26	Duplicata		15,00
M2401000172	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade CESPE-27	Duplicata		15,00
M2401000174	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Inquilino da unidade CESPE-35	Duplicata		15,00
M2401000175	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade CESPE-38	Duplicata		15,00
M2401000176	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade CESPE-44	Duplicata		15,00
M2401000177	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade CESPE-50	Duplicata		15,00
M2401000182	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade CRDOR-04	Duplicata		15,00
M2401000185	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade DNIEL-02	Duplicata		15,00
M2401000186	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade DNIEL-03	Duplicata		15,00
M2401000187	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade DNIEL-04	Duplicata		15,00
M2401000188	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Inquilino da unidade DNIEL-07	Duplicata		15,00
M2401000189	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade DNIEL-09	Duplicata		15,00
M2401000190	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade DNIEL-10	Duplicata		15,00
M2401000191	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade DNIEL-12	Duplicata		15,00
M2401000192	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade EDAVI-01	Duplicata		15,00
M2401000194	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade ELIAN-02	Duplicata		15,00
M2401000195	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade ELIAN-03	Duplicata		15,00
M2401000196	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade ELIAN-05	Duplicata		15,00
M2401000197	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade ELIAN-08	Duplicata		15,00
M2401000198	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade MDEUS-01	Duplicata		15,00
M2401000199	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade MDEUS-03	Duplicata		15,00
M2401000200	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade MDEUS-04	Duplicata		15,00
M2401000201	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade MDEUS-05	Duplicata		15,00
M2401000202	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade MDEUS-11	Duplicata		15,00
M2401000203	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade MDEUS-15	Duplicata		15,00
M2401000204	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade MDEUS-16	Duplicata		15,00
M2401000205	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade MDEUS-17	Duplicata		15,00
M2401000207	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade MDEUS-19	Duplicata		15,00
M2401000208	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade MDEUS-22	Duplicata		15,00
M2401000209	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade MDEUS-25	Duplicata		15,00
M2401000210	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade MDEUS-28	Duplicata		15,00



RECEITAS E DESPESAS POR CLASSES

Lista dos registros das movimentações financeiras por classes. Estas movimentações são aquelas que já foram realizadas na conta bancária.

Listagem

SEQUÊNCIA	CLASSE	DATA	ENVOLVIDO	TIPO	DOC.	VALOR
M2401000211	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade MDEUS-35	Duplicata		15,00
M2401000212	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade MDEUS-36	Duplicata		15,00
M2401000213	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Inquilino da unidade MDEUS-37	Duplicata		15,00
M2401000216	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade PAMOB-02	Duplicata		15,00
M2401000217	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade PAMOB-06	Duplicata		15,00
M2401000218	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade PAMOB-11	Duplicata		15,00
M2401000219	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade PAMOB-12	Duplicata		15,00
M2401000221	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade PELOI-02	Duplicata		15,00
M2401000222	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade PELOI-04	Duplicata		15,00
M2401000223	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade PELOI-06	Duplicata		15,00
M2401000224	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade PELOI-09	Duplicata		15,00
M2401000225	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade PELOI-10	Duplicata		15,00
M2401000226	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade PELOI-13	Duplicata		15,00
M2401000227	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade PELOI-14	Duplicata		15,00
M2401000228	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade PELOI-16	Duplicata		15,00
M2401000229	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade PELOI-17	Duplicata		15,00
M2401000230	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade PELOI-21	Duplicata		15,00
M2401000231	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade PELOI-23	Duplicata		15,00
M2401000232	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade PELOI-27	Duplicata		15,00
M2401000233	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade PELOI-35	Duplicata		15,00
M2401000234	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade PELOI-37	Duplicata		15,00
M2401000235	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade PELOI-39	Duplicata		15,00
M2401000236	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade PELOI-45	Duplicata		15,00
M2401000237	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade RMESS-04	Duplicata		15,00
M2401000238	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade RMESS-05	Duplicata		15,00
M2401000240	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade RMESS-08	Duplicata		15,00
M2401000241	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade RMESS-16	Duplicata		15,00
M2401000243	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade RMESS-22	Duplicata		15,00
M2401000244	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade RMESS-28	Duplicata		15,00
M2401000245	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade RMESS-30	Duplicata		15,00
M2401000247	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade SOLAR-02	Duplicata		15,00
M2401000249	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade SOLAR-06	Duplicata		15,00
M2401000250	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade TJUDA-04	Duplicata		15,00
M2401000251	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade TJUDA-10	Duplicata		15,00
M2401000252	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade TJUDA-11	Duplicata		15,00
M2401000253	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade TJUDA-12	Duplicata		15,00
M2401000254	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade TJUDA-15	Duplicata		15,00
M2401000255	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade TJUDA-17	Duplicata		15,00
M2401000256	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade TJUDA-18	Duplicata		15,00
M2401000257	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade TJUDA-19	Duplicata		15,00
M2401000258	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade TJUDA-20	Duplicata		15,00



RECEITAS E DESPESAS POR CLASSES

Lista dos registros das movimentações financeiras por classes. Estas movimentações são aquelas que já foram realizadas na conta bancária.

Listagem

SEQUÊNCIA	CLASSE	DATA	ENVOLVIDO	TIPO	DOC.	VALOR
M2401000259	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade TJUDA-25	Duplicata		15,00
M2401000260	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/01/2024	Proprietário da unidade MDEUS-23	Duplicata		15,00
M2401000262	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	23/01/2024	Proprietário da unidade CAMOR-16	Duplicata		15,00
M2401000263	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	23/01/2024	Proprietário da unidade MDEUS-32	Duplicata		14,99
M2401000264	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	23/01/2024	Proprietário da unidade MDEUS-51	Duplicata		15,00
M2401000266	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	23/01/2024	Proprietário da unidade PELOI-51	Duplicata		15,00
M2401000269	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	24/01/2024	Proprietário da unidade PELOI-25	Duplicata		15,00
M2401000270	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	25/01/2024	Proprietário da unidade CAMOR-18	Duplicata		14,99
M2401000271	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	25/01/2024	Proprietário da unidade CAZUL-03	Duplicata		14,99
M2401000272	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	25/01/2024	Proprietário da unidade TJUDA-02	Duplicata		15,00
M2401000273	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	25/01/2024	Proprietário da unidade MDEUS-10	Duplicata		15,00
M2401000277	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	29/01/2024	Proprietário da unidade EDAVI-07	Duplicata		15,00
M2401000279	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	30/01/2024	Proprietário da unidade CAMOR-40	Duplicata		15,00
M2401000280	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	30/01/2024	Proprietário da unidade CAZUL-02	Duplicata		15,00
M2401000281	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	30/01/2024	Proprietário da unidade CAZUL-04	Duplicata		15,00
M2401000282	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	30/01/2024	Proprietário da unidade CESPE-03	Duplicata		15,00
M2401000285	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	30/01/2024	Proprietário da unidade CESPE-45	Duplicata		15,00
M2401000286	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	30/01/2024	Proprietário da unidade DNIEL-08	Duplicata		15,00
M2401000287	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	30/01/2024	Inquilino da unidade EDAVI-03	Duplicata		15,00
M2401000288	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	30/01/2024	Proprietário da unidade MDEUS-08	Duplicata		15,00
M2401000289	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	30/01/2024	Proprietário da unidade MDEUS-29	Duplicata		15,00
M2401000291	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	30/01/2024	Proprietário da unidade PAMOB-04	Duplicata		15,00
M2401000292	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	30/01/2024	Proprietário da unidade PAMOB-07	Duplicata		15,00
M2401000293	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	30/01/2024	Proprietário da unidade PAMOB-08	Duplicata		15,00
M2401000294	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	30/01/2024	Proprietário da unidade PELOI-08	Duplicata		15,00
M2401000296	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	30/01/2024	Proprietário da unidade PELOI-15	Duplicata		15,00
M2401000297	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	30/01/2024	Proprietário da unidade PELOI-18	Duplicata		15,00
M2401000298	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	30/01/2024	Proprietário da unidade PELOI-29	Duplicata		15,00
M2401000299	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	30/01/2024	Proprietário da unidade PELOI-49	Duplicata		15,00
M2401000302	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	30/01/2024	Proprietário da unidade TJUDA-24	Duplicata		15,00
SALDO FINAL						3.449,69

RECEITAS	3.449,69
DESPESAS	0,00
SALDO DO PERÍODO	3.449,69



RECEITAS E DESPESAS POR CLASSES

Lista dos registros das movimentações financeiras por classes. Estas movimentações são aquelas que já foram realizadas na conta bancária.

Parâmetros da Consulta

Filtro 01: "Descrição da Classe" Possui "Mensalidade Associação"

Filtro 02: "Data da Movimentação" Possui "/02/2024"

Listagem

SEQUÊNCIA	CLASSE	DATA	ENVOLVIDO	TIPO	DOC.	VALOR
M2402000004	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	02/02/2024	Proprietário da unidade MDEUS-13	Duplicata		15,00
M2402000006	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	02/02/2024	Proprietário da unidade CAMOR-05	Duplicata		15,00
M2402000007	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	02/02/2024	Proprietário da unidade PELOI-12	Duplicata		15,00
M2402000008	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	05/02/2024	Proprietário da unidade TJUDA-23	Duplicata		14,99
M2402000009	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	05/02/2024	Proprietário da unidade CAZUL-03	Duplicata		15,00
M2402000012	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	05/02/2024	Proprietário da unidade CESPE-28	Duplicata		15,00
M2402000014	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	05/02/2024	Proprietário da unidade DNIEL-06	Duplicata		15,00
M2402000015	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	05/02/2024	Proprietário da unidade MDEUS-47	Duplicata		15,00
M2402000016	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	05/02/2024	Proprietário da unidade PELOI-07	Duplicata		15,00
M2402000017	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	05/02/2024	Proprietário da unidade PELOI-16	Duplicata		15,00
M2402000018	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	05/02/2024	Proprietário da unidade RMESS-14	Duplicata		15,00
M2402000019	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	05/02/2024	Proprietário da unidade TJUDA-07	Duplicata		15,00
M2402000020	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	06/02/2024	Proprietário da unidade CESPE-30	Duplicata		14,99
M2402000021	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	06/02/2024	Proprietário da unidade PELOI-31	Duplicata		15,00
M2402000022	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	06/02/2024	Proprietário da unidade RMESS-18	Duplicata		14,98
M2402000023	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	06/02/2024	Proprietário da unidade CAZUL-05	Duplicata		15,00
M2402000024	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	06/02/2024	Proprietário da unidade CAZUL-06	Duplicata		15,00
M2402000026	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	06/02/2024	Proprietário da unidade CESPE-31	Duplicata		15,00
M2402000027	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	06/02/2024	Proprietário da unidade CESPE-36	Duplicata		15,00
M2402000028	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	06/02/2024	Proprietário da unidade CESPE-49	Duplicata		15,00
M2402000030	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	06/02/2024	Proprietário da unidade ELIAN-04	Duplicata		15,00
M2402000031	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	06/02/2024	Proprietário da unidade MDEUS-24	Duplicata		15,00
M2402000032	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	06/02/2024	Proprietário da unidade MDEUS-27	Duplicata		15,00
M2402000034	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	06/02/2024	Proprietário da unidade PAMOB-01	Duplicata		15,00
M2402000035	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	07/02/2024	Proprietário da unidade CESPE-34	Duplicata		14,99
M2402000036	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	07/02/2024	Proprietário da unidade CESPE-47	Duplicata		14,99
M2402000037	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	07/02/2024	Proprietário da unidade ADNAI-03	Duplicata		15,00
M2402000038	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	07/02/2024	Proprietário da unidade CESPE-44	Duplicata		15,00
M2402000040	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	07/02/2024	Proprietário da unidade CRDOR-02	Duplicata		15,00
M2402000041	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	07/02/2024	Proprietário da unidade ELIAN-01	Duplicata		15,00
M2402000042	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	07/02/2024	Proprietário da unidade RMESS-22	Duplicata		15,00
M2402000043	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	07/02/2024	Proprietário da unidade RMESS-24	Duplicata		15,00
M2402000044	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	07/02/2024	Proprietário da unidade ADNAI-12	Duplicata		15,00
M2402000045	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	08/02/2024	Proprietário da unidade ADNAI-09	Duplicata		14,98
M2402000047	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	08/02/2024	Proprietário da unidade MDEUS-02	Duplicata		15,00
M2402000049	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	08/02/2024	Proprietário da unidade TJUDA-01	Duplicata		15,00



RECEITAS E DESPESAS POR CLASSES

Lista dos registros das movimentações financeiras por classes. Estas movimentações são aquelas que já foram realizadas na conta bancária.

Listagem

SEQUÊNCIA	CLASSE	DATA	ENVOLVIDO	TIPO	DOC.	VALOR
M2402000050	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	08/02/2024	Proprietário da unidade TJUDA-22	Duplicata		15,00
M2402000051	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	09/02/2024	Proprietário da unidade CESPE-42	Duplicata		15,00
M2402000052	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	09/02/2024	Proprietário da unidade MDEUS-09	Duplicata		14,99
M2402000053	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	09/02/2024	Proprietário da unidade PELOI-33	Duplicata		14,99
M2402000055	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	09/02/2024	Proprietário da unidade CAMOR-36	Duplicata		15,00
M2402000056	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	09/02/2024	Proprietário da unidade CESPE-09	Duplicata		15,00
M2402000060	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	14/02/2024	Proprietário da unidade CAMOR-17	Duplicata		15,00
M2402000061	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	14/02/2024	Proprietário da unidade CESPE-10	Duplicata		15,00
M2402000062	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	14/02/2024	Proprietário da unidade MDEUS-31	Duplicata		14,98
M2402000065	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	14/02/2024	Proprietário da unidade CESPE-14	Duplicata		15,00
M2402000066	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	14/02/2024	Proprietário da unidade CESPE-20	Duplicata		15,00
M2402000067	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	14/02/2024	Proprietário da unidade CESPE-22	Duplicata		15,00
M2402000068	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	14/02/2024	Proprietário da unidade CESPE-48	Duplicata		15,00
M2402000070	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	14/02/2024	Proprietário da unidade EDAVI-06	Duplicata		15,00
M2402000071	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	14/02/2024	Proprietário da unidade MDEUS-12	Duplicata		15,00
M2402000072	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	14/02/2024	Proprietário da unidade MDEUS-14	Duplicata		15,00
M2402000073	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	14/02/2024	Proprietário da unidade MDEUS-20	Duplicata		15,00
M2402000074	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	14/02/2024	Proprietário da unidade MDEUS-21	Duplicata		15,00
M2402000075	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	14/02/2024	Proprietário da unidade PAMOB-10	Duplicata		15,00
M2402000077	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	14/02/2024	Proprietário da unidade RMESS-02	Duplicata		15,00
M2402000078	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	14/02/2024	Proprietário da unidade RMESS-12	Duplicata		15,00
M2402000079	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	14/02/2024	Proprietário da unidade TJUDA-05	Duplicata		15,00
M2402000080	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	14/02/2024	Proprietário da unidade TJUDA-16	Duplicata		15,00
M2402000082	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	15/02/2024	Proprietário da unidade ADNAI-05	Duplicata		15,00
M2402000083	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	15/02/2024	Proprietário da unidade ADNAI-08	Duplicata		15,00
M2402000084	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	15/02/2024	Proprietário da unidade CAMOR-03	Duplicata		15,00
M2402000086	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	15/02/2024	Proprietário da unidade CRDOR-08	Duplicata		15,00
M2402000087	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	15/02/2024	Proprietário da unidade PELOI-17	Duplicata		15,00
M2402000088	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	15/02/2024	Proprietário da unidade RMESS-10	Duplicata		15,00
M2402000091	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	16/02/2024	Proprietário da unidade MDEUS-30	Duplicata		15,00
M2402000092	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	16/02/2024	Proprietário da unidade PAMOB-05	Duplicata		15,00
M2402000093	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	16/02/2024	Proprietário da unidade PELOI-03	Duplicata		15,00
M2402000094	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	16/02/2024	Proprietário da unidade TJUDA-10	Duplicata		15,00
M2402000095	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	16/02/2024	Proprietário da unidade TJUDA-14	Duplicata		15,00
M2402000096	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	16/02/2024	Proprietário da unidade TJUDA-05	Duplicata		15,00
M2402000097	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	19/02/2024	Proprietário da unidade MDEUS-02	Duplicata		14,99
M2402000099	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	19/02/2024	Proprietário da unidade ADNAI-10	Duplicata		15,00
M2402000100	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	19/02/2024	Proprietário da unidade ADNAI-11	Duplicata		15,00
M2402000101	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	19/02/2024	Proprietário da unidade CAMOR-07	Duplicata		15,00
M2402000103	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	19/02/2024	Proprietário da unidade MDEUS-06	Duplicata		15,00
M2402000104	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	19/02/2024	Proprietário da unidade MDEUS-07	Duplicata		15,00



RECEITAS E DESPESAS POR CLASSES

Lista dos registros das movimentações financeiras por classes. Estas movimentações são aquelas que já foram realizadas na conta bancária.

Listagem

SEQUÊNCIA	CLASSE	DATA	ENVOLVIDO	TIPO	DOC.	VALOR
M2402000105	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	19/02/2024	Proprietário da unidade MDEUS-33	Duplicata		15,00
M2402000106	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	19/02/2024	Proprietário da unidade PAMOB-03	Duplicata		15,00
M2402000107	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	19/02/2024	Proprietário da unidade PELOI-06	Duplicata		15,00
M2402000108	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	19/02/2024	Proprietário da unidade PELOI-20	Duplicata		15,00
M2402000109	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	19/02/2024	Proprietário da unidade PELOI-21	Duplicata		15,00
M2402000110	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	19/02/2024	Proprietário da unidade PELOI-33	Duplicata		15,00
M2402000113	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade CESPE-33	Duplicata		10,74
M2402000117	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade ADNAI-02	Duplicata		15,00
M2402000118	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade ADNAI-07	Duplicata		15,00
M2402000119	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade ADNAI-14	Duplicata		15,00
M2402000120	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade CAMOR-09	Duplicata		15,00
M2402000121	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade CAMOR-11	Duplicata		15,00
M2402000122	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade CAMOR-13	Duplicata		15,00
M2402000123	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade CAMOR-15	Duplicata		15,00
M2402000124	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade CAMOR-16	Duplicata		15,00
M2402000125	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade CAMOR-17	Duplicata		15,00
M2402000126	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade CAMOR-18	Duplicata		15,00
M2402000127	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade CAMOR-20	Duplicata		15,00
M2402000129	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade CAMOR-24	Duplicata		15,00
M2402000130	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade CAMOR-32	Duplicata		15,00
M2402000131	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade CAMOR-34	Duplicata		15,00
M2402000132	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade CAMOR-38	Duplicata		15,00
M2402000135	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade CESPE-02	Duplicata		15,00
M2402000136	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade CESPE-04	Duplicata		15,00
M2402000137	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade CESPE-06	Duplicata		15,00
M2402000138	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade CESPE-08	Duplicata		15,00
M2402000139	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade CESPE-11	Duplicata		15,00
M2402000140	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade CESPE-12	Duplicata		15,00
M2402000141	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade CESPE-19	Duplicata		15,00
M2402000142	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade CESPE-21	Duplicata		15,00
M2402000144	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade CESPE-24	Duplicata		15,00
M2402000145	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade CESPE-25	Duplicata		15,00
M2402000146	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade CESPE-26	Duplicata		15,00
M2402000147	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade CESPE-27	Duplicata		15,00
M2402000149	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade CESPE-33	Duplicata		15,00
M2402000150	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Inquilino da unidade CESPE-35	Duplicata		15,00
M2402000151	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade CESPE-38	Duplicata		15,00
M2402000152	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade CESPE-40	Duplicata		15,00
M2402000153	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade CESPE-43	Duplicata		15,00
M2402000155	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade CESPE-50	Duplicata		15,00
M2402000160	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade CRDOR-04	Duplicata		15,00



RECEITAS E DESPESAS POR CLASSES

Lista dos registros das movimentações financeiras por classes. Estas movimentações são aquelas que já foram realizadas na conta bancária.

Listagem

SEQUÊNCIA	CLASSE	DATA	ENVOLVIDO	TIPO	DOC.	VALOR
M2402000163	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade DNIEL-02	Duplicata		15,00
M2402000164	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade DNIEL-03	Duplicata		15,00
M2402000165	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade DNIEL-04	Duplicata		15,00
M2402000166	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Inquilino da unidade DNIEL-07	Duplicata		15,00
M2402000167	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade DNIEL-09	Duplicata		15,00
M2402000168	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade DNIEL-10	Duplicata		15,00
M2402000169	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade DNIEL-12	Duplicata		15,00
M2402000170	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade DNIEL-13	Duplicata		15,00
M2402000171	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade EDAVI-01	Duplicata		15,00
M2402000173	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade ELIAN-02	Duplicata		15,00
M2402000174	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade ELIAN-03	Duplicata		15,00
M2402000175	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade ELIAN-05	Duplicata		15,00
M2402000176	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Representante da unidade ELIAN-06	Duplicata		15,00
M2402000177	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade ELIAN-08	Duplicata		15,00
M2402000178	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade ELIAN-10	Duplicata		15,00
M2402000179	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade MDEUS-01	Duplicata		15,00
M2402000180	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade MDEUS-03	Duplicata		15,00
M2402000181	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade MDEUS-04	Duplicata		15,00
M2402000182	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade MDEUS-05	Duplicata		15,00
M2402000183	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade MDEUS-09	Duplicata		15,00
M2402000184	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade MDEUS-11	Duplicata		15,00
M2402000185	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade MDEUS-15	Duplicata		15,00
M2402000186	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade MDEUS-16	Duplicata		15,00
M2402000187	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade MDEUS-17	Duplicata		15,00
M2402000189	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade MDEUS-19	Duplicata		15,00
M2402000190	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade MDEUS-25	Duplicata		15,00
M2402000191	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade MDEUS-28	Duplicata		15,00
M2402000192	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade MDEUS-32	Duplicata		15,00
M2402000193	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade MDEUS-34	Duplicata		15,00
M2402000194	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade MDEUS-35	Duplicata		15,00
M2402000195	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade MDEUS-36	Duplicata		15,00
M2402000199	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade PAMOB-02	Duplicata		15,00
M2402000200	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade PAMOB-06	Duplicata		15,00
M2402000201	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade PAMOB-08	Duplicata		15,00
M2402000202	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade PAMOB-12	Duplicata		15,00
M2402000204	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade PELOI-01	Duplicata		15,00
M2402000205	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade PELOI-02	Duplicata		15,00
M2402000206	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade PELOI-04	Duplicata		15,00
M2402000207	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade PELOI-05	Duplicata		15,00
M2402000208	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade PELOI-09	Duplicata		15,00
M2402000209	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade PELOI-13	Duplicata		15,00



RECEITAS E DESPESAS POR CLASSES

Lista dos registros das movimentações financeiras por classes. Estas movimentações são aquelas que já foram realizadas na conta bancária.

Listagem

SEQUÊNCIA	CLASSE	DATA	ENVOLVIDO	TIPO	DOC.	VALOR
M2402000210	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade PELOI-19	Duplicata		15,00
M2402000211	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade PELOI-23	Duplicata		15,00
M2402000212	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade PELOI-27	Duplicata		15,00
M2402000213	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade PELOI-35	Duplicata		15,00
M2402000214	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade PELOI-37	Duplicata		15,00
M2402000215	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade PELOI-39	Duplicata		15,00
M2402000216	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade PELOI-41	Duplicata		15,00
M2402000218	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade PELOI-45	Duplicata		15,00
M2402000220	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade RMESS-04	Duplicata		15,00
M2402000221	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade RMESS-05	Duplicata		15,00
M2402000223	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade RMESS-08	Duplicata		15,00
M2402000224	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade RMESS-16	Duplicata		15,00
M2402000226	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade RMESS-28	Duplicata		15,00
M2402000227	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade RMESS-30	Duplicata		15,00
M2402000229	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade SOLAR-02	Duplicata		15,00
M2402000231	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade SOLAR-06	Duplicata		15,00
M2402000232	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade TJUDA-04	Duplicata		15,00
M2402000233	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade TJUDA-12	Duplicata		15,00
M2402000234	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade TJUDA-15	Duplicata		15,00
M2402000235	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade TJUDA-17	Duplicata		15,00
M2402000236	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade TJUDA-18	Duplicata		15,00
M2402000237	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade TJUDA-19	Duplicata		15,00
M2402000238	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade TJUDA-20	Duplicata		15,00
M2402000239	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade TJUDA-26	Duplicata		15,00
M2402000240	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade TJUDA-28	Duplicata		15,00
M2402000241	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade TJUDA-30	Duplicata		15,00
M2402000242	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/02/2024	Proprietário da unidade CESPE-29	Duplicata		15,00
M2402000243	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	21/02/2024	Inquilino da unidade ADNAI-09	Duplicata		14,99
M2402000244	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	21/02/2024	Proprietário da unidade MDEUS-22	Duplicata		15,00
M2402000245	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	21/02/2024	Inquilino da unidade MDEUS-37	Duplicata		14,99
M2402000246	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	21/02/2024	Proprietário da unidade PAMOB-11	Duplicata		14,99
M2402000247	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	21/02/2024	Proprietário da unidade PELOI-14	Duplicata		14,99
M2402000249	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	21/02/2024	Proprietário da unidade TJUDA-11	Duplicata		14,99
M2402000252	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	26/02/2024	Proprietário da unidade PELOI-49	Duplicata		15,00
M2402000253	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	26/02/2024	Proprietário da unidade PELOI-51	Duplicata		15,00
M2402000255	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	28/02/2024	Proprietário da unidade PAMOB-04	Duplicata		15,00
M2402000256	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	28/02/2024	Proprietário da unidade TJUDA-02	Duplicata		15,00
M2402000258	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	29/02/2024	Proprietário da unidade CAZUL-04	Duplicata		15,00
M2402000259	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	29/02/2024	Proprietário da unidade MDEUS-29	Duplicata		15,00
M2402000260	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	29/02/2024	Proprietário da unidade PELOI-18	Duplicata		15,00
M2402000262	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	29/02/2024	Proprietário da unidade TJUDA-24	Duplicata		15,00



RECEITAS E DESPESAS POR CLASSES

Lista dos registros das movimentações financeiras por classes. Estas movimentações são aquelas que já foram realizadas na conta bancária.

Listagem

SEQUÊNCIA	CLASSE	DATA	ENVOLVIDO	TIPO	DOC.	VALOR
M2402000263	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	29/02/2024	Proprietário da unidade MDEUS-10	Duplicata		15,00
M2402000264	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	29/02/2024	Proprietário da unidade MDEUS-10	Duplicata		30,00
SALDO FINAL						3.040,56
RECEITAS						3.040,56
DESPESAS						0,00
SALDO DO PERÍODO						3.040,56

Condomínios GRANLAR

De: contato@fabioadvocacia.com
Enviado em: terça-feira, 9 de abril de 2024 15:35
Para: 'Condomínios GRANLAR'
Cc: fabio@fabioadvocacia.com; estevao@fabioadvocacia.com; administrativo@condominioamobb.com.br; amobb; secretaria@condominioamobb.com.br
Assunto: Planilha de inadimplência - CESPE/22, Assoc. Amobb
Anexos: sicoob_2024_03_14_10_49_33.pdf;
0757098-47.2021.8.07.0016-1712687066774-510472-comprovante.pdf

Prezada Ivanilda, boa tarde!

Em anexo os comprovantes de depósito do valor de R\$ 13.320,31, na conta da Associação Amobb, referente aos valores devidos pela unidade CESPE/22.

Favor incluir o referido valor como **crédito** na unidade sob a seguinte rubrica "Alvará de levantamento 13/03/2024" para melhor identificação.

Após, favor nos enviar a planilha de débitos da unidade com 20% de multa (substituir a de 2%) e 20% de honorários.

Proc. Ref. 0757098-47.2021.8.07.0016

Atenciosamente,



FABIO AUGUSTO

Advogado

Dr. Pedro Augusto de F. Augusto Adv. Cont. e Trib. (OAB/RS 12401)
contato@fabioadvocacia.com.br | Fone: (51) 3041-1111
Rua: 907 - 51100-000 - Porto Alegre - RS

0757098-47



SICOOB
SISTEMA DE COOPERATIVAS DE CRÉDITO DO BRASIL
PLATAFORMA DE SERVIÇOS FINANCEIROS DO SICOOB - SISBR

14/03/2024 Pix - Comprovante de recebimento 10:49:30

ID/Transação
E00000208202403131734355471Mx526

Valor: R\$ 13.320,31
Data/hora: 13/03/2024 14:34:36
Descrição: AlvarAj Bankjus 6114ef10-e41d-4824-97f1-8c26effc3e do processo 07570984720218070016

Pagador
Instituição: BRB - BCO DE BRASILIA S.A.
Nome: Tribunal de Justica do Distrito Federal
CPF/CNPJ: **.1.954/0001-**

Destinatário
Instituição: BANCO SICOOB S.A
Nome: ASSOCIACAO PRO MORADIA DOS FUNCIONARIOS DO BANCO D
CPF/CNPJ: **.6.053/0001-**



COMPROVANTE DE TRANSFERÊNCIA

Certifico que o alvará de levantamento eletrônico, modalidade de transferência via PIX, foi devidamente cumprido, conforme dados abaixo, recebidos do banco:

Dados da transação:

Número dos Autos: 0757098-47.2021.8.07.0016

Identificação da transação pix: 653205

Data e Hora da transação: 13/03/2024 - 14:34:35

Nome do banco destino: BANCOOB

Conta destino: 135372

Agência destino: 4041

Valor: R\$ 13.320,31

Nome do destinatário: ASSOCIACAO PRO MORADIA DOS FUNCIONARIOS DO BANCO DO BRASIL

CPF/CNPJ do destinatário: 01.226.053/0001-98





09/04/2024

Número: **0757098-47.2021.8.07.0016**

Classe: **ARROLAMENTO COMUM**

Órgão julgador: **3ª Vara de Órfãos e Sucessões de Brasília**

Última distribuição : **10/05/2022**

Valor da causa: **R\$ 407.572,92**

Assuntos: **Inventário e Partilha**

Nível de Sigilo: **0 (Público)**

Justiça gratuita? **NÃO**

Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **NÃO**

Partes	Advogados
ASSOCIACAO PRO MORADIA DOS FUNCIONARIOS DO BANCO DO BRASIL (REQUERENTE)	
	FABIO AUGUSTO DE OLIVEIRA (ADVOGADO) ESTEVAO GOMES SOUZA LIMA (ADVOGADO)
ROSSINI DOUGLAS BASTOS PERCY (HERDEIRO)	
MARGARIDA MARIA BASTOS PERCI (MEEIRO)	
	PEDRO ALEIXO BARBOSA DE ALMEIDA LINS JUNIOR (ADVOGADO)
LUCIANA BASTOS PERCY (HERDEIRO)	
ISAURA BASTOS PERCY (HERDEIRO)	
ROSSIMES DE LIMA PERCY (INVENTARIADO(A))	

Outros participantes	
ROSSINI DOUGLAS BASTOS PERCY (INVENTARIANTE)	
	PEDRO ALEIXO BARBOSA DE ALMEIDA LINS JUNIOR (ADVOGADO)
PROCURADORIA GERAL DO DISTRITO FEDERAL (INTERESSADO)	

Documentos			
Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
189818374	13/03/2024 14:34	Comprovante	Certidão



ACORDO



ACORDOS

AMOB

Acordos baixados entre 01/03/2024 e 31/03/2024 - Parcelas baixadas

UNIDADE CAZUL/05

ACORDO: 41372 PARCELAS: 12 DATA: 24/11/2023 VALOR ACORDADO: 999,63
 ACRÉSCIMO: 1.427,57 DESCONTO: 0,00 TX. ADICIONAIS: 0,00 HONORÁRIOS: 0,00
 VALOR FINAL: 2.427,20 VALOR LIQUIDADADO: 35,60
 SOLICITANTE:

RELAÇÃO DAS CONTAS ORIGINAIS

Boleto	Classe Da Conta	Mês Ref	Vencimento	Cobrança	Valor Lançamento
0	01.01 Mensalidade Associação --	09/2016	20/09/2016	1	15,00
0	02.01 Taxa Ordinária --	09/2016	20/09/2016	1	40,00
0	01.01 Mensalidade Associação --	10/2016	20/10/2016	1	15,00
0	02.01 Taxa Ordinária --	10/2016	20/10/2016	1	40,00
0	05.14 Ressarcimentos Diversos --	11/2016	20/11/2016	1	6,75
0	01.01 Mensalidade Associação --	11/2016	20/11/2016	1	15,00
0	02.01 Taxa Ordinária --	11/2016	20/11/2016	1	42,25
0	01.01 Mensalidade Associação --	12/2016	20/12/2016	1	15,00
0	02.01 Taxa Ordinária --	12/2016	20/12/2016	1	42,25
0	01.01 Mensalidade Associação --	01/2017	20/01/2017	1	15,00
0	01.01 Mensalidade Associação --	02/2017	20/02/2017	1	15,00
0	01.01 Mensalidade Associação --	03/2017	20/03/2017	1	15,00
0	01.01 Mensalidade Associação --	04/2017	20/04/2017	1	15,00
0	01.01 Mensalidade Associação --	05/2017	20/05/2017	1	15,00
0	01.01 Mensalidade Associação --	06/2017	20/06/2017	1	15,00
0	01.01 Mensalidade Associação --	07/2017	20/07/2017	1	15,00
0	01.01 Mensalidade Associação --	08/2017	20/08/2017	1	15,00
0	01.01 Mensalidade Associação --	09/2017	20/09/2017	1	15,00
0	01.01 Mensalidade Associação --	10/2017	20/10/2017	1	15,00
0	01.01 Mensalidade Associação --	11/2017	20/11/2017	1	15,00
0	01.01 Mensalidade Associação --	12/2017	20/12/2017	1	15,00
0	01.01 Mensalidade Associação --	01/2018	20/01/2018	1	15,00
0	01.01 Mensalidade Associação --	02/2018	20/02/2018	1	15,00
0	01.01 Mensalidade Associação --	03/2018	20/03/2018	1	15,00
0	01.01 Mensalidade Associação --	04/2018	20/04/2018	1	15,00
0	01.01 Mensalidade Associação --	05/2018	20/05/2018	1	15,00
0	01.01 Mensalidade Associação --	06/2018	20/06/2018	1	15,00
0	01.01 Mensalidade Associação --	07/2018	20/07/2018	1	15,00
0	01.01 Mensalidade Associação --	08/2018	20/08/2018	1	15,00
0	01.01 Mensalidade Associação --	09/2018	20/09/2018	1	15,00
0	01.01 Mensalidade Associação --	10/2018	20/10/2018	1	15,00
0	01.01 Mensalidade Associação --	11/2018	20/11/2018	1	15,00
0	01.01 Mensalidade Associação --	12/2018	20/12/2018	1	15,00
0	01.01 Mensalidade Associação --	01/2019	20/01/2019	1	15,00
0	01.01 Mensalidade Associação --	02/2019	20/02/2019	1	15,00
0	01.01 Mensalidade Associação --	03/2019	20/03/2019	1	15,00
0	01.01 Mensalidade Associação --	04/2019	20/04/2019	1	15,00
0	01.01 Mensalidade Associação --	05/2019	20/05/2019	1	15,00
0	01.01 Mensalidade Associação --	06/2019	20/06/2019	1	15,00
0	01.01 Mensalidade Associação --	07/2019	20/07/2019	1	15,00
0	01.01 Mensalidade Associação --	08/2019	20/08/2019	1	15,00
0	01.01 Mensalidade Associação --	09/2019	20/09/2019	1	15,00
0	01.01 Mensalidade Associação --	10/2019	20/10/2019	1	15,00
0	01.01 Mensalidade Associação --	11/2019	20/11/2019	1	15,00
0	01.01 Mensalidade Associação --	12/2019	20/12/2019	1	15,00
0	05.32 Certidão de ônus	08/2021	18/08/2021	1	27,60
0	05.20 Custas processuais	09/2021	10/09/2021	1	87,92
0	05.20 Custas processuais	08/2022	15/08/2022	1	20,01
0	05.20 Custas processuais	08/2023	28/08/2023	1	92,85
					999,63
					999,63

CONTAS GERADAS PELO ACORDO

Boleto	Parcela	Classe Da Conta	Mês Ref	Vencimento	Pagamento	Cob.	Valor Lançamento	Valor Liquidado
534776	4	05.14 Ressarcimentos Diversos	03/2024	10/03/2024	11/03/2024	2	0,10	0,10
534776	4	05.32 Certidão de ônus	03/2024	10/03/2024	11/03/2024	2	0,40	0,40
534776	4	02.01 Taxa Ordinária	03/2024	10/03/2024	11/03/2024	2	2,41	2,41
534776	4	05.20 Custas processuais	03/2024	10/03/2024	11/03/2024	2	2,94	2,94
534776	4	01.01 Mensalidade Associação	03/2024	10/03/2024	11/03/2024	2	8,80	8,80
534776	4	05.10 Multa/Juros/Correção	03/2024	10/03/2024	11/03/2024	2	20,95	20,95
							35,60	35,60



INADIMPLÊNCIA



UNIDADES INADIMPLENTES



Associação Pró-Moradia dos Func.do Banco do Brasil

Inadimplência até 31/03/2024 para contas emitidas, sub judice² e baixadas³

Mês: todos Unidade: todas Grupo/Classe: todas Cobrança: todas Imobiliária: todas Status: todos Esc. jur.: todos Ação jud.: todas

Correção: INPC Multa: 2,00% do montante Juros: 1,00% ao mês Data Base: 31/03/2024

Obs: Podem existir contas baixadas ou acordadas que se encontravam em aberto em 31/03/2024.

Table with columns: Unidade, Mês Ref, Vencimento, Valor, Juros, Multa, Correção, Proj. Rec. Rows include various unit types and dates from 04/2024 to 11/2024.

Table with columns: Unidade, Mês Ref, Vencimento, Valor, Juros, Multa, Correção, Proj. Rec. Rows include various unit types and dates from 09/2022 to 11/2022.

Associação Pró-Moradia dos Func do Banco do Brasil

Inadimplência até 31/03/2024 para contas emitidas, sub judice² e baixadas³

Mês: todos Unidade: todas Grupo/Classe: todas Cobrança: todas Imobiliária: todas Status: todos Esc. jur.: todos Ação jud.: todas

Correção: INPC Multa: 2,00% do montante Juros: 1,00% ao mês Data Base: 31/03/2024

Obs: Podem existir contas baixadas ou acordadas que se encontravam em aberto em 31/03/2024.

Unidade	Mês Ref	Vencimento	Valor	Juros	Multa	Correção	Proj. Rec.
02.01 Taxa Ordinária (06/16)	11/2022	20/11/2022	13.95	2.51	0.30	0.82	17.58
05.22 TLP (06/16)	11/2022	20/11/2022	15.50	2.79	0.33	0.92	19.54
01.01 Mensalidade Associação (06/16)	11/2022	20/11/2022	17.40	3.13	0.37	1.03	21.93
01.02 Tx. Assoc. + Tx. Invest. (06/16)	11/2022	20/11/2022	17.73	3.19	0.38	1.05	22.35
06.02 Taxa de Acordo (06/16)	11/2022	20/11/2022	65.18	11.74	1.38	3.85	82.15
05.21 IPTU (06/16)	11/2022	20/11/2022	229.57	41.33	4.86	13.57	289.33
05.10 Multa/Juros/Correção (06/16)	11/2022	20/11/2022	247.11	44.49	5.23	14.61	311.44
05.14 Ressarcimentos Diversos (07/16)	12/2022	20/12/2022	0.46	0.08	0.01	0.02	0.57
05.32 Certidão de ônus (07/16)	12/2022	20/12/2022	1.88	0.32	0.04	0.10	2.34
02.01 Taxa Ordinária (07/16)	12/2022	20/12/2022	13.95	2.35	0.29	0.76	17.35
05.22 TLP (07/16)	12/2022	20/12/2022	15.50	2.61	0.33	0.84	19.28
01.01 Mensalidade Associação (07/16)	12/2022	20/12/2022	17.40	2.93	0.37	0.94	21.64
01.02 Tx. Assoc. + Tx. Invest. (07/16)	12/2022	20/12/2022	17.73	2.99	0.37	0.96	22.05
06.02 Taxa de Acordo (07/16)	12/2022	20/12/2022	65.18	10.99	1.37	3.53	81.07
05.21 IPTU (07/16)	12/2022	20/12/2022	229.57	38.72	4.84	12.44	285.57
05.10 Multa/Juros/Correção (07/16)	12/2022	20/12/2022	247.11	41.68	5.21	13.39	307.39
05.14 Ressarcimentos Diversos (08/16)	01/2023	20/01/2023	0.46	0.07	0.01	0.02	0.56
05.32 Certidão de ônus (08/16)	01/2023	20/01/2023	1.88	0.30	0.04	0.09	2.31
02.01 Taxa Ordinária (08/16)	01/2023	20/01/2023	13.95	2.20	0.29	0.70	17.14
05.22 TLP (08/16)	01/2023	20/01/2023	15.50	2.44	0.33	0.78	19.05
01.01 Mensalidade Associação (08/16)	01/2023	20/01/2023	17.40	2.74	0.37	0.87	21.38
01.02 Tx. Assoc. + Tx. Invest. (08/16)	01/2023	20/01/2023	17.73	2.79	0.37	0.89	21.78
06.02 Taxa de Acordo (08/16)	01/2023	20/01/2023	65.18	10.27	1.37	3.27	80.09
05.21 IPTU (08/16)	01/2023	20/01/2023	229.57	36.16	4.82	11.52	282.07
05.10 Multa/Juros/Correção (08/16)	01/2023	20/01/2023	247.11	38.93	5.19	12.40	303.63
05.14 Ressarcimentos Diversos (09/16)	02/2023	20/02/2023	0.46	0.07	0.01	0.02	0.56
05.32 Certidão de ônus (09/16)	02/2023	20/02/2023	1.88	0.27	0.04	0.08	2.27
02.01 Taxa Ordinária (09/16)	02/2023	20/02/2023	13.95	2.04	0.29	0.60	16.88
05.22 TLP (09/16)	02/2023	20/02/2023	15.50	2.26	0.32	0.67	18.75
01.01 Mensalidade Associação (09/16)	02/2023	20/02/2023	17.40	2.54	0.36	0.75	21.05
01.02 Tx. Assoc. + Tx. Invest. (09/16)	02/2023	20/02/2023	17.73	2.59	0.37	0.76	21.45
06.02 Taxa de Acordo (09/16)	02/2023	20/02/2023	65.18	9.52	1.36	2.80	78.86
05.21 IPTU (09/16)	02/2023	20/02/2023	229.57	33.52	4.79	9.87	277.75
05.10 Multa/Juros/Correção (09/16)	02/2023	20/02/2023	247.11	36.08	5.15	10.62	298.96
05.14 Ressarcimentos Diversos (10/16)	03/2023	20/03/2023	0.46	0.06	0.01	0.02	0.55
05.32 Certidão de ônus (10/16)	03/2023	20/03/2023	1.88	0.25	0.04	0.07	2.24
02.01 Taxa Ordinária (10/16)	03/2023	20/03/2023	13.95	1.88	0.29	0.53	16.65
05.22 TLP (10/16)	03/2023	20/03/2023	15.50	2.09	0.32	0.59	18.50
01.01 Mensalidade Associação (10/16)	03/2023	20/03/2023	17.40	2.35	0.36	0.66	20.77
01.02 Tx. Assoc. + Tx. Invest. (10/16)	03/2023	20/03/2023	17.73	2.39	0.37	0.68	21.17
06.02 Taxa de Acordo (10/16)	03/2023	20/03/2023	65.18	8.80	1.35	2.49	77.82
05.21 IPTU (10/16)	03/2023	20/03/2023	229.57	30.98	4.77	8.77	274.09
05.10 Multa/Juros/Correção (10/16)	03/2023	20/03/2023	247.11	33.35	5.13	9.44	295.03
05.20 Custas processuais	03/2023	30/03/2023	4.319.26	538.11	89.69	165.02	5.112.08
05.14 Ressarcimentos Diversos (11/16)	04/2023	20/04/2023	0.46	0.06	0.01	0.01	0.54
05.32 Certidão de ônus (11/16)	04/2023	20/04/2023	1.88	0.23	0.04	0.06	2.21
02.01 Taxa Ordinária (11/16)	04/2023	20/04/2023	13.95	1.72	0.29	0.42	16.38
05.22 TLP (11/16)	04/2023	20/04/2023	15.50	1.92	0.32	0.47	18.21
01.01 Mensalidade Associação (11/16)	04/2023	20/04/2023	17.40	2.15	0.36	0.53	20.44
01.02 Tx. Assoc. + Tx. Invest. (11/16)	04/2023	20/04/2023	17.73	2.19	0.37	0.54	20.83
06.02 Taxa de Acordo (11/16)	04/2023	20/04/2023	65.18	8.06	1.34	1.97	76.55
05.21 IPTU (11/16)	04/2023	20/04/2023	229.57	28.38	4.73	6.95	269.63
05.10 Multa/Juros/Correção (11/16)	04/2023	20/04/2023	247.11	30.55	5.09	7.48	290.23
05.14 Ressarcimentos Diversos (12/16)	05/2023	20/05/2023	0.46	0.05	0.01	0.01	0.53
05.32 Certidão de ônus (12/16)	05/2023	20/05/2023	1.88	0.21	0.04	0.04	2.17
02.01 Taxa Ordinária (12/16)	05/2023	20/05/2023	13.95	1.57	0.29	0.33	16.14
05.22 TLP (12/16)	05/2023	20/05/2023	15.50	1.75	0.32	0.37	17.94
01.01 Mensalidade Associação (12/16)	05/2023	20/05/2023	17.40	1.96	0.36	0.41	20.13
01.02 Tx. Assoc. + Tx. Invest. (12/16)	05/2023	20/05/2023	17.73	2.00	0.36	0.42	20.51
06.02 Taxa de Acordo (12/16)	05/2023	20/05/2023	65.18	7.34	1.33	1.55	75.40
05.21 IPTU (12/16)	05/2023	20/05/2023	229.57	25.85	4.70	5.45	265.57
05.10 Multa/Juros/Correção (12/16)	05/2023	20/05/2023	247.11	27.83	5.06	5.86	285.86
05.14 Ressarcimentos Diversos (13/16)	06/2023	20/06/2023	0.46	0.05	0.01	0.01	0.53
05.32 Certidão de ônus (13/16)	06/2023	20/06/2023	1.88	0.19	0.04	0.04	2.15
02.01 Taxa Ordinária (13/16)	06/2023	20/06/2023	13.95	1.42	0.28	0.28	15.93
05.22 TLP (13/16)	06/2023	20/06/2023	15.50	1.58	0.32	0.31	17.71
01.01 Mensalidade Associação (13/16)	06/2023	20/06/2023	17.40	1.78	0.36	0.35	19.89
01.02 Tx. Assoc. + Tx. Invest. (13/16)	06/2023	20/06/2023	17.73	1.81	0.36	0.36	20.26
06.02 Taxa de Acordo (13/16)	06/2023	20/06/2023	65.18	6.65	1.33	1.31	74.47
05.21 IPTU (13/16)	06/2023	20/06/2023	229.57	23.42	4.68	4.60	262.27
05.10 Multa/Juros/Correção (13/16)	06/2023	20/06/2023	247.11	25.21	5.04	4.95	282.31
05.14 Ressarcimentos Diversos (14/16)	07/2023	20/07/2023	0.46	0.04	0.01	0.01	0.52
05.32 Certidão de ônus (14/16)	07/2023	20/07/2023	1.88	0.17	0.04	0.03	2.12

Associação Pró-Moradia dos Func.do Banco do Brasil

Inadimplência até 31/03/2024 para contas emitidas, sub judice² e baixadas³

Mês: todos Unidade: todas Grupo/Classe: todas Cobrança: todas Imobiliária: todas Status: todos Esc. jur.: todos Ação jud.: todas

Correção: INPC Multa: 2,00% do montante Juros: 1,00% ao mês Data Base: 31/03/2024

Obs: Podem existir contas baixadas ou acordadas que se encontravam em aberto em 31/03/2024.

Table with columns: Unidade, Mês Ref, Vencimento, Valor, Juros, Multa, Correção, Proj. Rec. Includes summary rows for Total C and Total D.

Table with columns: Unidade, Mês Ref, Vencimento, Valor, Juros, Multa, Correção, Proj. Rec. Lists individual unit entries from 06.02 Taxa de Acordo to 05.32 Certidão de ônus.

Associação Pró-Moradia dos Func.do Banco do Brasil

Inadimplência até 31/03/2024 para contas emitidas, sub judice² e baixadas³

Mês: todos Unidade: todas Grupo/Classe: todas Cobrança: todas Imobiliária: todas Status: todos Esc. jur.: todos Ação jud.: todas

Correção: INPC Multa: 2,00% do montante Juros: 1,00% ao mês Data Base: 31/03/2024

Obs: Podem existir contas baixadas ou acordadas que se encontravam em aberto em 31/03/2024.

Unidade	Mês Ref	Vencimento	Valor	Juros	Multa	Correção	Proj. Rec.
04.01 Fundo de Reserva (01/01)	03/2024	15/03/2024	30,00	0,00	0,60	0,00	30,60
02.01 Taxa Ordinária (01/01)	03/2024	15/03/2024	164,50	0,00	3,29	0,00	167,79
05.20 Custas processuais (01/01)	03/2024	15/03/2024	173,17	0,00	3,46	0,00	176,63
01.01 Mensalidade Associação (01/01)	03/2024	15/03/2024	1.455,00	0,00	29,10	0,00	1.484,10
05.10 Multa/Juros/Correção (01/01)	03/2024	15/03/2024	3.767,47	0,00	75,35	0,00	3.842,82
Total			12.097,49	19.647,92	373,75	6.590,80	38.709,96

01.01 Mensalidade Associação	01/2011	30/01/2011	31,84	106,62	1,35	35,64	175,45
01.01 Mensalidade Associação	02/2011	28/02/2011	31,84	105,99	1,34	35,24	174,41
01.01 Mensalidade Associação	03/2011	30/03/2011	31,84	103,68	1,33	34,62	171,47
01.01 Mensalidade Associação	04/2011	30/04/2011	31,84	101,79	1,31	33,83	168,77
01.01 Mensalidade Associação	05/2011	30/05/2011	31,84	101,13	1,31	33,83	168,11
01.01 Mensalidade Associação	06/2011	30/06/2011	31,84	99,76	1,30	33,36	166,26
01.01 Mensalidade Associação	07/2011	30/07/2011	31,84	98,33	1,29	32,85	164,31
01.01 Mensalidade Associação	08/2011	30/08/2011	31,84	97,68	1,29	32,85	163,66
01.01 Mensalidade Associação	09/2011	30/09/2011	31,84	97,04	1,29	32,85	163,02
01.01 Mensalidade Associação	10/2011	30/10/2011	31,84	95,99	1,29	32,58	161,70
01.01 Mensalidade Associação	11/2011	30/11/2011	31,84	94,91	1,28	32,29	160,32
01.01 Mensalidade Associação	12/2011	30/12/2011	31,84	93,96	1,28	32,08	159,16
01.01 Mensalidade Associação	01/2012	30/01/2012	31,84	92,80	1,27	31,72	157,63
01.01 Mensalidade Associação	02/2012	29/02/2012	31,84	91,70	1,26	31,40	156,20
01.01 Mensalidade Associação	03/2012	30/03/2012	31,84	90,60	1,26	31,08	154,78
05.02 Taxa de Parcelamento de Lote	03/2012	30/03/2012	312,08	888,02	12,33	304,60	1.517,03
01.01 Mensalidade Associação	04/2012	30/04/2012	31,84	89,62	1,25	30,83	153,54
05.02 Taxa de Parcelamento de Lote	04/2012	30/04/2012	312,08	878,42	12,29	302,20	1.504,99
01.01 Mensalidade Associação	05/2012	30/05/2012	31,84	88,84	1,25	30,72	152,65
05.02 Taxa de Parcelamento de Lote	05/2012	30/05/2012	312,08	870,72	12,26	301,10	1.496,16
01.01 Mensalidade Associação	06/2012	30/06/2012	31,84	87,17	1,24	29,98	150,23
05.02 Taxa de Parcelamento de Lote	06/2012	30/06/2012	312,08	854,38	12,12	293,86	1.472,44
01.01 Mensalidade Associação	07/2012	30/07/2012	31,84	86,55	1,24	29,98	149,61
05.02 Taxa de Parcelamento de Lote	07/2012	30/07/2012	312,08	848,32	12,12	293,86	1.466,38
01.01 Mensalidade Associação	08/2012	30/08/2012	31,84	85,71	1,23	29,82	148,60
05.02 Taxa de Parcelamento de Lote	08/2012	30/08/2012	312,08	840,07	12,09	292,29	1.456,53
01.01 Mensalidade Associação	09/2012	30/09/2012	31,84	84,35	1,22	29,28	146,69
05.02 Taxa de Parcelamento de Lote	09/2012	30/09/2012	312,08	826,74	11,98	287,01	1.437,81
01.01 Mensalidade Associação	10/2012	30/10/2012	50,00	131,49	1,92	45,98	229,39
01.01 Mensalidade Associação	04/2013	30/04/2013	50,00	120,76	1,84	42,18	214,78
01.01 Mensalidade Associação	05/2013	30/05/2013	50,00	119,12	1,83	41,63	212,58
01.01 Mensalidade Associação	06/2013	30/06/2013	50,00	117,09	1,82	40,77	209,68
01.01 Mensalidade Associação	07/2013	30/07/2013	50,00	116,19	1,82	40,77	208,78
01.01 Mensalidade Associação	08/2013	30/08/2013	50,00	114,96	1,81	40,52	207,29
01.01 Mensalidade Associação	09/2013	30/09/2013	50,00	114,21	1,81	40,64	206,66
01.01 Mensalidade Associação	10/2013	30/10/2013	50,00	113,11	1,81	40,49	205,41
01.01 Mensalidade Associação	11/2013	30/11/2013	50,00	111,14	1,79	39,63	202,56
01.01 Mensalidade Associação	01/2014	30/01/2014	50,00	108,76	1,78	39,15	199,69
01.01 Mensalidade Associação	03/2014	30/03/2014	50,00	105,55	1,76	37,96	195,27
01.01 Mensalidade Associação	09/2015	30/09/2015	50,00	79,71	1,56	28,15	159,42
01.01 Mensalidade Associação	02/2016	28/02/2016	55,00	81,32	1,66	27,98	165,96
01.01 Mensalidade Associação	05/2016	30/05/2016	130,00	179,14	3,81	60,57	373,52
05.14 Ressarcimentos Diversos	11/2016	30/11/2016	6,75	8,44	0,19	2,84	18,22
01.01 Mensalidade Associação	11/2016	30/11/2016	15,00	18,76	0,43	6,32	40,51
02.01 Taxa Ordinária	11/2016	30/11/2016	42,25	52,84	1,20	17,79	114,08
01.01 Mensalidade Associação	02/2017	28/02/2017	15,00	18,26	0,42	6,23	39,91
01.01 Mensalidade Associação	05/2017	30/05/2017	15,00	17,24	0,42	6,03	38,69
01.01 Mensalidade Associação	06/2017	30/06/2017	15,00	17,02	0,42	6,01	38,45
01.01 Mensalidade Associação	07/2017	30/07/2017	15,00	16,75	0,42	5,94	38,11
01.01 Mensalidade Associação	08/2017	30/08/2017	15,00	16,59	0,42	6,00	38,01
01.01 Mensalidade Associação	10/2017	30/10/2017	15,00	16,15	0,42	5,97	37,54
01.01 Mensalidade Associação	07/2018	30/07/2018	15,00	13,99	0,41	5,57	34,97
01.01 Mensalidade Associação	09/2018	30/09/2018	15,00	13,35	0,40	5,23	33,98
01.01 Mensalidade Associação	12/2018	30/12/2018	15,00	12,66	0,40	5,09	33,15
01.01 Mensalidade Associação	02/2019	28/02/2019	15,00	12,47	0,40	5,11	32,98
01.01 Mensalidade Associação	07/2019	30/07/2019	15,00	10,99	0,39	4,63	31,01
05.32 Certidão de ónus	07/2021	27/07/2021	27,60	10,73	0,65	4,91	43,89
05.44 Custas Ação de obrigação de fazer	10/2021	29/10/2021	593,10	197,61	13,63	88,32	892,66
Total			4.487,90	10.067,29	159,71	3.500,16	18.215,06

01.01 Mensalidade Associação	01/2008	30/01/2008	50,00	241,36	2,49	74,41	368,26
01.01 Mensalidade Associação	02/2008	29/02/2008	50,00	237,80	2,46	73,21	363,47
01.01 Mensalidade Associação	03/2008	30/03/2008	50,00	234,95	2,45	72,37	359,77

Associação Pró-Moradia dos Func.do Banco do Brasil

Inadimplência até 31/03/2024 para contas emitidas, sub judice² e baixadas³

Mês: todos Unidade: todas Grupo/Classe: todas Cobrança: todas Imobiliária: todas Status: todos Esc. jur.: todos Ação jud.: todas

Correção: INPC Multa: 2,00% do montante Juros: 1,00% ao mês Data Base: 31/03/2024

Obs: Podem existir contas baixadas ou acordadas que se encontravam em aberto em 31/03/2024.

Unidade	Mês Ref	Vencimento	Valor	Juros	Multa	Correção	Proj. Rec.
01.01 Mensalidade Associação	04/2008	30/04/2008	50,00	232,60	2,44	71,78	356,82
01.01 Mensalidade Associação	05/2008	30/05/2008	50,00	230,22	2,42	71,17	353,81
01.01 Mensalidade Associação	06/2008	30/06/2008	50,00	227,56	2,41	70,40	350,37
01.01 Mensalidade Associação	07/2008	30/07/2008	50,00	224,19	2,38	69,25	345,82
01.01 Mensalidade Associação	08/2008	30/08/2008	50,00	221,71	2,37	68,56	342,64
01.01 Mensalidade Associação	09/2008	30/09/2008	50,00	220,52	2,37	68,56	341,45
01.01 Mensalidade Associação	10/2008	30/10/2008	50,00	218,89	2,37	68,32	339,58
01.01 Mensalidade Associação	11/2008	30/11/2008	50,00	216,29	2,35	67,55	336,19
01.01 Mensalidade Associação	12/2008	30/12/2008	50,00	215,12	2,35	67,55	335,02
01.01 Mensalidade Associação	01/2009	30/01/2009	50,00	213,14	2,34	67,11	332,59
01.01 Mensalidade Associação	02/2009	28/02/2009	50,00	211,16	2,32	66,02	329,50
01.01 Mensalidade Associação	03/2009	30/03/2009	50,00	208,84	2,32	66,02	327,18
03.01 Taxa Extra	03/2009	30/03/2009	300,00	1.253,05	13,92	396,14	1.963,11
01.01 Mensalidade Associação	04/2009	30/04/2009	50,00	207,05	2,31	65,67	325,03
03.01 Taxa Extra	04/2009	30/04/2009	300,00	1.242,24	13,88	393,99	1.950,11
01.01 Mensalidade Associação	05/2009	30/05/2009	50,00	204,34	2,30	64,80	321,44
01.01 Mensalidade Associação	06/2009	30/06/2009	50,00	203,20	2,30	64,80	320,30
01.01 Mensalidade Associação	07/2009	30/07/2009	50,00	200,85	2,28	64,12	317,25
01.01 Mensalidade Associação	08/2009	30/08/2009	50,00	198,87	2,27	63,64	314,78
01.01 Mensalidade Associação	09/2009	30/09/2009	50,00	197,28	2,27	63,38	312,93
01.01 Mensalidade Associação	10/2009	30/10/2009	50,00	195,99	2,27	63,29	311,55
03.01 Taxa Extra	10/2009	30/10/2009	300,00	1.175,95	13,59	379,74	1.869,28
01.01 Mensalidade Associação	11/2009	30/11/2009	50,00	194,55	2,26	63,11	309,92
03.01 Taxa Extra	11/2009	30/11/2009	300,00	1.167,28	13,57	378,65	1.859,50
01.01 Mensalidade Associação	12/2009	30/12/2009	50,00	192,96	2,26	62,84	308,06
01.01 Mensalidade Associação	01/2010	30/01/2010	50,00	190,66	2,24	62,15	305,05
01.01 Mensalidade Associação	02/2010	28/02/2010	50,00	189,01	2,22	61,18	302,41
01.01 Mensalidade Associação	03/2010	30/03/2010	50,00	186,78	2,22	61,18	300,18
01.01 Mensalidade Associação	04/2010	30/04/2010	50,00	184,37	2,21	60,40	296,98
01.01 Mensalidade Associação	05/2010	30/05/2010	50,00	181,97	2,19	59,62	293,78
01.01 Mensalidade Associação	06/2010	30/06/2010	50,00	179,57	2,18	58,83	290,58
01.01 Mensalidade Associação	07/2010	30/07/2010	50,00	177,71	2,17	58,36	288,24
01.01 Mensalidade Associação	08/2010	30/08/2010	50,00	176,82	2,17	58,48	287,47
01.01 Mensalidade Associação	09/2010	30/09/2010	50,00	175,87	2,17	58,56	286,60
01.01 Mensalidade Associação	10/2010	30/10/2010	50,00	173,96	2,16	58,05	284,17
01.01 Mensalidade Associação	11/2010	30/11/2010	50,00	172,88	2,16	58,05	283,09
01.01 Mensalidade Associação	12/2010	30/12/2010	50,00	170,24	2,14	57,07	279,45
01.01 Mensalidade Associação	01/2011	30/01/2011	50,00	167,43	2,12	55,97	275,52
01.01 Mensalidade Associação	02/2011	28/02/2011	50,00	166,44	2,11	55,34	273,89
01.01 Mensalidade Associação	03/2011	30/03/2011	50,00	162,80	2,09	54,36	269,25
01.01 Mensalidade Associação	04/2011	30/04/2011	50,00	159,84	2,06	53,12	265,02
01.01 Mensalidade Associação	05/2011	30/05/2011	50,00	158,80	2,06	53,12	263,98
01.01 Mensalidade Associação	06/2011	30/06/2011	50,00	156,64	2,05	52,38	261,07
01.01 Mensalidade Associação	07/2011	30/07/2011	50,00	154,40	2,03	51,58	258,01
01.01 Mensalidade Associação	08/2011	30/08/2011	50,00	153,39	2,03	51,58	257,00
01.01 Mensalidade Associação	09/2011	30/09/2011	50,00	152,37	2,03	51,58	255,98
01.01 Mensalidade Associação	10/2011	30/10/2011	50,00	150,71	2,02	51,15	253,88
01.01 Mensalidade Associação	11/2011	30/11/2011	50,00	149,04	2,01	50,70	251,75
01.01 Mensalidade Associação	12/2011	30/12/2011	50,00	147,56	2,01	50,38	249,95
01.01 Mensalidade Associação	01/2012	30/01/2012	50,00	145,72	2,00	49,81	247,53
05.46 Limpeza de Lote	02/2012	28/02/2012	550,00	1.594,83	21,85	542,35	2.709,03
01.01 Mensalidade Associação	02/2012	29/02/2012	50,00	143,99	1,99	49,30	245,28
01.01 Mensalidade Associação	03/2012	30/03/2012	50,00	142,27	1,98	48,80	243,05
01.01 Mensalidade Associação	04/2012	30/04/2012	50,00	140,74	1,97	48,42	241,13
01.01 Mensalidade Associação	05/2012	30/05/2012	50,00	139,50	1,96	48,24	239,70
01.01 Mensalidade Associação	06/2012	30/06/2012	50,00	136,88	1,94	47,08	235,90
01.01 Mensalidade Associação	07/2012	30/07/2012	50,00	135,91	1,94	47,08	234,93
01.01 Mensalidade Associação	08/2012	30/08/2012	50,00	134,59	1,94	46,83	233,36
01.01 Mensalidade Associação	09/2012	30/09/2012	50,00	132,45	1,92	45,98	230,35
01.01 Mensalidade Associação	10/2012	30/10/2012	50,00	131,49	1,92	45,98	229,39
01.01 Mensalidade Associação	11/2012	30/11/2012	50,00	129,72	1,91	45,38	227,01
01.01 Mensalidade Associação	12/2012	30/12/2012	50,00	127,86	1,89	44,71	224,46
01.01 Mensalidade Associação	01/2013	30/01/2013	50,00	126,23	1,88	44,20	222,31
01.01 Mensalidade Associação	02/2013	28/02/2013	50,00	125,30	1,87	43,51	220,68
01.01 Mensalidade Associação	03/2013	30/03/2013	50,00	121,68	1,84	42,18	215,70
01.01 Mensalidade Associação	04/2013	30/04/2013	50,00	120,76	1,84	42,18	214,78
01.01 Mensalidade Associação	05/2013	30/05/2013	50,00	119,12	1,83	41,63	212,58
01.01 Mensalidade Associação	06/2013	30/06/2013	50,00	117,09	1,82	40,77	209,68
01.01 Mensalidade Associação	07/2013	30/07/2013	50,00	116,19	1,82	40,77	208,78
01.01 Mensalidade Associação	08/2013	30/08/2013	50,00	114,96	1,81	40,52	207,29
01.01 Mensalidade Associação	09/2013	30/09/2013	50,00	114,21	1,81	40,64	206,66
01.01 Mensalidade Associação	10/2013	30/10/2013	50,00	113,11	1,81	40,49	205,41
01.01 Mensalidade Associação	11/2013	30/11/2013	50,00	111,14	1,79	39,63	202,56

Associação Pró-Moradia dos Func.do Banco do Brasil

Inadimplência até 31/03/2024 para contas emitidas, sub judice² e baixadas³

Mês: todos Unidade: todas Grupo/Classe: todas Cobrança: todas Imobiliária: todas Status: todos Esc. jur.: todos Ação jud.: todas

Correção: INPC Multa: 2.00% do montante Juros: 1.00% ao mês Data Base: 31/03/2024

Obs: Podem existir contas baixadas ou acordadas que se encontravam em aberto em 31/03/2024.

Unidade	Mês Ref	Vencimento	Valor	Juros	Multa	Correção	Proj. Rec.
01.01 Mensalidade Associação	12/2013	30/12/2013	50,00	110,24	1,79	39,63	201,66
01.01 Mensalidade Associação	01/2014	30/01/2014	50,00	108,76	1,78	39,15	199,69
01.01 Mensalidade Associação	02/2014	28/02/2014	50,00	107,98	1,77	38,51	198,26
01.01 Mensalidade Associação	03/2014	30/03/2014	50,00	105,55	1,76	37,96	195,27
01.01 Mensalidade Associação	04/2014	30/04/2014	50,00	104,01	1,75	37,40	193,16
01.01 Mensalidade Associação	05/2014	30/05/2014	50,00	102,29	1,73	36,69	190,71
01.01 Mensalidade Associação	06/2014	30/06/2014	50,00	100,64	1,72	36,02	188,38
01.01 Mensalidade Associação	07/2014	30/07/2014	50,00	99,18	1,71	35,50	186,39
01.01 Mensalidade Associação	08/2014	30/08/2014	50,00	97,95	1,70	35,17	184,82
01.01 Mensalidade Associação	09/2014	30/09/2014	50,00	97,09	1,70	35,17	183,96
01.01 Mensalidade Associação	10/2014	30/10/2014	50,00	96,07	1,70	35,02	182,79
01.01 Mensalidade Associação	11/2014	30/11/2014	50,00	94,39	1,69	34,28	180,36
01.01 Mensalidade Associação	12/2014	30/12/2014	50,00	93,55	1,69	34,28	179,52
01.01 Mensalidade Associação	01/2015	30/01/2015	50,00	92,71	1,69	34,28	178,68
01.01 Mensalidade Associação	02/2015	28/02/2015	50,00	90,79	1,65	32,54	174,98
01.01 Mensalidade Associação	03/2015	30/03/2015	50,00	89,14	1,65	32,54	173,33
01.01 Mensalidade Associação	04/2015	30/04/2015	50,00	87,31	1,63	31,60	170,54
01.01 Mensalidade Associação	05/2015	30/05/2015	50,00	84,60	1,60	29,81	166,01
01.01 Mensalidade Associação	06/2015	30/06/2015	50,00	83,80	1,60	29,81	165,21
01.01 Mensalidade Associação	07/2015	30/07/2015	50,00	82,37	1,58	29,20	163,15
01.01 Mensalidade Associação	08/2015	30/08/2015	50,00	80,96	1,57	28,60	161,13
01.01 Mensalidade Associação	09/2015	30/09/2015	50,00	79,71	1,56	28,15	159,42
01.01 Mensalidade Associação	10/2015	30/10/2015	50,00	78,73	1,56	27,95	158,24
01.01 Mensalidade Associação	11/2015	30/11/2015	50,00	77,56	1,55	27,56	156,67
01.01 Mensalidade Associação	12/2015	30/12/2015	165,25	251,82	5,09	89,11	511,27
01.01 Mensalidade Associação	01/2016	30/01/2016	275,00	406,62	8,30	139,92	829,84
01.01 Mensalidade Associação	02/2016	29/02/2016	275,00	402,47	8,30	139,92	825,69
01.01 Mensalidade Associação	03/2016	30/03/2016	275,00	392,39	8,17	133,74	809,30
01.01 Mensalidade Associação	04/2016	30/04/2016	650,00	905,20	19,06	302,84	1.877,10
01.01 Mensalidade Associação	05/2016	30/05/2016	650,00	895,67	19,06	302,84	1.867,57
01.01 Mensalidade Associação	06/2016	30/06/2016	650,00	880,51	18,94	296,78	1.846,23
01.01 Mensalidade Associação	07/2016	30/07/2016	17,25	22,79	0,50	7,52	48,06
01.01 Mensalidade Associação	08/2016	30/08/2016	75,00	97,99	2,15	32,68	207,82
02.01 Taxa Ordinária	08/2016	30/08/2016	200,00	261,30	5,74	87,14	554,18
03.01 Taxa Extra	08/2016	30/08/2016	375,00	489,93	10,77	163,39	1.039,09
01.01 Mensalidade Associação	09/2016	30/09/2016	75,00	96,29	2,14	31,99	205,42
02.01 Taxa Ordinária	09/2016	30/09/2016	200,00	256,78	5,71	85,31	547,80
03.01 Taxa Extra	09/2016	30/09/2016	375,00	481,46	10,70	159,96	1.027,12
01.01 Mensalidade Associação	10/2016	30/10/2016	75,00	94,93	2,13	31,66	203,72
02.01 Taxa Ordinária	10/2016	30/10/2016	200,00	253,14	5,69	84,43	543,26
03.01 Taxa Extra	10/2016	30/10/2016	375,00	474,65	10,67	158,31	1.018,63
01.01 Mensalidade Associação	11/2016	30/11/2016	75,00	93,79	2,13	31,58	202,50
02.01 Taxa Ordinária	11/2016	30/11/2016	200,00	250,10	5,68	84,21	539,99
03.01 Taxa Extra	11/2016	30/11/2016	375,00	468,94	10,66	157,89	1.012,49
01.01 Mensalidade Associação	12/2016	30/12/2016	75,00	92,57	2,13	31,40	201,10
02.01 Taxa Ordinária	12/2016	30/12/2016	200,00	246,84	5,67	83,72	536,23
03.01 Taxa Extra	12/2016	30/12/2016	375,00	462,82	10,64	156,98	1.005,44
01.01 Mensalidade Associação	01/2017	30/01/2017	75,00	91,44	2,13	31,32	199,89
03.01 Taxa Extra	01/2017	30/01/2017	375,00	457,18	10,63	156,61	999,42
01.01 Mensalidade Associação	02/2017	28/02/2017	75,00	91,31	2,12	31,17	199,60
03.01 Taxa Extra	02/2017	28/02/2017	375,00	456,55	10,62	155,87	998,04
01.01 Mensalidade Associação	03/2017	30/03/2017	75,00	88,81	2,11	30,73	196,65
03.01 Taxa Extra	03/2017	30/03/2017	375,00	444,06	10,57	153,64	983,27
05.20 Custas processuais	03/2022	28/03/2022	112,42	30,85	2,47	10,96	156,70
05.20 Custas processuais	09/2022	28/09/2022	20,01	4,00	0,42	1,05	25,48
05.20 Custas processuais	12/2023	26/07/2023	92,85	8,48	1,88	1,36	104,57
Total			14.282,78	30.760,02	490,61	10.248,97	55.782,38
01.01 Mensalidade Associação (01/06) ³	10/2020	05/10/2020	20,68	11,02	0,52	5,56	37,78
05.10 Multa/Juros/Correção (01/06) ³	10/2020	05/10/2020	24,25	12,92	0,62	6,51	44,30
06.01 Taxa de Acordo Extra Judicial (01/06) ³	10/2020	05/10/2020	97,22	51,80	2,47	26,12	177,61
05.12 Honorários (01/06) ³	10/2020	05/10/2020	170,58	90,89	4,33	45,83	311,63
01.01 Mensalidade Associação (02/06) ³	11/2020	05/11/2020	46,87	24,17	1,18	12,08	84,30
05.10 Multa/Juros/Correção (02/06) ³	11/2020	05/11/2020	54,96	28,34	1,38	14,16	98,84
06.01 Taxa de Acordo Extra Judicial (02/06) ³	11/2020	05/11/2020	220,35	113,63	5,54	56,79	396,31
01.01 Mensalidade Associação (03/06) ³	12/2020	05/12/2020	46,87	23,37	1,17	11,56	82,97
05.10 Multa/Juros/Correção (03/06) ³	12/2020	05/12/2020	54,96	27,40	1,37	13,55	97,28
06.01 Taxa de Acordo Extra Judicial (03/06) ³	12/2020	05/12/2020	220,35	109,88	5,49	54,34	390,06
01.01 Mensalidade Associação (04/06) ³	01/2021	05/01/2021	46,87	22,57	1,16	11,01	81,61
05.10 Multa/Juros/Correção (04/06) ³	01/2021	05/01/2021	54,96	26,47	1,36	12,91	95,70
06.01 Taxa de Acordo Extra Judicial (04/06) ³	01/2021	05/01/2021	220,35	106,12	5,44	51,76	383,67
Total			1.279,27	648,58	32,03	322,18	2.282,06

Associação Pró-Moradia dos Func.do Banco do Brasil

Inadimplência até 31/03/2024 para contas emitidas, sub judice² e baixadas³

Mês: todos Unidade: todas Grupo/Classe: todas Cobrança: todas Imobiliária: todas Status: todos Esc. jur.: todos Ação jud.: todas

Correção: INPC Multa: 2,00% do montante Juros: 1,00% ao mês Data Base: 31/03/2024

Obs: Podem existir contas baixadas ou acordadas que se encontravam em aberto em 31/03/2024.

Unidade	Mês Ref	Vencimento	Valor	Juros	Multa	Correção	Proj. Rec.
[REDACTED]							
01 01 Mensalidade Associação	10/2018	20/10/2018	15,00	13,35	0,40	5,23	33,98
01 01 Mensalidade Associação	10/2019	10/10/2019	15,00	10,58	0,39	4,59	30,56
01 01 Mensalidade Associação	11/2019	10/11/2019	15,00	10,39	0,39	4,60	30,38
01 01 Mensalidade Associação	12/2019	10/12/2019	15,00	10,19	0,39	4,59	30,17
	Total P		60,00	44,51	1,57	19,01	125,09
[REDACTED]							
02 01 Taxa Ordinária	05/2016	10/05/2016	497,75	693,18	14,59	231,91	1.437,43
02 01 Taxa Ordinária	06/2016	10/06/2016	500,56	685,36	14,58	228,55	1.429,05
02 01 Taxa Ordinária	07/2016	10/07/2016	500,56	671,50	14,44	221,48	1.407,98
03 01 Taxa Extra	08/2016	10/08/2016	2,69	3,55	0,08	1,17	7,49
05 01 Plano de Saúde	08/2016	10/08/2016	2,81	3,71	0,08	1,22	7,82
04 01 Fundo de Reserva	08/2016	10/08/2016	10,00	13,21	0,29	4,36	27,86
03 01 Taxa Extra	08/2016	10/08/2016	23,93	31,61	0,69	10,43	66,66
02 01 Taxa Ordinária	08/2016	10/08/2016	461,13	609,09	13,24	200,92	1.284,38
03 01 Taxa Extra	09/2016	10/09/2016	2,69	3,49	0,08	1,15	7,41
05 01 Plano de Saúde	09/2016	10/09/2016	2,81	3,65	0,08	1,20	7,74
04 01 Fundo de Reserva	09/2016	10/09/2016	10,00	12,99	0,29	4,27	27,55
03 01 Taxa Extra	09/2016	10/09/2016	23,93	31,07	0,68	10,21	65,89
02 01 Taxa Ordinária	09/2016	10/09/2016	461,13	598,63	13,16	196,70	1.269,62
06 02 Taxa de Acordo	11/2016	20/11/2016	284,54	359,86	8,09	119,80	772,29
06 02 Taxa de Acordo	12/2016	20/12/2016	284,54	355,21	8,07	119,11	766,93
06 02 Taxa de Acordo	01/2017	20/01/2017	284,54	350,93	8,07	118,83	762,37
06 02 Taxa de Acordo	02/2017	20/02/2017	284,54	346,42	8,06	118,27	757,29
06 02 Taxa de Acordo	03/2017	20/03/2017	284,54	340,95	8,02	116,58	750,09
06 02 Taxa de Acordo	09/2017	20/09/2017	(3.432,10)	0,00	0,00	0,00	(3.432,10)
	Total S		490,59	5.114,41	112,59	1.706,16	7.423,75
[REDACTED]							
06 02 Taxa de Acordo	11/2017	20/08/2018	343,21	315,58	9,28	120,88	788,95
06 02 Taxa de Acordo	12/2017	20/09/2018	343,16	310,12	9,26	119,71	782,25
	Total S		686,37	625,70	18,54	240,59	1.571,20
[REDACTED]							
05 47 Alvara de levantamento (01/01)	08/2023	07/08/2023	(1.073,09)	0,00	0,00	0,00	(1.073,09)
05 20 Custas processuais (01/01)	08/2023	07/08/2023	163,46	13,28	3,32	2,56	182,62
01 01 Mensalidade Associação (01/01)	08/2023	07/08/2023	300,00	24,38	6,09	4,71	335,18
05 10 Multa/Juros/Correção (01/01)	08/2023	07/08/2023	655,93	53,30	13,32	10,29	732,84
	Total T		46,30	90,96	22,73	17,56	177,55
	Total:		34.628,59	68.608,44	1.465,25	23.098,91	127.801,19

Classe de Conta	Total Lançado	Total Projetado
01 01 Mensalidade Associação	11.951,14	49.858,60
01 01 Mensalidade Associação (01/01)	1.755,00	1.819,28
01 01 Mensalidade Associação (01/06) ³	20,68	37,78
01 01 Mensalidade Associação (02/06) ³	46,87	84,30
01 01 Mensalidade Associação (03/06) ³	46,87	82,97
01 01 Mensalidade Associação (04/06) ³	46,87	81,61
01 01 Mensalidade Associação (04/16)	17,40	22,16
01 01 Mensalidade Associação (05/12)	70,60	70,60
01 01 Mensalidade Associação (05/16)	17,40	22,05
01 01 Mensalidade Associação (06/12)	70,60	70,60
01 01 Mensalidade Associação (06/16)	17,40	21,93
01 01 Mensalidade Associação (07/12)	70,60	70,60
01 01 Mensalidade Associação (07/16)	17,40	21,64
01 01 Mensalidade Associação (08/12)	70,60	70,60
01 01 Mensalidade Associação (08/16)	17,40	21,38
01 01 Mensalidade Associação (09/12)	70,60	70,60
01 01 Mensalidade Associação (09/16)	17,40	21,05
01 01 Mensalidade Associação (10/12)	70,60	70,60
01 01 Mensalidade Associação (10/16)	17,40	20,77
01 01 Mensalidade Associação (11/12)	70,60	70,60
01 01 Mensalidade Associação (11/16)	17,40	20,44

Associação Pró-Moradia dos Func.do Banco do Brasil

Inadimplência até 31/03/2024 para contas emitidas, sub judice² e baixadas³

Mês: todos Unidade: todas Grupo/Classe: todas Cobrança: todas Imobiliária: todas Status: todos Esc. jur.: todos Ação jud.: todas

Correção: INPC Multa: 2,00% do montante Juros: 1,00% ao mês Data Base: 31/03/2024

Obs: Podem existir contas baixadas ou acordadas que se encontravam em aberto em 31/03/2024.

01 01 Mensalidade Associação (12/12)	70,60	70,60
01.01 Mensalidade Associação (12/16)	17,40	20,13
01.01 Mensalidade Associação (13/16)	17,40	19,89
01.01 Mensalidade Associação (14/16)	17,40	19,60
01.01 Mensalidade Associação (15/16)	17,40	19,43
01.01 Mensalidade Associação (16/16)	17,40	19,28
01.02 Tx. Assoc. + Tx. Invest. (04/16)	17,73	22,58
01.02 Tx. Assoc. + Tx. Invest. (05/16)	17,73	22,46
01.02 Tx. Assoc. + Tx. Invest. (06/16)	17,73	22,35
01.02 Tx. Assoc. + Tx. Invest. (07/16)	17,73	22,05
01.02 Tx. Assoc. + Tx. Invest. (08/16)	17,73	21,78
01.02 Tx. Assoc. + Tx. Invest. (09/16)	17,73	21,45
01.02 Tx. Assoc. + Tx. Invest. (10/16)	17,73	21,17
01.02 Tx. Assoc. + Tx. Invest. (11/16)	17,73	20,83
01.02 Tx. Assoc. + Tx. Invest. (12/16)	17,73	20,51
01.02 Tx. Assoc. + Tx. Invest. (13/16)	17,73	20,26
01.02 Tx. Assoc. + Tx. Invest. (14/16)	17,73	19,97
01.02 Tx. Assoc. + Tx. Invest. (15/16)	17,73	19,81
01.02 Tx. Assoc. + Tx. Invest. (16/16)	17,73	19,64
02.01 Taxa Ordinária	3.463,38	9.664,00
02.01 Taxa Ordinária (01/01)	164,50	167,79
02.01 Taxa Ordinária (04/16)	13,95	17,76
02.01 Taxa Ordinária (05/12)	19,36	19,36
02.01 Taxa Ordinária (05/16)	13,95	17,67
02.01 Taxa Ordinária (06/12)	19,36	19,36
02.01 Taxa Ordinária (06/16)	13,95	17,58
02.01 Taxa Ordinária (07/12)	19,36	19,36
02.01 Taxa Ordinária (07/16)	13,95	17,35
02.01 Taxa Ordinária (08/12)	19,36	19,36
02.01 Taxa Ordinária (08/16)	13,95	17,14
02.01 Taxa Ordinária (09/12)	19,36	19,36
02.01 Taxa Ordinária (09/16)	13,95	16,88
02.01 Taxa Ordinária (10/12)	19,36	19,36
02.01 Taxa Ordinária (10/16)	13,95	16,65
02.01 Taxa Ordinária (11/12)	19,36	19,36
02.01 Taxa Ordinária (11/16)	13,95	16,38
02.01 Taxa Ordinária (12/12)	19,36	19,36
02.01 Taxa Ordinária (12/16)	13,95	16,14
02.01 Taxa Ordinária (13/16)	13,95	15,93
02.01 Taxa Ordinária (14/16)	13,95	15,70
02.01 Taxa Ordinária (15/16)	13,95	15,58
02.01 Taxa Ordinária (16/16)	13,95	15,45
03.01 Taxa Extra	4.253,24	15.872,95
04.01 Fundo de Reserva	20,00	55,41
04.01 Fundo de Reserva (01/01)	30,00	30,60
05.01 Plano de Saúde	5,62	15,56
05.02 Taxa de Parcelamento de Lote	2.184,56	10.351,34
05.10 Multa/Juros/Correção (01/01)	4.423,40	4.575,66
05.10 Multa/Juros/Correção (01/06) ³	24,25	44,30
05.10 Multa/Juros/Correção (02/06) ³	54,96	98,84
05.10 Multa/Juros/Correção (03/06) ³	54,96	97,28
05.10 Multa/Juros/Correção (04/06) ³	54,96	95,70
05.10 Multa/Juros/Correção (04/16)	247,11	314,68
05.10 Multa/Juros/Correção (05/12)	167,97	167,97
05.10 Multa/Juros/Correção (05/16)	247,11	313,06
05.10 Multa/Juros/Correção (06/12)	167,97	167,97
05.10 Multa/Juros/Correção (06/16)	247,11	311,44

Associação Pró-Moradia dos Func.do Banco do Brasil

Inadimplência até 31/03/2024 para contas emitidas, sub judice² e baixadas³

Mês: todos Unidade: todas Grupo/Classe: todas Cobrança: todas Imobiliária: todas Status: todos Esc. jur.: todos Ação jud.: todas

Correção: INPC Multa: 2,00% do montante Juros: 1,00% ao mês Data Base: 31/03/2024

Obs: Podem existir contas baixadas ou acordadas que se encontravam em aberto em 31/03/2024.

05.10 Multa/Juros/Correção (07/12)	167,97	167,97
05.10 Multa/Juros/Correção (07/16)	247,11	307,39
05.10 Multa/Juros/Correção (08/12)	167,97	167,97
05.10 Multa/Juros/Correção (08/16)	247,11	303,63
05.10 Multa/Juros/Correção (09/12)	167,97	167,97
05.10 Multa/Juros/Correção (09/16)	247,11	298,96
05.10 Multa/Juros/Correção (10/12)	167,97	167,97
05.10 Multa/Juros/Correção (10/16)	247,11	295,03
05.10 Multa/Juros/Correção (11/12)	167,97	167,97
05.10 Multa/Juros/Correção (11/16)	247,11	290,23
05.10 Multa/Juros/Correção (12/12)	167,97	167,97
05.10 Multa/Juros/Correção (12/16)	247,11	285,86
05.10 Multa/Juros/Correção (13/16)	247,11	282,31
05.10 Multa/Juros/Correção (14/16)	247,11	278,32
05.10 Multa/Juros/Correção (15/16)	247,11	276,09
05.10 Multa/Juros/Correção (16/16)	247,11	273,81
05.12 Honorários (01/06) ³	170,58	311,63
05.14 Ressarcimentos Diversos	6,75	18,22
05.14 Ressarcimentos Diversos (01/01)	6,75	6,89
05.14 Ressarcimentos Diversos (04/16)	0,46	0,58
05.14 Ressarcimentos Diversos (05/12)	0,79	0,79
05.14 Ressarcimentos Diversos (05/16)	0,46	0,59
05.14 Ressarcimentos Diversos (06/12)	0,79	0,79
05.14 Ressarcimentos Diversos (06/16)	0,46	0,58
05.14 Ressarcimentos Diversos (07/12)	0,79	0,79
05.14 Ressarcimentos Diversos (07/16)	0,46	0,57
05.14 Ressarcimentos Diversos (08/12)	0,79	0,79
05.14 Ressarcimentos Diversos (08/16)	0,46	0,56
05.14 Ressarcimentos Diversos (09/12)	0,79	0,79
05.14 Ressarcimentos Diversos (09/16)	0,46	0,56
05.14 Ressarcimentos Diversos (10/12)	0,79	0,79
05.14 Ressarcimentos Diversos (10/16)	0,46	0,55
05.14 Ressarcimentos Diversos (11/12)	0,79	0,79
05.14 Ressarcimentos Diversos (11/16)	0,46	0,54
05.14 Ressarcimentos Diversos (12/12)	0,79	0,79
05.14 Ressarcimentos Diversos (12/16)	0,46	0,53
05.14 Ressarcimentos Diversos (13/16)	0,46	0,53
05.14 Ressarcimentos Diversos (14/16)	0,46	0,52
05.14 Ressarcimentos Diversos (15/16)	0,46	0,52
05.14 Ressarcimentos Diversos (16/16)	0,46	0,51
05.20 Custas processuais	4.544,54	5.398,83
05.20 Custas processuais (01/01)	336,63	359,25
05.20 Custas processuais (05/12)	23,63	23,63
05.20 Custas processuais (06/12)	23,63	23,63
05.20 Custas processuais (07/12)	23,63	23,63
05.20 Custas processuais (08/12)	23,63	23,63
05.20 Custas processuais (09/12)	23,63	23,63
05.20 Custas processuais (10/12)	23,63	23,63
05.20 Custas processuais (11/12)	23,63	23,63
05.20 Custas processuais (12/12)	23,63	23,63
05.21 IPTU (04/16)	229,57	292,35
05.21 IPTU (05/16)	229,57	290,85
05.21 IPTU (06/16)	229,57	289,33
05.21 IPTU (07/16)	229,57	285,57
05.21 IPTU (08/16)	229,57	282,07
05.21 IPTU (09/16)	229,57	277,75
05.21 IPTU (10/16)	229,57	274,09

Associação Pró-Moradia dos Func.do Banco do Brasil

Inadimplência até 31/03/2024 para contas emitidas, sub judice² e baixadas³

Mês: todos Unidade: todas Grupo/Classe: todas Cobrança: todas Imobiliária: todas Status: todos Esc. jur.: todos Ação jud.: todas

Correção: INPC Multa: 2,00% do montante Juros: 1,00% ao mês Data Base: 31/03/2024

Obs: Podem existir contas baixadas ou acordadas que se encontravam em aberto em 31/03/2024.

05.21 IPTU (11/16)	229,57	269,63
05.21 IPTU (12/16)	229,57	265,57
05.21 IPTU (13/16)	229,57	262,27
05.21 IPTU (14/16)	229,57	258,56
05.21 IPTU (15/16)	229,57	256,48
05.21 IPTU (16/16)	229,57	254,39
05.22 TLP (04/16)	15,50	19,74
05.22 TLP (05/16)	15,50	19,63
05.22 TLP (06/16)	15,50	19,54
05.22 TLP (07/16)	15,50	19,28
05.22 TLP (08/16)	15,50	19,05
05.22 TLP (09/16)	15,50	18,75
05.22 TLP (10/16)	15,50	18,50
05.22 TLP (11/16)	15,50	18,21
05.22 TLP (12/16)	15,50	17,94
05.22 TLP (13/16)	15,50	17,71
05.22 TLP (14/16)	15,50	17,46
05.22 TLP (15/16)	15,50	17,31
05.22 TLP (16/16)	15,50	17,18
05.32 Certidão de ônus	27,60	43,89
05.32 Certidão de ônus (01/01)	27,60	28,15
05.32 Certidão de ônus (04/16)	1,88	2,40
05.32 Certidão de ônus (05/12)	3,25	3,25
05.32 Certidão de ônus (05/16)	1,88	2,38
05.32 Certidão de ônus (06/12)	3,25	3,25
05.32 Certidão de ônus (06/16)	1,88	2,37
05.32 Certidão de ônus (07/12)	3,25	3,25
05.32 Certidão de ônus (07/16)	1,88	2,34
05.32 Certidão de ônus (08/12)	3,25	3,25
05.32 Certidão de ônus (08/16)	1,88	2,31
05.32 Certidão de ônus (09/12)	3,25	3,25
05.32 Certidão de ônus (09/16)	1,88	2,27
05.32 Certidão de ônus (10/12)	3,25	3,25
05.32 Certidão de ônus (10/16)	1,88	2,24
05.32 Certidão de ônus (11/12)	3,25	3,25
05.32 Certidão de ônus (11/16)	1,88	2,21
05.32 Certidão de ônus (12/12)	3,25	3,25
05.32 Certidão de ônus (12/16)	1,88	2,17
05.32 Certidão de ônus (13/16)	1,88	2,15
05.32 Certidão de ônus (14/16)	1,88	2,12
05.32 Certidão de ônus (15/16)	1,88	2,10
05.32 Certidão de ônus (16/16)	1,88	2,08
05.44 Custas Ação de obrigação de fazer	593,10	892,66
05.46 Limpeza de Lote	550,00	2.709,03
05.47 Alvará de levantamento	(13.320,31)	(13.320,31)
05.47 Alvará de levantamento (01/01)	(1.073,09)	(1.073,09)
06.01 Taxa de Acordo Extra Judicial (01/06) ³	97,22	177,61
06.01 Taxa de Acordo Extra Judicial (02/06) ³	220,35	396,31
06.01 Taxa de Acordo Extra Judicial (03/06) ³	220,35	390,06
06.01 Taxa de Acordo Extra Judicial (04/06) ³	220,35	383,67
06.02 Taxa de Acordo	3.199,97	26.322,05
06.02 Taxa de Acordo (04/16)	65,18	83,00
06.02 Taxa de Acordo (05/16)	65,18	82,58
06.02 Taxa de Acordo (06/16)	65,18	82,15
06.02 Taxa de Acordo (07/16)	65,18	81,07
06.02 Taxa de Acordo (08/16)	65,18	80,09
06.02 Taxa de Acordo (09/16)	65,18	78,86

Associação Pró-Moradia dos Func.do Banco do Brasil

Inadimplência até 31/03/2024 para contas emitidas, sub judice² e baixadas³

Mês: todos Unidade: todas Grupo/Classe: todas Cobrança: todas Imobiliária: todas Status: todos Esc. jur.: todos Ação jud.: todas

Correção: INPC Multa: 2,00% do montante Juros: 1,00% ao mês Data Base: 31/03/2024

Obs: Podem existir contas baixadas ou acordadas que se encontravam em aberto em 31/03/2024

06.02 Taxa de Acordo (10/16)	65,18	77,82
06.02 Taxa de Acordo (11/16)	65,18	76,55
06.02 Taxa de Acordo (12/16)	65,18	75,40
06.02 Taxa de Acordo (13/16)	65,18	74,47
06.02 Taxa de Acordo (14/16)	65,18	73,41
06.02 Taxa de Acordo (15/16)	65,18	72,82
06.02 Taxa de Acordo (16/16)	65,18	72,23
	34.628,59	127.801,19

ACORDOS

Unidade	Acordo	Parcela	Mês Ref	Vencimento	Cobrança	Valor
[REDACTED]						
05.14 Ressarcimentos Diversos	0	05/12	04/2024	10/04/2024	2	0,79
05.32 Certidão de ônus	0	05/12	04/2024	10/04/2024	2	3,25
02.01 Taxa Ordinária	0	05/12	04/2024	10/04/2024	2	19,36
05.20 Custas processuais	0	05/12	04/2024	10/04/2024	2	23,63
01.01 Mensalidade Associação	0	05/12	04/2024	10/04/2024	2	70,60
05.10 Multa/Juros/Correção	0	05/12	04/2024	10/04/2024	2	167,97
05.14 Ressarcimentos Diversos	0	06/12	05/2024	10/05/2024	2	0,79
05.32 Certidão de ônus	0	06/12	05/2024	10/05/2024	2	3,25
02.01 Taxa Ordinária	0	06/12	05/2024	10/05/2024	2	19,36
05.20 Custas processuais	0	06/12	05/2024	10/05/2024	2	23,63
01.01 Mensalidade Associação	0	06/12	05/2024	10/05/2024	2	70,60
05.10 Multa/Juros/Correção	0	06/12	05/2024	10/05/2024	2	167,97
05.14 Ressarcimentos Diversos	0	07/12	06/2024	10/06/2024	2	0,79
05.32 Certidão de ônus	0	07/12	06/2024	10/06/2024	2	3,25
02.01 Taxa Ordinária	0	07/12	06/2024	10/06/2024	2	19,36
05.20 Custas processuais	0	07/12	06/2024	10/06/2024	2	23,63
01.01 Mensalidade Associação	0	07/12	06/2024	10/06/2024	2	70,60
05.10 Multa/Juros/Correção	0	07/12	06/2024	10/06/2024	2	167,97
05.14 Ressarcimentos Diversos	0	08/12	07/2024	10/07/2024	2	0,79
05.32 Certidão de ônus	0	08/12	07/2024	10/07/2024	2	3,25
02.01 Taxa Ordinária	0	08/12	07/2024	10/07/2024	2	19,36
05.20 Custas processuais	0	08/12	07/2024	10/07/2024	2	23,63
01.01 Mensalidade Associação	0	08/12	07/2024	10/07/2024	2	70,60
05.10 Multa/Juros/Correção	0	08/12	07/2024	10/07/2024	2	167,97
05.14 Ressarcimentos Diversos	0	09/12	08/2024	10/08/2024	2	0,79
05.32 Certidão de ônus	0	09/12	08/2024	10/08/2024	2	3,25
02.01 Taxa Ordinária	0	09/12	08/2024	10/08/2024	2	19,36
05.20 Custas processuais	0	09/12	08/2024	10/08/2024	2	23,63
01.01 Mensalidade Associação	0	09/12	08/2024	10/08/2024	2	70,60
05.10 Multa/Juros/Correção	0	09/12	08/2024	10/08/2024	2	167,97
05.14 Ressarcimentos Diversos	0	10/12	09/2024	10/09/2024	2	0,79
05.32 Certidão de ônus	0	10/12	09/2024	10/09/2024	2	3,25
02.01 Taxa Ordinária	0	10/12	09/2024	10/09/2024	2	19,36
05.20 Custas processuais	0	10/12	09/2024	10/09/2024	2	23,63
01.01 Mensalidade Associação	0	10/12	09/2024	10/09/2024	2	70,60
05.10 Multa/Juros/Correção	0	10/12	09/2024	10/09/2024	2	167,97
05.14 Ressarcimentos Diversos	0	11/12	10/2024	10/10/2024	2	0,79
05.32 Certidão de ônus	0	11/12	10/2024	10/10/2024	2	3,25
02.01 Taxa Ordinária	0	11/12	10/2024	10/10/2024	2	19,36
05.20 Custas processuais	0	11/12	10/2024	10/10/2024	2	23,63
01.01 Mensalidade Associação	0	11/12	10/2024	10/10/2024	2	70,60
05.10 Multa/Juros/Correção	0	11/12	10/2024	10/10/2024	2	167,97
05.14 Ressarcimentos Diversos	0	12/12	11/2024	10/11/2024	2	0,79
05.32 Certidão de ônus	0	12/12	11/2024	10/11/2024	2	3,25
02.01 Taxa Ordinária	0	12/12	11/2024	10/11/2024	2	19,36
05.20 Custas processuais	0	12/12	11/2024	10/11/2024	2	23,63
01.01 Mensalidade Associação	0	12/12	11/2024	10/11/2024	2	70,60
05.10 Multa/Juros/Correção	0	12/12	11/2024	10/11/2024	2	167,97
Total						2.284,80
					Total:	2.284,80

Quantidade de contas inadimplentes: 448

Quantidade de novas contas inadimplente: 448

* Contas enviadas por e-mail

DESPESAS



DESPESAS POR GRUPO E CLASSE

Associação Pró-Moradia dos Func.do Banco do Brasil

Contas baixadas com pagamento entre 01/03/2024 e 31/03/2024

Grupo: todos Classe: todas Fornecedor: todos

Classe da Conta	Pagamento	Tipo Pcto.	Valor Lcto	Valor Pago	Descrição
AMOB					
DESPESAS COM PESSOAL					
07.01 INSS					
Receita Federal - NF DARF INSS	22/03/2024	Internet	59,90	60,29	Pagto. recolhimento INSS do mês 02/2024.
		Total Classe:	59,90	60,29	
		Total Grupo:	59,90	60,29	
DESPESAS COM TERCEIRIZAÇÃO					
08.01 Contabilidade					
Granlar Assessoria Contábil - NF.575	06/03/2024	Internet	1.265,00	1.290,30	Pagto. assessoria prestada no mês 02/2024.
		Total Classe:	1.265,00	1.290,30	
08.05 Consultoria Administrativa					
FLABYN VIEIRA ALVES FERREIRA - NF:10	13/03/2024	PIX	900,00	900,00	Pagto. assessoria administrativa no mês 02/2024.
		Total Classe:	900,00	900,00	
		Total Grupo:	2.165,00	2.190,30	
DESPESAS ORDINÁRIAS - ADMINISTRATIVAS					
09.13 Honorários Advocáticos					
Fábio Augusto Sociedade Individual de Ad - NF:205	13/03/2024	PIX	1.160,00	1.160,00	Pagto. repasse de honorários advocatícios pela cobrança judicial.
		Total Classe:	1.160,00	1.160,00	
09.27 Festividades					
VIBRALAB CRIAÇÕES ARTISTICAS LTDA - NF:1	06/03/2024	PIX	1.000,00	1.000,00	Pagto. apresentação musical bailinho de carnaval.
		Total Classe:	1.000,00	1.000,00	
09.40 Associação dos Condomínios					
Movimento Comunitário Jardim Botânico - NF:Boleto	13/03/2024	Internet	350,00	357,69	Pagto. 3/12 parcela associação de condomínios.
		Total Classe:	350,00	357,69	
		Total Grupo:	2.510,00	2.517,69	
DESPESAS ORDINÁRIAS - FINANCEIRAS					
10.02 Tarifa de Cobrança					
Tarifas Bancárias - NF:Extrato	11/03/2024	Débito Aut.	1,90	1,90	Pagto. tarifa de cobrança no mês 03/2024
		Total Classe:	1,90	1,90	
		Total Grupo:	1,90	1,90	
		Total Condomínio:	4.736,80	4.770,18	
		Total:	4.736,80	4.770,18	



DESPESAS PESSOAL



ENCAMINHAMENTO DE CONTAS PARA PAGAMENTO ASSOCIAÇÃO AMOBB

1-FORNECEDOR:

RECEITA FEDERAL - DOCUMENTO DE ARRECADAÇÃO DE RECEITAS FEDERAIS

2- PRODUTOS/SERVIÇOS:

<i>Finalidade</i>	<i>Docum. / Nº Docum.</i>	<i>Descrição do produto/serviço</i>	<i>Qtde.</i>	<i>Valor</i>	<i>Vencimento</i>
ARRECADAÇÃO DE RECEITAS FEDERAIS		INSS UNIFICADO	1/1	RS 60,29	20/03/2024

3- DATA DE PAGAMENTO: 22/03/2024

4- FORMA DE PAGAMENTO:

() TRANSFERENCIA BANCARIA (X) BOLETO () DINHEIRO


5- FONTE DE RECURSO

CONTA MOVIMENTO SICOOB (13537-2)



Brasília (DF), 22 de março de 2024


BRUNO F. ZENOBIO DE LIMA
Presidente


LICIA MARIA MIGUEL MOURA
Diretora de Finanças e Contabilidade

CNPJ: 01.226.053/0001-98	Razão Social: ASSOCIACAO PRO MORADIA DOS FUNCIONARIOS DO BANCO D		
Período de Anuidade: Fevereiro/2024	Data de Vencimento: 20/03/2024	Número do Documento: 07.16.24081.6697218-7	Pagar este documento até: 22/03/2024
Observações: Nº Recibo Declaração: 50000210185464			Valor Total do Documento: 60,29

Composição do Documento de Arrecadação					
Código	Denominação	Principal	Multa	Juros	Total
1099	CP SEGURADOS - CONTRIBUINTES INDIVIDUAIS 11	21,25	0,14		21,39
	01 CP SEGURADOS - CONTRIBUINTES INDIVIDUAIS 115				
	PA:02/2024 vencimento:20/03/2024				
1138	CP PATRONAL - CONTRIBUINTES INDIVIDUAIS	36,65	0,25		36,90
	04 CP PATRONAL - CONTRIBUINTES INDIVIDUAIS				
	PA:02/2024 vencimento:20/03/2024				
Totais:		59,90	0,39		60,29



85810000000 5 60290385240 8 82071624081 0 66972187095 9

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

Documento de Arrecadação de Receitas Federais

85810000000 5 60290385240 8 82071624081 0 66972187095 9



CNPJ: 01.226.053/0001-98
 Número: 07.16.24081.6697218-7
 Pagar até: 22/03/2024
 Valor: 60,29

Pague com o PIX



Recibo de Pagamento a Autônomos

Nome: LINDINALVA DOS SANTOS SILVA
 Endereço: Rua 34 Casa 231, 231 - Setor Tradicional (S)
 Cidade: BRASÍLIA
 Identidade: 3074604 CPF: 381.834.201-68

UF: DF CEP: 71691-141
 Inscrição INSS: 12551970273

Cód.	Descrição	Ref.	Vencimentos	Descontos
1004	Autônomos	0,00	193,25	0,00
2080	INSS	11,00	0,00	21,25
			193,25	21,25
			Valor Líquido	172,00

Recebi de ASSOCIAÇÃO PRÓ-MORADIA DOS FUNC.DO BANCO DO BRASIL, CNPJ 01.226.053/0001-98 a importância líquida de R\$ 172,00 (cento e setenta e dois reais), referente a Lavagem de 43 coletes de futebol, valor por peça R\$ 4,00.

Para maior clareza, firmo o presente.

BRASÍLIA, 1 de Fevereiro de 2024

LINDINALVA DOS SANTOS SILVA

Recibo de Pagamento a Autônomos

Nome: LINDINALVA DOS SANTOS SILVA
 Endereço: Rua 34 Casa 231, 231 - Setor Tradicional (S)
 Cidade: BRASÍLIA
 Identidade: 3074604 CPF: 381.834.201-68

UF: DF CEP: 71691-141
 Inscrição INSS: 12551970273

Cód.	Descrição	Ref.	Vencimentos	Descontos
1004	Autônomos	0,00	193,25	0,00
2080	INSS	11,00	0,00	21,25
			193,25	21,25
			Valor Líquido	172,00

Recebi de ASSOCIAÇÃO PRÓ-MORADIA DOS FUNC.DO BANCO DO BRASIL, CNPJ 01.226.053/0001-98 a importância líquida de R\$ 172,00 (cento e setenta e dois reais), referente a Lavagem de 43 coletes de futebol, valor por peça R\$ 4,00.

Para maior clareza, firmo o presente.

BRASÍLIA, 1 de Fevereiro de 2024

LINDINALVA DOS SANTOS SILVA



Funcionário: 00008 - LINDINALVA DOS SANTOS SILVA

PIS/ PASEP: 126.51970.27-3

Admissão: 01/12/2023

Cargo: 514325 - Trabalhador em Serviços Gerais

Salário:

Dep. SF: 0

Dep. IRRF: 0

Demissão: -

Serviço: Lavagem de 43 coletes de futebol, valor por peça R\$ 4,00.

PROVENTOS				DESCONTOS			
1004 - Autônomos	0,00	193,25	2080 - INSS		11,00	21,25	
Total		193,25	Total			21,25	
				LÍQUIDO: 172,00			
Base INSS:	193,25	Base INSS 13%:	0,00				
Base IRRF:	0,00	Base IRRF 13%:	0,00	Base IRRF Férias:	0,00		
Base FGTS:	0,00	FGTS:	0,00				



Origem: Cálculos

Contro de Custos: Todos

PROVENTOS				DESCONTOS			
1004 - Autônomos		193,25		2074 - ISS		0,00	
				2080 - INSS		21,25	
				2090 - IRRF		0,00	
Total:		193,25		Total:		21,25	
							LIQUIDO: 172,00
DARF				GPS			
Base IRRF:		0,00		Bases:			
IRRF		0,00		INSS Funcionários:	0,00		Recolhimentos Empresa
Base PIS:		0,00		INSS Autônomos	193,25		Funcionários - Não expostos
PIS:		0,00		INSS Sócios:	0,00		Funcionários - Apos. 15 anos
							Funcionários - Apos. 20 anos
							Funcionários - Apos. 25 anos
							Autônomos:
							Sócios:
							Terceiros:
							GI-RAT (PAT X FAP)
							Retenção / Compensação
							Retençãc:
							Compensação:
							Total Guia: 59,90
SEFII ⁹				Valores Retidos			
Base FGTS:		0,00		INSS Funcionários	0,00		
Base FGTS 13º sal:		0,00		INSS Autônomos	21,25		
Base INSS para GFIP:		0,00		INSS Sócios	0,00		
GFIP		0,00					
GRFC:		0,00					
Funcionários				Deduções			
Admitidos	Demitidos	Processados	eSocial	Salário Família	0,00		
0	0	1	0	Salário Maternidade:	0,00		
				Afastamento Covid:	0,00		



DESPEAS TERCEIRIZAÇÃO



ENCAMINHAMENTO DE CONTAS PARA PAGAMENTO ASSOCIAÇÃO AMOBB

1-FORNECEDOR:

GLANLAR ASSESSORIA CONTABIL SS EPP

2- PRODUTOS/SERVIÇOS

Finalidade	Docum. / N° Docum.	Descrição do produto/serviço	Qtde.	Valor	Vencimento
ASSESSORIA CONTÁBIL		ASSESSORIA CONTÁBIL MENSAL	1/1	RS 1290,30	05/03/2024

3 - DATA DE PAGAMENTO: 06/03/2024

4 - FORMA DE PAGAMENTO:

(X) TRANSFERENCIA BANCARIA/ PIX () BOLETO () DINHEIRO

Banco do Brasil

AG: 0425

CC: 220.400-2

CNPJ: 37.089.109/0001-57


PIX: 61 981177542



5 - FONTE DE RECURSO

CONTA MOVIMENTO SICOOB (13537-2)

Brasília (DF), 06 de março de 2024


BRUNO F. ZENOBIO DE LIMA
Presidente


LICIA MARIA MIGUEL MOURA
Diretora de Finanças e Contabilidade

Dados do Prestador de Serviço



Endereço do Prestador de Serviço
 SIG QUADRA 01 LOTE 985 CENTRO EMPRESARIAL
 BRASÍLIA S/N SALA 10-SE
 CEP 70610-410 - Brasília - DF
 Inscrição Municipal 0731495100182 - CPF/CNPJ
 37.089.109/0001-57

GRANLAR ASSESSORIA CONTABIL SS
GRANLAR ASSESSORIA CONTABIL
 SIG QUADRA 01 LOTE 985 CENTRO EMPRESARIAL
 BRASÍLIA S/N SALA 10-SE
 CEP 70610-410 - Brasília - DF
 Inscrição Municipal 0731495100182 - CPF/CNPJ
 37.089.109/0001-57

Data de Geração da NFS-e
28/12/2023 15:21:44
 Data de Competência/Emissão
28/12/2023
 Cod. de Autenticidade
FDEC2F39F
 Responsável pela Retenção



Identificação da Nota Fiscal Eletrônica

Natureza da Operação
Exigível
 Local dos Serviços
Brasília - DF

Número do RPS
630

Série do RPS
RPS - Recibo Provisório de Serviços
 Município de Incidência
Brasília - DF

Data de Emissão do RPS
28/12/2023

Dados do Tomador de Serviços

CNPJ/CPF
01.226.053/0001-98

Inscrição Municipal
71680-613

Razão Social
ASSOCIACAO PRO MORADIA DOS FUNCIONARIOS DO BANCO DO BRASIL

Endereço
COND MORADA DE DEUS

Complemento
, Número KM 7,5

Bairro
SETOR HABITACIONAL JARDIM BOTANICO

Cidade / UF
Brasília / DF

Telefone
71680-613

E-mail

Dados do Intermediário de Serviços

CNPJ/CPF
 Inscrição Municipal
 Razão Social

Descrição dos Serviços

SERVICOS PRESTADOS - Quantidade: 1,0000 (X) Valor unitário: 1.265,00 (=) Total: R\$ 1.265,00




Detalhamento dos Tributos

Atividade do Município	Alicuota	Item da LC116/2003	Cod. NBS	CNAE
1719 - 17.19 - Contabilidade, inclusive serviços tecn...	5,0000	17.19		6920601
VI. Total dos Serviços	Desconto Incondicionado	Deduções Base Cálculo	Base de Cálculo	Total do ISSQN
R\$ 1.265,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 1.265,00	R\$ 63,25
PIS	COFINS	INSS	IRRF	Outras Retenções
R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
CSLL	Art.:	VI. ISSQN Retido	VI. ISSQN Retido	VI. Líquido da Nota Fiscal
R\$ 0,00		R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 1.265,00
Construção Civil	Cód. Obra:			

Informações Complementares

DOC: 108649-Fantasia: 92-AMOB - DOCUMENTO EMITIDO POR ME OU EPP OPTANTE PELO SIMPLES NACIONAL. NÃO GERA DIREITO A CREDITO FISCALEMPRESA OPTANTE PELO SIMPLES NACIONAL - DE ACORDO COM A LC 123/2006 E DISPENSADA DAS RETENÇÕES DOS IMPOSTOS FEDERAIS, BEM COMO, PIS, COFINS,CSLL E IRPJ, CONFORME INRFB 765/2007- SOCIEDADE UNIPROFISSI - VALOR APROXIMADO DOS IMPOSTOS R\$ 150,54. PROCON DF TEL 3212-1500 OU 151-SCS EDF. VENANCIO 2000 BLOCO B 60 SALA 240 CEP:70333-900. DOCUMENTO EMITIDO POR ME OU EPP OPTANTE PELO SIMPLES NACIONAL. NÃO GERA DIREITO A CRÉDITO FISCAL - ISS - EMPRESA SUJEITA AO VALOR FIXO - SOCIEDADE UNIPROFISSIONAL (art. 64 do Dec. 25.508/05).

Consulte a autenticidade deste documento acessando o site: <https://df.issnetonline.com.br/online/NotaDigital/VerificaAutenticidade.aspx>
 Desenvolvido por Sempre Tecnologia - www.sempretecnologia.com.br

 Plano Piloto: 3344 - 2762 www.granlar.com.br	BANCO SANTANDER		033-7	Recibo do Pagador	
	Local de Pagamento: PAGAVEL EM QUALQUER BANCO				
	Beneficiário / Condomínio: GRANLAR - CONDOMINIOS Emitido por PartnerBank - CNPJ: 28.979.546/0001-55			CNPJ/CPF: 37089109000157	
Use do Banco:	Carteira:	Data do Documento:	Num. do Documento:	Espécie:	Data do Processamento:
	101	23/02/2024	0000054258677	REAL	23/02/2024

Prezados Clientes,
 Temos uma novidade para 2024, que acreditamos agradar a todos!

Visando otimizar nosso cronograma financeiro e, também atender uma crescente demanda de nossos fornecedores, decidimos oferecer aos nossos clientes uma reciprocidade para o caso de, respeitados seus fluxos de caixa, EFETIVAREM O PAGAMENTO DAS MENSALIDADES DA GRANLAR DE FORMA ANTECIPADA.

Para tanto, estamos oferecendo um BÔNUS DE DESCONTO, equivalente a 1% (um por cento) calculado sobre o valor das mensalidades, aos clientes que optem em pagar nossa mensalidade até o primeiro (1º) dia útil do mês subsequente à prestação de serviços.

Seu boleto será gerado contemplando a data do vencimento previsto no contrato, conforme vem sendo praticado até a mensalidade de 12/2023. Contudo, aqueles que quiserem pagar até 1º dia útil do mês de vencimento do boleto, terá direito ao BÔNUS DE DESCONTO DE 1%, já programado e descrito no campo de observações do boleto, devendo ser registrado no campo próprio no momento do pagamento.

Entretanto, após o primeiro dia útil do mês, o pagamento será no valor constante do boleto até a data do vencimento, sem acréscimos, e após o vencimento cobrada multa e juros previstos em contrato.

Permaneceremos à disposição para esclarecimentos que se fizerem necessários.

Bsb, 15.01.2024.

A Diretoria.



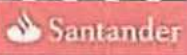
VALIDO COMO RECIBO APÓS COMPENSAÇÃO DO CHEQUE SEM EMENDAS OU RASURAS

Vencimento	05/03/2024
Agência / Código do Beneficiário	3181 / 955209-0
Nosso Número	54258677
(=) Valor do Documento	1.265,00

COMPOSIÇÃO DA ARRECADAÇÃO - 02/2024		
ASSESSORIA NO MES	1.265,00	(-) Desconto/Abatimentos *****
		(-) Outras Deduções *****
		(+) Multa/Multa
		(+) Outros Acréscimos
Pagador		Valor Cobrado
Associação Ivá Morada dos Fun CNPJ:01.226.053/0001-98 Condomínio Morada de Deus, Km 7,5		GRANLAR Unidade: AMOBB

Condomínio21 Corporate (SQL Server) - Group Software - 45.907.4.6784 - (AC)

Correio: S

	033-7	03399.95524 09000.000548 25867.701010 4 96460000126500			
Local de pagamento: PAGAVEL EM QUALQUER BANCO					Vencimento: 05/03/2024
Beneficiário: GRANLAR - CONDOMINIOS Emitido por PartnerBank - CNPJ: 28.979.546/0001-55			CNPJ/CPF: 37089109000157		Agência / Código do Beneficiário: 3181 / 955209-0
Data do Documento: 23/02/2024	Num. do Documento: 0000054258677	Espécie DOC: 99	Acerto: N	Data do Processamento: 23/02/2024	Nosso Número: 54258677
Use do Banco:	Carteira: 101	Espécie: REAL	Quantidade:	Valor:	(=) Valor do Documento: 1.265,00
Instruções de responsabilidade do Beneficiário: Qualquer dívida sobre este boleto, contate o Beneficiário					(-) Desconto/Abatimentos *****
VALOR A SER PAGO ATÉ 01/03/2024: R\$1.252,35 (valor desconto = R\$ 12,65)					(-) Outras Deduções *****
*** APOS VENCIMENTO MULTA DE 2%+1% DE JUROS AO MÊS.***					(+) Multa/Multa
NÃO RECEBER APÓS 30 DIAS					(+) Outros Acréscimos
Pagador					Valor Cobrado
Associação Pró-Morada dos Fun CNPJ:01.226.053/0001-98					GRANLAR
Condomínio Morada de Deus, Km 7,5 Setor Habitacional Jardim					Unidade: AMOBB
71680613 BRASÍLIA/DF					Código de Baixa
Pagador/Avalista					Autenticação Mecânica/FICHA DE COMPENSAÇÃO





GRANLAR
CONDOMÍNIOS

Plano Piloto: 3344 - 2762
www.granlar.com.br

BOLÉO DE COBRANÇA
GRANLAR

Associação Pró-Moradia dos Func.do Condomínio Morada de Deus, Km 7,5 71680613 BRASÍLIA DF	Setor Habitacional Jardim Unidade: AMOBB	Correio: S
--	---	------------

REMETENTE: GRANLAR - CONDOMÍNIOS SIG QUADRA 01 LOTE 985 SALA 10-SE 70610-410 Brasília DF	CRUZEIRO
---	----------

PARA USO DO CORREIO

<input type="checkbox"/> MUDOU SE	<input type="checkbox"/> AUSENTE	<input type="checkbox"/> ENDERÇO INSUFICIENTE	DATA:	REINTEGRADO AO SERVIÇO POSTAL FM:
<input type="checkbox"/> RECUSADO	<input type="checkbox"/> NÃO PROCURADO	<input type="checkbox"/> DESCONHECIDO	ASSINATURA E N° DO ENTREGADOR:	
<input type="checkbox"/> DESCONHECIDO	<input type="checkbox"/> FALCIDO	<input type="checkbox"/> INFORMAÇÃO FORNECIDA POR PORTEIRO SINDICO		

SICCOB - Sistema de Cooperativas de Crédito do Brasil
 Plataforma de Serviços Financeiros do Sicoob - SISBR

02/04/2024

**Comprovante de
 Pagamento de Boleto**

15:51:19

Coop.: 4041-0 / COOPERATIVA DE CREDITO DE LIVRE ADMISSAO LTDA
Conta: 13.537-2 / ASSOCIACAO PRO MORADIA DOS FUNCIONARIOS DO BANCO D

Linha digitável: 03399.95524 09000.000548 25867.701010 4
 96460000126500
Nº documento: --
Nosso Número: --
No. Agendamento: 3.254.061
Instituição Emissora: 33-BCO SANTANDER (BRASIL) S.A.
Tipo Documento: Título
Nome/Razão Social do Beneficiário: PARTNERBANK INSTITUICAO DE PAGAMENTO S.A
Nome Fantasia Beneficiário: PARTNERBANK PAGAMENTOS S.A
CPF/CNPJ Beneficiário: 28.979.546/0001-55
Nome/Razão Social do Pagador: ASSOCIACAO PRO-MORADIA DOS FUNC.DO
Nome Fantasia Pagador: ASSOCIACAO PRO-MORADIA DOS FUNC.DO
CPF/CNPJ Pagador: 01.226.053/0001-98
Nome/Razão Social Beneficiário Final: GRANLAR CONDOMINIOS
CPF/CNPJ Beneficiário Final: 37.089.109/0001-57
Data Agendamento: 05/03/2024-15:29:04
Data Pagamento: 06/03/2024
Data Vencimento: 05/03/2024
Valor Documento: 1.265,00
(-) Desconto / Abatimento: 0,00
(=) Outros acréscimos: 25,30
Valor Pago: 1.290,30
Situação: Efetivado
Autorizou pagar valor diferente do agendado: Não
Observação: Assessoria contÁbil fev24
Autenticação: 14530d39-30e9-4337-b39b-2313c9ed9a28



ENCAMINHAMENTO DE CONTAS PARA PAGAMENTO ASSOCIAÇÃO AMOBB

1-FORNECEDOR:

FLABYN VIEIRA ALVES FERREIRA - FLABYN FERREIRA ASSESSORIA

2- PRODUTOS/SERVIÇOS:

<i>Finalidade</i>	<i>Docum. / Nº Docum.</i>	<i>Descrição do produto/serviço</i>	<i>Qtde.</i>	<i>Valor</i>	<i>Vencimento</i>
ASSESSORIA ADMINISTRATIVA		ASSESSORIA ADMINISTRATIVA REFERENTE A FEVEREIRO DE 2024 CONFORME CONTRATO FIRMADO	1/1	RS 900,00	13/03/2024

3 - DATA DE PAGAMENTO: 13/03/2024

4 - FORMA DE PAGAMENTO:


(X) TRANSFERENCIA BANCARIA / PIX () BOLETO () DINHEIRO
PIX: 021.490.901-80

5 - FONTE DE RECURSO

CONTA MOVIMENTO (13.537-2)



Brasília (DF), 13 de março de 2024


BRUNO F. ZENÓBIO/LIMA
Presidente


LICIA MARIA MIGUEL MOURA
Diretora de Finanças e Contabilidade

Chave de Acesso da NFS-e
53001082248920337000143000000000001024034499356760



A autenticidade desta NFS-e pode ser verificada pela leitura deste código QR ou pela consulta da chave de acesso no portal nacional da NFS-e

Número da NFS-e 10	Competência da NFS-e 01/03/2024	Data e Hora da emissão da NFS-e 19/03/2024 17:33:07
Número da DPS 9	Série da DPS 900	Data e Hora da emissão da DPS 19/03/2024 17:33:07

EMITENTE DA NFS-e Prestador do Serviço	CNPJ / CPF / NIF 48.920.337/0001-43	Inscrição Municipal -	Telefone -
Nome / Nome Empresarial 48.920.337 FLABYN VIEIRA ALVES FERREIRA		E-mail -	
Endereço 14, 660		Município Brasília - DF	CEP 71693-117
Simplex Nacional na Data de Competência Optante - Microempreendedor Individual (MEI)		Regime de Apuração Tributária pelo SN -	

TOMADOR DO SERVIÇO	CNPJ / CPF / NIF 01.226.053/0001-98	Inscrição Municipal 0819806500184	Telefone (61) 3964-8808
Nome / Nome Empresarial ASSOCIACAO PRO MORADIA DOS FUNCIONARIOS DO BANCO DO BRASIL		E-mail secretaria_associacaoamobb@condominioamobb.com.br	
Endereço MORADA DE DEUS, KM 7,5, Conda. AMOBB, Administração		Município Brasília - DF	CEP 71680-613

INTERMEDIÁRIO DO SERVIÇO NÃO IDENTIFICADO NA NFS-e

SERVIÇO PRESTADO

Código de Tributação Nacional 17.23.01 - Assessoria, análise, avaliação, atendimento, consulta, ca...	Código de Tributação Municipal -	Local da Prestação Brasília - DF	País da Prestação -
Descrição do Serviço Assessoria Administrativa ref. Fevereiro/2024, conforme contrato			

TRIBUTAÇÃO MUNICIPAL

Tributação do ISSQN Operação Tributável	País Resultado da Prestação do Serviço -	Município de Incidência do ISSQN Brasília - DF	Regime Especial de Tributação Nenhum
Tipo de Imunidade -	Suspensão da Exigibilidade do ISSQN Não	Número Processo Suspensão -	Benefício Municipal -
Valor do Serviço R\$ 900,00	Desconto Incondicionado -	Total Deduções/Reduções -	Cálculo do BM -
BC ISSQN -	Alíquota Aplicada -	Retenção do ISSQN Não Retido	ISSQN Apurado -

TRIBUTAÇÃO FEDERAL

IRRF -	CP -	CSLL -	
PIS -	COFINS -	Retenção do PIS/COFINS -	TOTAL TRIBUTAÇÃO FEDERAL -

VALOR TOTAL DA NFS-E

Valor do Serviço R\$ 900,00	Desconto Condicionado R\$	Desconto Incondicionado R\$	ISSQN Retido -
IRRF, CP,CSLL - Retidos R\$ 0,00	PIS/COFINS Retidos -		Valor Líquido da NFS-e R\$ 900,00

TOTAIS APROXIMADOS DOS TRIBUTOS

Federais	Estaduais	Municipais
-	-	-

INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

NBS: 110015000



SICOOB
SISTEMA DE COOPERATIVAS DE CRÉDITO DO BRASIL
PLATAFORMA DE SERVIÇOS FINANCEIROS DO SICOOB - SISBR
COMPROVANTE PAGAMENTO PIX

Pagador

Nome: ASSOCIACAO PRO MORADIA DOS FUNCIONARIOS DO BANCO D
CPF/CNPJ: 01.226 053/0001-98
Instituição: COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO LTDA. – SICOOB
CREDULISTRA
ISPB: 37079720
Pagamento: Pix via chave
Tipo chave: CPF/CNPJ
Chave: ***.490 901-**

Destinatário

Nome: FLABYN VIEIRA ALVES FERREIRA
CPF/CNPJ: ***.490 901-**
Instituição: BANCO DO BRASIL S.A.
ISPB: 00000000

Dados Pagamento

Data do Pagamento: 13/03/2024 - 12:44:15
Valor do Pagamento: 900,00
Descrição: assessoria administrativa
ID Transação: E37079720202403131353ON9qmP38eoL

CUVIDORIA SICOOB: 08007250996



DESPESAS ADMINISTRATIVAS



ENCAMINHAMENTO DE CONTAS PARA PAGAMENTO ASSOCIAÇÃO AMOBB

1-FORNECEDOR:

FABIO AUGUSTO SOCIEDADE INDIVIDUAL DE ADVOCACIA EIRELLI - ME

2- PRODUTOS/SERVIÇOS:

Finalidade	Docum. / N° Docum.	Descrição do produto/serviço	Qtde.	Valor	Vencimento
SERVIÇOS ADVOCATÍCIOS		SERVIÇOS ADVOCATÍCIOS CONTRATUAL	1/1	R\$ 1160,00	13/03/2024

3 - DATA DE PAGAMENTO: 13/03/2024

4 - FORMA DE PAGAMENTO:

(X) TRANSFERENCIA BANCARIA/PIX () BOLETO () DINHEIRO


Banco do Brasil
AG: 1887-2
CC: 47777-X
FABIO AUGUSTO ADVOCACIA

5 - FONTE DE RECURSO

CONTA MOVIMENTO SICOOB (13537-2)





Brasília (DF), 13 de março de 2024


BRUNO F. ZENOBIO DE LIMA
Presidente


LICIA MARIA MIGUEL MOURA
Diretora de Finanças e Contabilidade


Governo do Distrito Federal Secretaria de Estado de Fazenda do Distrito Federal Fone: () - 156 - Opção 3 - www.sefaz.df.gov.br	Nota Fiscal Eletrônica	Série do Documento
		Nota Fiscal de Serviço Eletrônica - NFS-e Número da Nota Fiscal 205

Dados do Prestador de Serviço		
 FABIO AUGUSTO Fabio Augusto Sociedade Individual de Advocacia Fabio Augusto Sociedade Individua Quadra Csb 06, Lota 07, Loja 01, Parte 08, - Taguatinga CEP 72015-565 - Fone: (06)3970-6240 - Fax/Celular: (9)9380-3240 - Brasília/ DF contato@fabioaugusto.com Inscrição Municipal 0777935400158 - CPF/CNPJ 24.902 289/0001-00	Data de Geração da NFS-e	
	05/03/2024 10:15:23	
	Data de Competência/Emissão	
	05/03/2024	
Cód. de Autenticidade	848EEE2E5	
Responsável pela Retenção		

Identificação da Nota Fiscal Eletrônica			
Natureza da Operação	Exigível	Local dos Serviços	Brasília - Distrito Federal
Número do RPS	Série do RPS	Município Incidência	Brasília - Distrito Federal
		Data de Emissão do RPS	

Dados do Tomador de Serviços			
CNPJ/CPF :	01.226.053/0001-98	IM :	0819806500184
Razão Social :	ASSOCIACAO PRO MORADIA DOS FUNCIONARIOS DO BANCO DO BRASIL		
Endereço :	CONDOMINIO MORADA DE DEUS KM 7,5		
Complemento :		Número :	JARDIM BOTANICO
CEP :	71680-613	Cidade/UF :	Brasília/ DF
Telefone :	(61)3964-8308	E-mail :	administrativo@condominioamobb.com.br

Dados do Intermediário de Serviços		
CNPJ	Inscrição Municipal	Razão Social

Descrição dos Serviços	
SERVIÇOS ADVOCATÍCIOS	
	

Detalhamento dos Tributos							
Atividade do Município				Alíquota	Item da LC115/2003	Cod. NBS	Cod. CNAE
1714 - 17.14 - Advocacia. -				5,00	1714		6911701
VI. Total dos Serviços	Desconto Incondicionado	Deduções Base de Cálculo	Base de Cálculo	Total do ISSQN	ISSQN Retido	Desconto Condicionado	
RS 1.160,00	RS 0,00	RS 0,00	RS 1.160,00	RS 58,00	Não	RS 0,00	
PIS	COFINS	INSS	IRRF	CSLL	Outras Retenções	VI. ISSQN Retido	VI. Líquido da Nota Fiscal
RS 0,00	RS 0,00	RS 0,00	RS 0,00	RS 0,00	RS 0,00	RS 0,00	RS 1.160,00
Construção Civil		Cód. Obra :		Art. :			

Informações Adicionais	
I - "DOCUMENTO EMITIDO POR ME OU EPP OPTANTE PELO SIMPLES NACIONAL"; e II - "NÃO GERA DIREITO A CRÉDITO FISCAL DE IPI."	
PROCON: TEL 151- SETOR COMERCIAL SUL, QUADRA 8, BLOCO B-50, SALA 240- BRASÍLIA - DF	

Consulte a autenticidade deste documento acessando o site: <https://iss.fazenda.df.gov.br/online/Login/Login.aspx>
 ISS.NET - Sistema Nota Control® - www.notacontrol.com.br

SICOOB
SISTEMA DE COOPERATIVAS DE CRÉDITO DO BRASIL
PLATAFORMA DE SERVIÇOS FINANCEIROS DO SICOOB - SISBR
COMPROVANTE PAGAMENTO PIX

Pagador

Nome: ASSOCIACAO PRO MORADIA DOS FUNCIONARIOS DO BANCO D
CPF/CNPJ: 01.226.053/0001-98
Instituição: COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO LTDA. – SICOOB
CREDIJUSTRA
ISPB: 37079720

Destinatário

Nome: FABIO AUGUSTO ADVOCACIA ME
CPF/CNPJ: 24.902.289/0001-00
Instituição: BANCO DO BRASIL S.A.
ISPB: 00000000
Agência: 1867
Conta: 47.777-0

Dados Pagamento

Data do Pagamento: 13/03/2024 - 12:44:16
Valor do Pagamento: 1160,00
Descrição: servicos advocaticios
ID Transação: E37079720202403131441s3y4S4fwaE5

OUVIDORIA SICOOB: 08007250996



ENCAMINHAMENTO DE CONTAS PARA PAGAMENTO ASSOCIAÇÃO AMOBB

1-FORNECEDOR:

VIBRALAB CRIAÇÕES ARTÍSTICAS E ARRANJOS LTDA

2- PRODUTOS/SERVIÇOS:

Finalidade	Docum. / N° Docum.	Descrição do produto/serviço	Qtde.	Valor	Vencimento
APRESENTAÇÃO MUSICAL	NF 1	APRESENTAÇÃO MUSICAL COM BANDA NO BAILINHO DE CARNAVAL, REALIZADO NO DIA 13 DE FEVEREIRO	1/1	R\$ 1000,00	06/03/2024

3 – DATA DE PAGAMENTO: 06/03/2024

4 – FORMA DE PAGAMENTO:

(X) TRANSFERENCIA BANCARIA/PIX () BOLETO () DINHEIRO

Banco do Brasil
AG: 1887-2
CC: 47777-X
FABIO AUGUSTO ADVOCACIA



5 – FONTE DE RECURSO

CONTA MOVIMENTO SICOOB (13537-2)

Brasília (DF), 06 de março de 2024


BRUNO F. ZENOBIO DE LIMA
Presidente


LICIA MARIA MIGUEL MOURA
Diretora de Finanças e Contabilidade

Governo do Distrito Federal
Secretaria de Estado de Fazenda do Distrito Federal
 Fone: () - 156 - Ouçã 3 - www.sefaz.df.gov.br

Sistema
Eletrônica

Sistema de Documento
**Nota Fiscal de Serviço
 Eletrônica - NFS-e**
 Versão 1.00 - Nota Fiscal

Dados do Prestador de Serviço

VIBRALAB CRIACOES ARTISTICAS E ARRANJOS LTDA
VIBRALAB CRIACOES ARTISTICAS
 PAU BRASIL 10 SA/AL 1132 - CEIL - LE QUARTIR RAGUAS C/ - SUL (AGUAS CLARAS)
 CEP 71928-000 - Fone: (61) 307-2862 - Brasília - DF
 leandro.naves@gmail.com
 Inscrição Municipal 0627440-1/0119 - OPTICMS 12/571-0-0103147

Data de Emissão NFS-e: **05/03/2024 16:46:35**
 Data de Emissão Eletrônica: **05/03/2024**
 Código de Autenticação: **1FBCD266A**
 Tipo de Documento: **Nota Fiscal de Serviço**



Identificação da Nota Fiscal Eletrônica

Modalidade de Operação: Exigível	Número da Nota: 111	Valor do BPS: 0,00	Exercício: 2024
Local dos Serviços: Brasília - Distrito Federal	Município de Destino: Brasília - Distrito Federal		

Dados do Tomador de Serviços

CNPJ/CPF: 01.226.053/0001-98 **IM:** 06198063-00184
Razão Social: ASSOCIAÇÃO PRO MORADIA DOS FUNCIONÁRIOS DO BANCO DO BRASIL
Endereço: CONDOMÍNIO MORADA DE DEUS KM 7,5 **Numero:**
Complemento: **Bairro:** JARDIM BOTANICO
CEP: 71680-613 **Cidade/UF:** Brasília/DF
Telefone: (61)3964-8808 **E-mail:** administrativo@condominioamobb.com.br

Dados do Intermediário de Serviços

CNPJ:	Inscrição Municipal:	Razão Social:

Descrição dos Serviços

Apresentação musical com banda no Espaço de Amab



Detalhamento dos Tributos

Alíquota do Município: 1213 - 12.13 - Produção, mediante ou sem a		comença prevista:		Alíquota: 1213		Código de Tributo: 9001902	
VI. Total dos Serviços	ICMS	ICMS ST	PIS	PIS PASEP	Cofins	Cofins ST	VI Líquido da Nota Fiscal
RS 1.000,00	RS 0,00	RS 0,00	RS 0,00	RS 1.000,00	RS 0,00	RS 0,00	RS 0,00
RS 0,00	RS 0,00	RS 0,00	RS 0,00	RS 0,00	RS 0,00	RS 0,00	RS 1.000,00

Construção Civil	Cód. Obra:	Ano:

Informações Adicionais

I - "DOCUMENTO EMITIDO POR MEIO ELETRÔNICO DE ACORDO COM O ART. 170 DO CTN, NÃO GERA DIREITO A CREDITO FISCAL DE IPI."
 PROCON TEL 151- SETOR COMERCIAL SUL QUADRA B, BLOCO B-50 SALA 240- BRASÍLIA - DF

Consulte a autenticidade deste documento acessando o site: <https://iss.fazenda.df.gov.br/online/Login/Login.aspx>

ISSUADA POR: Nota Fiscal de Serviço Eletrônica - NFS-e

Handwritten signature

SICOOB
SISTEMA DE COOPERATIVAS DE CRÉDITO DO BRASIL
PLATAFORMA DE SERVIÇOS FINANCEIROS DO SICOOB - SISBR
COMPROVANTE PAGAMENTO PIX

Pagador

Nome: ASSOCIACAO PRO MORADIA DOS FUNCIONARIOS DO BANCO D
CPF/CNPJ: 01.226.053/0001-98
Instituição: COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO LTDA. – SICOOB
CREDIJUSTRA
ISPB: 37079720
Pagamento Pix via chave
Tipo chave: CPF/CNPJ
Chave: ***578.629/0001-**

Destinatário

Nome: VIBRALAB CRIACOES ARTISTICAS
CPF/CNPJ: 52.578.629/0001-17
Instituição: BANCO C6 S.A.
ISPB: 31872495

Dados Pagamento

Data do Pagamento: 06/03/2024 - 15:29:03
Valor do Pagamento: 1000,00
Descrição: Banda Bailinho Carnaval AMOBB
ID Transação: E37079720202403061829jfkHJNQ6Doi

CUVIDORIA SICOOB: 08007250996



ENCAMINHAMENTO DE CONTAS PARA PAGAMENTO ASSOCIAÇÃO AMOBB

1-FORNECEDOR:

MOVIMENTO COMUNITARIO DO JARDIM BOTANICO

2- PRODUTOS/SERVIÇOS:

<i>Finalidade</i>	<i>Docum. / Nº Docum.</i>	<i>Descrição do produto/serviço</i>	<i>Qtde.</i>	<i>Valor</i>	<i>Vencimento</i>
MOVIMENTO COMUNITARIO JARDIM BOTANICO	70024658	MOVIMENTO COMUNITARIO ASSOCIADO MANTENEDOR		RS 357,69	10/03/2024

3 - DATA DE PAGAMENTO: 13/03/2024

4 - FORMA DE PAGAMENTO:

() TRANSFERENCIA BANCARIA/PIX (X) BOLETO () DINHEIRO

5 - FONTE DE RECURSO

CONTA MOVIMENTO SICOOB (13537-2)



Brasília (DF), 13 de março de 2024


BRUNO T. ZENOBIO DE LIMA
Presidente


LICIA MARIA MIGUEL MOURA
Diretora de Finanças e Contabilidade

Um banco exclusivo para empresas.
Acesse ou clique: cora.com.br

cora

A parte simples do seu negócio.



Valor
R\$ 350,00



Vencimento
10/03/2024

Beneficiário

Movimento Comunitario Do Jardim Botânico
CNPJ 23.583.083/0001-51

Descrição

Mensalidade - Sócio Mantenedor Mcjb Parcela
3/12
ASSOCIAÇÃO PRO MORADIA DO
FUNCIONÁRIOS DO BANCO DO BRASIL

Antes do vencimento

R\$ 0,00

desconto

Após o vencimento

R\$ 7,00

2,00%

multa

juros

Intermediado por: Cora Saneamento Crédito

Doc. nº

CNPJ 17.859.208/0001-61



QR Code para pagamento via
CORA



QR Code para pagamento via
CORA

40390.00007 23583.083003

70024.658018 1 9651000035000



QR Code para pagamento via
CORA

40390.00007 23583.083003



Data de emissão: 02/01/2024



Tudo na Cora é tão simples quanto emitir este boleto. Abra sua conta grátis.

cora | 403-9 |

40390.00007 23583.083003 70024.658018 1 9651000035000

Local de Pagamento				Pagável em qualquer agência bancária		Vencimento		10/03/2024	
Beneficiário				CPF/CNPJ do Beneficiário		Agência/Código do Beneficiário			
Movimento Comunitario Do Jardim Botânico				23.583.083/0001-94		0001			
Data do Documento		Nr. do Documento		Espécie Doc.		Aceite		Nosso Número	
02/01/2024		70024655		DV		N		235830830070024658	
Uso do Banco		Carteira		Espécie/Moeda		Quantidade Moeda		(-) Valor do Documento	
		01		R\$				350,00	
Após o vencimento, aplicar multa de R\$ 7,00 e juros de 2,00% ao mês.									
(-) Desconto									
(-) Outras Deduções/Abatimento									
(+/-) Mora/Multa/Juros									
(+/-) Outros Acréscimos									
(+/-) Valor Cobrado									
Pagador				Amobb - Associação Promoradia Dos Func Do Banco Do Brasil - CNPJ 01.226.053/0001-98					
Sacador/Avalista									



Autenticação Mecânica - Ficha de Compensação

SICOOB - Sistema de Cooperativas de Crédito do Brasil
 Plataforma de Serviços Financeiros do Sicoob - SISBR

02/04/2024

**Comprovante de
 Pagamento de Boletó**

15:51:31

Coop.: 4041-0 / COOPERATIVA DE CREDITO DE LIVRE ADMISSAO LTDA
 Conta: 13.537-2 / ASSOCIACAO PRO MORADIA DOS FUNCIONARIOS DO BANCO D

Linha digitável: 40390.00007 23583.083003 70024.658018 1
 96510000035000
Nº documento: --
Nosso Número: --
No. Agendamento: 3.264.057
Instituição Emissora: 403-CORA SCD S.A.
Tipo Documento: Título
Nome/Razão Social do Beneficiário: Cora SCD SA
Nome Fantasia Beneficiário: Cora SCD SA
CPF/CNPJ Beneficiário: 37.880.206/0001-63
Nome/Razão Social do Pagador: Amobb Associacao Promoradia Dos Func Do Banco Do
Nome Fantasia Pagador: Amobb Associacao Promoradia Dos Func Do Banco Do
CPF/CNPJ Pagador: 01.226.053/0001-98
Nome/Razão Social Beneficiário Final: Movimento Comunitario Do Jardim Botânico
CPF/CNPJ Beneficiário Final: 23.583.083/0001-94
Data Agendamento: 13/03/2024-12:44:14
Data Pagamento: 13/03/2024
Data Vencimento: 10/03/2024
Valor Documento: 359,00
(-) Desconto / Abatimento: 0,00
(=) Outros acréscimos: 7,69
Valor Pago: 357,69
Situação: Efetivado
Autorizou pagar valor diferente do agendado: Não
Observação: movimento comunitario
Autenticação: 8236be7b-d931-49ed-9407-636dc9182d0d



DOCUMENTOS NÃO CONTÁBEIS





Protocolo de Envio de Arquivos

Prezado cliente,

Seus arquivos foram armazenados na Caixa Econômica Federal em 29/02/2024 09:40:45.

Este protocolo é sua garantia de que o arquivo foi devidamente recebido e armazenado para processamento pela Caixa Econômica Federal. Havendo ocorrências impeditivas no processamento do arquivo será enviada uma nota explicativa para a sua caixa postal no Conectividade Social contendo a(s) ocorrência(s) encontrada(s) e as ações necessárias para a solução.

Informações Complementares:

O número de protocolo do arquivo CCNHmG8NeHw00006.SFP é:

fa13cada-b0ae-4baf-a9e9-ba8d5fcf20e7

Transmissor: GRANLAR ASSESSORIA CONTABIL SS:37089109000157

Inscrição do Transmissor: 37089109000157

Responsável: GRANLAR ASSESSORIA CONTABIL SS

Inscrição do Responsável: 11542500168

Competência: 02/2024

NRA: CCNHmG8NeHw00006

Base de Processamento: Brasília / DF

Código de Recolhimento: 115

Contato: GILBERTO PITALUGA SI

Telefone: 006133442762

MINISTÉRIO DO TRABALHO E EMPREGO - MTE
GFIP - SEFIP 8.40 (30/07/2021) TABELAS 44.0 (25/01/2022)

MINISTÉRIO DA FAZENDA - MF

DATA: 29/02/2024
HORA: 09:39:56
PÁG : 0001/0004

RELAÇÃO DOS TRABALHADORES CONSTANTES NO ARQUIVO SEFIP
MODALIDADE : 1-DECLARAÇÃO AO FGTS E À PREVIDÊNCIA

EMPRESA: ASSOCIACAO PROMORADIA DOS FUNCDO BANCO D
COMP: 02/2024 COD REC:115 COD GPS: 2100 FFAS: 566 OUTRAS ENT: 0099 SIMPLES: 1 RAT: 2,0 INSCRIÇÃO: 01.226.053/0001-98
FAP: 0,50 RAT AJUSTADO: 1,00

TOMADOR/OBRA:

NOME TRABALHADOR	REM 13º SAL	REM 13º SAL	PIS/PASEP/CI BASE CÁL 13º SAL PREV SOC	CONTRIB SEG DEVIDA	ADMISSÃO	CAT	OCOR	DATA/COD MOVIMENTAÇÃO DEPÓSITO	CBO JAM
LINDINALVA DOS SANTOS SILVA	193,25	0,00	126.51970.27-3 0,00	21,25	13	01	0,00	05143	
								0,00	

TOTAIS DA EMPRESA/TOMADOR
193,25

0,00

0,00

21,25

0,00

0,00

MINISTÉRIO DO TRABALHO E EMPREGO - MTE
GFIP - SEFIP 8.40 (30/07/2021) TABELAS 44.0 (25/01/2022)

MINISTÉRIO DA FAZENDA - MF

DATA: 29/02/2024
HORA: 09:39:56
PÁG : 0002/0004

RELACÃO DOS TRABALHADORES CONSTANTES NO ARQUIVO SEFIP
RESUMO DO FECHAMENTO - EMPRESA
MODALIDADE : 1-DECLARAÇÃO AO FGTS E À PREVIDÊNCIA

EMPRESA: ASSOCIACAO PROMORADIA DOS FUNCDO BANCO D N° DE CONTROLE: JICKVktQENw0000-4 N° ARQUIVO: CCNHmG8NeHw0000-6
COMP: 02/2024 COD REC:115 COD GFS: 2100 FPAS: 566 OUTRAS ENT: 0099 SIMPLES: 1 RAT: 2.0 INSCRIÇÃO: 01.226.053/0001-98
TOMADOR/OBRA: FAP: 0.50 RAT AJUSTADO: 1.00 INSCRIÇÃO:

LOGRADOURO: CONDOMINIO MORADA DE DEUS KM 75 8 BAIRRO: SETOR HABITACIONAL J CNAE PREPONDERANTE: 9430800
CIDADE: BRASILIA UF: DF CEP: 71680-613 CNAE: 9430800

CAT	QUANT	REMUNERACÃO SEM 13°	REMUNERACÃO 13°	BASE CÁL PREV SOC	BASE CÁL 13° PREV SOC
13	1	193,25	0,00	193,25	0,00
TOTALS:	1	193,25	0,00	193,25	0,00

MINISTÉRIO DO TRABALHO E EMPREGO - MTE
GFIP - SEFIP 8.40 (30/07/2021) TABELAS 44.0 (25/01/2022)

MINISTÉRIO DA FAZENDA - MF

DATA: 29/02/2024
HORA: 09:39:56
PÁG : 0003/0004

RELAÇÃO DOS TRABALHADORES CONSTANTES NO ARQUIVO SEFIP
RESUMO DO FECHAMENTO - EMPRESA
FGTS

EMPRESA: ASSOCIACAO PROMORADIA DOS FUNCDO BANCO D	Nº DE CONTROLE: JICKVktQFNw0000-4	Nº ARQUIVO: CCNHmG8NeHw0000-6
COMP: 02/2024 COD REC:115 COD GPS: 2100	FFAS: 566 OUTRAS ENT: 0099 SIMPLES: 1 RAT: 2.0	INSCRIÇÃO: 01.226.053/0001-98
TOMADOR/OBRA:		FAP: 0.50 RAT AJUSTADO: 1.00
		INSCRIÇÃO:
LOGRADOURO: CONDOMINIO MORADA DE DEUS KM 75 8	BAIRRO: SETOR HABITACIONAL J	CNAE PREPONDERANTE: 9430800
CIDADE: BRASILIA UF: DF CEP: 71680-613		CNAE: 9430800

MODALIDADE : 1-DECLARAÇÃO AO FGTS E A PREVIDÊNCIA

	FGTS - 8%
REMUNERAÇÃO SEM 13º SALÁRIO	0,00
REMUNERAÇÃO 13º SALÁRIO	0,00
QUANTIDADE TRABALHADORES	0

MINISTÉRIO DO TRABALHO E EMPREGO - MTE
 GFIP - SEFIP 8.40 (30/07/2021) TABELAS 44.0 (25/01/2022)

MINISTÉRIO DA FAZENDA - MF

DATA: 29/02/2024
 HORA: 09:39:56
 PÁG : 0004/0004

RESUMO DAS INFORMAÇÕES À PREVIDÊNCIA SOCIAL CONSTANTES NO ARQUIVO SEFIP
 EMPRESA

EMPRESA: ASSOCIACAO PROMORADIA DOS FUNCDO BANCO D N° DE CONTROLE: JICKVRLQENw0000-4 N° ARQUIVO: CCNHmG8NeHw0000-6
 COMP: 02/2024 COD REC:115 COD GPS: 2100 FPAS: 566 OUTRAS ENT: 0099 SIMPLES: 1 RAT: 2.0 INSCRIÇÃO: 01.226.053/0001-98
 TOMADOR/OURO: FAF: 0.50 RAT AJUSTADO: 1.00 INSCRIÇÃO:

LOGRADOURO: CONDOMINIO MORADA DE DEUS KM 75 9 BAIRRO: SETOR HABITACIONAL J CNAE PREPONDERANTE: 9430800
 CIDADE: BRASILIA UF: DF CEP: 71680-613 TELEFONE: 0061 3964 8808 CNAE: 9430800

VALOR DEV PREV SOC CALCULADO SEFIP:	59.00	CONTRIB SECURADOS - DEVIDA:	21.25
SALÁRIO FAMILIA:	0.00	RECEITA EVENTO DESP/PATROCÍNIO:	0.00
SALÁRIO MATERNIDADE:	0.00	PERC DE ISENÇÃO DE FILANTROPIA:	0.00
VALORES PAGOS COOP TRABALHO - SEM ADICIONAL:	0.00	13° SALÁRIO MATERNIDADE:	0.00
VALORES PAGOS COOP TRABALHO - ADIC. 15 ANOS:	0.00	COM PRODUÇÃO PJ:	0.00
VALORES PAGOS COOP TRABALHO - ADIC. 20 ANOS:	0.00	COM PRODUÇÃO PF:	0.00
VALORES PAGOS COOP TRABALHO - ADIC. 25 ANOS:	0.00	VALOR DAS FATURAS EMITIDAS PARA O TOMADOR:	0.00

COMPENSAÇÃO		VALOR SOLICITADO:	0.00
PERÍODO INICIAL:	PERÍODO FINAL:	VALOR EXCEDENTE AO LIMITE DOS 30%:	0.00
VALOR ABATIDO:	0.00 VALOR A COMPENSAR:		

RETENÇÃO (LEI 9.711/98)		VALOR ABATIDO PELO SEFIP:	0.00	VALOR A COMPENSAR/RESTITUIR:	0.00
VALOR INFORMADO:	0.00				

BASE DE CÁLCULO APOSENTADORIA ESPECIAL/OCORRÊNCIA					
15 ANOS:	0.00	20 ANOS:	0.00	25 ANOS:	0.00
QUANTIDADE:	0	QUANTIDADE:	0	QUANTIDADE:	0

QUANTIDADE DE MOVIMENTAÇÕES / CÓDIGOS

H :	0 11:	0 12:	0 13:	0 14:	0 15:	0 J :	0 K :	0 L :	0 M :	0
N1:	0 N2:	0 N3:	0 O1:	0 O2:	0 O3:	0 P1:	0 P2:	0 P3:	0 O1:	0
O2:	0 O3:	0 O4:	0 O5:	0 O6:	0 O7:	0 R :	0 R1:	0 S2:	0 S3:	0
T1:	0 T2:	0 U1:	0 U2:	0 U3:	0 V3:	0 W :	0 X :	0 X1:	0 Y :	0
Z1:	0 Z2:	0 Z3:	0 Z4:	0 Z5:	0 Z6:	0 Z6:	0			

GRANLAR CONDOMINIOS
UNIDADES INADIMPLENTES

22/05/2024

Pág: 1/1

Associação Pró-Moradia dos Func.do Banco do Brasil

Inadimplência até 12/03/2024 para contas emitidas e sub judice?

Mês: todos Unidade: CESPE/22 Grupo/Classe: todas Cobrança: todas Imobiliária: todas Status: todos Esc. jur.: todos Ação jud.: todas
Correção: INPC Multa: 20.00% do montante Juros: 1.00% ao mês Data Base: 22/05/2024

Unidade	Mês Ref	Vencimento	Valor	Juros	Multa	Correção	Proj. Rec.
[REDACTED]							
05.14 Ressarcimentos Diversos (04/16)	09/2022	20/09/2022	0,46	0,10	0,10	0,03	0,69
05.32 Certidão de ônus (04/16)	09/2022	20/09/2022	1,88	0,42	0,40	0,12	2,82
02.01 Taxa Ordinária (04/16)	09/2022	20/09/2022	13,95	3,11	2,97	0,88	20,91
05.22 TLP (04/16)	09/2022	20/09/2022	15,50	3,46	3,30	0,98	23,24
01.01 Mensalidade Associação (04/16)	09/2022	20/09/2022	17,40	3,89	3,70	1,10	26,09
01.02 Tx. Assoc. + Tx. Invest (04/16)	09/2022	20/09/2022	17,73	3,96	3,77	1,12	26,58
06.02 Taxa de Acordo (04/16)	09/2022	20/09/2022	65,18	14,55	13,86	4,11	97,70
05.21 IPTU (04/16)	09/2022	20/09/2022	229,57	51,25	48,81	14,46	344,09
05.10 Multa/Juros/Correção (04/16)	09/2022	20/09/2022	247,11	55,16	52,54	15,57	370,38
05.14 Ressarcimentos Diversos (05/16)	10/2022	20/10/2022	0,46	0,10	0,10	0,03	0,69
05.32 Certidão de ônus (05/16)	10/2022	20/10/2022	1,88	0,40	0,40	0,12	2,80
02.01 Taxa Ordinária (05/16)	10/2022	20/10/2022	13,95	2,97	2,97	0,92	20,81
05.22 TLP (05/16)	10/2022	20/10/2022	15,50	3,31	3,31	1,03	23,15
01.01 Mensalidade Associação (05/16)	10/2022	20/10/2022	17,40	3,71	3,71	1,15	25,97
01.02 Tx. Assoc. + Tx. Invest (05/16)	10/2022	20/10/2022	17,73	3,78	3,78	1,18	26,47
06.02 Taxa de Acordo (05/16)	10/2022	20/10/2022	65,18	13,90	13,90	4,32	97,30
05.21 IPTU (05/16)	10/2022	20/10/2022	229,57	48,96	48,96	15,22	342,71
05.10 Multa/Juros/Correção (05/16)	10/2022	20/10/2022	247,11	52,70	52,70	16,39	368,90
05.14 Ressarcimentos Diversos (06/16)	11/2022	20/11/2022	0,46	0,09	0,10	0,03	0,68
05.32 Certidão de ônus (06/16)	11/2022	20/11/2022	1,88	0,38	0,40	0,13	2,79
02.01 Taxa Ordinária (06/16)	11/2022	20/11/2022	13,95	2,83	2,98	0,97	20,73
05.22 TLP (06/16)	11/2022	20/11/2022	15,50	3,15	3,32	1,08	23,05
01.01 Mensalidade Associação (06/16)	11/2022	20/11/2022	17,40	3,54	3,72	1,21	25,87
01.02 Tx. Assoc. + Tx. Invest. (06/16)	11/2022	20/11/2022	17,73	3,60	3,79	1,24	26,36
06.02 Taxa de Acordo (06/16)	11/2022	20/11/2022	65,18	13,25	13,94	4,54	96,91
05.21 IPTU (06/16)	11/2022	20/11/2022	229,57	46,66	49,12	16,01	341,36
05.10 Multa/Juros/Correção (06/16)	11/2022	20/11/2022	247,11	50,22	52,87	17,23	367,43
05.14 Ressarcimentos Diversos (07/16)	12/2022	20/12/2022	0,46	0,09	0,10	0,03	0,68
05.32 Certidão de ônus (07/16)	12/2022	20/12/2022	1,88	0,36	0,40	0,12	2,76
02.01 Taxa Ordinária (07/16)	12/2022	20/12/2022	13,95	2,67	2,97	0,90	20,49
05.22 TLP (07/16)	12/2022	20/12/2022	15,50	2,97	3,30	1,00	22,77
01.01 Mensalidade Associação (07/16)	12/2022	20/12/2022	17,40	3,34	3,71	1,13	25,58
01.02 Tx. Assoc. + Tx. Invest (07/16)	12/2022	20/12/2022	17,73	3,40	3,78	1,15	26,06
06.02 Taxa de Acordo (07/16)	12/2022	20/12/2022	65,18	12,49	13,88	4,22	95,77
05.21 IPTU (07/16)	12/2022	20/12/2022	229,57	44,00	48,89	14,86	337,32
05.10 Multa/Juros/Correção (07/16)	12/2022	20/12/2022	247,11	47,36	52,62	15,99	363,08
05.14 Ressarcimentos Diversos (08/16)	01/2023	20/01/2023	0,46	0,08	0,10	0,03	0,67
05.32 Certidão de ônus (08/16)	01/2023	20/01/2023	1,88	0,34	0,40	0,11	2,73
02.01 Taxa Ordinária (08/16)	01/2023	20/01/2023	13,95	2,52	2,96	0,85	20,28
05.22 TLP (08/16)	01/2023	20/01/2023	15,50	2,79	3,29	0,94	22,52
01.01 Mensalidade Associação (08/16)	01/2023	20/01/2023	17,40	3,14	3,69	1,06	25,29
01.02 Tx. Assoc. + Tx. Invest. (08/16)	01/2023	20/01/2023	17,73	3,20	3,76	1,08	25,77
06.02 Taxa de Acordo (08/16)	01/2023	20/01/2023	65,18	11,75	13,83	3,96	94,72
05.21 IPTU (08/16)	01/2023	20/01/2023	229,57	41,40	48,70	13,93	333,60
05.10 Multa/Juros/Correção (08/16)	01/2023	20/01/2023	247,11	44,56	52,42	15,00	359,09
05.14 Ressarcimentos Diversos (09/16)	02/2023	20/02/2023	0,46	0,08	0,10	0,02	0,66
05.32 Certidão de ônus (09/16)	02/2023	20/02/2023	1,88	0,32	0,40	0,10	2,70
02.01 Taxa Ordinária (09/16)	02/2023	20/02/2023	13,95	2,35	2,94	0,75	19,99
05.22 TLP (09/16)	02/2023	20/02/2023	15,50	2,61	3,27	0,83	22,21

01.01 Mensalidade Associação (09/16)	02/2023	20/02/2023	17.40	2.93	3.67	0.93	24.93
01.02 Tx. Assoc. + Tx. Invest. (09/16)	02/2023	20/02/2023	17.73	2.99	3.74	0.95	25.41
06.02 Taxa de Acordo (09/16)	02/2023	20/02/2023	65.18	10.99	13.73	3.48	93.38
05.21 IPTU (09/16)	02/2023	20/02/2023	229.57	38.69	48.37	12.27	328.90
05.10 Multa/Juros/Correção (09/16)	02/2023	20/02/2023	247.11	41.65	52.06	13.20	354.02
05.14 Ressarcimentos Diversos (10/16)	03/2023	20/03/2023	0.46	0.07	0.10	0.02	0.65
05.32 Certidão de ônus (10/16)	03/2023	20/03/2023	1.88	0.30	0.39	0.09	2.66
02.01 Taxa Ordinária (10/16)	03/2023	20/03/2023	13.95	2.19	2.93	0.68	19.75
05.22 TLP (10/16)	03/2023	20/03/2023	15.50	2.44	3.25	0.75	21.94
01.01 Mensalidade Associação (10/16)	03/2023	20/03/2023	17.40	2.74	3.65	0.85	24.64
01.02 Tx. Assoc. + Tx. Invest. (10/16)	03/2023	20/03/2023	17.73	2.79	3.72	0.86	25.10
06.02 Taxa de Acordo (10/16)	03/2023	20/03/2023	65.18	10.25	13.67	3.17	92.27
05.21 IPTU (10/16)	03/2023	20/03/2023	229.57	36.11	48.15	11.16	324.99
05.10 Multa/Juros/Correção (10/16)	03/2023	20/03/2023	247.11	38.87	51.82	12.01	349.81
05.20 Custas processuais	03/2023	30/03/2023	4.319,26	634,09	905,84	209,93	6.069,12
05.14 Ressarcimentos Diversos (11/16)	04/2023	20/04/2023	0.46	0.07	0.10	0.02	0.65
05.32 Certidão de ônus (11/16)	04/2023	20/04/2023	1.88	0.27	0.39	0.08	2.62
02.01 Taxa Ordinária (11/16)	04/2023	20/04/2023	13.95	2.03	2.90	0.57	19.45
05.22 TLP (11/16)	04/2023	20/04/2023	15.50	2.26	3.23	0.63	21.62
01.01 Mensalidade Associação (11/16)	04/2023	20/04/2023	17.40	2.54	3.62	0.71	24.27
01.02 Tx. Assoc. + Tx. Invest. (11/16)	04/2023	20/04/2023	17.73	2.58	3.69	0.72	24.72
06.02 Taxa de Acordo (11/16)	04/2023	20/04/2023	65.18	9.50	13.57	2.65	90.90
05.21 IPTU (11/16)	04/2023	20/04/2023	229.57	33.44	47.78	9.32	320.11
05.10 Multa/Juros/Correção (11/16)	04/2023	20/04/2023	247.11	36.00	51.43	10.03	344,57
05.14 Ressarcimentos Diversos (12/16)	05/2023	20/05/2023	0.46	0.06	0.10	0.02	0.64
05.32 Certidão de ônus (12/16)	05/2023	20/05/2023	1.88	0.25	0.39	0.06	2.58
02.01 Taxa Ordinária (12/16)	05/2023	20/05/2023	13.95	1.87	2.88	0.47	19.17
05.22 TLP (12/16)	05/2023	20/05/2023	15.50	2.08	3.21	0.53	21.32
01.01 Mensalidade Associação (12/16)	05/2023	20/05/2023	17.40	2.34	3.60	0.59	23.93
01.02 Tx. Assoc. + Tx. Invest. (12/16)	05/2023	20/05/2023	17.73	2.38	3.67	0.60	24.38
06.02 Taxa de Acordo (12/16)	05/2023	20/05/2023	65.18	8.76	13.48	2.21	89.63
05.21 IPTU (12/16)	05/2023	20/05/2023	229.57	30.86	47.47	7.80	315.70
05.10 Multa/Juros/Correção (12/16)	05/2023	20/05/2023	247.11	33.22	51.10	8.40	339.83
05.14 Ressarcimentos Diversos (13/16)	06/2023	20/06/2023	0.46	0.06	0.09	0.01	0.62
05.32 Certidão de ônus (13/16)	06/2023	20/06/2023	1.88	0.23	0.39	0.06	2.56
02.01 Taxa Ordinária (13/16)	06/2023	20/06/2023	13.95	1.72	2.87	0.42	18.96
05.22 TLP (13/16)	06/2023	20/06/2023	15.50	1.92	3.19	0.47	21.08
01.01 Mensalidade Associação (13/16)	06/2023	20/06/2023	17.40	2.15	3.59	0.53	23.67
01.02 Tx. Assoc. + Tx. Invest. (13/16)	06/2023	20/06/2023	17.73	2.19	3.65	0.54	24.11
06.02 Taxa de Acordo (13/16)	06/2023	20/06/2023	65.18	8.06	13.43	1.97	88.64
05.21 IPTU (13/16)	06/2023	20/06/2023	229.57	28.38	47.30	6.95	312.20
05.10 Multa/Juros/Correção (13/16)	06/2023	20/06/2023	247.11	30.55	50.92	7.48	336.06
05.14 Ressarcimentos Diversos (14/16)	07/2023	20/07/2023	0.46	0.05	0.09	0.01	0.61
05.32 Certidão de ônus (14/16)	07/2023	20/07/2023	1.88	0.21	0.39	0.05	2.53
02.01 Taxa Ordinária (14/16)	07/2023	20/07/2023	13.95	1.57	2.86	0.35	18.73
05.22 TLP (14/16)	07/2023	20/07/2023	15.50	1.75	3.18	0.38	20.81
01.01 Mensalidade Associação (14/16)	07/2023	20/07/2023	17.40	1.96	3.57	0.43	23.36
01.02 Tx. Assoc. + Tx. Invest. (14/16)	07/2023	20/07/2023	17.73	2.00	3.63	0.44	23.80
06.02 Taxa de Acordo (14/16)	07/2023	20/07/2023	65.18	7.35	13.36	1.62	87.51
05.21 IPTU (14/16)	07/2023	20/07/2023	229.57	25.88	47.05	5.70	308.20
05.10 Multa/Juros/Correção (14/16)	07/2023	20/07/2023	247.11	27.86	50.65	6.14	331.76
05.14 Ressarcimentos Diversos (15/16)	08/2023	20/08/2023	0.46	0.05	0.09	0.01	0.61
05.32 Certidão de ônus (15/16)	08/2023	20/08/2023	1.88	0.19	0.39	0.05	2.51
02.01 Taxa Ordinária (15/16)	08/2023	20/08/2023	13.95	1.43	2.86	0.36	18.60
05.22 TLP (15/16)	08/2023	20/08/2023	15.50	1.59	3.18	0.40	20.67
01.01 Mensalidade Associação (15/16)	08/2023	20/08/2023	17.40	1.79	3.57	0.45	23.21
01.02 Tx. Assoc. + Tx. Invest. (15/16)	08/2023	20/08/2023	17.73	1.82	3.64	0.46	23.65
06.02 Taxa de Acordo (15/16)	08/2023	20/08/2023	65.18	6.69	13.37	1.69	86.93
05.21 IPTU (15/16)	08/2023	20/08/2023	229.57	23.55	47.10	5.94	306.16
05.10 Multa/Juros/Correção (15/16)	08/2023	20/08/2023	247.11	25.35	50.70	6.39	329.55
05.14 Ressarcimentos Diversos (16/16)	09/2023	20/09/2023	0.46	0.04	0.09	0.01	0.60
05.32 Certidão de ônus (16/16)	09/2023	20/09/2023	1.88	0.17	0.39	0.05	2.49
02.01 Taxa Ordinária (16/16)	09/2023	20/09/2023	13.95	1.29	2.86	0.37	18.47
05.22 TLP (16/16)	09/2023	20/09/2023	15.50	1.43	3.18	0.42	20.53
01.01 Mensalidade Associação (16/16)	09/2023	20/09/2023	17.40	1.61	3.57	0.47	23.05
01.02 Tx. Assoc. + Tx. Invest. (16/16)	09/2023	20/09/2023	17.73	1.64	3.64	0.47	23.48

06.02 Taxa de Acordo (16/16)	09/2023	20/09/2023	65,18	6,02	13,39	1,75	86,34
05.21 IPTU (16/16)	09/2023	20/09/2023	229,57	21,21	47,14	6,15	304,07
05.10 Multa/Juros/Correção (16/16)	09/2023	20/09/2023	247,11	22,84	50,75	6,62	327,32
	Total 'C'		12.233,40	1.881,48	2.562,85	580,60	17.258,33
	Total:		12.233,40	1.881,48	2.562,85	580,60	17.258,33
	Honorários						3.451,67
	SUBTOTAL						R\$ 20.710,00
							-R\$ 13.320,31
	TOTAL						↑ R\$ 7.389,69



FÁBIO AUGUSTO
advocacia

RECIBO

Recebemos, o valor de R\$ 787,61 (setecentos e oitenta e sete reais e sessenta e um centavos) da ASSOCIACAO PRO MORADIA DOS FUNCIONARIOS DO BANCO DO BRASIL, inscrita no CNPJ sob o n. ° 01.226.053/0001-98, referente ao repasse dos honorários advocatícios (20%) do processo 0757098-47.2021.8.07.0016, depositados na conta da Associação Amobb pela 3ª Vara de Órfãos e Sucessões de Brasília. Chave Pix: 24.902.289/0001-00.

Brasília, 24 de maio de 2024.

FÁBIO AUGUSTO ADVOCACIA
CNPJ n. 24.902.289/0001-00

Contrato de Locação de Imóvel Urbano Caução

Com Caução/Contrato 1285/3

Locador (es): Lucas Facundo Neiva Santos

Locatário (a): José Anel Guevara Torres Junior

Imóvel: CLNW 10/11 Lote E Apartamento nº202, Setor Noroeste, Brasília-DF, CEP:70686-625

Vigência: 24/05/2024 a 23/11/2026

Valor do Aluguel Mensal: R\$ 2.550,00 (dois mil e quinhentos e cinquenta reais)

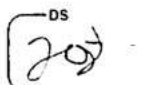
Valor do IPTU/TLP Mensal: R\$ 104,16 (cento e quatro reais e dezesseis centavos)

Valor do Seguro Incêndio anual: R\$ 516,84 (quinhentos e dezesseis reais e oitenta e quatro centavos)

Entre as partes, na qualidade de LOCADOR(ES), **LUCAS FACUNDO NEIVA SANTOS**, de nacionalidade brasileira, solteiro, engenheiro, portador da cédula de identidade RG 2834672/SESPDS, inscrito no CPF sob o nº 027.047.461-76, neste ato sendo representado por sua bastante procuradora MONI IMOVEIS LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ nº 13.294.001/0001-38, CJ: 17097/DF, com sede no CLS 103, Bloco D, Nº 2, Sobreloja, Brasília-DF. Neste ato representada com poderes para assinar em conjunto ou separadamente pelos seus Diretores, Sr. BRUNO CESAR OLIVEIRA RODRIGUES, brasileiro, corretor de imóveis, CRECI: 12716/DF, residente e domiciliado nesta Capital/DF, Sr. AUGUSTO CÉSAR RODRIGUES, brasileiro, corretor de imóveis, CPF: 114.351.511-00, e-mail: augusto@moniiMOVEIS.com.br, residente e domiciliado nesta Capital/DF e Sr. ADRIANO DE ARAUJO LIMA FREITAS, brasileiro, empresário, CRECI: 7419/DF, residente e domiciliado nesta Capital/DF, e na qualidade de LOCATÁRIO(A), **JOSÉ ANEL GUEVARA TORRES JUNIOR**, de nacionalidade brasileira, médico, portador da cédula de identidade RG 173817/POLITEC AP, inscrito no CPF sob o nº 875.570.882-04, e-mail: jgt-ap@hotmail.com, Fone: 9691307235, é contratada a locação do imóvel abaixo caracterizado, mediante as seguintes cláusulas e condições:

I) DO IMÓVEL

O imóvel, cuja locação é objeto do presente contrato situa-se na CLNW 10/11 Lote E Apartamento nº202, Setor Noroeste, Brasília-DF, código de CEB nº 26997029; e Inscrição do IPTU/TLP nº 5178727X. O LOCATÁRIO(A) atesta ter estado no imóvel e que o recebe em perfeito estado de conservação, limpeza e com todas as instalações em perfeito estado de funcionamento, obrigando-se a restituí-lo, findo a locação em

^{DS}


^{DS}


^{DS}


^{DS}




Número: 0757098-47.2021.8.07.0016

Classe: ARROLAMENTO COMUM

Órgão julgador: 3ª Vara de Órfãos e Sucessões de Brasília

Última distribuição : 10/05/2022

Valor da causa: R\$ 407.572,92

Assuntos: Inventário e Partilha

Nível de Sigilo: 0 (Público)

Justiça gratuita? NÃO

Pedido de liminar ou antecipação de tutela? NÃO

Partes	Advogados
ASSOCIACAO PRO MORADIA DOS FUNCIONARIOS DO BANCO DO BRASIL (REQUERENTE)	
	FABIO AUGUSTO DE OLIVEIRA (ADVOGADO) ESTEVAO GOMES SOUZA LIMA (ADVOGADO)
ROSSINI DOUGLAS BASTOS PERCY (HERDEIRO)	
MARGARIDA MARIA BASTOS PERCI (MEEIRO)	
	PEDRO ALEIXO BARBOSA DE ALMEIDA LINS JUNIOR (ADVOGADO)
LUCIANA BASTOS PERCY (HERDEIRO)	
ISAURA BASTOS PERCY (HERDEIRO)	
ROSSIMES DE LIMA PERCY (INVENTARIADO(A))	

Outros participantes	
ROSSINI DOUGLAS BASTOS PERCY (INVENTARIANTE)	
	PEDRO ALEIXO BARBOSA DE ALMEIDA LINS JUNIOR (ADVOGADO)
PROCURADORIA GERAL DO DISTRITO FEDERAL (INTERESSADO)	

Documentos			
Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
197951992	24/05/2024 11:28	Comprovante	Certidão

COMPROVANTE DE TRANSFERÊNCIA

Certifico que o alvará de levantamento eletrônico, modalidade de transferência via PIX, foi devidamente cumprido, conforme dados abaixo, recebidos do banco:

Dados da transação:

Número dos Autos: 0757098-47.2021.8.07.0016

Identificação da transação pix: 735854

Data e Hora da transação: 24/05/2024 - 11:28:35

Nome do banco destino: BANCOOB

Conta destino: 135372

Agência destino: 4041

Valor: R\$ 7.755,69

Nome do destinatário: ASSOCIACAO PRO MORADIA DOS FUNCIONARIOS DO BANCO DO BRASIL

CPF/CNPJ do destinatário: 01.226.053/0001-98





Número: 0757098-47.2021.8.07.0016

Classe: ARROLAMENTO COMUM

Órgão julgador: 3ª Vara de Órfãos e Sucessões de Brasília

Última distribuição : 10/05/2022

Valor da causa: R\$ 407.572,92

Assuntos: Inventário e Partilha

Nível de Sigilo: 0 (Público)

Justiça gratuita? NÃO

Pedido de liminar ou antecipação de tutela? NÃO

Partes	Advogados
ASSOCIACAO PRO MORADIA DOS FUNCIONARIOS DO BANCO DO BRASIL (REQUERENTE)	
	FABIO AUGUSTO DE OLIVEIRA (ADVOGADO) ESTEVAO GOMES SOUZA LIMA (ADVOGADO)
ROSSINI DOUGLAS BASTOS PERCY (HERDEIRO)	
MARGARIDA MARIA BASTOS PERCI (MEEIRO)	
	PEDRO ALEIXO BARBOSA DE ALMEIDA LINS JUNIOR (ADVOGADO)
LUCIANA BASTOS PERCY (HERDEIRO)	
ISAURA BASTOS PERCY (HERDEIRO)	
ROSSIMES DE LIMA PERCY (INVENTARIADO(A))	

Outros participantes	
ROSSINI DOUGLAS BASTOS PERCY (INVENTARIANTE)	
	PEDRO ALEIXO BARBOSA DE ALMEIDA LINS JUNIOR (ADVOGADO)
PROCURADORIA GERAL DO DISTRITO FEDERAL (INTERESSADO)	

Documentos			
Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
197675716	22/05/2024 15:15	Ata	Ata



3ª Vara de Órfãos e Sucessões de Brasília (61 - 3103-6095/6017/6063 -
e-mail: 3vosbsb@tjdft.jus.br)

Processo nº 0757098-47.2021.8.07.0016

Classe judicial: ARROLAMENTO COMUM

Requerente: ASSOCIACAO PRO MORADIA DOS FUNCIONARIOS DO BANCO DO BRASIL -
CNPJ: 01.226.053/0001-98

Advogado(a): Fabio Augusto De Oliveira - OAB DF32425

Meeira: MARGARIDA MARIA BASTOS PERCY - CPF: 059.697.433-72

Advogado(a): Pedro Aleixo Barbosa De Almeida Lins Junior - OAB DF26003

Inventariante: ROSSINI DOUGLAS BASTOS PERCY - CPF: 698.647.641-87

Advogado(a): Pedro Aleixo Barbosa De Almeida Lins Junior - OAB DF26003

AUDIÊNCIA DE CONCILIAÇÃO

À quarta-feira, 22 de maio de 2024, na sala de audiências deste Juízo, perante a MM. Juíza de Direito, **Dra. Zoni de Siqueira Ferreira**, foi aberta a Audiência de conciliação nos autos da Ação de ARROLAMENTO COMUM, no processo acima mencionado, envolvendo as partes nominadas, tendo início às 14h. Feito o pregão para a audiência, ao ato respondeu a requerente, representada por seu advogado, **Dr. Fabio Augusto de Oliveira - OAB DF32425**. Presentes, ainda, o inventariante **Rossini Douglas Bastos Percy** e a meeira **Margarida Maria Bastos Percy** acompanhados pelo **Dr. Pedro Aleixo Barbosa de Almeida Lins Junior - OAB DF26003**. Abertos os trabalhos, o advogado da requerente informou que o Cartório de Registro de Imóveis do Núcleo Bandeirantes não aceitou a documentação e a decisão proferida por este Juízo, informando que necessita da escritura de compra e venda do imóvel. O Advogado da Associação informou, ainda, que os interessados devem procurar o setor administrativo da Associação para obter a declaração de quitação de todos os débitos e a autorização do presidente para realizar a escritura pública junto ao cartório competente. Quanto ao saldo devedor apresentado pela Associação, o inventariante e a meeira concordaram com o pagamento e levantamento da quantia de R\$ 7.389,69 (sete mil, trezentos e oitenta e nove reais e sessenta e nove centavos) da conta judicial, visando a quitação total do contrato, custas processuais e honorários advocatícios, nada mais havendo a reclamar pela Associação. O advogado do inventariante requereu o levantamento da quantia remanescente da conta judicial para pagamento das taxas cartoriais e ITBI. Pela MM. Juíza foi proferida a seguinte decisão: "Defiro o levantamento da quantia de R\$ 7.389,69, (sete mil, trezentos e oitenta e nove reais e sessenta e nove centavos) da conta judicial, visando a quitação total do contrato, custas processuais e honorários advocatícios, nada mais havendo a reclamar pela Associação. Tal quantia deverá ser transferida, via PIX, para agência 4041, conta 135372, Conta Corrente, instituição financeira Banco Cooperativo Sicoob S.A. - Banco Sicoob de ASSOCIACAO PRO MORADIA DOS FUNCIONARIOS DO BANCO DO BRASIL, CPF/CNPJ 01.226.053/ 0001-98. Quanto ao pedido do inventariante, entendo pertinente o pedido, pois visa a regularização do imóvel, objeto do inventário, que se encaminha para a finalização. Expeça-se Alvará em favor do advogado do inventariante, Dr. Pedro Aleixo Barbosa de Almeida Lins Junior, via PIX, CPF nº 960.739.771-15. Deverá o inventariante prestar contas



após os respectivos pagamentos. A Associação deverá expedir a documentação necessária para a regularização do imóvel que foi objeto da compra e venda e da quitação. Após a expedição dos alvarás, suspendo o feito por 60 dias. Intimados os presentes.” Nada mais havendo, foi encerrada a audiência. Eu, Sonia Vieira de Menez Santos, assistente de audiência, lavrei a presente ata, que vai devidamente assinada.

Brasília-DF, 22 de maio de 2024, 14:59:31

ZONI DE SIQUEIRA FERREIRA

Juiz de Direito



CONTAS RECEBIDAS

Associação Pró-Moradia dos Func.do Banco do Brasil

Data: 01/03/2024 a 31/03/2024 Cobrança todas Unidade: todas Grupo/Classe: todas

Unidade	Vencimento	Pagamento	Lançamento	Correção	Multa	Juros	Desconto	Liquidado	Conta Corrente	Descrição
05.39 Contrato de Aluguel	28/03/2024	28/03/2024	5.185,50	0,00	0,00	0,00	0,00	5.185,50	Conta Corrente - SICOOB	
05.41 Festividades	28/03/2024	28/03/2024	5.637,49	0,00	0,00	0,00	0,00	5.637,49	Conta Corrente - SICOOB	
01.04 Repasse Cota parte de Condominios	31/03/2024	28/03/2024	6.490,25	0,00	0,00	0,00	0,00	6.490,25	Conta Corrente - SICOOB	Ref repasse de valores ref a colonia de férias
01.03 Rendimento Financeiro	31/03/2024	31/03/2024	737,16	0,00	0,00	0,00	0,00	737,16	RDC - LONGO POS CDI	
			18.050,40	0,00	0,00	0,00	0,00	18.050,40		
05.14 Ressarcimentos Diversos (4/12)	10/03/2024	11/03/2024	0,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,10	Conta Corrente - SICOOB	
05.32 Certidão de ônus (4/12)	10/03/2024	11/03/2024	0,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,40	Conta Corrente - SICOOB	
02.01 Taxa Ordinária (4/12)	10/03/2024	11/03/2024	2,41	0,00	0,00	0,00	0,00	2,41	Conta Corrente - SICOOB	
05.20 Custas processuais (4/12)	10/03/2024	11/03/2024	2,94	0,00	0,00	0,00	0,00	2,94	Conta Corrente - SICOOB	
01.01 Mensalidade Associação (4/12)	10/03/2024	11/03/2024	8,80	0,00	0,00	0,00	0,00	8,80	Conta Corrente - SICOOB	
05.10 Multa/Juros/Correção (4/12)	10/03/2024	11/03/2024	20,95	0,00	0,00	0,00	0,00	20,95	Conta Corrente - SICOOB	
			35,60	0,00	0,00	0,00	0,00	35,60		
05.14 Ressarcimentos Diversos (1/2)	13/03/2024	13/03/2024	3,93	0,00	0,00	0,00	0,00	3,93	Conta Corrente - SICOOB	
05.32 Certidão de ônus (1/2)	13/03/2024	13/03/2024	16,08	0,00	0,00	0,00	0,00	16,08	Conta Corrente - SICOOB	
02.01 Taxa Ordinária (1/2)	13/03/2024	13/03/2024	119,31	0,00	0,00	0,00	0,00	119,31	Conta Corrente - SICOOB	
05.22 TLP (1/2)	13/03/2024	13/03/2024	132,56	0,00	0,00	0,00	0,00	132,56	Conta Corrente - SICOOB	
01.01 Mensalidade Associação (1/2)	13/03/2024	13/03/2024	148,81	0,00	0,00	0,00	0,00	148,81	Conta Corrente - SICOOB	
01.02 Tx. Assoc. + Tx. Invest. (1/2)	13/03/2024	13/03/2024	151,63	0,00	0,00	0,00	0,00	151,63	Conta Corrente - SICOOB	
06.02 Taxa de Acordo (1/2)	13/03/2024	13/03/2024	557,44	0,00	0,00	0,00	0,00	557,44	Conta Corrente - SICOOB	
05.12 Honorários (1/2)	13/03/2024	13/03/2024	1.725,83	0,00	0,00	0,00	0,00	1.725,83	Conta Corrente - SICOOB	
05.21 IPTU (1/2)	13/03/2024	13/03/2024	1.963,35	0,00	0,00	0,00	0,00	1.963,35	Conta Corrente - SICOOB	
05.10 Multa/Juros/Correção (1/2)	13/03/2024	13/03/2024	2.113,35	0,00	0,00	0,00	0,00	2.113,35	Conta Corrente - SICOOB	
05.20 Custas processuais (1/2)	13/03/2024	13/03/2024	2.841,50	0,00	0,00	0,00	0,00	2.841,50	Conta Corrente - SICOOB	
05.10 Multa/Juros/Correção (1/2)	13/03/2024	13/03/2024	3.546,52	0,00	0,00	0,00	0,00	3.546,52	Conta Corrente - SICOOB	
			13.320,31	0,00	0,00	0,00	0,00	13.320,31		
Total:			31.406,31	0,00	0,00	0,00	0,00	31.406,31		

GRANLAR CONDOMINIOS

13/06/2024

Pág 2/2

CONTAS RECEBIDAS

Associação Pró-Moradia dos Func.do Banco do Brasil

Data: 01/03/2024 a 31/03/2024 Cobrança: todas Unidade: todas Grupo/Classe: todas

Unidade	Vencimento	Pagamento	Lançamento	Correção	Multa	Juros	Desconto	Liquidado	Conta Corrente	Descrição
Classe de Conta			Total Lançado		Total Liquidado					
01.01	Mensalidade Associação (1/2)		148,81		148,81					
01.01	Mensalidade Associação (4/12)		8,80		8,80					
01.02	Tx. Assoc. + Tx. Invest. (1/2)		151,63		151,63					
01.03	Rendimento Financeiro		737,16		737,16					
01.04	Repasso Cota parte de Condomínios		6.490,25		6.490,25					
02.01	Taxa Ordinária (1/2)		119,31		119,31					
02.01	Taxa Ordinária (4/12)		2,41		2,41					
05.10	Multa/Juros/Correção (1/2)		5.659,87		5.659,87					
05.10	Multa/Juros/Correção (4/12)		20,95		20,95					
05.12	Honorários (1/2)		1.725,83		1.725,83					
05.14	Ressarcimentos Diversos (1/2)		3,93		3,93					
05.14	Ressarcimentos Diversos (4/12)		0,10		0,10					
05.20	Custas processuais (1/2)		2.841,50		2.841,50					
05.20	Custas processuais (4/12)		2,94		2,94					
05.21	IPTU (1/2)		1.963,35		1.963,35					
05.22	TLP (1/2)		132,56		132,56					
05.32	Certidão de ônus (1/2)		16,08		16,08					
05.32	Certidão de ônus (4/12)		0,40		0,40					
05.39	Contrato de Aluguel		5.185,50		5.185,50					
05.41	Festividades		5.637,49		5.637,49					
06.02	Taxa de Acordo (1/2)		557,44		557,44					
			31.406,31		31.406,31					

GRANLAR CONDOMINIOS
UNIDADES INADIMPLENTES

22/05/2024

Pág 1/1

Associação Pró-Moradia dos Func.do Banco do Brasil

Inadimplência até 12/03/2024 para contas emitidas e sub judice?

Mês: todos Unidade: CESPE/22 Grupo/Classe: todas Cobrança: todas Imobiliária: todas Status: todos Esc. jur.: todos Ação jud.: todas
Correção: INPC Multa: 20,00% do montante Juros: 1,00% ao mês Data Base: 22/05/2024

Unidade	Mês Ref	Vencimento	Valor	Juros	Multa	Correção	Proj. Rec.
[REDACTED]							
05.14 Ressarcimentos Diversos (04/16)	09/2022	20/09/2022	0,46	0,10	0,10	0,03	0,69
05.32 Certidão de ônus (04/16)	09/2022	20/09/2022	1,88	0,42	0,40	0,12	2,82
02.01 Taxa Ordinária (04/16)	09/2022	20/09/2022	13,95	3,11	2,97	0,88	20,91
05.22 TLP (04/16)	09/2022	20/09/2022	15,50	3,46	3,30	0,98	23,24
01.01 Mensalidade Associação (04/16)	09/2022	20/09/2022	17,40	3,89	3,70	1,10	26,09
01.02 Tx. Assoc. + Tx. Invest. (04/16)	09/2022	20/09/2022	17,73	3,96	3,77	1,12	26,58
06.02 Taxa de Acordo (04/16)	09/2022	20/09/2022	65,18	14,55	13,86	4,11	97,70
05.21 IPTU (04/16)	09/2022	20/09/2022	229,57	51,25	48,81	14,46	344,09
05.10 Multa/Juros/Correção (04/16)	09/2022	20/09/2022	247,11	55,16	52,54	15,57	370,38
05.14 Ressarcimentos Diversos (05/16)	10/2022	20/10/2022	0,46	0,10	0,10	0,03	0,69
05.32 Certidão de ônus (05/16)	10/2022	20/10/2022	1,88	0,40	0,40	0,12	2,80
02.01 Taxa Ordinária (05/16)	10/2022	20/10/2022	13,95	2,97	2,97	0,92	20,81
05.22 TLP (05/16)	10/2022	20/10/2022	15,50	3,31	3,31	1,03	23,15
01.01 Mensalidade Associação (05/16)	10/2022	20/10/2022	17,40	3,71	3,71	1,15	25,97
01.02 Tx. Assoc. + Tx. Invest. (05/16)	10/2022	20/10/2022	17,73	3,78	3,78	1,18	26,47
06.02 Taxa de Acordo (05/16)	10/2022	20/10/2022	65,18	13,90	13,90	4,32	97,30
05.21 IPTU (05/16)	10/2022	20/10/2022	229,57	48,96	48,96	15,22	342,71
05.10 Multa/Juros/Correção (05/16)	10/2022	20/10/2022	247,11	52,70	52,70	16,39	368,90
05.14 Ressarcimentos Diversos (06/16)	11/2022	20/11/2022	0,46	0,09	0,10	0,03	0,68
05.32 Certidão de ônus (06/16)	11/2022	20/11/2022	1,88	0,38	0,40	0,13	2,79
02.01 Taxa Ordinária (06/16)	11/2022	20/11/2022	13,95	2,83	2,98	0,97	20,73
05.22 TLP (06/16)	11/2022	20/11/2022	15,50	3,15	3,32	1,08	23,05
01.01 Mensalidade Associação (06/16)	11/2022	20/11/2022	17,40	3,54	3,72	1,21	25,87
01.02 Tx. Assoc. + Tx. Invest. (06/16)	11/2022	20/11/2022	17,73	3,60	3,79	1,24	26,36
06.02 Taxa de Acordo (06/16)	11/2022	20/11/2022	65,18	13,25	13,94	4,54	96,91
05.21 IPTU (06/16)	11/2022	20/11/2022	229,57	46,66	49,12	16,01	341,36
05.10 Multa/Juros/Correção (06/16)	11/2022	20/11/2022	247,11	50,22	52,87	17,23	367,43
05.14 Ressarcimentos Diversos (07/16)	12/2022	20/12/2022	0,46	0,09	0,10	0,03	0,68
05.32 Certidão de ônus (07/16)	12/2022	20/12/2022	1,88	0,36	0,40	0,12	2,76
02.01 Taxa Ordinária (07/16)	12/2022	20/12/2022	13,95	2,67	2,97	0,90	20,49
05.22 TLP (07/16)	12/2022	20/12/2022	15,50	2,97	3,30	1,00	22,77
01.01 Mensalidade Associação (07/16)	12/2022	20/12/2022	17,40	3,34	3,71	1,13	25,58
01.02 Tx. Assoc. + Tx. Invest. (07/16)	12/2022	20/12/2022	17,73	3,40	3,78	1,15	26,06
06.02 Taxa de Acordo (07/16)	12/2022	20/12/2022	65,18	12,49	13,88	4,22	95,77
05.21 IPTU (07/16)	12/2022	20/12/2022	229,57	44,00	48,89	14,86	337,32
05.10 Multa/Juros/Correção (07/16)	12/2022	20/12/2022	247,11	47,36	52,62	15,99	363,08
05.14 Ressarcimentos Diversos (08/16)	01/2023	20/01/2023	0,46	0,08	0,10	0,03	0,67
05.32 Certidão de ônus (08/16)	01/2023	20/01/2023	1,88	0,34	0,40	0,11	2,73
02.01 Taxa Ordinária (08/16)	01/2023	20/01/2023	13,95	2,52	2,96	0,85	20,28
05.22 TLP (08/16)	01/2023	20/01/2023	15,50	2,79	3,29	0,94	22,52
01.01 Mensalidade Associação (08/16)	01/2023	20/01/2023	17,40	3,14	3,69	1,06	25,29
01.02 Tx. Assoc. + Tx. Invest. (08/16)	01/2023	20/01/2023	17,73	3,20	3,76	1,08	25,77
06.02 Taxa de Acordo (08/16)	01/2023	20/01/2023	65,18	11,75	13,83	3,96	94,72
05.21 IPTU (08/16)	01/2023	20/01/2023	229,57	41,40	48,70	13,93	333,60
05.10 Multa/Juros/Correção (08/16)	01/2023	20/01/2023	247,11	44,56	52,42	15,00	359,09
05.14 Ressarcimentos Diversos (09/16)	02/2023	20/02/2023	0,46	0,08	0,10	0,02	0,66
05.32 Certidão de ônus (09/16)	02/2023	20/02/2023	1,88	0,32	0,40	0,10	2,70
02.01 Taxa Ordinária (09/16)	02/2023	20/02/2023	13,95	2,35	2,94	0,75	19,99
05.22 TLP (09/16)	02/2023	20/02/2023	15,50	2,61	3,27	0,83	22,21

01.01 Mensalidade Associação (09/16)	02/2023	20/02/2023	17,40	2,93	3,67	0,93	24,93
01.02 Tx. Assoc. + Tx. Invest. (09/16)	02/2023	20/02/2023	17,73	2,99	3,74	0,95	25,41
06.02 Taxa de Acordo (09/16)	02/2023	20/02/2023	65,18	10,99	13,73	3,48	93,38
05.21 IPTU (09/16)	02/2023	20/02/2023	229,57	38,69	48,37	12,27	328,90
05.10 Multa/Juros/Correção (09/16)	02/2023	20/02/2023	247,11	41,65	52,06	13,20	354,02
05.14 Ressarcimentos Diversos (10/16)	03/2023	20/03/2023	0,46	0,07	0,10	0,02	0,65
05.32 Certidão de ônus (10/16)	03/2023	20/03/2023	1,88	0,30	0,39	0,09	2,66
02.01 Taxa Ordinária (10/16)	03/2023	20/03/2023	13,95	2,19	2,93	0,68	19,75
05.22 TLP (10/16)	03/2023	20/03/2023	15,50	2,44	3,25	0,75	21,94
01.01 Mensalidade Associação (10/16)	03/2023	20/03/2023	17,40	2,74	3,65	0,85	24,64
01.02 Tx. Assoc. + Tx. Invest. (10/16)	03/2023	20/03/2023	17,73	2,79	3,72	0,86	25,10
06.02 Taxa de Acordo (10/16)	03/2023	20/03/2023	65,18	10,25	13,67	3,17	92,27
05.21 IPTU (10/16)	03/2023	20/03/2023	229,57	36,11	48,15	11,16	324,99
05.10 Multa/Juros/Correção (10/16)	03/2023	20/03/2023	247,11	38,87	51,82	12,01	349,81
05.20 Custas processuais	03/2023	30/03/2023	4.319,26	634,09	905,84	209,93	6.069,12
05.14 Ressarcimentos Diversos (11/16)	04/2023	20/04/2023	0,46	0,07	0,10	0,02	0,65
05.32 Certidão de ônus (11/16)	04/2023	20/04/2023	1,88	0,27	0,39	0,08	2,62
02.01 Taxa Ordinária (11/16)	04/2023	20/04/2023	13,95	2,03	2,90	0,57	19,45
05.22 TLP (11/16)	04/2023	20/04/2023	15,50	2,26	3,23	0,63	21,62
01.01 Mensalidade Associação (11/16)	04/2023	20/04/2023	17,40	2,54	3,62	0,71	24,27
01.02 Tx. Assoc. + Tx. Invest. (11/16)	04/2023	20/04/2023	17,73	2,58	3,69	0,72	24,72
06.02 Taxa de Acordo (11/16)	04/2023	20/04/2023	65,18	9,50	13,57	2,65	90,90
05.21 IPTU (11/16)	04/2023	20/04/2023	229,57	33,44	47,78	9,32	320,11
05.10 Multa/Juros/Correção (11/16)	04/2023	20/04/2023	247,11	36,00	51,43	10,03	344,57
05.14 Ressarcimentos Diversos (12/16)	05/2023	20/05/2023	0,46	0,06	0,10	0,02	0,64
05.32 Certidão de ônus (12/16)	05/2023	20/05/2023	1,88	0,25	0,39	0,06	2,58
02.01 Taxa Ordinária (12/16)	05/2023	20/05/2023	13,95	1,87	2,88	0,47	19,17
05.22 TLP (12/16)	05/2023	20/05/2023	15,50	2,08	3,21	0,53	21,32
01.01 Mensalidade Associação (12/16)	05/2023	20/05/2023	17,40	2,34	3,60	0,59	23,93
01.02 Tx. Assoc. + Tx. Invest. (12/16)	05/2023	20/05/2023	17,73	2,38	3,67	0,60	24,38
06.02 Taxa de Acordo (12/16)	05/2023	20/05/2023	65,18	8,76	13,48	2,21	89,63
05.21 IPTU (12/16)	05/2023	20/05/2023	229,57	30,86	47,47	7,80	315,70
05.10 Multa/Juros/Correção (12/16)	05/2023	20/05/2023	247,11	33,22	51,10	8,40	339,83
05.14 Ressarcimentos Diversos (13/16)	06/2023	20/06/2023	0,46	0,06	0,09	0,01	0,62
05.32 Certidão de ônus (13/16)	06/2023	20/06/2023	1,88	0,23	0,39	0,06	2,56
02.01 Taxa Ordinária (13/16)	06/2023	20/06/2023	13,95	1,72	2,87	0,42	18,96
05.22 TLP (13/16)	06/2023	20/06/2023	15,50	1,92	3,19	0,47	21,08
01.01 Mensalidade Associação (13/16)	06/2023	20/06/2023	17,40	2,15	3,59	0,53	23,67
01.02 Tx. Assoc. + Tx. Invest. (13/16)	06/2023	20/06/2023	17,73	2,19	3,65	0,54	24,11
06.02 Taxa de Acordo (13/16)	06/2023	20/06/2023	65,18	8,06	13,43	1,97	88,64
05.21 IPTU (13/16)	06/2023	20/06/2023	229,57	28,38	47,30	6,95	312,20
05.10 Multa/Juros/Correção (13/16)	06/2023	20/06/2023	247,11	30,55	50,92	7,48	336,06
05.14 Ressarcimentos Diversos (14/16)	07/2023	20/07/2023	0,46	0,05	0,09	0,01	0,61
05.32 Certidão de ônus (14/16)	07/2023	20/07/2023	1,88	0,21	0,39	0,05	2,53
02.01 Taxa Ordinária (14/16)	07/2023	20/07/2023	13,95	1,57	2,86	0,35	18,73
05.22 TLP (14/16)	07/2023	20/07/2023	15,50	1,75	3,18	0,38	20,81
01.01 Mensalidade Associação (14/16)	07/2023	20/07/2023	17,40	1,96	3,57	0,43	23,36
01.02 Tx. Assoc. + Tx. Invest. (14/16)	07/2023	20/07/2023	17,73	2,00	3,63	0,44	23,80
06.02 Taxa de Acordo (14/16)	07/2023	20/07/2023	65,18	7,35	13,36	1,62	87,51
05.21 IPTU (14/16)	07/2023	20/07/2023	229,57	25,88	47,05	5,70	308,20
05.10 Multa/Juros/Correção (14/16)	07/2023	20/07/2023	247,11	27,86	50,65	6,14	331,76
05.14 Ressarcimentos Diversos (15/16)	08/2023	20/08/2023	0,46	0,05	0,09	0,01	0,61
05.32 Certidão de ônus (15/16)	08/2023	20/08/2023	1,88	0,19	0,39	0,05	2,51
02.01 Taxa Ordinária (15/16)	08/2023	20/08/2023	13,95	1,43	2,86	0,36	18,60
05.22 TLP (15/16)	08/2023	20/08/2023	15,50	1,59	3,18	0,40	20,67
01.01 Mensalidade Associação (15/16)	08/2023	20/08/2023	17,40	1,79	3,57	0,45	23,21
01.02 Tx. Assoc. + Tx. Invest. (15/16)	08/2023	20/08/2023	17,73	1,82	3,64	0,46	23,65
06.02 Taxa de Acordo (15/16)	08/2023	20/08/2023	65,18	6,69	13,37	1,69	86,93
05.21 IPTU (15/16)	08/2023	20/08/2023	229,57	23,55	47,10	5,94	306,16
05.10 Multa/Juros/Correção (15/16)	08/2023	20/08/2023	247,11	25,35	50,70	6,39	329,55
05.14 Ressarcimentos Diversos (16/16)	09/2023	20/09/2023	0,46	0,04	0,09	0,01	0,60
05.32 Certidão de ônus (16/16)	09/2023	20/09/2023	1,88	0,17	0,39	0,05	2,49
02.01 Taxa Ordinária (16/16)	09/2023	20/09/2023	13,95	1,29	2,86	0,37	18,47
05.22 TLP (16/16)	09/2023	20/09/2023	15,50	1,43	3,18	0,42	20,53
01.01 Mensalidade Associação (16/16)	09/2023	20/09/2023	17,40	1,61	3,57	0,47	23,05
01.02 Tx. Assoc. + Tx. Invest. (16/16)	09/2023	20/09/2023	17,73	1,64	3,64	0,47	23,48

06.02 Taxa de Acordo (16/16)	09/2023	20/09/2023	65,18	6,02	13,39	1,75	86,34
05.21 IPTU (16/16)	09/2023	20/09/2023	229,57	21,21	47,14	6,15	304,07
05.10 Multa/Juros/Correção (16/16)	09/2023	20/09/2023	247,11	22,84	50,75	6,62	327,32
	Total		12.233,40	1.881,48	2.562,85	580,60	17.258,33
		Total:	12.233,40	1.881,48	2.562,85	580,60	17.258,33
		Honorários					3.51,67
		SUBTOTAL				R\$ 20.710,00	
						-R\$ 13.320,31	
							TOTAL ↑ R\$ 7.389,69



FÁBIO AUGUSTO
advocacia

RECIBO

Recebemos, o valor de R\$ 787,61 (setecentos e oitenta e sete reais e sessenta e um centavos) da ASSOCIACAO PRO MORADIA DOS FUNCIONARIOS DO BANCO DO BRASIL, inscrita no CNPJ sob o n. ° 01.226.053/0001-98, referente ao repasse dos honorários advocatícios (20%) do processo 0757098-47.2021.8.07.0016, depositados na conta da Associação Amobb pela 3ª Vara de Órfãos e Sucessões de Brasília. Chave Pix: 24.902.289/0001-00.

Brasília, 24 de maio de 2024.

FÁBIO AUGUSTO ADVOCACIA
CNPJ n. 24.902.289/0001-00

**COMPROVANTE DE TRANSFERÊNCIA**

Certifico que o alvará de levantamento eletrônico, modalidade de transferência via PIX, foi devidamente cumprido, conforme dados abaixo, recebidos do banco:

Dados da transação:

Número dos Autos: 0757098-47.2021.8.07.0016

Identificação da transação pix: 735854

Data e Hora da transação: 24/05/2024 - 11:28:35

Nome do banco destino: BANCOOB

Conta destino: 135372

Agência destino: 4041

Valor: R\$ 7.755,69

Nome do destinatário: ASSOCIACAO PRO MORADIA DOS FUNCIONARIOS DO BANCO DO BRASIL

CPF/CNPJ do destinatário: 01.226.053/0001-98





Número: **0757098-47.2021.8.07.0016**

Classe: **ARROLAMENTO COMUM**

Órgão julgador: **3ª Vara de Órfãos e Sucessões de Brasília**

Última distribuição : **10/05/2022**

Valor da causa: **R\$ 407.572,92**

Assuntos: **Inventário e Partilha**

Nível de Sigilo: **0 (Público)**

Justiça gratuita? **NÃO**

Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **NÃO**

Partes	Advogados
ASSOCIACAO PRO MORADIA DOS FUNCIONARIOS DO BANCO DO BRASIL (REQUERENTE)	
	FABIO AUGUSTO DE OLIVEIRA (ADVOGADO) ESTEVAO GOMES SOUZA LIMA (ADVOGADO)
ROSSINI DOUGLAS BASTOS PERCY (HERDEIRO)	
MARGARIDA MARIA BASTOS PERCI (MEEIRO)	
	PEDRO ALEIXO BARBOSA DE ALMEIDA LINS JUNIOR (ADVOGADO)
LUCIANA BASTOS PERCY (HERDEIRO)	
ISAURA BASTOS PERCY (HERDEIRO)	
ROSSIMES DE LIMA PERCY (INVENTARIADO(A))	

Outros participantes	
ROSSINI DOUGLAS BASTOS PERCY (INVENTARIANTE)	
	PEDRO ALEIXO BARBOSA DE ALMEIDA LINS JUNIOR (ADVOGADO)
PROCURADORIA GERAL DO DISTRITO FEDERAL (INTERESSADO)	

Documentos			
Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
197951992	24/05/2024 11:28	<u>Comprovante</u>	Certidão



GESTÃO DA INADIMPLÊNCIA

Referência: 05/2024 É importante acompanhar de perto os indicadores da inadimplência, pois é preciso ficar atento para ela não se tornar um mal para o condomínio.

Composição da Inadimplência de 01/01/2000 até 31/03/2024

RESPONSÁVEL / HISTÓRICO	REF.	VENC.	DIAS	VALOR ORI.	CORREÇÃO	MULTA	JUROS	PROJETADO
					INPC (IBGE)	2.00%	1.00% am	
[REDACTED]								
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 03/2024	03/2024	20/03/2024	58	673,45	1,28	13,49	13,04	701,26
Fundo de Reserva Ref.: 03/2024	03/2024	20/03/2024	58	31,17	0,06	0,62	0,60	32,45
4 JOGOS	03/2024	20/03/2024	58	20,00	0,04	0,40	0,39	20,83
Total de [REDACTED]				724,62	1,38	14,51	14,03	754,54
[REDACTED]								
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 03/2024	03/2024	20/03/2024	58	673,45	1,28	13,49	13,04	701,26
Fundo de Reserva Ref.: 03/2024	03/2024	20/03/2024	58	31,17	0,06	0,62	0,60	32,45
Mensalidade Associação Ref.: 03/2024	03/2024	20/03/2024	58	15,00	0,03	0,30	0,29	15,62
Total de [REDACTED]				719,62	1,37	14,41	13,93	749,33
[REDACTED]								
Multa Processual	05/2022	10/11/2022	554	168,33	11,90	3,60	33,28	217,11
Acordo Extra Judicial - Parc. 14 de 32	05/2022	10/11/2022	554	865,01	61,16	18,52	171,03	1.115,72
Acordo Extra Judicial - Parc. 14 de 32	05/2022	10/12/2022	524	115,32	7,69	2,46	21,40	146,87
Certidão de Ônus	05/2022	10/12/2022	524	30,60	2,04	0,65	5,68	38,97
Acordo Extra Judicial - Parc. 15 de 32	05/2022	10/12/2022	524	719,09	47,92	15,34	133,46	915,81
Multa Processual	05/2022	10/12/2022	524	168,33	11,22	3,59	31,24	214,38
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 12/2022	12/2022	30/12/2022	504	626,41	39,28	13,31	111,84	790,84
Fundo de Reserva Ref.: 12/2022	12/2022	30/12/2022	504	28,82	1,81	0,61	5,15	36,39
Mensalidade Associação Ref.: 12/2022	12/2022	30/12/2022	504	15,00	0,94	0,32	2,68	18,94
Acordo Extra Judicial - Parc. 16 de 32	05/2022	10/01/2023	493	583,04	34,60	12,35	101,50	731,49
Multa Processual	05/2022	10/01/2023	493	168,33	9,99	3,57	29,30	211,19
Acordo Extra Judicial - Parc. 15 de 32	05/2022	10/01/2023	493	281,97	16,73	5,97	49,09	353,76
Multa Processual	05/2022	10/02/2023	462	168,33	9,17	3,55	27,33	208,38
Acordo Extra Judicial - Parc. 16 de 32	05/2022	10/02/2023	462	418,02	22,78	8,82	67,88	517,50
Acordo Extra Judicial - Parc. 17 de 32	05/2022	10/02/2023	462	446,99	24,35	9,43	72,59	553,36
Multa Processual	05/2022	10/03/2023	434	168,33	7,82	3,52	25,48	205,15
Acordo Extra Judicial - Parc. 17 de 32	05/2022	10/03/2023	434	554,07	25,72	11,60	83,88	675,27
Acordo Extra Judicial - Parc. 18 de 32	05/2022	10/03/2023	434	310,94	14,44	6,51	47,07	378,96
Multa Processual	05/2022	10/04/2023	403	168,33	6,70	3,50	23,51	202,04
Acordo Extra Judicial - Parc. 18 de 32	05/2022	10/04/2023	403	690,12	27,45	14,35	96,39	828,31
Parcelas 19 à 32 - Acordo N° 57598 antiga	05/2022	10/04/2023	403	174,89	6,96	3,64	24,43	209,92
Multa Processual	05/2022	10/05/2023	373	168,33	5,77	3,48	21,65	199,23
Parcelas 19 à 32 - Acordo N° 57598 antiga	05/2022	10/05/2023	373	865,01	29,66	17,89	111,24	1.023,80
Multa Processual	05/2022	10/06/2023	342	168,33	5,15	3,47	19,66	196,61
Parcelas 19 à 32 - Acordo N° 57598 antiga	05/2022	10/06/2023	342	865,01	26,45	17,83	101,03	1.010,32
Multa Processual	05/2022	10/07/2023	312	168,33	5,15	3,47	18,04	194,99
Parcelas 19 à 32 - Acordo N° 57598 antiga	05/2022	10/07/2023	312	865,01	26,45	17,83	92,71	1.002,00
Multa Processual	05/2022	10/08/2023	281	168,33	5,15	3,47	16,25	193,20
Parcelas 19 à 32 - Acordo N° 57598 antiga	05/2022	10/08/2023	281	865,01	26,45	17,83	83,50	992,79



GESTÃO DA INADIMPLÊNCIA

Referência: 05/2024 É importante acompanhar de perto os indicadores da inadimplência, pois é preciso ficar atento para ela não se tornar um mal para o condomínio.

Composição da Inadimplência de 01/01/2000 até 31/03/2024

RESPONSÁVEL / HISTÓRICO	REF.	VENC.	DIAS	VALOR ORI.	CORREÇÃO	MULTA	JUROS	PROJETADO
Multa Processual	05/2022	10/09/2023	250	168,33	4,80	3,46	14,37	190,96
Parcelas 19 à 32 - Acordo N° 57598 antiga	05/2022	10/09/2023	250	865,01	24,67	17,79	73,84	981,31
Multa Processual	05/2022	10/10/2023	220	168,33	4,61	3,46	12,68	189,08
Parcelas 19 à 32 - Acordo N° 57598 antiga	05/2022	10/10/2023	220	865,01	23,70	17,77	65,17	971,65
Multa Processual	05/2022	10/11/2023	189	168,33	4,40	3,45	10,88	187,06
Parcelas 19 à 32 - Acordo N° 57598 antiga	05/2022	10/11/2023	189	865,01	22,63	17,75	55,92	961,31
Multa Processual	05/2022	10/12/2023	159	168,33	4,23	3,45	9,09	185,10
Parcelas 19 à 32 - Acordo N° 57598 antiga	05/2022	10/12/2023	159	865,01	21,74	17,74	46,70	951,19
Multa Processual	05/2022	10/01/2024	128	168,33	3,29	3,43	7,32	182,37
Parcelas 19 à 32 - Acordo N° 57598 antiga	05/2022	10/01/2024	128	865,01	16,89	17,64	37,63	937,17
Parcelas 19 à 32 - Acordo N° 57598 antiga	05/2022	10/02/2024	97	865,01	11,90	17,54	27,18	921,63
Multa Processual	05/2022	10/02/2024	97	168,33	2,31	3,41	5,29	179,34
Multa Processual	05/2022	10/03/2024	68	168,33	0,94	3,39	3,78	176,44
Parcelas 19 à 32 - Acordo N° 57598 antiga	05/2022	10/03/2024	68	865,01	4,85	17,40	19,43	906,69
Total de				18.237,01	671,86	378,16	2.017,57	21.304,60
Tx. Cond. Ordinária REF.: 05/2011	05/2011	20/05/2011	4746	180,00	205,00	7,70	609,07	1.001,77
Tx. Cond. Ordinária REF.: 06/2011	06/2011	20/06/2011	4715	180,00	202,81	7,66	601,65	992,12
Tx. Cond. Ordinária REF.: 07/2011	07/2011	20/07/2011	4685	180,00	201,97	7,64	596,51	986,12
Tx. Cond. Ordinária REF.: 08/2011	08/2011	20/08/2011	4654	180,00	201,97	7,64	592,31	981,92
Tx. Cond. Ordinária REF.: 09/2011	09/2011	20/09/2011	4623	180,00	200,38	7,61	586,17	974,16
Tx. Cond. Ordinária REF.: 10/2011	10/2011	20/10/2011	4593	180,00	198,67	7,57	579,74	965,98
Tx. Cond. Ordinária REF.: 11/2011	11/2011	20/11/2011	4562	180,00	197,46	7,55	573,87	958,88
Tx. Cond. Ordinária REF.: 12/2011	12/2011	20/12/2011	4532	180,00	195,33	7,51	567,00	949,84
Tx. Cond. Ordinária REF.: 01/2012	01/2012	20/01/2012	4501	180,00	193,42	7,47	560,25	941,14
Tx. Cond. Ordinária REF.: 02/2012	02/2012	20/02/2012	4470	180,00	191,53	7,43	553,58	932,54
Tx. Cond. Ordinária REF.: 03/2012	03/2012	20/03/2012	4441	180,00	190,08	7,40	547,84	925,32
Tx. Cond. Ordinária REF.: 04/2012	04/2012	20/04/2012	4410	180,00	189,42	7,39	543,05	919,86
Tx. Cond. Ordinária REF.: 05/2012	05/2012	10/05/2012	4390	228,10	238,78	9,34	683,20	1.159,42
Tx. Cond. Ordinária REF.: 06/2012	06/2012	10/06/2012	4359	228,10	236,22	9,29	674,50	1.148,11
Tx. Cond. Ordinária REF.: 07/2012	07/2012	10/07/2012	4329	228,10	235,02	9,26	668,28	1.140,66
Tx. Cond. Ordinária REF.: 08/2012	08/2012	10/08/2012	4298	228,10	233,04	9,22	660,66	1.131,02
Tx. Cond. Ordinária REF.: 11/2012	11/2012	10/11/2012	4206	228,10	224,88	9,06	634,78	1.096,82
Tx. Cond. Ordinária REF.: 12/2012	12/2012	10/12/2012	4176	228,10	222,45	9,01	627,17	1.086,73
Tx. Cond. Ordinária REF.: 01/2013	01/2013	10/01/2013	4145	312,10	299,84	12,24	845,50	1.469,68
Tx. Cond. Ordinária REF.: 02/2013	02/2013	10/02/2013	4114	312,10	294,26	12,13	831,32	1.449,81
Tx. Cond. Ordinária REF.: 03/2013	03/2013	10/03/2013	4086	312,10	291,12	12,06	821,38	1.436,66
Tx. Cond. Ordinária REF.: 04/2013	04/2013	10/04/2013	4055	312,10	287,53	11,99	810,50	1.422,12
Tx. Cond. Ordinária REF.: 05/2013	05/2013	10/05/2013	4025	312,10	284,01	11,92	799,78	1.407,81
Tx. Cond. Ordinária REF.: 06/2013	06/2013	10/06/2013	3994	312,10	281,93	11,88	790,85	1.396,76
Tx. Cond. Ordinária REF.: 07/2013	07/2013	10/07/2013	3964	312,10	280,27	11,85	782,72	1.386,94



GESTÃO DA INADIMPLÊNCIA

Referência: 05/2024 É importante acompanhar de perto os indicadores da inadimplência, pois é preciso ficar atento para ela não se tornar um mal para o condomínio.

Composição da Inadimplência de 01/01/2000 até 31/03/2024

RESPONSÁVEL / HISTÓRICO	REF.	VENC.	DIAS	VALOR ORI.	CORREÇÃO	MULTA	JUROS	PROJETADO
Tx. Cond. Ordinária REF.: 08/2013	08/2013	10/08/2013	3933	312,10	280,27	11,85	776,20	1.380,42
Tx. Cond. Ordinária REF.: 09/2013	09/2013	10/09/2013	3902	312,10	279,32	11,83	769,24	1.372,49
Tx. Cond. Ordinária REF.: 10/2013	10/2013	10/10/2013	3872	312,10	277,73	11,80	761,27	1.362,90
Tx. Cond. Ordinária REF.: 11/2013	11/2013	10/11/2013	3841	312,10	274,16	11,73	750,41	1.348,40
Tx. Cond. Ordinária REF.: 01/2014	01/2014	10/01/2014	3780	434,03	371,09	16,10	1.014,45	1.835,67
Tx. Cond. Ordinária REF.: 02/2014	02/2014	10/02/2014	3749	434,03	366,05	16,00	999,83	1.815,91
Tx. Cond. Ordinária REF.: 03/2014	03/2014	10/03/2014	3721	434,03	360,96	15,90	986,05	1.796,94
Tx. Cond. Ordinária REF.: 04/2014	04/2014	10/04/2014	3690	434,03	354,49	15,77	969,88	1.774,17
Tx. Cond. Ordinária REF.: 05/2014	05/2014	10/05/2014	3660	434,03	348,39	15,65	954,03	1.752,10
Tx. Cond. Ordinária REF.: 06/2014	06/2014	10/06/2014	3629	434,03	343,72	15,56	940,82	1.734,13
Tx. Cond. Ordinária REF.: 07/2014	07/2014	10/07/2014	3599	434,03	341,71	15,51	930,63	1.721,88
Tx. Cond. Ordinária REF.: 08/2014	08/2014	10/08/2014	3568	434,03	340,70	15,49	921,15	1.711,37
Tx. Cond. Ordinária REF.: 09/2014	09/2014	10/09/2014	3537	434,03	339,31	15,47	911,77	1.700,58
Tx. Cond. Ordinária REF.: 10/2014	10/2014	10/10/2014	3507	434,03	335,54	15,39	899,63	1.684,59
Tx. Cond. Ordinária REF.: 11/2014	11/2014	10/11/2014	3476	434,03	332,62	15,33	888,29	1.670,27
Tx. Cond. Ordinária REF.: 12/2014	12/2014	10/12/2014	3446	434,03	328,58	15,25	875,98	1.653,84
Tx. Cond. Ordinária REF.: 01/2015	01/2015	10/01/2015	3415	476,36	355,47	16,64	946,35	1.794,82
Tx. Cond. Ordinária REF.: 02/2015	02/2015	10/02/2015	3384	476,36	343,34	16,39	924,62	1.760,71
Tx. Cond. Ordinária REF.: 03/2015	03/2015	10/03/2015	3356	476,36	333,94	16,21	906,46	1.732,97
Tx. Cond. Ordinária REF.: 04/2015	04/2015	10/04/2015	3325	476,36	321,88	15,96	884,72	1.698,92
Tx. Cond. Ordinária REF.: 05/2015	05/2015	10/05/2015	3295	476,36	316,26	15,85	870,30	1.678,77
Tx. Cond. Ordinária REF.: 06/2015	06/2015	10/06/2015	3264	476,36	308,49	15,70	853,92	1.654,47
Tx. Cond. Ordinária REF.: 07/2015	07/2015	10/07/2015	3234	476,36	302,49	15,58	839,60	1.634,03
Tx. Cond. Ordinária REF.: 08/2015	08/2015	10/08/2015	3203	476,36	298,00	15,49	826,76	1.616,61
Tx. Cond. Ordinária REF.: 09/2015	09/2015	10/09/2015	3172	476,36	296,07	15,45	816,72	1.604,60
Tx. Cond. Ordinária REF.: 10/2015	10/2015	10/10/2015	3142	476,36	292,15	15,37	804,12	1.588,00
Tx. Cond. Ordinária REF.: 11/2015	11/2015	10/11/2015	3111	476,36	286,28	15,25	790,86	1.568,75
Tx. Cond. Ordinária REF.: 12/2015	12/2015	10/12/2015	3081	476,36	277,90	15,09	774,63	1.543,98
Tx. Cond. Ordinária REF.: 01/2016	01/2016	10/01/2016	3050	497,75	283,35	15,62	793,86	1.590,58
Tx. Cond. Ordinária REF.: 02/2016	02/2016	10/02/2016	3019	497,75	271,73	15,39	774,35	1.559,22
Tx. Cond. Ordinária REF.: 03/2016	03/2016	10/03/2016	2990	497,75	264,49	15,24	759,70	1.537,18
Tx. Cond. Ordinária REF.: 04/2016	04/2016	10/04/2016	2959	497,75	261,15	15,18	748,28	1.522,36
Taxa Extra INSS	08/2016	30/08/2016	2817	2,69	1,29	0,08	3,74	7,80
Taxa Plano de Saúde	08/2016	30/08/2016	2817	2,81	1,34	0,08	3,90	8,13
Fundo de Reserva REF.: 08/2016	08/2016	30/08/2016	2817	10,00	4,78	0,30	13,88	28,96
Taxa Extra CEB	08/2016	30/08/2016	2817	23,93	11,44	0,71	33,21	69,29
Tx. Cond. Ordinária REF.: 08/2016	08/2016	30/08/2016	2817	461,13	220,48	13,63	640,03	1.335,27
Taxa Extra CEB	10/2016	30/10/2016	2756	23,93	11,30	0,70	32,35	68,28
Tx. Cond. Ordinária REF.: 10/2016	10/2016	30/10/2016	2756	461,13	217,83	13,58	623,51	1.316,05
Taxa Extra INSS	10/2016	30/10/2016	2756	2,69	1,27	0,08	3,64	7,68
Taxa Plano de Saúde	10/2016	30/10/2016	2756	2,81	1,33	0,08	3,80	8,02



GESTÃO DA INADIMPLÊNCIA

Referência: 05/2024 É importante acompanhar de perto os indicadores da inadimplência, pois é preciso ficar atento para ela não se tornar um mal para o condomínio.

Composição da Inadimplência de 01/01/2000 até 31/03/2024

RESPONSÁVEL / HISTÓRICO	REF.	VENC.	DIAS	VALOR ORI.	CORREÇÃO	MULTA	JUROS	PROJETADO
Fundo de Reserva REF.: 10/2016	10/2016	30/10/2016	2756	10,00	4,72	0,29	13,52	28,53
Taxa Extra INSS	11/2016	30/11/2016	2725	2,69	1,28	0,08	3,60	7,65
Taxa Plano de Saúde	11/2016	30/11/2016	2725	2,81	1,33	0,08	3,76	7,98
Fundo de Reserva REF.: 11/2016	11/2016	30/11/2016	2725	10,00	4,74	0,29	13,38	28,41
Taxa Extra CEB	11/2016	30/11/2016	2725	23,93	11,35	0,71	32,03	68,02
Tx. Cond. Ordinária REF.: 11/2016	11/2016	30/11/2016	2725	461,13	218,71	13,60	617,29	1.310,73
Taxa Extra INSS	12/2016	30/12/2016	2695	2,69	1,26	0,08	3,55	7,58
Taxa Plano de Saúde	12/2016	30/12/2016	2695	2,81	1,32	0,08	3,71	7,92
Fundo de Reserva REF.: 12/2016	12/2016	30/12/2016	2695	10,00	4,69	0,29	13,20	28,18
Taxa Extra CEB	12/2016	30/12/2016	2695	23,93	11,22	0,70	31,58	67,43
Tx. Cond. Ordinária REF.: 12/2016	12/2016	30/12/2016	2695	461,13	216,21	13,55	608,48	1.299,37
Taxa Extra CEB	01/2017	30/01/2017	2664	23,93	11,17	0,70	31,17	66,97
Tx. Cond. Ordinária REF.: 01/2017	01/2017	30/01/2017	2664	539,24	251,72	15,82	702,37	1.509,15
Taxa Extra INSS	01/2017	30/01/2017	2664	2,69	1,26	0,08	3,51	7,54
Fundo de Reserva REF.: 01/2017	01/2017	30/01/2017	2664	10,00	4,67	0,29	13,03	27,99
Fundo de Inadimplência	01/2017	30/01/2017	2664	15,00	7,00	0,44	19,54	41,98
Taxa Extra INSS	02/2017	28/02/2017	2635	2,69	1,24	0,08	3,45	7,46
Fundo de Reserva REF.: 02/2017	02/2017	28/02/2017	2635	10,00	4,63	0,29	12,85	27,77
Fundo de Inadimplência	02/2017	28/02/2017	2635	15,00	6,94	0,44	19,26	41,64
Taxa Extra CEB	02/2017	28/02/2017	2635	23,93	11,07	0,70	30,73	66,43
Tx. Cond. Ordinária REF.: 02/2017	02/2017	28/02/2017	2635	539,24	249,44	15,77	692,46	1.496,91
Taxa Extra INSS	03/2017	30/03/2017	2605	2,69	1,23	0,08	3,40	7,40
Fundo de Reserva REF.: 03/2017	03/2017	30/03/2017	2605	10,00	4,57	0,29	12,65	27,51
Fundo de inadimplência	03/2017	30/03/2017	2605	15,00	6,86	0,44	18,98	41,28
Taxa Extra CEB	03/2017	30/03/2017	2605	23,93	10,94	0,70	30,28	65,85
Tx. Cond. Ordinária REF.: 03/2017	03/2017	30/03/2017	2605	539,24	246,53	15,72	682,31	1.483,80
Tx. Cond. Ordinária REF.: 04/2017	04/2017	30/04/2017	2574	539,24	246,29	15,71	673,46	1.474,70
Taxa Extra INSS	04/2017	30/04/2017	2574	2,69	1,23	0,08	3,36	7,36
Fundo de Reserva REF.: 04/2017	04/2017	30/04/2017	2574	10,00	4,57	0,29	12,49	27,35
Fundo de Inadimplência	04/2017	30/04/2017	2574	15,00	6,85	0,44	18,73	41,02
Taxa Extra CEB	04/2017	30/04/2017	2574	23,93	10,93	0,70	29,89	65,45
Taxa Extra Investimento	05/2017	30/05/2017	2544	75,00	33,85	2,18	92,30	203,33
Tx. Cond. Ordinária REF.: 05/2017	05/2017	30/05/2017	2544	539,24	243,40	15,65	663,68	1.461,97
Taxa Extra INSS	05/2017	30/05/2017	2544	2,69	1,21	0,08	3,31	7,29
Fundo de Reserva REF.: 05/2017	05/2017	30/05/2017	2544	10,00	4,51	0,29	12,30	27,10
Fundo de Inadimplência	05/2017	30/05/2017	2544	15,00	6,77	0,44	18,46	40,67
Taxa Extra CEB	05/2017	30/05/2017	2544	23,93	10,80	0,69	29,45	64,87
Custas Processuais	08/2017	31/08/2017	2451	514,74	228,39	14,86	607,14	1.365,13
Certidão de Ônus	11/2017	06/11/2017	2384	18,40	8,16	0,53	21,11	48,20
Tx. Cond. Ordinária REF.: 04/2018	04/2018	30/04/2018	2209	536,12	227,97	15,28	562,62	1.341,99
Fundo de Inadimplência	04/2018	30/04/2018	2209	15,00	6,38	0,43	15,74	37,55



GESTÃO DA INADIMPLÊNCIA

Referência: 05/2024 É importante acompanhar de perto os indicadores da inadimplência, pois é preciso ficar atento para ela não se tornar um mal para o condomínio.

Composição da Inadimplência de 01/01/2000 até 31/03/2024

RESPONSÁVEL / HISTÓRICO	REF.	VENC.	DIAS	VALOR ORI.	CORREÇÃO	MULTA	JUROS	PROJETADO
Taxa Extra CEB	04/2018	30/04/2018	2209	23,93	10,18	0,68	25,12	59,91
Taxa Extra Investimento	04/2018	30/04/2018	2209	125,00	53,15	3,56	131,18	312,89
Taxa Extra Investimento	05/2018	30/05/2018	2179	88,90	37,54	2,53	91,84	220,81
Tx. Cond. Ordinária REF.: 05/2018	05/2018	30/05/2018	2179	536,12	226,37	15,25	553,82	1.331,56
Fundo de Inadimplência	05/2018	30/05/2018	2179	15,00	6,33	0,43	15,49	37,25
Taxa Extra CEB	05/2018	30/05/2018	2179	23,93	10,10	0,68	24,72	59,43
Fundo de Inadimplência	06/2018	30/06/2018	2148	15,00	6,02	0,42	15,04	36,48
Taxa Extra CEB	06/2018	30/06/2018	2148	23,93	9,60	0,67	23,99	58,19
Taxa Extra Investimento	06/2018	30/06/2018	2148	88,90	35,68	2,49	89,12	216,19
Tx. Cond. Ordinária REF.: 06/2018	06/2018	30/06/2018	2148	536,12	215,17	15,03	537,42	1.303,74
Taxa Extra CEB	07/2018	30/07/2018	2118	23,93	9,48	0,67	23,59	57,67
Taxa Extra Investimento	07/2018	30/07/2018	2118	88,90	35,22	2,48	87,63	214,23
Tx. Cond. Ordinária REF.: 07/2018	07/2018	30/07/2018	2118	536,12	212,40	14,97	528,46	1.291,95
Locação Equipamentos e Espaços	07/2018	30/07/2018	2118	4,30	1,70	0,12	4,24	10,36
Fundo de Inadimplência	07/2018	30/07/2018	2118	15,00	5,94	0,42	14,78	36,14
Fundo de Inadimplência	08/2018	30/08/2018	2087	15,00	5,89	0,42	14,53	35,84
Taxa Extra CEB	08/2018	30/08/2018	2087	23,93	9,40	0,67	23,19	57,19
Taxa Extra Investimento	08/2018	30/08/2018	2087	88,90	34,91	2,48	86,13	212,42
Tx. Cond. Ordinária REF.: 08/2018	08/2018	30/08/2018	2087	536,12	210,54	14,93	519,43	1.281,02
Fundo de Inadimplência	09/2018	30/09/2018	2056	15,00	5,91	0,42	14,32	35,65
Taxa Extra CEB	09/2018	30/09/2018	2056	23,93	9,42	0,67	22,84	56,86
Taxa Extra Investimento	09/2018	30/09/2018	2056	88,90	35,00	2,48	84,87	211,25
Tx. Cond. Ordinária REF.: 09/2018	09/2018	30/09/2018	2056	536,12	211,06	14,94	511,82	1.273,94
Taxa Extra Investimento	10/2018	30/10/2018	2026	88,90	34,54	2,47	83,36	209,27
Tx. Cond. Ordinária REF.: 10/2018	10/2018	30/10/2018	2026	536,12	208,30	14,89	502,73	1.262,04
Fundo de Inadimplência	10/2018	30/10/2018	2026	15,00	5,83	0,42	14,07	35,32
Taxa Extra CEB	10/2018	30/10/2018	2026	23,93	9,30	0,66	22,44	56,33
Fundo de Inadimplência	11/2018	30/11/2018	1995	15,00	5,82	0,42	13,82	35,06
Taxa Extra CEB	11/2018	30/11/2018	1995	23,93	9,29	0,66	22,06	55,94
Tx. Cond. Ordinária REF.: 11/2018	11/2018	30/11/2018	1995	536,12	208,08	14,88	494,15	1.253,23
Fundo de Inadimplência	12/2018	30/12/2018	1965	15,00	5,75	0,42	13,58	34,75
Taxa Extra CEB	12/2018	30/12/2018	1965	23,93	9,17	0,66	21,67	55,43
Tx. Cond. Ordinária REF.: 12/2018	12/2018	30/12/2018	1965	536,12	205,34	14,83	485,41	1.241,70
Fundo de Inadimplência	01/2019	30/01/2019	1934	15,00	5,72	0,41	13,36	34,49
Taxa Extra CEB	01/2019	30/01/2019	1934	23,93	9,12	0,66	21,31	55,02
Fundo de Reserva REF.: 01/2019	01/2019	30/01/2019	1934	24,29	9,26	0,67	21,63	55,85
Tx. Cond. Ordinária REF.: 01/2019	01/2019	30/01/2019	1934	523,98	199,67	14,47	466,51	1.204,63
Tx. Cond. Ordinária REF.: 02/2019	02/2019	28/02/2019	1905	523,98	197,08	14,42	457,87	1.193,35
Fundo de Inadimplência	02/2019	28/02/2019	1905	15,00	5,64	0,41	13,11	34,16
Taxa Extra CEB	02/2019	28/02/2019	1905	23,93	9,00	0,66	20,91	54,50
Fundo de Reserva REF.: 02/2019	02/2019	28/02/2019	1905	24,29	9,14	0,67	21,23	55,33



GESTÃO DA INADIMPLÊNCIA

Referência: 05/2024 É importante acompanhar de perto os indicadores da inadimplência, pois é preciso ficar atento para ela não se tornar um mal para o condomínio.

Composição da Inadimplência de 01/01/2000 até 31/03/2024

RESPONSÁVEL / HISTÓRICO	REF.	VENC.	DIAS	VALOR ORI.	CORREÇÃO	MULTA	JUROS	PROJETADO
Fundo de Reserva REF.: 03/2019	03/2019	30/03/2019	1875	24,29	8,82	0,66	20,67	54,44
Tx. Cond. Ordinária REF.: 03/2019	03/2019	30/03/2019	1875	523,98	190,36	14,29	445,99	1.174,62
Fundo de Inadimplência	03/2019	30/03/2019	1875	15,00	5,45	0,41	12,77	33,63
Taxa Extra CEB	03/2019	30/03/2019	1875	23,93	8,69	0,65	20,37	53,64
Taxa de inadimplência	04/2019	30/04/2019	1844	15,00	5,37	0,41	12,52	33,30
Taxa Extra CEB	04/2019	30/04/2019	1844	23,93	8,57	0,65	19,98	53,13
Fundo de Reserva REF.: 04/2019	04/2019	30/04/2019	1844	24,29	8,70	0,66	20,28	53,93
Tx. Cond. Ordinária REF.: 04/2019	04/2019	30/04/2019	1844	523,98	187,73	14,23	437,46	1.163,40
Tx. Cond. Ordinária REF.: 05/2019	05/2019	30/05/2019	1814	523,98	183,48	14,15	427,78	1.149,39
Custas Processuais Iniciais	05/2019	30/05/2019	1814	356,54	124,85	9,63	291,08	782,10
Fundo de Inadimplência	05/2019	30/05/2019	1814	15,00	5,25	0,41	12,24	32,90
Taxa Extra CEB	05/2019	30/05/2019	1814	23,93	8,38	0,65	19,54	52,50
Fundo de Reserva REF.: 05/2019	05/2019	30/05/2019	1814	24,29	8,51	0,66	19,83	53,29
Taxa Extra	05/2019	30/05/2019	1814	144,40	50,56	3,90	117,89	316,75
Fundo de Inadimplência	06/2019	30/06/2019	1783	15,00	5,29	0,41	12,05	32,75
Taxa Extra CEB	06/2019	30/06/2019	1783	23,93	8,45	0,65	19,23	52,26
Fundo de Reserva REF.: 06/2019	06/2019	30/06/2019	1783	24,29	8,57	0,66	19,52	53,04
Taxa Extra	06/2019	30/06/2019	1783	144,40	50,97	3,91	116,05	315,33
Tx. Cond. Ordinária REF.: 06/2019	06/2019	30/06/2019	1783	523,98	184,96	14,18	421,11	1.144,23
Taxa Extra	07/2019	30/07/2019	1753	112,00	38,98	3,02	88,22	242,22
Tx. Cond. Ordinária REF.: 07/2019	07/2019	30/07/2019	1753	523,98	182,35	14,13	412,73	1.133,19
Fundo de Inadimplência	07/2019	30/07/2019	1753	15,00	5,22	0,40	11,82	32,44
Taxa Extra CEB	07/2019	30/07/2019	1753	23,93	8,33	0,65	18,85	51,76
Fundo de Reserva REF.: 07/2019	07/2019	30/07/2019	1753	24,29	8,45	0,65	19,13	52,52
Taxa Extra	08/2019	30/08/2019	1722	112,00	38,83	3,02	86,58	240,43
Tx. Cond. Ordinária REF.: 08/2019	08/2019	30/08/2019	1722	523,98	181,65	14,11	405,03	1.124,77
Fundo de Inadimplência	08/2019	30/08/2019	1722	15,00	5,20	0,40	11,59	32,19
Taxa Extra CEB	08/2019	30/08/2019	1722	23,93	8,30	0,64	18,50	51,37
Fundo de Reserva REF.: 08/2019	08/2019	30/08/2019	1722	24,29	8,42	0,65	18,78	52,14
Custas Processuais	09/2019	18/09/2019	1703	609,60	210,34	16,40	465,45	1.301,79
Comprovante Registro Termo Penhora	09/2019	19/09/2019	1702	609,60	210,34	16,40	465,18	1.301,52
Fundo de Inadimplência	09/2019	30/09/2019	1691	15,00	5,18	0,40	11,37	31,95
Taxa Extra CEB	09/2019	30/09/2019	1691	23,93	8,26	0,64	18,14	50,97
Fundo de Reserva REF.: 09/2019	09/2019	30/09/2019	1691	24,29	8,38	0,65	18,41	51,73
Taxa Extra	09/2019	30/09/2019	1691	112,00	38,65	3,01	84,92	238,58
Tx. Cond. Ordinária REF.: 09/2019	09/2019	30/09/2019	1691	523,98	180,80	14,10	397,26	1.116,14
Fundo de Reserva REF.: 10/2019	10/2019	10/10/2019	1681	24,29	8,50	0,66	18,37	51,82
Taxa Extra	10/2019	10/10/2019	1681	112,00	39,20	3,02	84,72	238,94
Tx. Cond. Ordinária REF.: 10/2019	10/2019	10/10/2019	1681	523,98	183,41	14,15	396,37	1.117,91
Fundo de Inadimplência	10/2019	10/10/2019	1681	15,00	5,25	0,41	11,35	32,01
Taxa Extra CEB	10/2019	10/10/2019	1681	23,93	8,38	0,65	18,10	51,06



GESTÃO DA INADIMPLÊNCIA

Referência: 05/2024 É importante acompanhar de perto os indicadores da inadimplência, pois é preciso ficar atento para ela não se tornar um mal para o condomínio.

Composição da Inadimplência de 01/01/2000 até 31/03/2024

RESPONSÁVEL / HISTÓRICO	REF.	VENC.	DIAS	VALOR ORI.	CORREÇÃO	MULTA	JUROS	PROJETADO
Fundo de Reserva REF.: 11/2019	11/2019	30/11/2019	1630	24,29	8,31	0,65	17,69	50,94
Taxa Extra	11/2019	30/11/2019	1630	112,00	38,33	3,01	81,58	234,92
Tx. Cond. Ordinária REF.: 11/2019	11/2019	30/11/2019	1630	523,98	179,33	14,07	381,66	1.099,04
Fundo de Inadimplência	11/2019	30/11/2019	1630	15,00	5,13	0,40	10,92	31,45
Taxa Extra CEB	11/2019	30/11/2019	1630	23,93	8,19	0,64	17,43	50,19
Custas de Carta Precatória	12/2019	12/12/2019	1618	342,79	117,32	9,20	248,15	717,46
Fundo de Reserva REF.: 12/2019	12/2019	30/12/2019	1600	24,29	8,19	0,65	17,32	50,45
Taxa Extra	12/2019	30/12/2019	1600	66,85	22,55	1,79	47,68	138,87
Tx. Cond. Ordinária REF.: 12/2019	12/2019	30/12/2019	1600	523,98	176,73	14,01	373,71	1.088,43
Fundo de Inadimplência	12/2019	30/12/2019	1600	15,00	5,06	0,40	10,70	31,16
Taxa Extra CEB	12/2019	30/12/2019	1600	23,93	8,07	0,64	17,07	49,71
Mensalidade Associação REF.: 01/2020	01/2020	20/01/2020	1579	15,00	4,82	0,40	10,43	30,65
Fundo de Inadimplência	01/2020	30/01/2020	1569	15,00	4,82	0,40	10,37	30,59
Fundo de Reserva REF.: 01/2020	01/2020	30/01/2020	1569	24,74	7,95	0,65	17,10	50,44
Taxa Extra	01/2020	30/01/2020	1569	66,85	21,47	1,77	46,19	136,28
Tx. Cond. Ordinária REF.: 01/2020	01/2020	30/01/2020	1569	544,79	174,97	14,40	376,43	1.110,59
Fundo de Reserva REF.: 02/2020	02/2020	29/02/2020	1539	24,74	7,95	0,65	16,75	50,09
Taxa Extra	02/2020	29/02/2020	1539	66,85	21,48	1,77	45,25	135,35
Tx. Cond. Ordinária REF.: 02/2020	02/2020	29/02/2020	1539	544,79	175,04	14,40	368,79	1.103,02
Fundo de Inadimplência	02/2020	29/02/2020	1539	15,00	4,82	0,40	10,15	30,37
Mensalidade Associação REF.: 02/2020	02/2020	29/02/2020	1539	15,00	4,82	0,40	10,15	30,37
Fundo de Inadimplência	03/2020	30/03/2020	1509	15,00	4,75	0,40	9,93	30,08
Mensalidade Associação REF.: 03/2020	03/2020	30/03/2020	1509	15,00	4,75	0,40	9,93	30,08
Fundo de Reserva REF.: 03/2020	03/2020	30/03/2020	1509	24,74	7,83	0,65	16,38	49,60
Tx. Cond. Ordinária REF.: 03/2020	03/2020	30/03/2020	1509	544,79	172,39	14,34	360,74	1.092,26
Mensalidade Associação REF.: 04/2020	04/2020	30/04/2020	1478	15,00	4,71	0,39	9,71	29,81
Fundo de Inadimplência	04/2020	30/04/2020	1478	15,00	4,71	0,39	9,71	29,81
Fundo de Reserva REF.: 04/2020	04/2020	30/04/2020	1478	24,74	7,77	0,65	16,02	49,18
Tx. Cond. Ordinária REF.: 04/2020	04/2020	30/04/2020	1478	544,79	171,10	14,32	352,70	1.082,91
Fundo de Inadimplência	05/2020	30/05/2020	1448	15,00	4,78	0,40	9,53	29,71
Fundo de Reserva REF.: 05/2020	05/2020	30/05/2020	1448	24,74	7,89	0,65	15,73	49,01
Tx. Cond. Ordinária REF.: 05/2020	05/2020	30/05/2020	1448	544,79	173,75	14,37	346,34	1.079,25
Mensalidade Associação REF.: 05/2020	05/2020	30/05/2020	1448	15,00	4,78	0,40	9,53	29,71
Fundo de Reserva REF.: 06/2020	06/2020	30/06/2020	1417	24,74	7,77	0,65	15,36	48,52
Tx. Cond. Ordinária REF.: 06/2020	06/2020	30/06/2020	1417	544,79	171,10	14,32	338,14	1.068,35
Mensalidade Associação REF.: 06/2020	06/2020	30/06/2020	1417	15,00	4,71	0,39	9,31	29,41
Fundo de Inadimplência	06/2020	30/06/2020	1417	15,00	4,71	0,39	9,31	29,41
Fundo de Inadimplência	07/2020	30/07/2020	1387	15,00	4,65	0,39	9,08	29,12
Fundo de Reserva REF.: 07/2020	07/2020	30/07/2020	1387	24,74	7,67	0,65	14,98	48,04
Tx. Cond. Ordinária REF.: 07/2020	07/2020	30/07/2020	1387	544,79	168,96	14,28	329,99	1.058,02
Mensalidade Associação REF.: 07/2020	07/2020	30/07/2020	1387	15,00	4,65	0,39	9,08	29,12



GESTÃO DA INADIMPLÊNCIA

Referência: 05/2024 É importante acompanhar de perto os indicadores da inadimplência, pois é preciso ficar atento para ela não se tornar um mal para o condomínio.

Composição da Inadimplência de 01/01/2000 até 31/03/2024

RESPONSÁVEL / HISTÓRICO	REF.	VENC.	DIAS	VALOR ORI.	CORREÇÃO	MULTA	JUROS	PROJETADO
Fundo de Inadimplência	08/2020	30/08/2020	1356	15,00	4,57	0,39	8,84	28,80
Fundo de Reserva REF.: 08/2020	08/2020	30/08/2020	1356	24,74	7,53	0,65	14,58	47,50
Tx. Cond. Ordinária REF.: 08/2020	08/2020	30/08/2020	1356	544,79	165,83	14,21	320,96	1.045,79
Mensalidade Associação REF.: 08/2020	08/2020	30/08/2020	1356	15,00	4,57	0,39	8,84	28,80
Fundo de Reserva REF.: 09/2020	09/2020	30/09/2020	1325	24,74	7,41	0,64	14,20	46,99
Tx. Cond. Ordinária REF.: 09/2020	09/2020	30/09/2020	1325	544,79	163,28	14,16	312,73	1.034,96
Mensalidade Associação REF.: 09/2020	09/2020	30/09/2020	1325	15,00	4,50	0,39	8,61	28,50
Fundo de Inadimplência	09/2020	30/09/2020	1325	15,00	4,50	0,39	8,61	28,50
Mensalidade Associação REF.: 10/2020	10/2020	30/10/2020	1295	15,00	4,33	0,39	8,34	28,06
Fundo de Inadimplência	10/2020	30/10/2020	1295	15,00	4,33	0,39	8,34	28,06
Fundo de Reserva REF.: 10/2020	10/2020	30/10/2020	1295	24,74	7,14	0,64	13,76	46,28
Tx. Cond. Ordinária REF.: 10/2020	10/2020	30/10/2020	1295	544,79	157,18	14,04	303,02	1.019,03
Certidão de Ônus	11/2020	11/11/2020	1283	26,45	7,46	0,68	14,50	49,09
Mensalidade Associação REF.: 11/2020	11/2020	30/11/2020	1264	15,00	4,16	0,38	8,07	27,61
Fundo de Inadimplência	11/2020	30/11/2020	1264	15,00	4,16	0,38	8,07	27,61
Fundo de Reserva REF.: 11/2020	11/2020	30/11/2020	1264	24,74	6,86	0,63	13,31	45,54
Tx. Cond. Ordinária REF.: 11/2020	11/2020	30/11/2020	1264	544,79	150,98	13,92	293,15	1.002,84
Tx. Cond. Ordinária REF.: 12/2020	12/2020	30/12/2020	1234	544,79	144,44	13,78	283,50	986,51
Mensalidade Associação REF.: 12/2020	12/2020	30/12/2020	1234	15,00	3,98	0,38	7,81	27,17
Fundo de Inadimplência	12/2020	30/12/2020	1234	15,00	3,98	0,38	7,81	27,17
Fundo de Reserva REF.: 12/2020	12/2020	30/12/2020	1234	24,74	6,56	0,63	12,87	44,80
Fundo de Reserva REF.: 01/2021	01/2021	30/01/2021	1203	26,04	6,46	0,65	13,01	46,16
Tx. Cond. Ordinária REF.: 01/2021	01/2021	30/01/2021	1203	570,84	141,66	14,25	285,24	1.011,99
Mensalidade Associação REF.: 01/2021	01/2021	30/01/2021	1203	15,00	3,72	0,37	7,49	26,58
Fundo de Inadimplência	01/2021	30/01/2021	1203	15,00	3,72	0,37	7,49	26,58
Mensalidade Associação REF.: 02/2021	02/2021	28/02/2021	1174	15,00	3,57	0,37	7,26	26,20
Fundo de Inadimplência	02/2021	28/02/2021	1174	15,00	3,57	0,37	7,26	26,20
Fundo de Reserva REF.: 02/2021	02/2021	28/02/2021	1174	26,04	6,20	0,64	12,61	45,49
Tx. Cond. Ordinária REF.: 02/2021	02/2021	28/02/2021	1174	570,84	135,86	14,13	276,32	997,15
Mensalidade Associação REF.: 04/2021	04/2021	30/04/2021	1113	15,00	3,34	0,37	6,80	25,51
Fundo de Reserva REF.: 04/2021	04/2021	30/04/2021	1113	26,04	5,81	0,64	11,82	44,31
Fundo de Inadimplência	03/2021	30/04/2021	1113	15,00	3,34	0,37	6,80	25,51
Tx. Cond. Ordinária REF.: 04/2021	04/2021	30/04/2021	1113	570,84	127,26	13,96	259,00	971,06
Mensalidade Associação REF.: 03/2021	03/2021	30/04/2021	1113	15,00	3,34	0,37	6,80	25,51
Fundo de Reserva REF.: 03/2021	03/2021	30/04/2021	1113	26,04	5,81	0,64	11,82	44,31
Tx. Cond. Ordinária REF.: 03/2021	03/2021	30/04/2021	1113	570,84	127,26	13,96	259,00	971,06
Fundo de Inadimplência	04/2021	30/04/2021	1113	15,00	3,34	0,37	6,80	25,51
Mensalidade Associação REF.: 05/2021	05/2021	30/05/2021	1083	15,00	3,27	0,37	6,59	25,23
Fundo de Reserva REF.: 05/2021	05/2021	30/05/2021	1083	26,04	5,68	0,63	11,44	43,79
Tx. Cond. Ordinária REF.: 05/2021	05/2021	30/05/2021	1083	570,84	124,61	13,91	250,83	960,19
Fundo de Inadimplência	05/2021	30/05/2021	1083	15,00	3,27	0,37	6,59	25,23



GESTÃO DA INADIMPLÊNCIA

Referência: 05/2024 É importante acompanhar de perto os indicadores da inadimplência, pois é preciso ficar atento para ela não se tornar um mal para o condomínio.

Composição da Inadimplência de 01/01/2000 até 31/03/2024

RESPONSÁVEL / HISTÓRICO	REF.	VENC.	DIAS	VALOR ORI.	CORREÇÃO	MULTA	JUROS	PROJETADO
Custas Cumprimento de Sentença	06/2021	02/06/2021	1080	223,61	47,22	5,42	97,50	373,75
Custas Processuais	06/2021	22/06/2021	1060	589,49	121,86	14,23	251,34	976,92
Certidão CRI	06/2021	23/06/2021	1059	74,75	15,45	1,80	31,84	123,84
Fundo de Inadimplência	06/2021	30/06/2021	1052	15,00	3,10	0,36	6,35	24,81
Mensalidade Associação REF.: 06/2021	06/2021	30/06/2021	1052	15,00	3,10	0,36	6,35	24,81
Fundo de Reserva REF.: 06/2021	06/2021	30/06/2021	1052	26,04	5,38	0,63	11,02	43,07
Tx. Cond. Ordinária REF.: 06/2021	06/2021	30/06/2021	1052	570,84	118,00	13,78	241,55	944,17
Mensalidade Associação REF.: 07/2021	07/2021	30/07/2021	1022	15,00	2,99	0,36	6,13	24,48
Fundo de Reserva REF.: 07/2021	07/2021	30/07/2021	1022	26,04	5,20	0,62	10,64	42,50
Tx. Cond. Ordinária REF.: 07/2021	07/2021	30/07/2021	1022	570,84	113,89	13,69	233,26	931,68
Fundo de Inadimplência	07/2021	30/07/2021	1022	15,00	2,99	0,36	6,13	24,48
Fundo de Reserva REF.: 08/2021	08/2021	30/08/2021	991	26,04	4,88	0,62	10,21	41,75
Tx. Cond. Ordinária REF.: 08/2021	08/2021	30/08/2021	991	570,84	106,98	13,56	223,91	915,29
Fundo de Inadimplência	08/2021	30/08/2021	991	15,00	2,81	0,36	5,88	24,05
Mensalidade Associação REF.: 08/2021	08/2021	30/08/2021	991	15,00	2,81	0,36	5,88	24,05
Fundo de Inadimplência	09/2021	30/09/2021	960	15,00	2,66	0,35	5,65	23,66
Mensalidade Associação REF.: 09/2021	09/2021	30/09/2021	960	15,00	2,66	0,35	5,65	23,66
Fundo de Reserva REF.: 09/2021	09/2021	30/09/2021	960	26,04	4,61	0,61	9,81	41,07
Tx. Cond. Ordinária REF.: 09/2021	09/2021	30/09/2021	960	570,84	101,07	13,44	215,01	900,36
Tx. Cond. Ordinária REF.: 10/2021	10/2021	30/10/2021	930	570,84	87,91	13,18	203,77	875,70
Fundo de Inadimplência	10/2021	30/10/2021	930	15,00	2,31	0,35	5,35	23,01
Mensalidade Associação REF.: 10/2021	10/2021	30/10/2021	930	15,00	2,31	0,35	5,35	23,01
Fundo de Reserva REF.: 10/2021	10/2021	30/10/2021	930	26,04	4,01	0,60	9,30	39,95
Fundo de Inadimplência	11/2021	30/11/2021	899	15,00	2,25	0,35	5,17	22,77
Mensalidade Associação REF.: 11/2021	11/2021	30/11/2021	899	15,00	2,25	0,35	5,17	22,77
Fundo de Reserva REF.: 11/2021	11/2021	30/11/2021	899	26,04	3,90	0,60	8,97	39,51
Tx. Cond. Ordinária REF.: 11/2021	11/2021	30/11/2021	899	570,84	85,48	13,13	196,68	866,13
Fundo de Inadimplência	12/2021	30/12/2021	869	15,00	2,10	0,34	4,95	22,39
Mensalidade Associação REF.: 12/2021	12/2021	30/12/2021	869	15,00	2,10	0,34	4,95	22,39
Fundo de Reserva REF.: 12/2021	12/2021	30/12/2021	869	26,04	3,65	0,59	8,60	38,88
Tx. Cond. Ordinária REF.: 12/2021	12/2021	30/12/2021	869	570,84	80,02	13,02	188,53	852,41
Mensalidade Associação REF.: 01/2022	01/2022	30/01/2022	838	15,00	1,98	0,34	4,74	22,06
Fundo de Reserva REF.: 01/2022	01/2022	30/01/2022	838	28,82	3,80	0,65	9,10	42,37
Tx. Cond. Ordinária REF.: 01/2022	01/2022	30/01/2022	838	626,41	82,63	14,18	197,82	921,04
Fundo de Reserva REF.: 02/2022	02/2022	28/02/2022	809	28,82	3,58	0,65	8,74	41,79
Tx. Cond. Ordinária REF.: 02/2022	02/2022	28/02/2022	809	626,41	77,91	14,09	189,93	908,34
Mensalidade Associação REF.: 02/2022	02/2022	28/02/2022	809	15,00	1,87	0,34	4,55	21,76
Mensalidade Associação REF.: 03/2022	03/2022	30/03/2022	779	15,00	1,70	0,33	4,34	21,37
Fundo de Reserva REF.: 03/2022	03/2022	30/03/2022	779	28,82	3,26	0,64	8,33	41,05
Tx. Cond. Ordinária REF.: 03/2022	03/2022	30/03/2022	779	626,41	70,94	13,95	181,08	892,38
Mensalidade Associação REF.: 04/2022	04/2022	30/04/2022	748	15,00	1,31	0,33	4,06	20,70



GESTÃO DA INADIMPLÊNCIA

Referência: 05/2024 É importante acompanhar de perto os indicadores da inadimplência, pois é preciso ficar atento para ela não se tornar um mal para o condomínio.

Composição da Inadimplência de 01/01/2000 até 31/03/2024

RESPONSÁVEL / HISTÓRICO	REF.	VENC.	DIAS	VALOR ORI.	CORREÇÃO	MULTA	JUROS	PROJETADO
Fundo de Reserva REF.: 04/2022	04/2022	30/04/2022	748	28,82	2,52	0,63	7,79	39,76
Tx. Cond. Ordinária REF.: 04/2022	04/2022	30/04/2022	748	626,41	54,67	13,62	169,36	864,06
Fundo de Reserva Ref.: 05/2022	05/2022	30/05/2022	718	28,82	2,40	0,62	7,47	39,31
Mensalidade Associação Ref.: 05/2022	05/2022	30/05/2022	718	15,00	1,25	0,33	3,89	20,47
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 05/2022	05/2022	30/05/2022	718	626,41	52,16	13,57	162,40	854,54
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 06/2022	06/2022	30/06/2022	687	626,41	49,12	13,51	154,70	843,74
Fundo de Reserva Ref.: 06/2022	06/2022	30/06/2022	687	28,82	2,26	0,62	7,12	38,82
Mensalidade Associação Ref.: 06/2022	06/2022	30/06/2022	687	15,00	1,18	0,32	3,71	20,21
Fundo de Reserva Ref.: 07/2022	07/2022	30/07/2022	657	28,82	2,18	0,62	6,77	38,39
Mensalidade Associação Ref.: 07/2022	07/2022	30/07/2022	657	15,00	1,14	0,32	3,52	19,98
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 07/2022	07/2022	30/07/2022	657	626,41	47,44	13,48	147,12	834,45
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 08/2022	08/2022	30/08/2022	626	626,41	44,95	13,43	140,09	824,88
Fundo de Reserva Ref.: 08/2022	08/2022	30/08/2022	626	28,82	2,07	0,62	6,45	37,96
Mensalidade Associação Ref.: 08/2022	08/2022	30/08/2022	626	15,00	1,08	0,32	3,36	19,76
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 09/2022	09/2022	30/09/2022	595	626,41	44,95	13,43	133,15	817,94
Fundo de Reserva Ref.: 09/2022	09/2022	30/09/2022	595	28,82	2,07	0,62	6,13	37,64
Mensalidade Associação Ref.: 09/2022	09/2022	30/09/2022	595	15,00	1,08	0,32	3,19	19,59
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 10/2022	10/2022	30/10/2022	565	626,41	44,95	13,43	126,22	811,01
Fundo de Reserva Ref.: 10/2022	10/2022	30/10/2022	565	28,82	2,07	0,62	5,81	37,32
Mensalidade Associação Ref.: 10/2022	10/2022	30/10/2022	565	15,00	1,08	0,32	3,02	19,42
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 11/2022	11/2022	30/11/2022	534	626,41	41,75	13,36	118,71	800,23
Fundo de Reserva Ref.: 11/2022	11/2022	30/11/2022	534	28,82	1,92	0,61	5,46	36,81
Mensalidade Associação Ref.: 11/2022	11/2022	30/11/2022	534	15,00	1,00	0,32	2,84	19,16
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 12/2022	12/2022	30/12/2022	504	626,41	39,28	13,31	111,84	790,84
Fundo de Reserva Ref.: 12/2022	12/2022	30/12/2022	504	28,82	1,81	0,61	5,15	36,39
Mensalidade Associação Ref.: 12/2022	12/2022	30/12/2022	504	15,00	0,94	0,32	2,68	18,94
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 01/2023	01/2023	30/01/2023	473	681,89	37,80	14,39	113,47	847,55
Fundo de Reserva Ref.: 01/2023	01/2023	30/01/2023	473	31,59	1,75	0,67	5,26	39,27
Mensalidade Associação Ref.: 01/2023	01/2023	30/01/2023	473	15,00	0,83	0,32	2,50	18,65
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 02/2023	02/2023	20/03/2023	424	681,89	29,03	14,22	100,48	825,62
Fundo de Reserva Ref.: 02/2023	02/2023	20/03/2023	424	31,59	1,34	0,66	4,65	38,24
Mensalidade Associação Ref.: 02/2023	02/2023	20/03/2023	424	15,00	0,64	0,31	2,21	18,16
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 03/2023	03/2023	30/03/2023	414	681,89	29,03	14,22	98,11	823,25
Fundo de Reserva Ref.: 03/2023	03/2023	30/03/2023	414	31,59	1,34	0,66	4,54	38,13
Mensalidade Associação Ref.: 03/2023	03/2023	30/03/2023	414	15,00	0,64	0,31	2,16	18,11
Fundo de Reserva Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	393	31,59	1,14	0,65	4,29	37,67
Mensalidade Associação Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	393	15,00	0,54	0,31	2,04	17,89
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	393	681,89	24,51	14,13	92,54	813,07
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 05/2023	05/2023	20/05/2023	363	681,89	20,78	14,05	84,55	801,27
Fundo de Reserva Ref.: 05/2023	05/2023	20/05/2023	363	31,59	0,96	0,65	3,92	37,12
Mensalidade Associação Ref.: 05/2023	05/2023	20/05/2023	363	15,00	0,46	0,31	1,86	17,63



GESTÃO DA INADIMPLÊNCIA

Referência: 05/2024 É importante acompanhar de perto os indicadores da inadimplência, pois é preciso ficar atento para ela não se tornar um mal para o condomínio.

Composição da Inadimplência de 01/01/2000 até 31/03/2024

RESPONSÁVEL / HISTÓRICO	REF.	VENC.	DIAS	VALOR ORI.	CORREÇÃO	MULTA	JUROS	PROJETADO
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 06/2023	06/2023	10/06/2023	342	681,89	20,85	14,05	79,64	796,43
Fundo de Reserva Ref.: 06/2023	06/2023	10/06/2023	342	31,59	0,97	0,65	3,69	36,90
Mensalidade Associação Ref.: 06/2023	06/2023	10/06/2023	342	15,00	0,46	0,31	1,75	17,52
Fundo de Reserva Ref.: 07/2023	07/2023	10/07/2023	312	31,59	0,97	0,65	3,39	36,60
Mensalidade Associação Ref.: 07/2023	07/2023	10/07/2023	312	15,00	0,46	0,31	1,61	17,38
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 07/2023	07/2023	10/07/2023	312	681,89	20,85	14,05	73,08	789,87
Mensalidade Associação Ref.: 08/2023	08/2023	20/08/2023	271	15,00	0,40	0,31	1,39	17,10
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 08/2023	08/2023	20/08/2023	271	681,89	18,26	14,00	63,01	777,16
Fundo de Reserva Ref.: 08/2023	08/2023	20/08/2023	271	31,59	0,85	0,65	2,92	36,01
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 09/2023	09/2023	20/09/2023	240	681,89	16,87	13,98	55,90	768,64
Fundo de Reserva Ref.: 09/2023	09/2023	20/09/2023	240	31,59	0,78	0,65	2,59	35,61
Mensalidade Associação Ref.: 09/2023	09/2023	20/09/2023	240	15,00	0,37	0,31	1,23	16,91
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 10/2023	10/2023	10/10/2023	220	681,89	18,68	14,01	51,38	765,96
Fundo de Reserva Ref.: 10/2023	10/2023	10/10/2023	220	31,59	0,87	0,65	2,38	35,49
Mensalidade Associação Ref.: 10/2023	10/2023	10/10/2023	220	15,00	0,41	0,31	1,13	16,85
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 11/2023	11/2023	20/11/2023	179	681,89	15,26	13,94	41,60	752,69
Fundo de Reserva Ref.: 11/2023	11/2023	20/11/2023	179	31,59	0,71	0,65	1,93	34,88
Mensalidade Associação Ref.: 11/2023	11/2023	20/11/2023	179	15,00	0,34	0,31	0,92	16,57
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 12/2023	12/2023	10/12/2023	159	681,89	17,14	13,98	36,82	749,83
Fundo de Reserva Ref.: 12/2023	12/2023	10/12/2023	159	31,59	0,79	0,65	1,71	34,74
Mensalidade Associação Ref.: 12/2023	12/2023	10/12/2023	159	15,00	0,38	0,31	0,81	16,50
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 01/2024	01/2024	10/01/2024	128	673,45	13,15	13,73	29,29	729,62
Fundo de Reserva Ref.: 01/2024	01/2024	10/01/2024	128	31,17	0,61	0,64	1,36	33,78
Mensalidade Associação Ref.: 01/2024	01/2024	10/01/2024	128	15,00	0,29	0,31	0,65	16,25
Fundo de Reserva Ref.: 02/2024	02/2024	20/02/2024	87	31,17	0,31	0,63	0,91	33,02
Mensalidade Associação Ref.: 02/2024	02/2024	20/02/2024	87	15,00	0,15	0,30	0,44	15,89
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 02/2024	02/2024	20/02/2024	87	673,45	6,74	13,60	19,73	713,52
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 03/2024	03/2024	20/03/2024	58	673,45	1,28	13,49	13,04	701,26
Fundo de Reserva Ref.: 03/2024	03/2024	20/03/2024	58	31,17	0,06	0,62	0,60	32,45
Mensalidade Associação Ref.: 03/2024	03/2024	20/03/2024	58	15,00	0,03	0,30	0,29	15,62
Total de "				75.869,09	29.161,88	2.100,68	75.835,99	182.967,64
Fundo de Reserva Ref.: 02/2023	02/2023	20/02/2023	452	31,59	1,60	0,66	4,98	38,83
Tx. Limpeza Lote Ref.: 02/2023	02/2023	20/02/2023	452	35,00	1,77	0,74	5,52	43,03
Mensalidade Associação Ref.: 02/2023	02/2023	20/02/2023	452	15,00	0,76	0,32	2,36	18,44
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 02/2023	02/2023	20/02/2023	452	681,89	34,50	14,33	107,46	838,18
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 03/2023	03/2023	20/03/2023	424	681,89	29,03	14,22	100,48	825,62
Fundo de Reserva Ref.: 03/2023	03/2023	20/03/2023	424	31,59	1,34	0,66	4,65	38,24
Mensalidade Associação Ref.: 03/2023	03/2023	20/03/2023	424	15,00	0,64	0,31	2,21	18,16
Tx. Limpeza Lote Ref.: 03/2023	03/2023	20/03/2023	424	35,00	1,49	0,73	5,16	42,38
Multa Atrasada REF.: 02/2023	02/2023	30/03/2023	414	158,78	0,00	0,00	0,00	158,78



GESTÃO DA INADIMPLÊNCIA

Referência: 05/2024 É importante acompanhar de perto os indicadores da inadimplência, pois é preciso ficar atento para ela não se tornar um mal para o condomínio.

Composição da Inadimplência de 01/01/2000 até 31/03/2024

RESPONSÁVEL / HISTÓRICO	REF.	VENC.	DIAS	VALOR ORI.	CORREÇÃO	MULTA	JUROS	PROJETADO
Juros Atrasados REF.: 02/2023	02/2023	30/03/2023	414	45,54	0,00	0,00	0,00	45,54
Juros/Multa	02/2023	30/03/2023	414	49,16	2,09	1,03	7,07	59,35
Correção Monetária Atrasada REF.: 02/2023	02/2023	30/03/2023	414	154,16	0,00	0,00	0,00	154,16
Acordo Extrajudicial - Parcela 14 de 24	04/2023	15/04/2023	398	791,98	31,50	16,47	108,70	948,65
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	393	681,89	24,51	14,13	92,54	813,07
Fundo de Reserva Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	393	31,59	1,14	0,65	4,29	37,67
Mensalidade Associação Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	393	15,00	0,54	0,31	2,04	17,89
Tx. Limpeza Lote Ref.: 04/2023	04/2023	20/04/2023	393	35,00	1,26	0,73	4,75	41,74
Juros Atrasados REF.: 02/2023	02/2023	30/04/2023	383	358,48	0,00	0,00	0,00	358,48
Juros/Multa	02/2023	30/04/2023	383	49,16	1,69	1,02	6,46	58,33
Fundo de Reserva Ref.: 05/2023	05/2023	20/05/2023	363	31,59	0,96	0,65	3,92	37,12
Mensalidade Associação Ref.: 05/2023	05/2023	20/05/2023	363	15,00	0,46	0,31	1,86	17,63
Tx. Limpeza Lote Ref.: 05/2023	05/2023	20/05/2023	363	35,00	1,07	0,72	4,34	41,13
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 05/2023	05/2023	20/05/2023	363	681,89	20,78	14,05	84,55	801,27
Tx. Limpeza Lote Ref.: 06/2023	06/2023	20/06/2023	332	35,00	0,94	0,72	3,98	40,64
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 06/2023	06/2023	20/06/2023	332	681,89	18,26	14,00	77,48	791,63
Fundo de Reserva Ref.: 06/2023	06/2023	20/06/2023	332	31,59	0,85	0,65	3,59	36,68
Mensalidade Associação Ref.: 06/2023	06/2023	20/06/2023	332	15,00	0,40	0,31	1,70	17,41
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 07/2023	07/2023	20/07/2023	302	681,89	18,26	14,00	70,48	784,63
Fundo de Reserva Ref.: 07/2023	07/2023	20/07/2023	302	31,59	0,85	0,65	3,27	36,36
Mensalidade Associação Ref.: 07/2023	07/2023	20/07/2023	302	15,00	0,40	0,31	1,55	17,26
Tx. Limpeza Lote Ref.: 07/2023	07/2023	20/07/2023	302	35,00	0,94	0,72	3,62	40,28
Certidão de Ônus	08/2023	17/08/2023	274	34,03	1,04	0,70	3,20	38,97
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 08/2023	08/2023	20/08/2023	271	681,89	18,26	14,00	63,01	777,16
Fundo de Reserva Ref.: 08/2023	08/2023	20/08/2023	271	31,59	0,85	0,65	2,92	36,01
Mensalidade Associação Ref.: 08/2023	08/2023	20/08/2023	271	15,00	0,40	0,31	1,39	17,10
Tx. Limpeza Lote Ref.: 08/2023	08/2023	20/08/2023	271	35,00	0,94	0,72	3,23	39,89
Custas Processuais	09/2023	13/09/2023	247	322,53	9,20	6,63	27,31	365,67
Fundo de Reserva Ref.: 09/2023	09/2023	20/09/2023	240	31,59	0,78	0,65	2,59	35,61
Mensalidade Associação Ref.: 09/2023	09/2023	20/09/2023	240	15,00	0,37	0,31	1,23	16,91
Tx. Limpeza Lote Ref.: 09/2023	09/2023	20/09/2023	240	35,00	0,87	0,72	2,87	39,46
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 09/2023	09/2023	20/09/2023	240	681,89	16,87	13,98	55,90	768,64
Tx. Limpeza Lote Ref.: 07/2022	02/2023	30/09/2023	230	32,00	0,88	0,66	2,50	36,04
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 08/2022	02/2023	30/09/2023	230	347,30	9,51	7,14	27,12	391,07
Juros/Multa	02/2023	30/09/2023	230	49,16	1,35	1,01	3,84	55,36
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 07/2022	02/2023	30/09/2023	230	362,35	9,93	7,45	28,29	408,02
Fundo de Reserva Ref.: 07/2022	02/2023	30/09/2023	230	28,82	0,79	0,59	2,25	32,45
Mensalidade Associação Ref.: 07/2022	02/2023	30/09/2023	230	15,00	0,41	0,31	1,17	16,89
Fundo de Reserva Ref.: 10/2023	10/2023	20/10/2023	210	31,59	0,75	0,65	2,26	35,25
Mensalidade Associação Ref.: 10/2023	10/2023	20/10/2023	210	15,00	0,35	0,31	1,07	16,73
Tx. Limpeza Lote Ref.: 10/2023	10/2023	20/10/2023	210	35,00	0,83	0,72	2,51	39,06



GESTÃO DA INADIMPLÊNCIA

Referência: 05/2024 É importante acompanhar de perto os indicadores da inadimplência, pois é preciso ficar atento para ela não se tornar um mal para o condomínio.

Composição da Inadimplência de 01/01/2000 até 31/03/2024

RESPONSÁVEL / HISTÓRICO	REF.	VENC.	DIAS	VALOR ORI.	CORREÇÃO	MULTA	JUROS	PROJETADO
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 10/2023	10/2023	20/10/2023	210	681,89	16,10	13,96	48,86	760,81
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 08/2022	02/2023	30/10/2023	200	279,11	6,59	5,71	19,05	310,46
Fundo de Reserva Ref.: 08/2022	02/2023	30/10/2023	200	28,82	0,68	0,59	1,97	32,06
Mensalidade Associação Ref.: 08/2022	02/2023	30/10/2023	200	15,00	0,35	0,31	1,02	16,68
Tx. Limpeza Lote Ref.: 08/2022	02/2023	30/10/2023	200	32,00	0,76	0,66	2,18	35,60
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 09/2022	02/2023	30/10/2023	200	430,54	10,16	8,81	29,38	478,89
Juros/Multa	02/2023	30/10/2023	200	49,16	1,16	1,01	3,35	54,68
Acordo Extrajudicial - Parcela 21 de 24	11/2023	15/11/2023	184	791,98	20,72	16,25	49,57	878,52
Tx. Limpeza Lote Ref.: 11/2023	11/2023	20/11/2023	179	35,00	0,78	0,72	2,13	38,63
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 11/2023	11/2023	20/11/2023	179	681,89	15,26	13,94	41,60	752,69
Fundo de Reserva Ref.: 11/2023	11/2023	20/11/2023	179	31,59	0,71	0,65	1,93	34,88
Mensalidade Associação Ref.: 11/2023	11/2023	20/11/2023	179	15,00	0,34	0,31	0,92	16,57
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 09/2022	02/2023	30/11/2023	169	195,87	4,38	4,01	11,28	215,54
Fundo de Reserva Ref.: 09/2022	02/2023	30/11/2023	169	28,82	0,65	0,59	1,66	31,72
Mensalidade Associação Ref.: 09/2022	02/2023	30/11/2023	169	15,00	0,34	0,31	0,86	16,51
Tx. Limpeza Lote Ref.: 09/2022	02/2023	30/11/2023	169	32,00	0,72	0,65	1,84	35,21
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 10/2022	02/2023	30/11/2023	169	513,78	11,50	10,51	29,59	565,38
Juros/Multa	02/2023	30/11/2023	169	49,16	1,10	1,01	2,83	54,10
Acordo Extrajudicial - Parcela 22 de 24	12/2023	15/12/2023	154	791,98	19,91	16,24	41,68	869,81
Fundo de Reserva Ref.: 12/2023	12/2023	20/12/2023	149	31,59	0,67	0,65	1,60	34,51
Mensalidade Associação Ref.: 12/2023	12/2023	20/12/2023	149	15,00	0,32	0,31	0,76	16,39
Tx. Limpeza Lote Ref.: 12/2023	12/2023	20/12/2023	149	35,00	0,75	0,72	1,78	38,25
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 12/2023	12/2023	20/12/2023	149	681,89	14,56	13,93	34,59	744,97
Juros/Multa	02/2023	30/12/2023	139	49,16	0,96	1,00	2,27	53,39
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 10/2022	02/2023	30/12/2023	139	112,63	2,20	2,30	5,21	122,34
Fundo de Reserva Ref.: 10/2022	02/2023	30/12/2023	139	28,82	0,56	0,59	1,33	31,30
Mensalidade Associação Ref.: 10/2022	02/2023	30/12/2023	139	15,00	0,29	0,31	0,69	16,29
Tx. Limpeza Lote Ref.: 10/2022	02/2023	30/12/2023	139	32,00	0,62	0,65	1,48	34,75
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 11/2022	02/2023	30/12/2023	139	597,02	11,66	12,17	27,59	648,44
Acordo Extrajudicial - Parcela 23 de 24	01/2024	15/01/2024	123	791,98	15,47	16,15	33,11	856,71
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 12/2022	02/2023	30/01/2024	108	626,41	9,88	12,73	22,91	671,93
Fundo de Reserva Ref.: 12/2022	02/2023	30/01/2024	108	28,82	0,45	0,59	1,05	30,91
Juros/Multa	02/2023	30/01/2024	108	49,16	0,78	1,00	1,80	52,74
Mensalidade Associação Ref.: 12/2022	02/2023	30/01/2024	108	15,00	0,24	0,30	0,55	16,09
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 11/2022	02/2023	30/01/2024	108	29,39	0,46	0,60	1,07	31,52
Tx. Limpeza Lote Ref.: 12/2022	02/2023	30/01/2024	108	10,03	0,16	0,20	0,37	10,76
Fundo de Reserva Ref.: 11/2022	02/2023	30/01/2024	108	28,82	0,45	0,59	1,05	30,91
Mensalidade Associação Ref.: 11/2022	02/2023	30/01/2024	108	15,00	0,24	0,30	0,55	16,09
Tx. Limpeza Lote Ref.: 11/2022	02/2023	30/01/2024	108	32,00	0,50	0,65	1,17	34,32
Acordo Extrajudicial - Parcela 24 de 24	02/2024	15/02/2024	92	791,98	10,89	16,06	24,62	843,55
Total de "D"				17.703,17	456,73	348,95	1.410,92	19.919,77



GESTÃO DA INADIMPLÊNCIA

Referência: 05/2024 É importante acompanhar de perto os indicadores da inadimplência, pois é preciso ficar atento para ela não se tornar um mal para o condomínio.

Composição da Inadimplência de 01/01/2000 até 31/03/2024

RESPONSÁVEL / HISTÓRICO	REF.	VENC.	DIAS	VALOR ORI.	CORREÇÃO	MULTA	JUROS	PROJETADO
MDEUS-18 - Andre Gustavo Vitorino								
Fundo de Reserva Ref.: 09/2023	01/2024	30/03/2024	48	31,59	0,12	0,63	0,49	32,83
CERTIDAO ONUS	01/2024	30/03/2024	48	34,03	0,13	0,68	0,52	35,36
Outros Encargos	01/2024	30/03/2024	48	6,39	0,02	0,13	0,10	6,64
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 09/2023	01/2024	30/03/2024	48	223,50	0,83	4,49	3,44	232,26
Total de				295,51	1,10	5,93	4,55	307,09
[REDACTED]								
Tx. Limpeza Lote Ref.: 01/2024	01/2024	30/01/2024	108	38,00	0,60	0,77	1,39	40,76
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 01/2024	01/2024	30/01/2024	108	673,45	10,62	13,68	24,63	722,38
Fundo de Reserva Ref.: 01/2024	01/2024	30/01/2024	108	31,17	0,49	0,63	1,14	33,43
Mensalidade Associação Ref.: 01/2024	01/2024	30/01/2024	108	15,00	0,24	0,30	0,55	16,09
Fundo de Reserva Ref.: 02/2024	02/2024	01/03/2024	77	31,17	0,17	0,63	0,80	32,77
Mensalidade Associação Ref.: 02/2024	02/2024	01/03/2024	77	15,00	0,08	0,30	0,39	15,77
Tx. Limpeza Lote Ref.: 02/2024	02/2024	01/03/2024	77	38,00	0,21	0,76	0,98	39,95
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 02/2024	02/2024	01/03/2024	77	673,45	3,78	13,54	17,38	708,15
Tx. Limpeza Lote Ref.: 03/2024	03/2024	30/03/2024	48	38,00	0,14	0,76	0,58	39,48
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 03/2024	03/2024	30/03/2024	48	673,45	2,49	13,52	10,36	699,82
Fundo de Reserva Ref.: 03/2024	03/2024	30/03/2024	48	31,17	0,12	0,63	0,48	32,40
Mensalidade Associação Ref.: 03/2024	03/2024	30/03/2024	48	15,00	0,06	0,30	0,23	15,59
Total de				2.272,86	19,00	45,82	58,91	2.396,59
[REDACTED]								
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 02/2024	02/2024	01/03/2024	77	673,45	3,78	13,54	17,38	708,15
Fundo de Reserva Ref.: 02/2024	02/2024	01/03/2024	77	31,17	0,17	0,63	0,80	32,77
Mensalidade Associação Ref.: 02/2024	02/2024	01/03/2024	77	15,00	0,08	0,30	0,39	15,77
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 03/2024	03/2024	30/03/2024	48	673,45	2,49	13,52	10,36	699,82
Fundo de Reserva Ref.: 03/2024	03/2024	30/03/2024	48	31,17	0,12	0,63	0,48	32,40
Mensalidade Associação Ref.: 03/2024	03/2024	30/03/2024	48	15,00	0,06	0,30	0,23	15,59
Total de				1.439,24	6,70	28,92	29,64	1.504,50
[REDACTED]								
Mensalidade Associação Ref.: 03/2024	03/2024	30/03/2024	48	15,00	0,06	0,30	0,23	15,59
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 03/2024	03/2024	30/03/2024	48	673,45	2,49	13,52	10,36	699,82
Fundo de Reserva Ref.: 03/2024	03/2024	30/03/2024	48	31,17	0,12	0,63	0,48	32,40
Total de				719,62	2,67	14,45	11,07	747,81
[REDACTED]								
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 03/2024	03/2024	20/03/2024	58	673,45	1,28	13,49	13,04	701,26
Fundo de Reserva Ref.: 03/2024	03/2024	20/03/2024	58	31,17	0,06	0,62	0,60	32,45
Mensalidade Associação Ref.: 03/2024	03/2024	20/03/2024	58	15,00	0,03	0,30	0,29	15,62
Total de				719,62	1,37	14,41	13,93	749,33
[REDACTED]								
Fundo de Reserva Ref.: 12/2022	02/2023	27/02/2023	445	28,82	1,46	0,61	4,49	35,38
Mensalidade Associação Ref.: 12/2022	02/2023	27/02/2023	445	15,00	0,76	0,32	2,34	18,42



GESTÃO DA INADIMPLÊNCIA

Referência: 05/2024 É importante acompanhar de perto os indicadores da inadimplência, pois é preciso ficar atento para ela não se tornar um mal para o condomínio.

Composição da Inadimplência de 01/01/2000 até 31/03/2024

RESPONSÁVEL / HISTÓRICO	REF.	VENC.	DIAS	VALOR ORI.	CORREÇÃO	MULTA	JUROS	PROJETADO
Multa por infração	02/2023	27/02/2023	445	626,41	31,70	13,16	97,62	768,89
Correção Monetária Atrasada REF.: 02/2023	02/2023	27/02/2023	445	14,94	0,00	0,00	0,00	14,94
Multa Atrasada REF.: 02/2023	02/2023	27/02/2023	445	26,22	0,00	0,00	0,00	26,22
Juros Atrasados REF.: 02/2023	02/2023	27/02/2023	445	28,85	0,00	0,00	0,00	28,85
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 12/2022	02/2023	27/02/2023	445	626,41	31,70	13,16	97,62	768,89
Total de				1.366,65	65,62	27,25	202,07	1.661,59
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 02/2024	02/2024	01/03/2024	77	673,45	3,78	13,54	17,38	708,15
Fundo de Reserva Ref.: 02/2024	02/2024	01/03/2024	77	31,17	0,17	0,63	0,80	32,77
Multa por infração	02/2024	01/03/2024	77	673,45	3,78	13,54	17,38	708,15
Total de				1.378,07	7,73	27,71	35,56	1.449,07
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 08/2023	08/2023	20/08/2023	271	681,89	18,26	14,00	63,01	777,16
Fundo de Reserva Ref.: 08/2023	08/2023	20/08/2023	271	31,59	0,85	0,65	2,92	36,01
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 02/2023	08/2023	21/12/2023	148	150,85	3,22	3,08	7,60	164,75
Outros Encargos	08/2023	21/12/2023	148	31,80	0,68	0,65	1,60	34,73
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 01/2023	08/2023	21/12/2023	148	163,61	3,49	3,34	8,24	178,68
Fundo de Reserva Ref.: 01/2023	08/2023	21/12/2023	148	31,59	0,67	0,65	1,59	34,50
Fundo de Reserva Ref.: 02/2023	08/2023	21/12/2023	148	31,59	0,67	0,65	1,59	34,50
Outros Encargos	08/2023	21/03/2024	57	31,80	0,06	0,64	0,61	33,11
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 03/2023	08/2023	21/03/2024	57	377,64	0,72	7,57	7,19	393,12
Total de				1.532,36	28,62	31,23	94,35	1.686,56
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 09/2022	09/2022	30/09/2022	595	258,80	18,57	5,55	55,01	337,93
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 10/2022	10/2022	30/10/2022	565	258,80	18,57	5,55	52,15	335,07
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 11/2022	11/2022	30/11/2022	534	258,80	17,25	5,52	49,04	330,61
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 12/2022	12/2022	30/12/2022	504	258,80	16,23	5,50	46,21	326,74
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 01/2023	01/2023	30/01/2023	473	277,30	15,37	5,85	46,14	344,66
Total de				1.312,50	85,99	27,97	248,55	1.675,01
Tx. Cond. Ordinária REF.: 03/2018	03/2018	30/03/2018	2240	243,08	104,65	6,95	259,29	613,97
Tx. Cond. Ordinária REF.: 07/2018	07/2018	30/07/2018	2118	243,08	96,31	6,79	239,61	585,79
Tx. Cond. Ordinária REF.: 08/2018	08/2018	30/08/2018	2087	243,08	95,46	6,77	235,51	580,82
Tx. Cond. Ordinária REF.: 10/2018	10/2018	30/10/2018	2026	243,08	94,45	6,75	227,95	572,23
Tx. Cond. Ordinária REF.: 11/2018	11/2018	30/11/2018	1995	243,08	94,35	6,75	224,05	568,23
Tx. Cond. Ordinária REF.: 12/2018	12/2018	30/12/2018	1965	243,08	93,10	6,72	220,09	562,99
Custas Processuais	03/2023	30/03/2023	414	179,92	7,66	3,75	25,89	217,22
Total de				1.638,40	585,98	44,48	1.432,39	3.701,25
SUB-TOTAL				125.928,34	31.098,00	3.124,88	81.423,46	241.574,68
HONORÁRIOS DE COBRANÇA				0,00	0,00	0,00	0,00	24.157,46
TOTAL DA INADIMPLÊNCIA				125.928,34	31.098,00	3.124,88	81.423,46	265.732,14



GESTÃO DA INADIMPLÊNCIA

Referência: 05/2024 É importante acompanhar de perto os indicadores da inadimplência, pois é preciso ficar atento para ela não se tornar um mal para o condomínio.

Composição da Inadimplência de 01/01/2000 até 31/03/2024

RESPONSÁVEL / HISTÓRICO	REF.	VENC.	DIAS	VALOR ORI.	CORREÇÃO	MULTA	JUROS	PROJETADO
QUANTIDADE DE INADIMPLENTES								15